

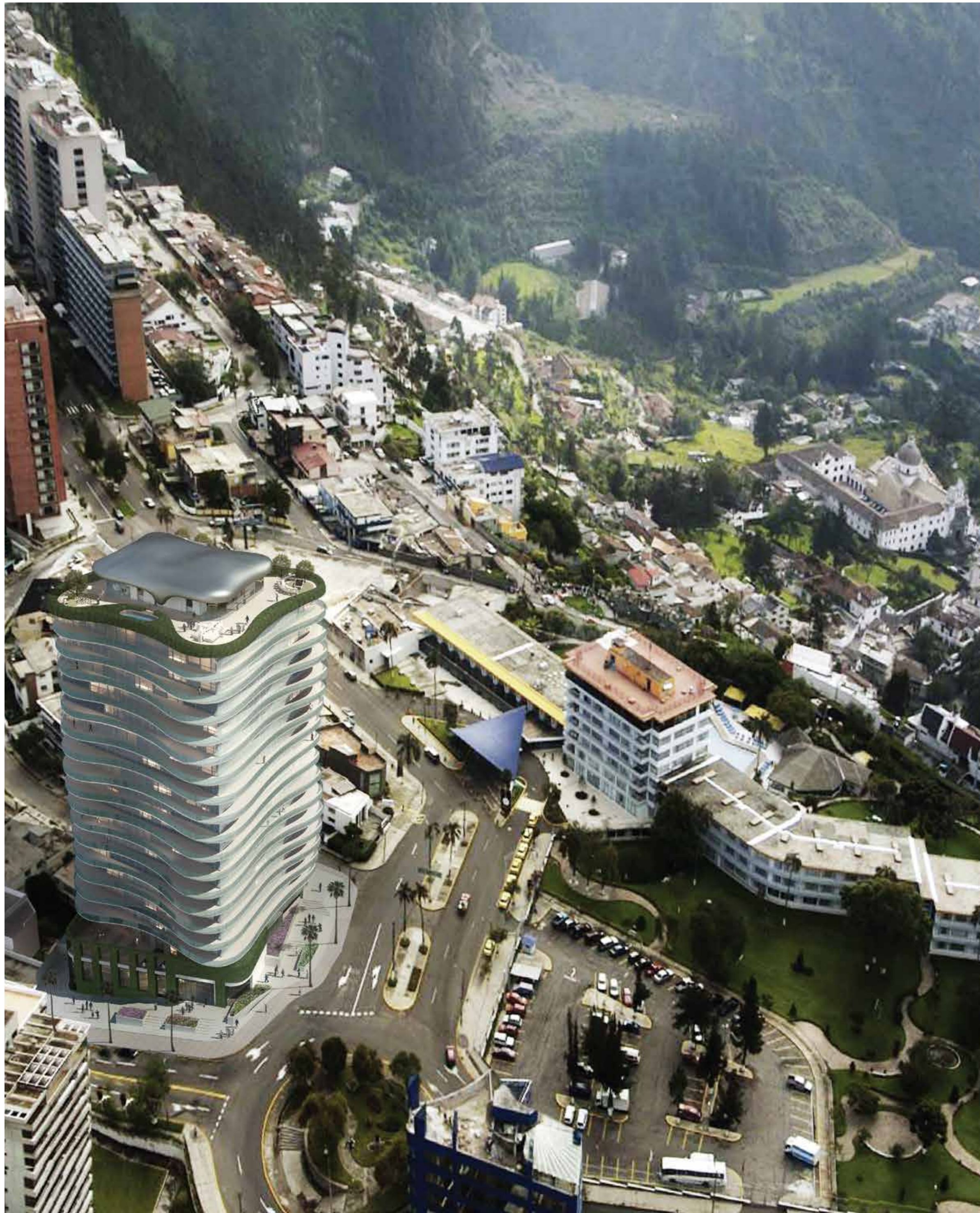
La asesoría de trivo no tiene costo y el apoyarte con trivo no incrementa el precio de los bienes.
Pregunta por los certificados de garantía de cada constructora.



Encontremos
tu nuevo espacio,
juntos.

trivo.com.ec

La Central de proyectos de Quito te
presenta esta opción disponible en la ciudad:



¡Hemos unido a los mejores diseñadores y arquitectos del mundo, para crear el mejor edificio de Quito!

Este proyecto se convertirá en uno de los más importantes y relevantes íconos de la ciudad, debido a su excelente ubicación, inmejorable vista que alcanza los 360 grados, su permanente presencia en el paisaje quiteño hará un edificio imposible de replicar.

**VIDA
URBANA**



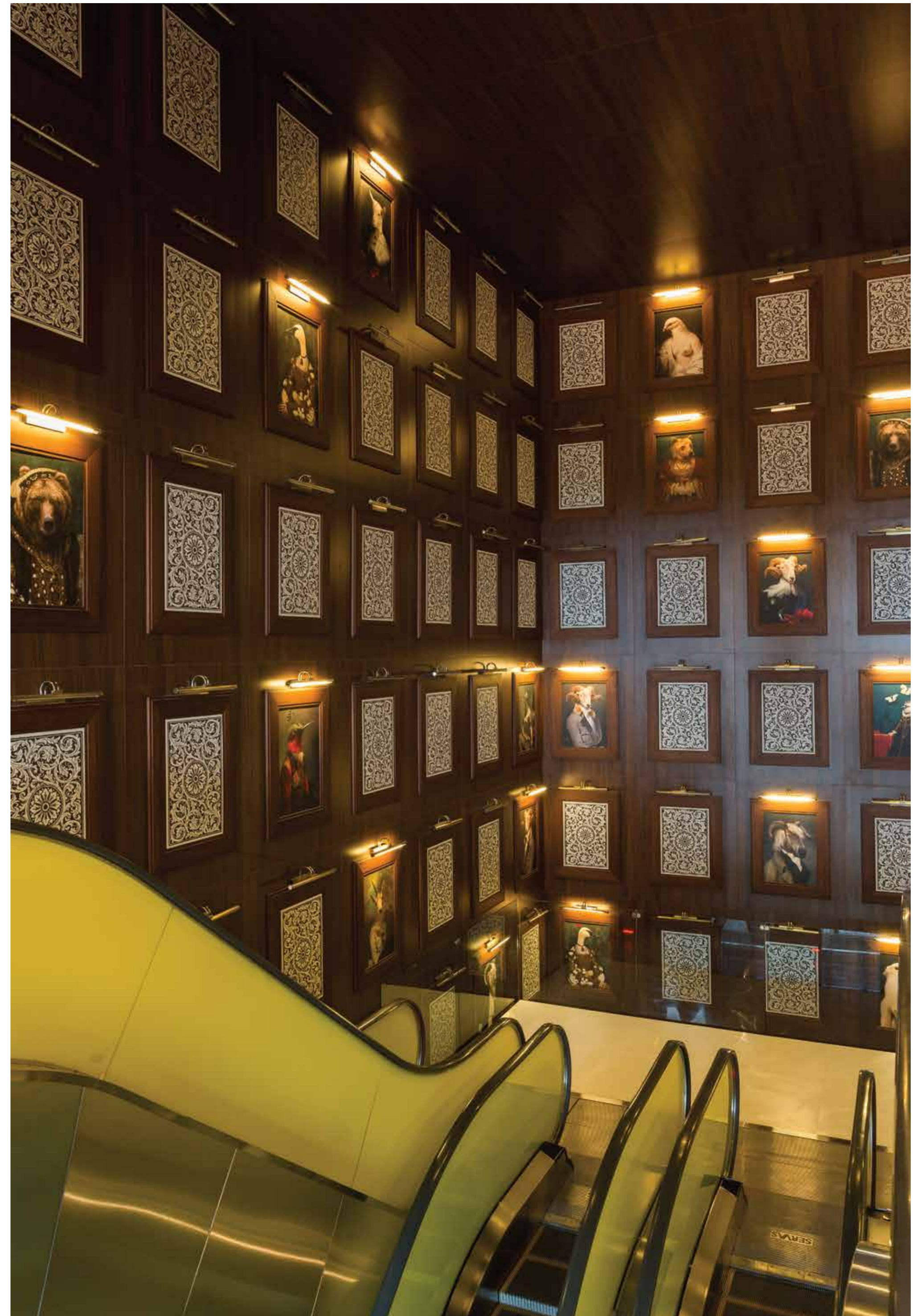


"EVERYWHERE, I'M
LOOKING TO REACH
ELEGANCE AND
INTELLIGENCE."

PHILIPPE STARCK









A modern living room with a black leather sofa, a dining table with chairs, and a large mirror. The room features a dark rug, a coffee table, and a large mirror. The lighting is warm and ambient, with track lighting on the ceiling and two large chandeliers. The overall aesthetic is contemporary and sophisticated.

**TRES ESTILOS,
UNO PUEDE
SER TUYO**

Las paletas de diseño de los departamentos YOO inspirados por Starck son estilos individuales. En YOO Quito se puede optar de entre 3 estilos: Nature, Culture y Minimal. Cada estilo refleja una mirada distinta y para diferentes estados de ánimo, esto mediante una creative selección de texturas, materiales y acabados.

NATURE

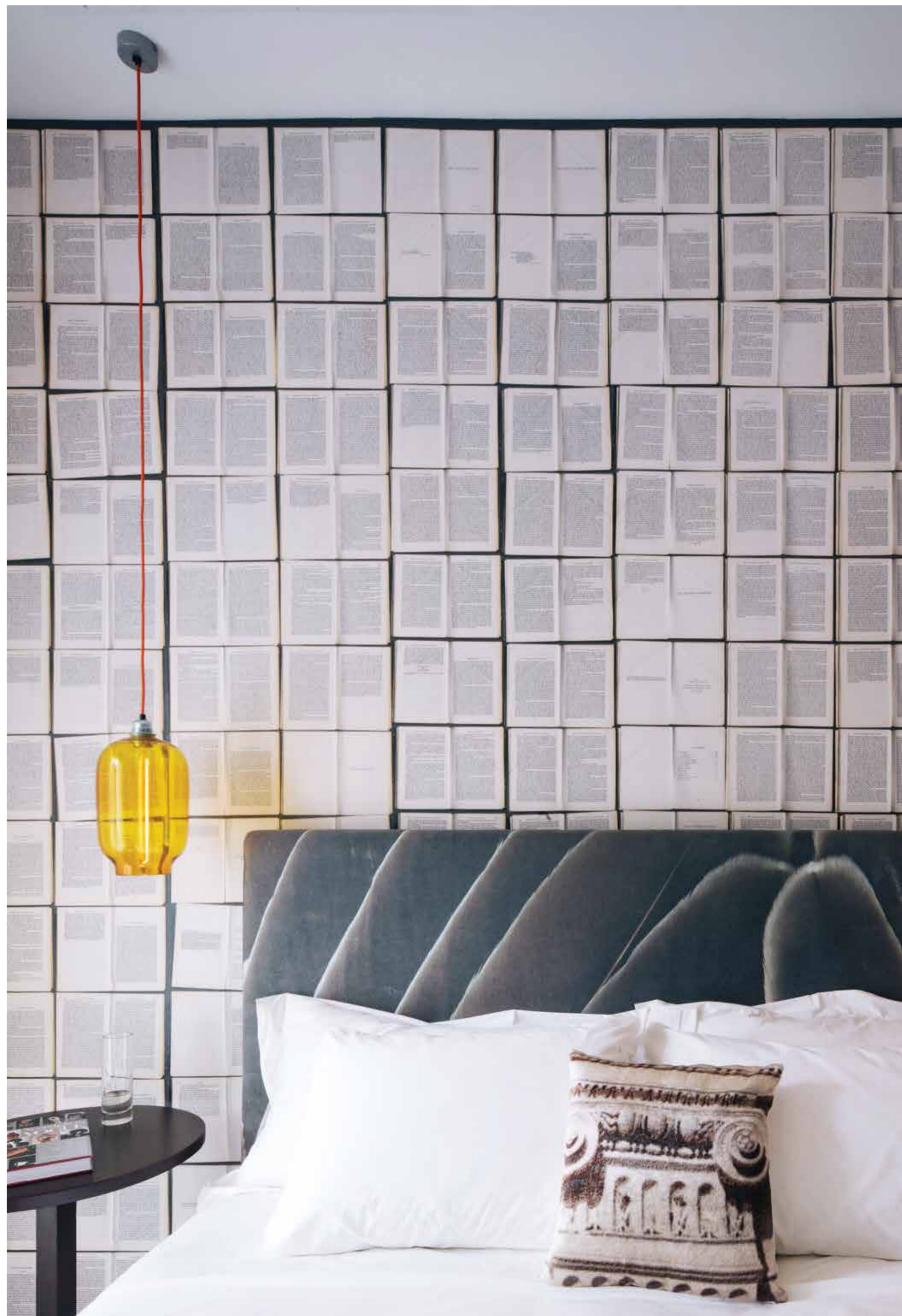


La paleta de acabados de este estilo evoca un sentido de pureza y simplicidad. Su inspiración se deriva del profundo deseo y pasión que tienen los ciudadanos por traer la esencia de la naturaleza al medio ambiente urbano.

Con colores y materiales de suave espectro y tonos naturales, el estilo natural es la opción para aquellos que gustan vivir inmersos en la sensación del aire fresco, cielos azules y un suave amanecer.



CULTURE



Culture encapsula la pasión de YOO para apropiarse de los objetos y las ideas más bellas producidas magníficamente del pasado, y ponerlas junto a los más increíbles diseños de hoy.

El resultado es una intrigante mezcla. Arraigado en la riqueza y la audacia, la paleta de Cultura cuenta con un poderoso sentido de la historia.



MINIMAL



El espíritu de lo minimalista es limpio y relajado -un toque moderno que incorpora vidrio, metal, texturas de concretos y colores neutros, lo que permite a la mente relajarse, contemplar y reflexionar. El estilo minimalista es el estilo ideal para aquellos que quieren añadir sus propias capas e ideas. Puede funcionar como una base, un lienzo blanco, al que usted puede ir gradualmente construyendo- añadiendo objetos que reflejen sus gustos personales e individual estilo.



BIENVENIDO A CASA

Quito, formalmente San Francisco de Quito, es la capital de la República del Ecuador, y también la capital más antigua de América del Sur.

Ciudad rodeada de grandes volcanes, formada por calles y casas coloniales, es una ciudad donde la gente trata de conservar sus coloridas tradiciones. Quito está localizada sobre una franja horizontal entre hermosas montañas andinas, al pie del volcán Pichincha (4.784 m. sobre el nivel del mar). El esplendor natural de la ciudad, combinado con sus atractivas plazas, parques y monumentos así como el calor de su gente, convierten a Quito en un lugar único e inolvidable.

Iglesias y conventos maravillosamente conservados y sus grandes edificios brindan un contraste entre la arquitectura contemporánea y el Quito moderno, un ciudad cosmopolita de gran diversidad cultural.

Quito ha sido declarada por la UNESCO como "Patrimonio Cultural de la Humanidad".

Quito tiene un clima primaveral durante todo el año. La capital del Ecuador disfruta de días hermosos y noches frescas durante casi todo el año. El clima en los Andes cambia según la altitud y el tiempo del año. En Quito la temperatura varía entre 7°C (55°F.) en la noche, 26°C (78°F.) al medio día con promedios de 15°C (64 F.).

Hay dos estaciones, la lluviosa y seca. Se llama invierno a la estación lluviosa y verano a la estación seca.

El verano de Quito dura aproximadamente 4 meses, de Junio a Septiembre.



Este es el edificio mas importante de la ciudad; su excelente ubicación, su inmejorable vista de 360 grados y su exclusivo diseño de fachada e interiores hacen que YOO Quito sea un proyecto imposible de imitar.

Ubicado en la esquina más importante del sector de la González Suarez, encontramos al proyecto internacional de mayor relevancia en el país: YOO Quito.

Ingresar al lobby del proyecto YOO Quito es una de las mejores sensaciones que podrás tener. Un lobby a doble altura, perfectamente diseñado y decorado con los detalles que solo el equipo de YOO inspired by Starck puede tener.

Una torre de residencias desarrollada para las implicaciones de la vida urbana; su ubicación permite el fácil acceso a tiendas de diseño, moda, cafeterías, restaurantes, hoteles, y más opciones que aportarán confort a su estilo de vida.

CUIDAMOS
EL ENTORNO

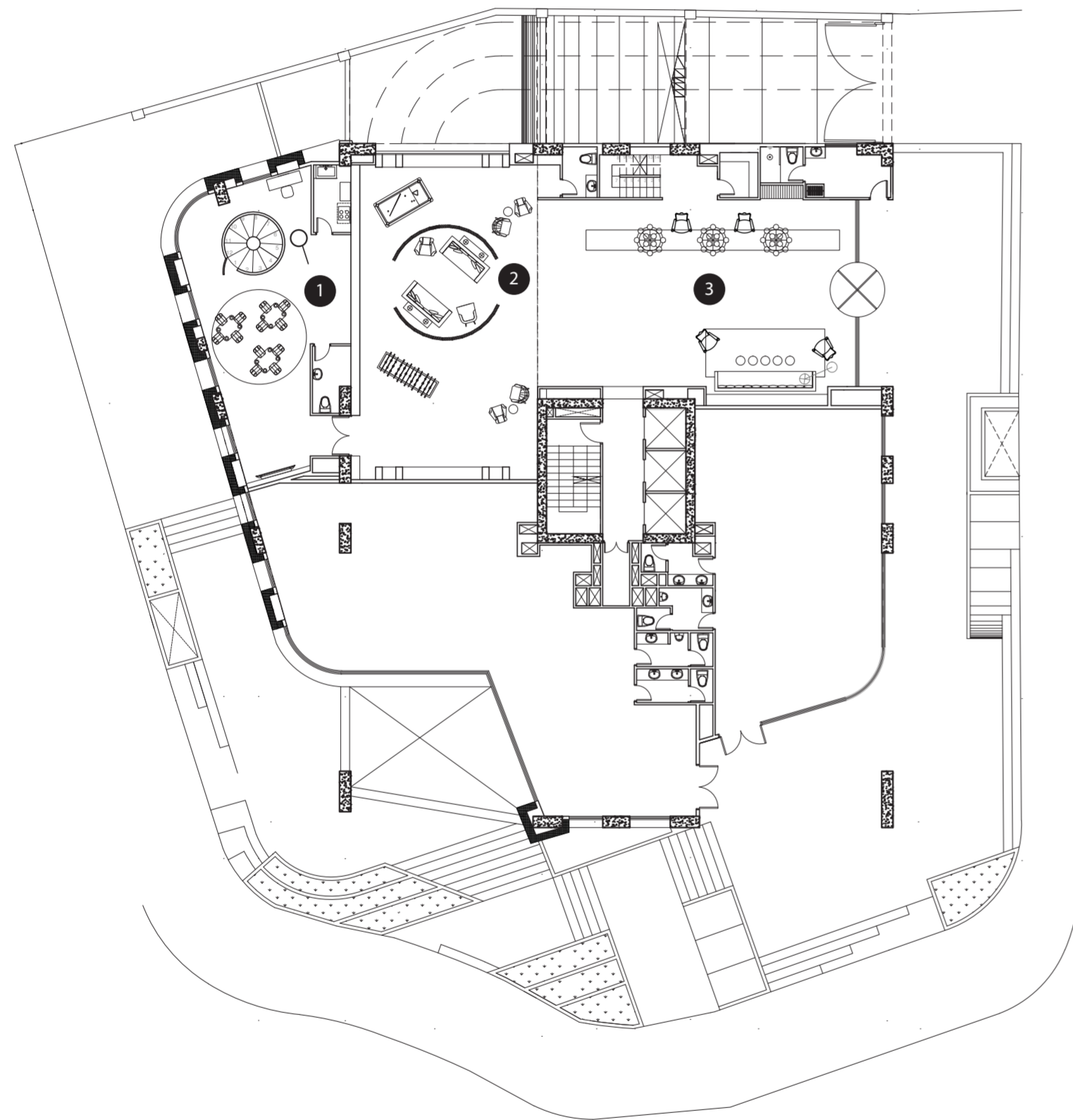
PROECO
LIVING



Concientes del tema ambiental, hemos desarrollado como Uribe & Schwarzkopf un concepto pro ecología:

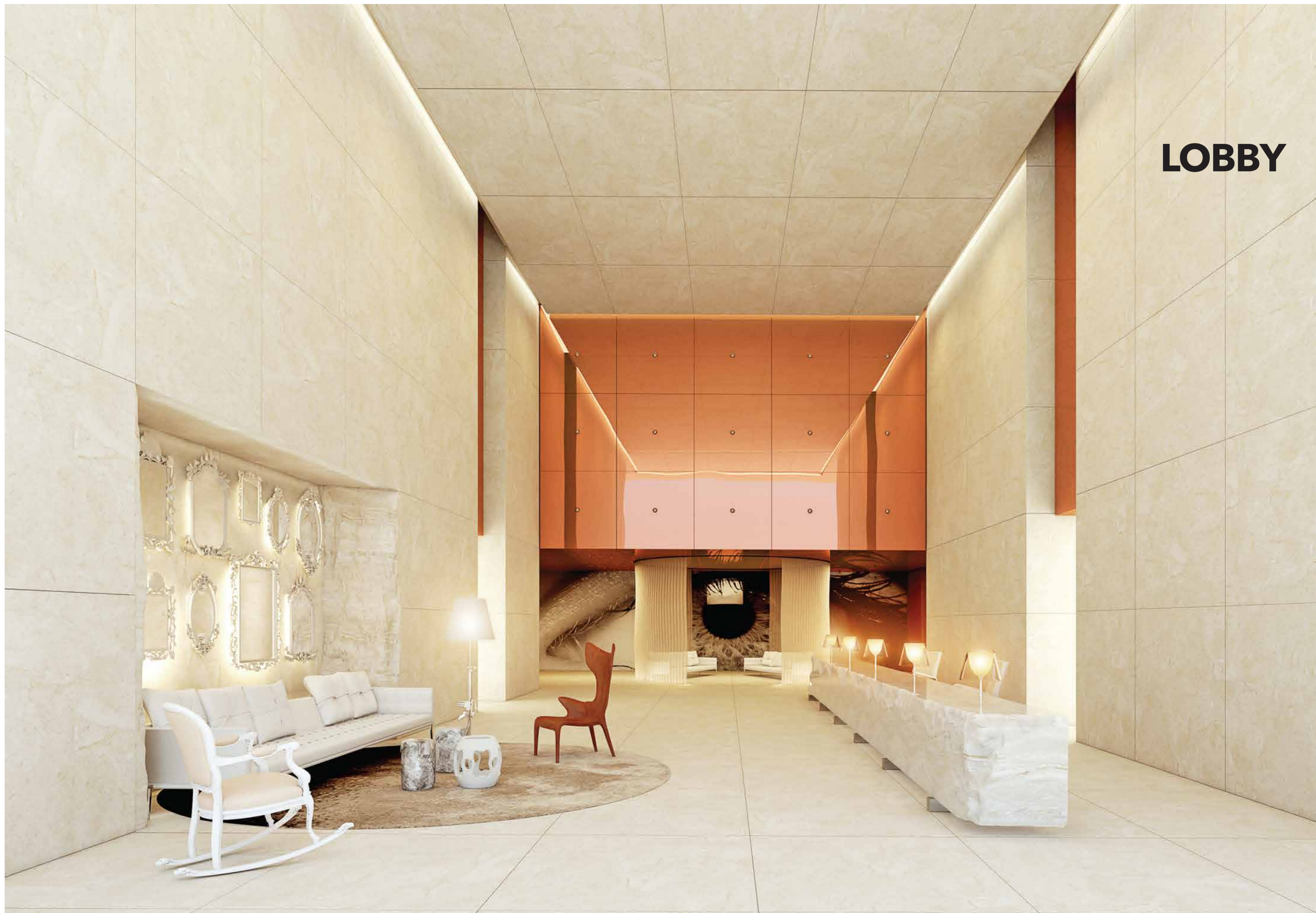
- Volumetría escultórica que dispone de suficiente sombra para minimizar el impacto solar sobre el usuario
- Edificio equipado con sensores de luz y movimiento que otorgan al funcionamiento energético mayor eficiencia
- Terrazas verdes en la superficie de los espacios exteriores, reduciendo el efecto de isla de calor de las grandes ciudades, minimizando con ello el impacto de la construcción
- Aislamiento térmico, los mantos vegetales obstruyen, filtran y reflejan la radiación solar, combatiendo el calor en días soleados, y conservando el calor en los días de invierno; generan también protección al ruido porque actúan como pantallas acústicas
- Utilización de vidrio transparente incoloro, para garantizar la iluminación suficiente en los ambientes de trabajo
- Edificio inteligente con fuentes propias de energía, para iluminaciones de recorridos y circulaciones exteriores
- Utilización de materiales de bajo impacto ecológico
- Arquitectura que busca minimizar la huella de CO2 de la edificación
- Estándar internacional de logística sostenible para la construcción

PLANTA BAJA



1. Lobby
2. Zona de niños
3. Cuarto de juegos/ Biblioteca

LOBBY

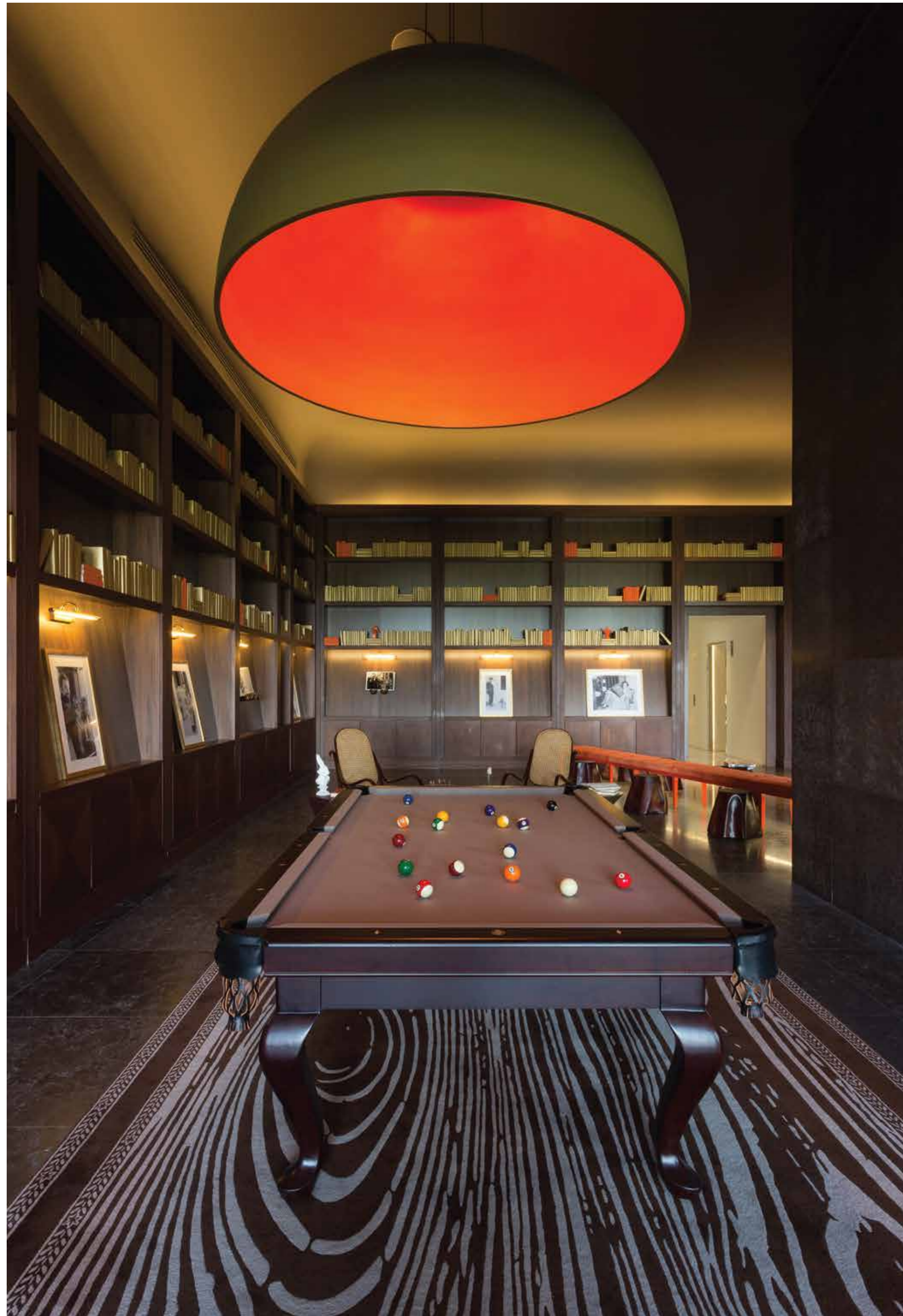




ZONA DE NIÑOS

Deje que sus hijos disfruten de esta área creada especialmente para ellos. Control y diversión al mismo tiempo, personal especializado estará presto a cuidar de su bien mas preciado.

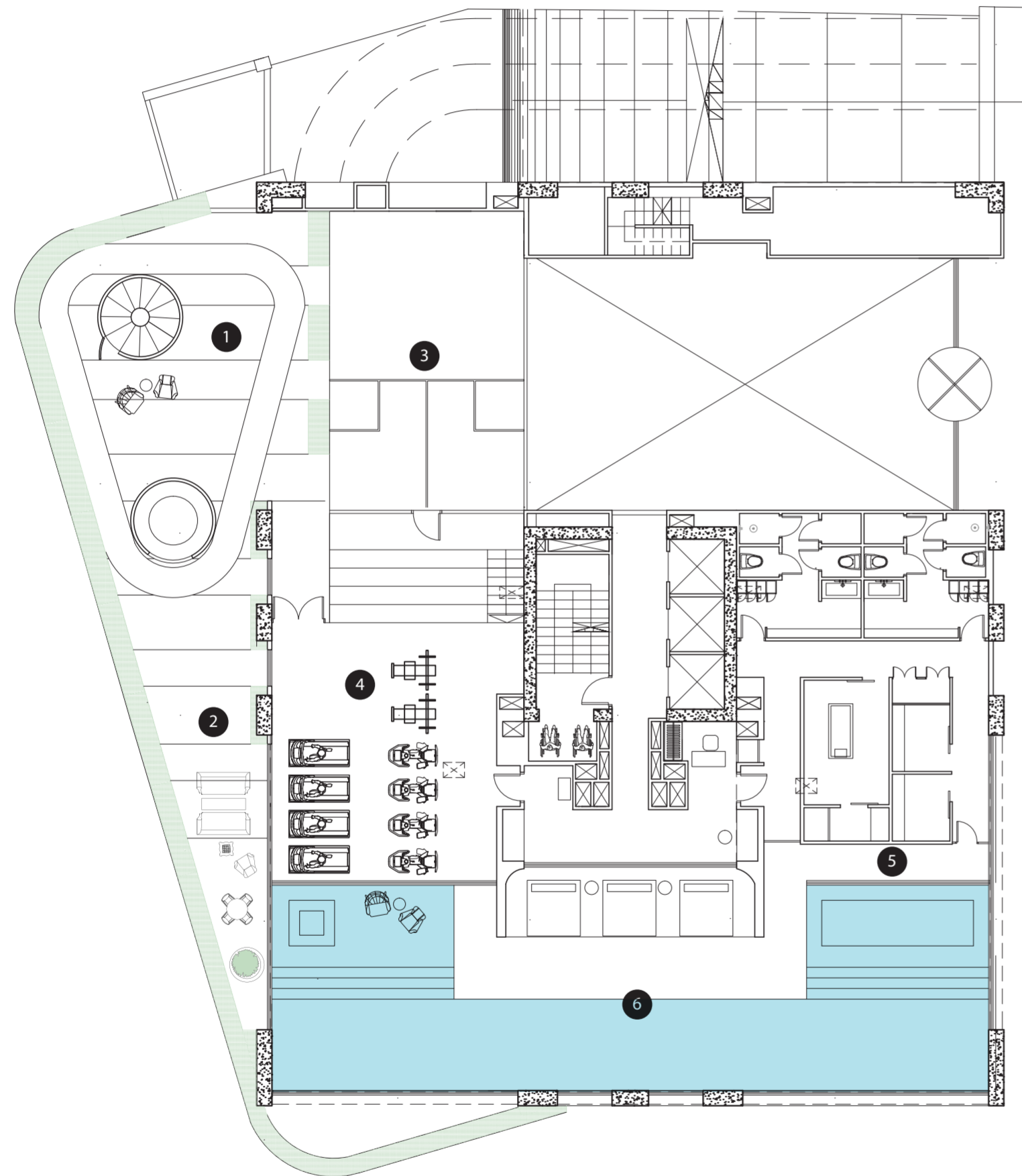
Day Care es un espacio seguro y lleno de diversión con actividades adecuadas y pensadas en el desarrollo y el bienestar de sus hijos basándose en el juego y la creatividad. Brindamos un servicio de cuidado por horas y multiedad, dando de esta manera flexibilidad al cliente para manejar su tiempo. Cada actividad está desarrollada de tal manera que los niños tengan un momento muy agradable entre arte, música, teatro, baile y muchas más actividades; sus niños aprenderán y se explayarán jugando.



CUARTO DE JUEGOS

El lugar adecuado para desconectarse del trajín diario. Juegos de mesa, ping pong, billar, entre otras opciones de diversión, harán de este lugar una buena opción a la hora de pasar tiempo con familia o amigos.

MEZANINE



1. Velódromo de niños
2. Salas al aire libre
3. Squash
4. Gimnasio
5. Spa
6. Piscina

VELÓDROMO DE NIÑOS

Como parte de las novedades infantiles se ha implementado el velódromo kids; una pequeña pista de bicicletas para incentivar a los pequeños en esta práctica deportiva.



SALA AL AIRE LIBRE

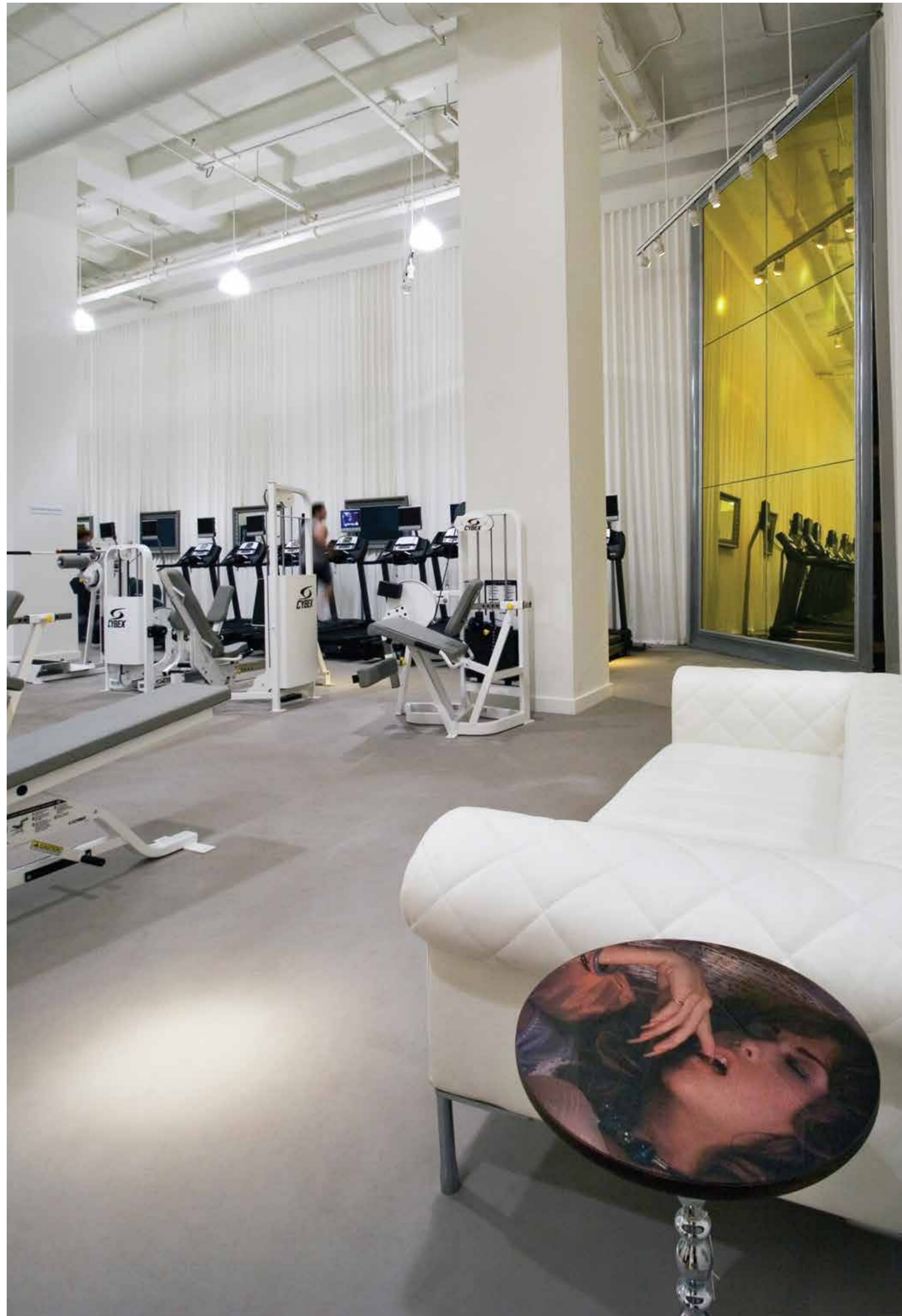


Zona decorada y diseñada para pasar agradables momentos, amplios y cómodos sillones harán de este un excelente lugar para reuniones o si prefiere la compañía de un buen libro.



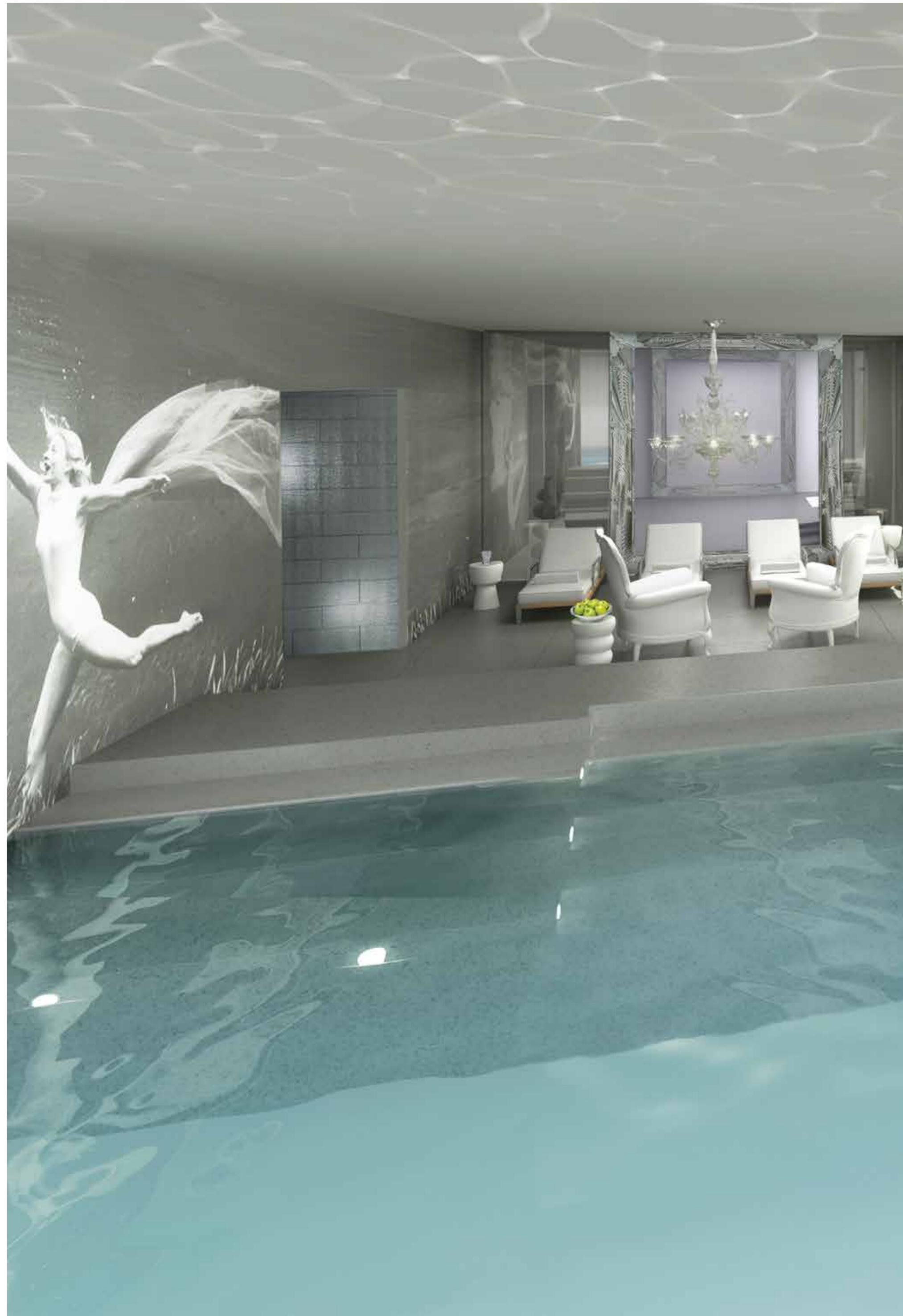
SQUASH

El squash es un deporte anaeróbico que brinda muchos beneficios a quienes lo practican. Desde la agudización de los reflejos hasta la positiva estimulación cardíaca pueden ir siendo adquiridos en cada juego. Moderna cancha con materiales y diseño de última generación.



GIMNASIO

Lugar completamente equipado con máquinas multi-fuerzas, caminadora, steps, bicicleta estática, pesas, y balones de pilates. Además cuenta con una zona al aire libre.



SPA

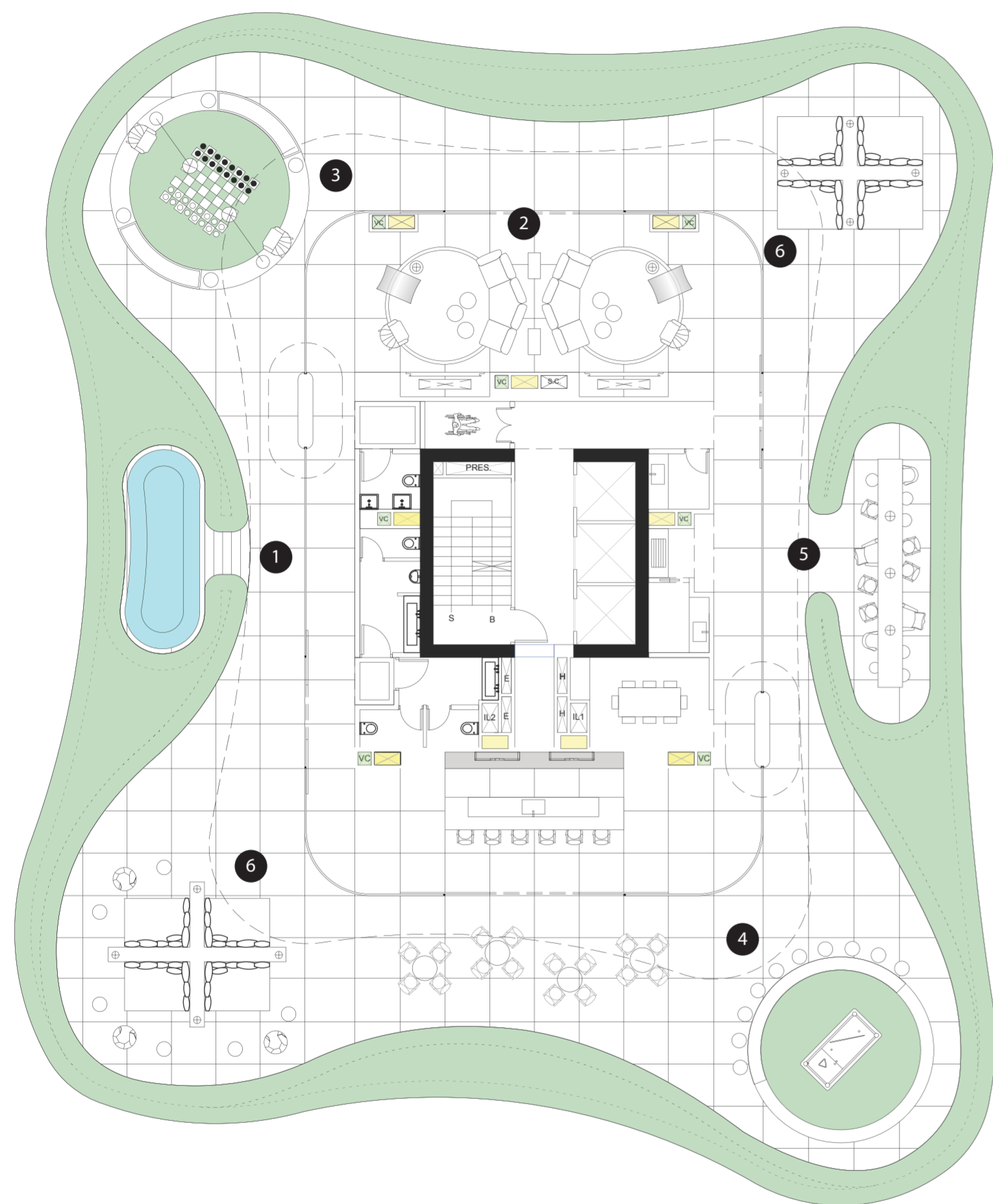
Zona de salud que cuenta con iluminación natural durante el día; cuenta con: baño sauna, baño turco y jacuzzi, con cómodas camillas de descanso. Nuestro spa es el lugar ideal para desintoxicar su cuerpo del diario trajinar.

PISCINA



En YOO Quito sus habitantes pueden disfrutar de una piscina de 23.5m x 3.5m para llevar a cabo sus sesiones de natación o tan solo disfrutar un momento relajado en buena compañía.

TERRAZA



- 1. Jacuzzi en terraza
- 2. Club Room
- 3. Ajedrez
- 4. Billar
- 5. Party Room
- 6. Salas al aire libre



JACUZZI EN TERRAZA

La calidez de nuestra bañera de hidromasajes cuenta además con el disfrute de la mejor vista de la ciudad.



CLUB ROOM

Acompañe sus mejores momentos con una buena copa de su bebida favorita y la compañía de sus familiares o amigos, nuestro club room es el espacio ideal para platicar y pasar agradables momentos, mientras disfruta de una inmejorable vista del sector.

JUEGOS EXTERIORES



Para disiparse del estrés diario, nada mejor que nuestra grandiosa, patentada e inmejorable tabla de ajedrez y mesa de billar, ubicadas ambas al aire libre.



PARTY ROOM

Sus celebraciones serán inolvidables, este lugar de fiestas es sin duda uno de los mejores de la ciudad, disfrute de la mágica vista del sector, unido a una sofisticada y moderna decoración del lugar.

SALAS AL AIRE LIBRE



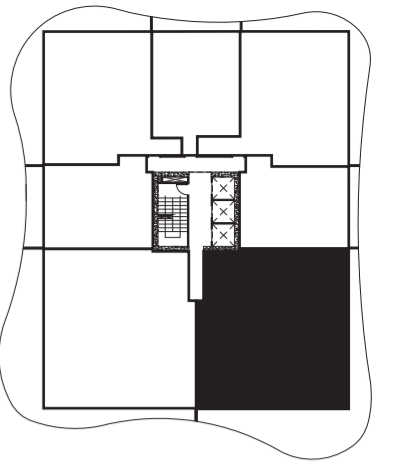
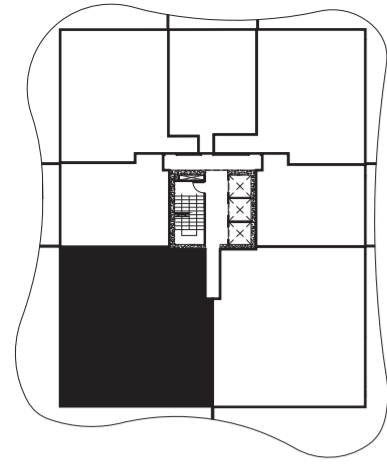
Zonas diseñadas para pasar agradables momentos, amplios y cómodos sillones harán de este un excelente lugar para reuniones o si prefiere la compañía de un buen libro.

**FLOOR
PLANS**

PISO TIPO

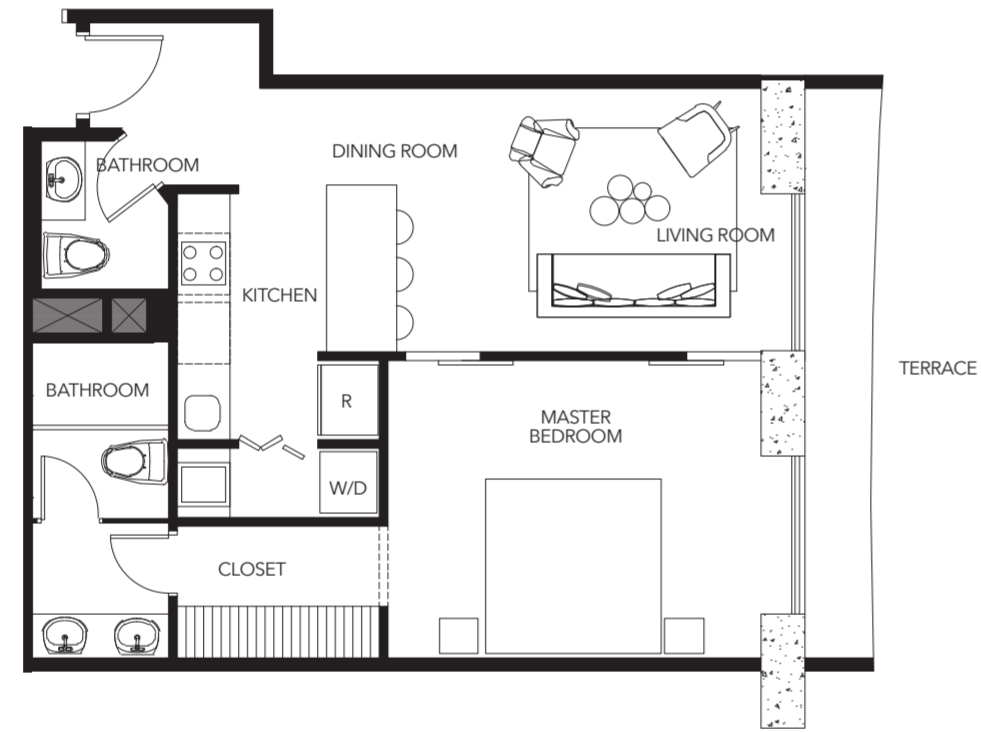
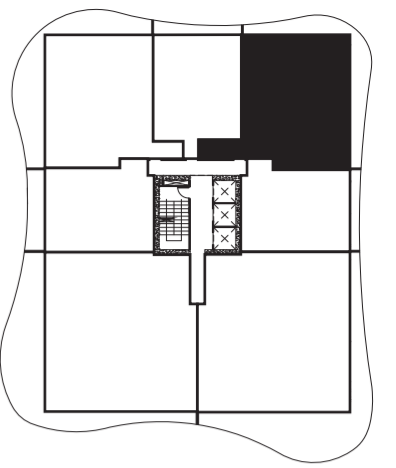
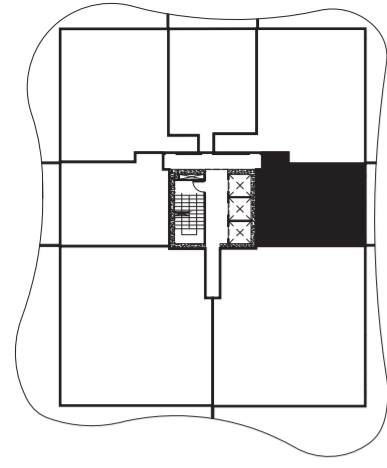






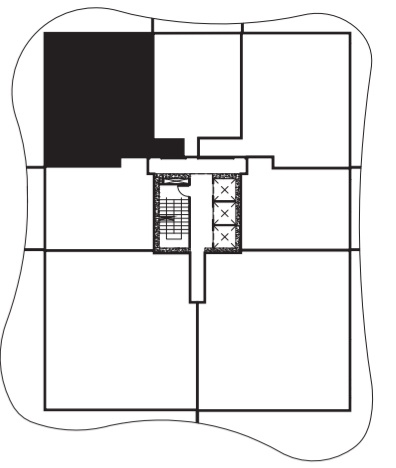
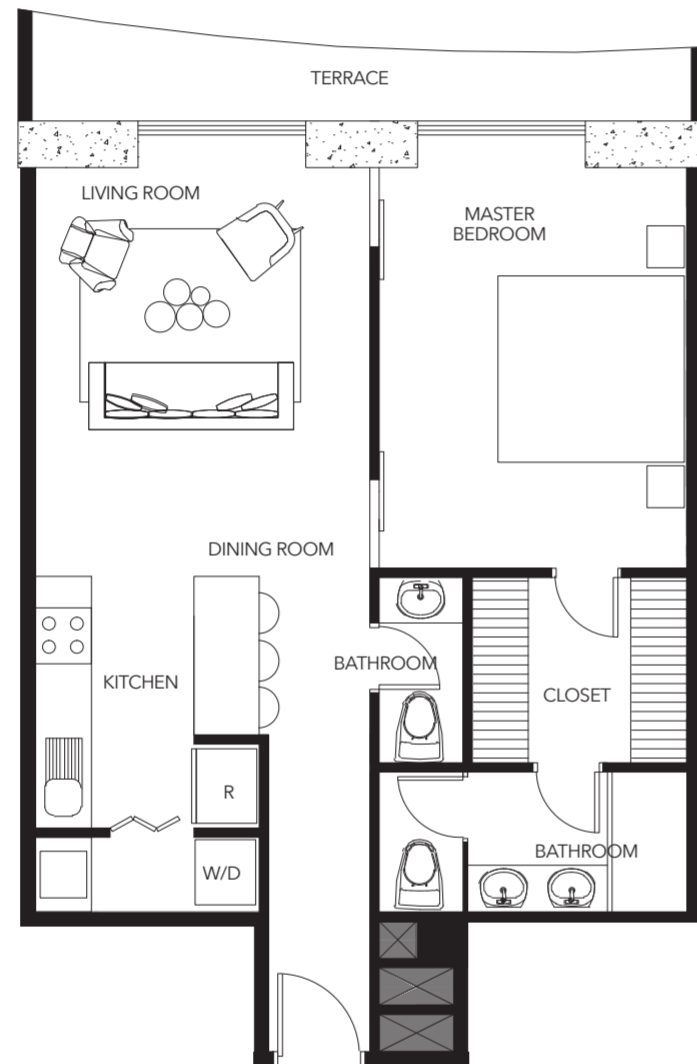
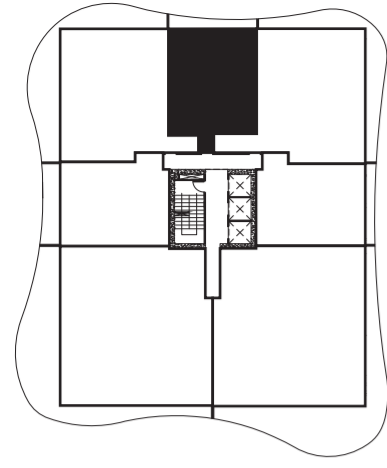
DEPARTAMENTO **TIPO A**

DEPARTAMENTO **TIPO B**



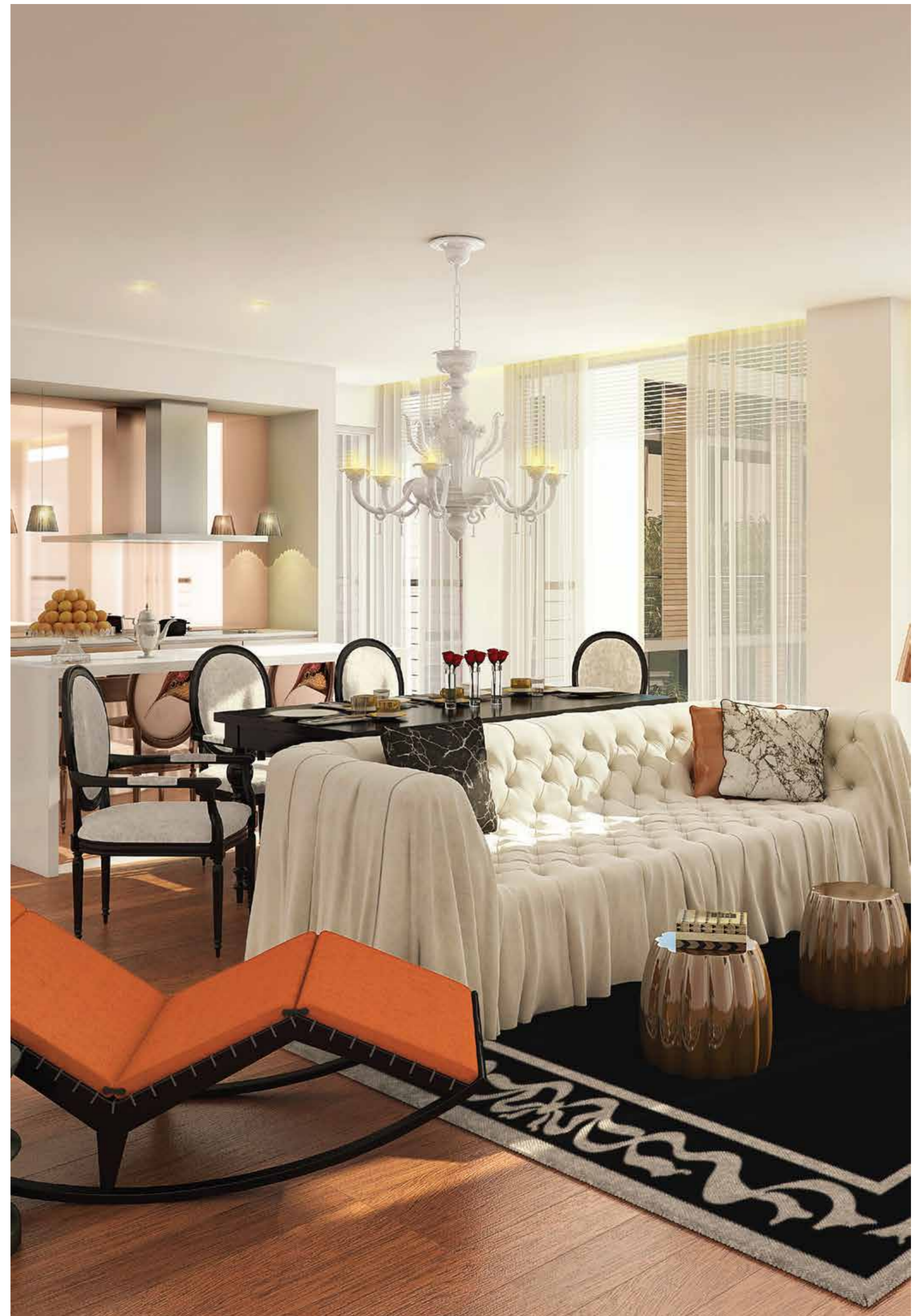
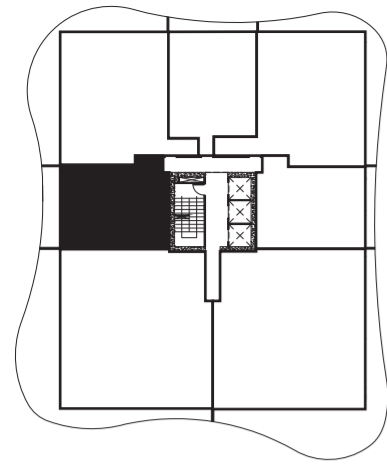
DEPARTAMENTO **TIPO C**

DEPARTAMENTO **TIPO D**

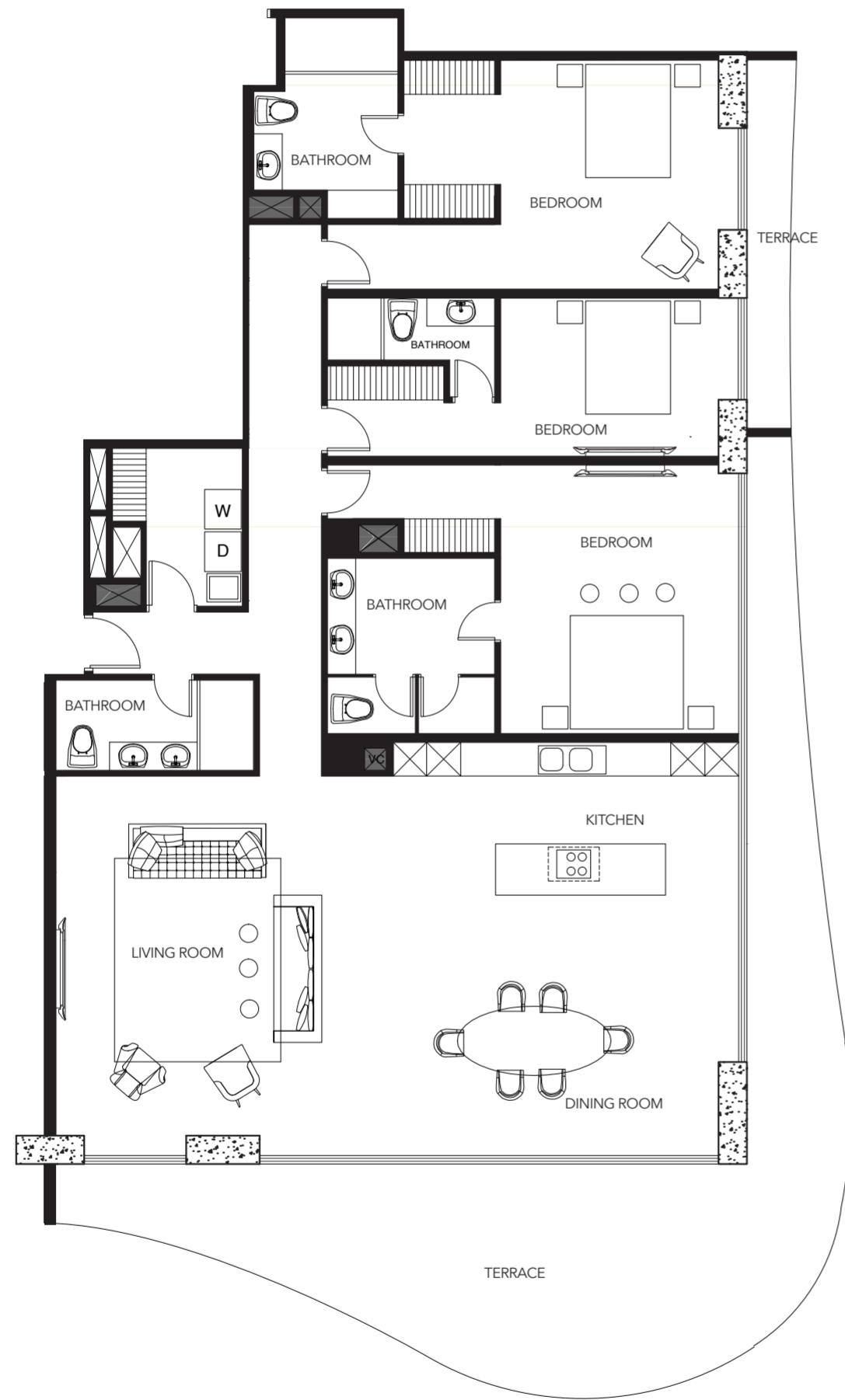
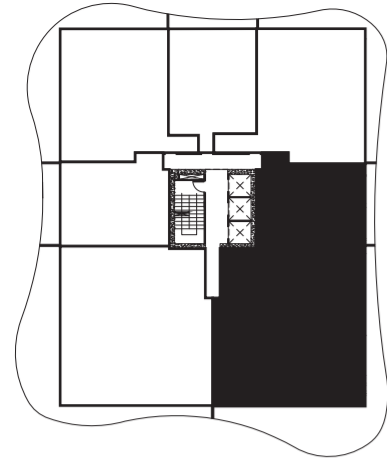


DEPARTAMENTO **TIPO E**

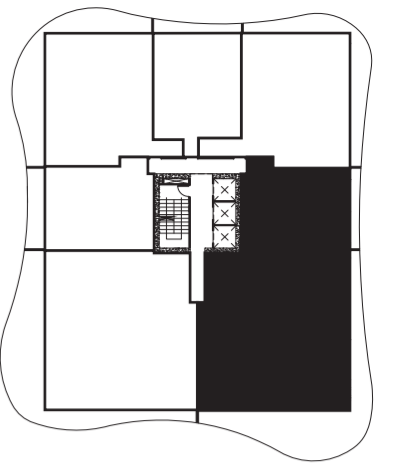
DEPARTAMENTO **TIPO F**



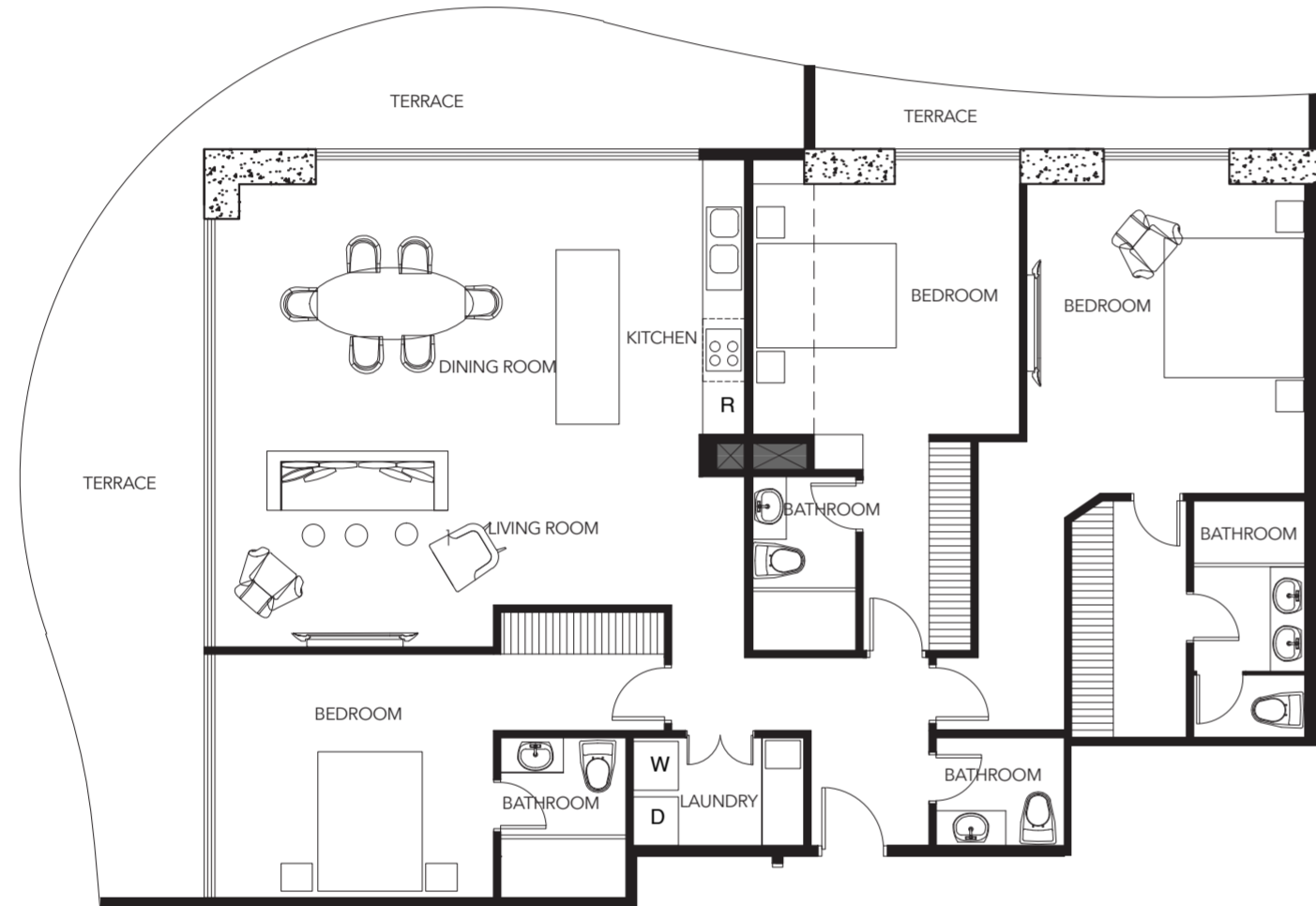
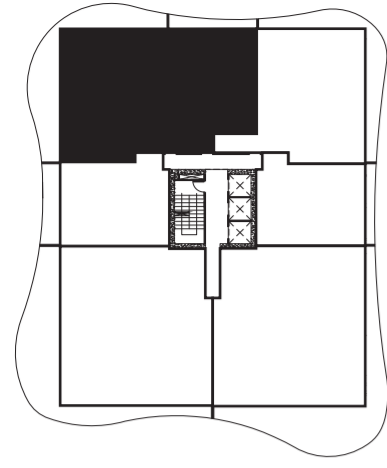
DEPARTAMENTO TIPO G



DEPARTAMENTO TIPO B/C (OPCIÓN 1)



DEPARTAMENTO TIPO B/C (OPCIÓN 2)



DEPARTAMENTO **TIPO E/F**



La central de
proyectos
de Quito

¿Deseas agendar una cita?

Confírmala ahora con tu asesor trivo

www.trivo.com.ec
02-2555882
093-927-0779