

La asesoría de trivo no tiene costo y el apoyarte con trivo no incrementa el precio de los bienes.  
Pregunta por los certificados de garantía de cada constructora.



Encontremos  
tu nuevo espacio,  
**juntos.**  
[trivo.com.ec](http://trivo.com.ec)

La Central de proyectos de Quito te  
presenta esta opción disponible en la ciudad:



En el valle de Los Chillos, el primer conjunto diseñado  
para ver crecer tu hogar.



• Casas

• Departamentos

• Suites





Imagen referencial

## Vista general





El conjunto está compuesto por 35 casas de 2 y 3 plantas y un edificio con 24 departamentos que cuentan con:

- Áreas de BBQ
- Pet's zone
- Áreas verdes



**Además te ofrecemos:**

- Parques infantiles y cancha de usos múltiples
- Construcción sismo resistente
- Parqueadero de visitas
- Edificio con ascensor
- Guardianía con cctv
- Jade pub



Imagen referencial





### Ventajas de la ubicación

- A 5 min a pie del parque metropolitano de la Armenia
- A 5 min de la autopista Gral. Rumiñahui
- Servicio de transporte público
- Cercano a hospitales, colegios y zona comercial
- Zona de alta plusvalía
- Zona segura

Y para los amantes de las actividades al aire libre, el sitio ofrece oportunidades de practicar actividades de esparcimiento, caminatas, camping o llevar a los niños al parque para que jueguen libremente.



**Además podrá disfrutar de:**

- Salón comunal
- Terraza lounge
- Áreas de BBQ
- Espectacular vista del Valle de los Chillos y a los volcanes de la zona
- Parqueaderos cubiertos y bodega subterránea



Imagen referencial





Imagen referencial

# Entrada





Imagen referencial

**Área comunal**





Imagen referencial

# Parqueaderos





### EDIFICIO DE 24 DEPARTAMENTOS:

- 3 dormitorios
- 2 dormitorios
- Suites





Imagen referencial

**Lobby**





Imagen referencial

**Terraza**





Imagen referencial

**Áreas de BBQ**





Imagen referencial

**Suite**



# DISTRIBUCIÓN DEPARTAMENTOS





### 3 dormitorios:

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Baño social
- 2 baños completos
- Espacio para máquinas
- Balcón
- 1 parqueadero y bodega

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Tipo de departamento | D         |
| Área de construcción | 113,81 m2 |
| Parqueadero + bodega | 1         |





## 2 dormitorios:

- Cocina
- Comedor
- Sala
- 2 baños completos
- Espacio para máquinas
- Balcón
- 1 parqueadero y bodega

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Tipo de departamento | C                    |
| Área de construcción | 97,78 m <sup>2</sup> |
| Parqueadero + bodega | 1                    |





## 2 dormitorios:

- Cocina
- Comedor
- Sala
- 2 baños completos
- Espacio para máquinas
- Balcón
- 1 parqueadero y bodega

| Tipo de departamento | B1                   | B2                   |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| Área de construcción | 91,65 m <sup>2</sup> | 90,16 m <sup>2</sup> |
| Parqueadero + bodega | 1                    | 1                    |





### Suite:

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Baño social
- Baño completo
- Espacio para máquinas
- Balcón
- 1 parqueadero y bodega

| Tipo de departamento | A1                   | A2                   |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| Área de construcción | 74,78 m <sup>2</sup> | 72,99 m <sup>2</sup> |
| Parqueadero + bodega | 1                    | 1                    |





## 35 CASAS DE 2 Y 3 PLANTAS

- 3 dormitorios
- 2 dormitorios
- 1 dormitorio





Imagen referencial

**Interior**





Imagen referencial

## Baño (dormitorio máster)





Imagen referencial

**Balcón (dormitorio máster)**





**Cocina – Casa de 3 plantas (Tipo A/B)**





**Cocina – Casa de 2 plantas (Tipo C/D)**





**Cocina – Casa de 3 plantas (Tipo E)**





Imagen referencial

# Estudio



# **DISTRIBUCIÓN DE LAS CASAS**





### Planta baja:

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Baño social
- Jardín
- Patio de máquinas

| Tipo de casa               | A y B                 |
|----------------------------|-----------------------|
| Área de construcción       | 142,40 m <sup>2</sup> |
| Patios y jardines abiertos | 20,40 m <sup>2</sup>  |
| Parqueadero + bodega       | 1                     |
| Área total                 | 162,80 m <sup>2</sup> |





## Piso 2:

- Cuarto máster con baño completo
- Walking closet
- Balcón
- Sala de estar

| Tipo de casa               | A y B                 |
|----------------------------|-----------------------|
| Área de construcción       | 142,40 m <sup>2</sup> |
| Patios y jardines abiertos | 20,40 m <sup>2</sup>  |
| Parqueadero -bodega        | 1                     |
| Área total                 | 162,80 m <sup>2</sup> |





### Piso 3:

- Dos dormitorios
- Baño completo
- Balcón en 1 dormitorio
- Área de estudio

| Tipo de casa               | A y B                 |
|----------------------------|-----------------------|
| Área de construcción       | 142,40 m <sup>2</sup> |
| Patios y jardines abiertos | 20,40 m <sup>2</sup>  |
| Parqueadero + bodega       | 1                     |
| Área total                 | 162,80 m <sup>2</sup> |





La central de  
proyectos  
de Quito

*¿Deseas agendar una cita?*

**Confírmala ahora con tu asesor trivo**

[www.trivo.com.ec](http://www.trivo.com.ec)

02-2555882

093-927-0779