



Encontremos
tu nuevo espacio
juntos.

trivo.com.ec

La central de proyectos de Ecuador te presenta
esta opción disponible en la ciudad :

* Nuestra asesoría no tiene ningún costo
y no incrementa el precio de los bienes.



Todas las imágenes y distribuciones de esta publicidad son referenciales, no constituyen parte del contrato o compromiso alguno.

INFORMACION GENERAL

PROMOTOR: INMOCONTACTO CIA. LTDA.

DISEÑO Y CONSTRUCCION: NOVARK

UBICACION: Av. Eloy Alfaro N52-81 entre Los Álamos y José F. Barreiro. Norte de Quito.

UNIDADES: 4 Locales Comerciales (Vendidos)
12 Departamentos de 1 dormitorio
21 Departamentos de 2 dormitorios
1 Departamento de 3 dormitorios
21 Bodegas

NIVELES: 8 pisos altos y 3 subsuelos

PARQUEADEROS CUBIERTOS: 1 por departamento y 2 por local

SITUACION ACTUAL: En trámite

ENTREGA: llave en mano listo para habitar

DISEÑO ESTRUCTURAL: Estructura metálica con cálculo sismo resistente

DISEÑO ARQUITECTONICO: Moderno

FECHA ESTIMADA DE ENTREGA DEL PROYECTO: Octubre 2020

ACABADOS

Cerámica en pisos de terrazas y balcones
Cerámica en paredes de baños a media altura, duchas piso techo
Porcelanato en pisos de cocina y baños
Closets, muebles de baño y cocina de melamínico diseño moderno
Mesón granito color claro en cocina y baños
Piso dormitorios, sala y comedor piso flotante
Cielo falso plano llano de gypsum
Ventanas corredizas aluminio natural y vidrio flotado
Puerta principal metálica de seguridad
Puertas de mdf temolaminadas
Paredes interiores estucadas y pintadas blancas
Paredes exteriores enlucidas grafiadas
Grifería moderna monomando
Lavaplatos Teka un pozo
Lavamanos blanco tipo fuente, o con pedestal según indique plano
Servicios higiénicos blancos tanque bajo
Duchas se entregan con paredes y bordillo forrados en cerámica,
sin cortina

Todos los acabados son susceptibles a cambio por pedido del cliente, con el ajuste económico correspondiente. De igual manera en caso de ser discontinuados en el mercado el constructor podrá reemplazarlos por similares en calidad y modelo, a su criterio.

AREAS Y SERVICIOS COMUNALES

Ascensor con control de accesos
Sala comunal
BQ en terraza
Área de fire pit en terraza
Área recreativa comunal en terraza con zonas de descanso
Gimnasio equipado
Hidromasaje
Batería sanitaria comunal en terraza
Área verde con decoración paisajista en Planta Baja
4 Parqueaderos internos para visitas
Bodega para basura
Gradas comunales presurizadas
Ingreso vehicular con control remoto
Guardianía externa
Conserje en hall principal
Elegante hall de ingreso a doble altura
Red de agua potable general
Red de aguas servidas general
Red para teléfono, tv por cable o satelital, e internet
Red contra incendios
Cisterna y equipo hidroneumático
Iluminación nocturna decorativa automática
Iluminación de circulaciones peatonales automáticas
Transformador propio
Porcelanato en piso de corredores comunales y halles

Vista Frontal



Vista Posterior (ingreso vehicular)



BBQ y Sala Comunal en Terraza



Fire Pit y Area Verde Recreativa



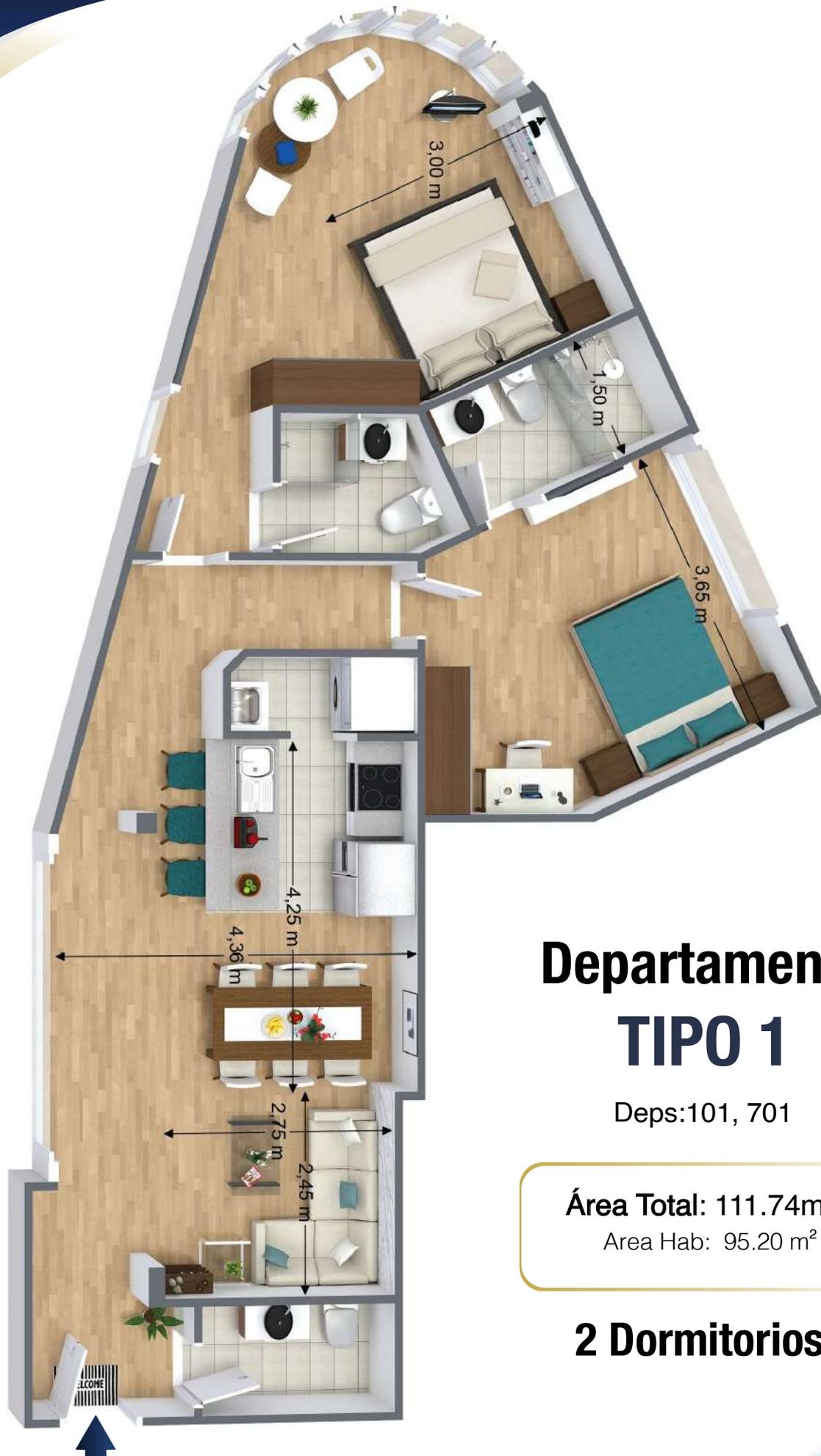
Todas las imágenes y distribuciones de esta publicidad son referenciales, no constituyen parte del contrato o compromiso alguno.

Area de Hidromasaje y Gimnasio



Vista Superior





Departamento TIPO 1

Deps:101, 701

Área Total: 111.74m²

Area Hab: 95.20 m²

2 Dormitorios



Departamento TIPO 3

Deps: 403, 503, 603, 703

Área Total: 72.05 m²
Área Hab: 55.86 m²

1 Dormitorio

Departamento TIPO 4

Deps: 604, 704



Área Total: 82.06 m²

Area Hab: 66.25 m²

2 Dormitorios



Departamento TIPO 5

Área Total: 65.46 m²
Area Hab: 45.33 m²

1 Dormitorio



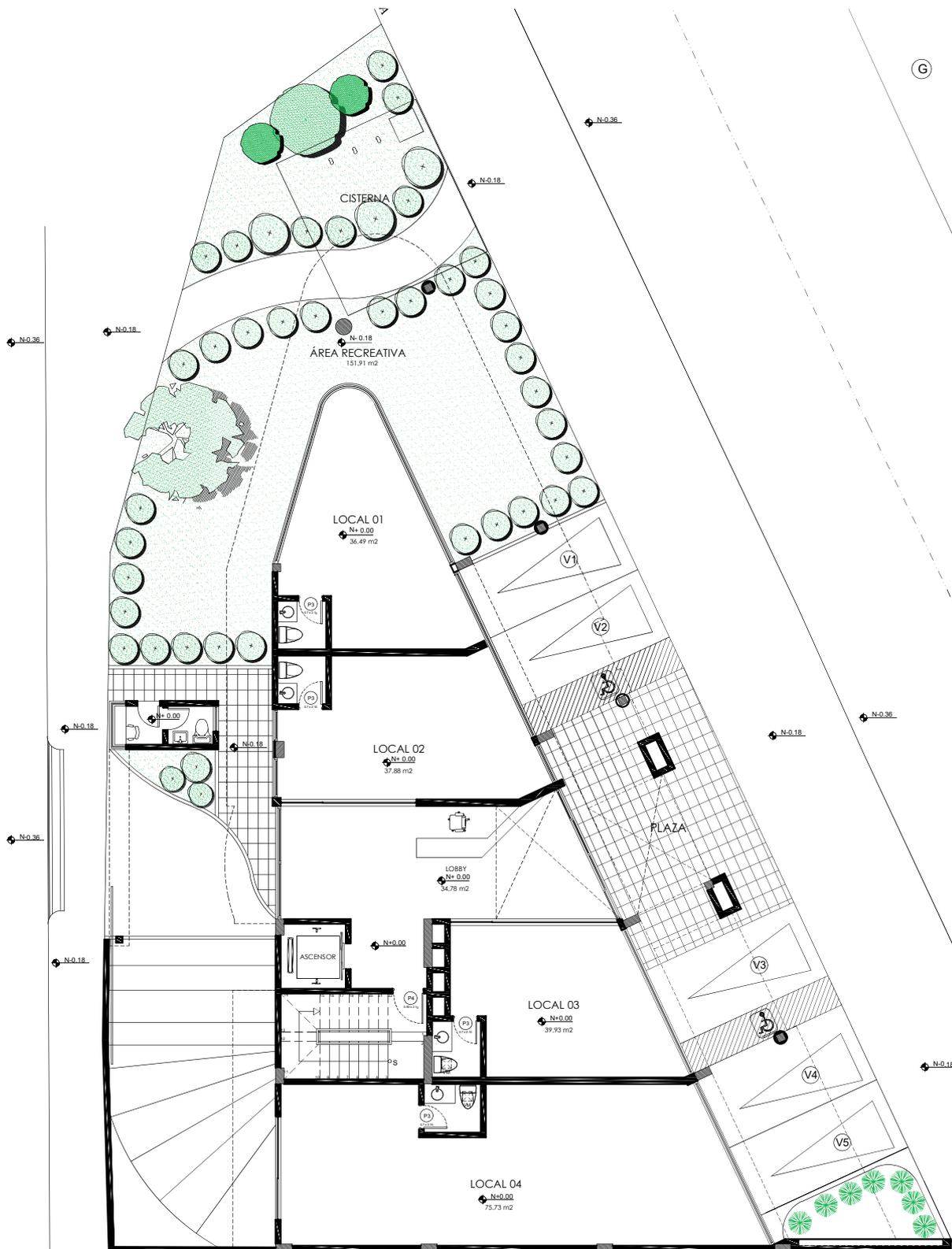
Departamento TIPO 3 + Tipo 4

Deps: 603+604, 703+704

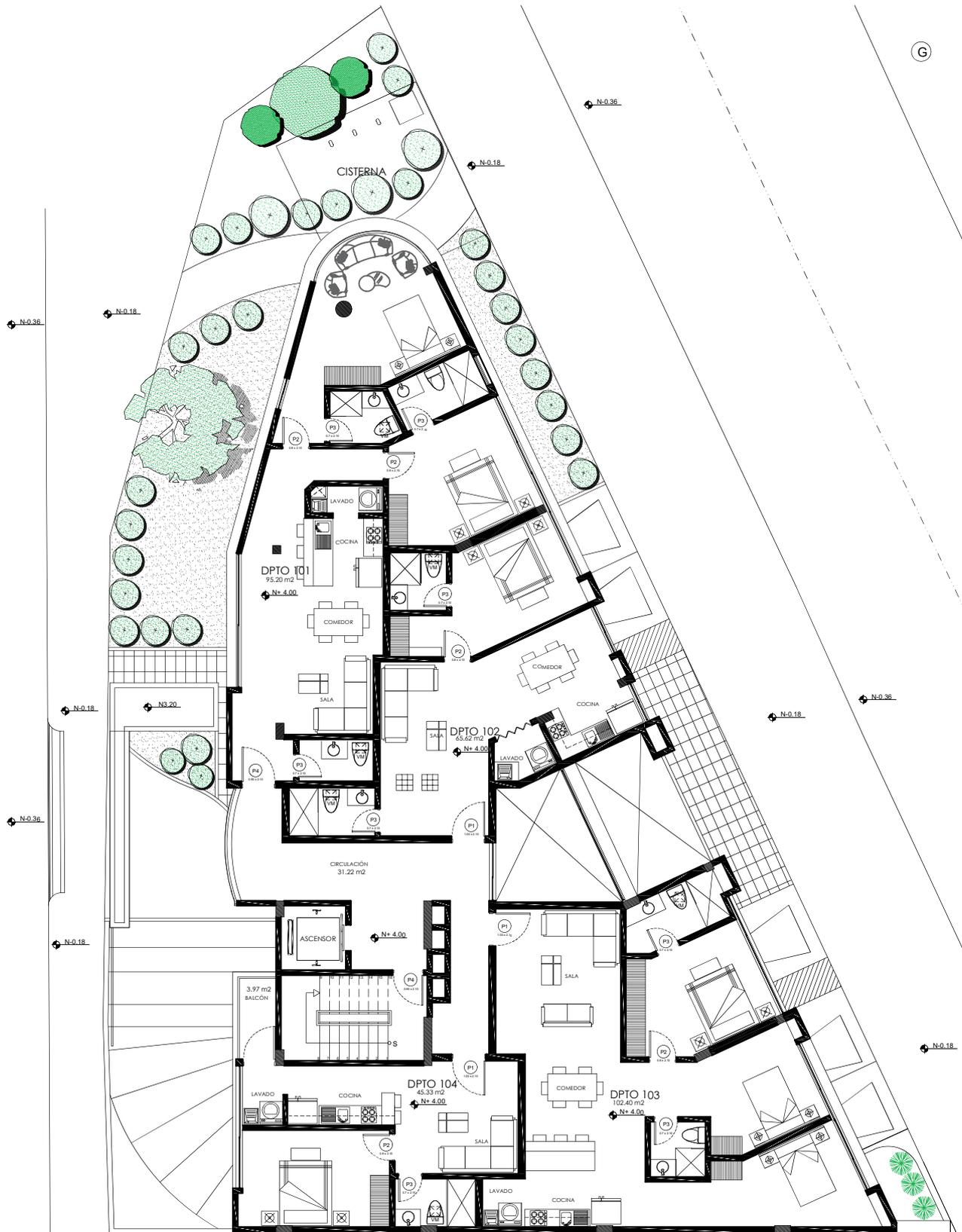
Área Total: 153.37 m²
Área Hab: 150.14 m²

3 Dormitorios

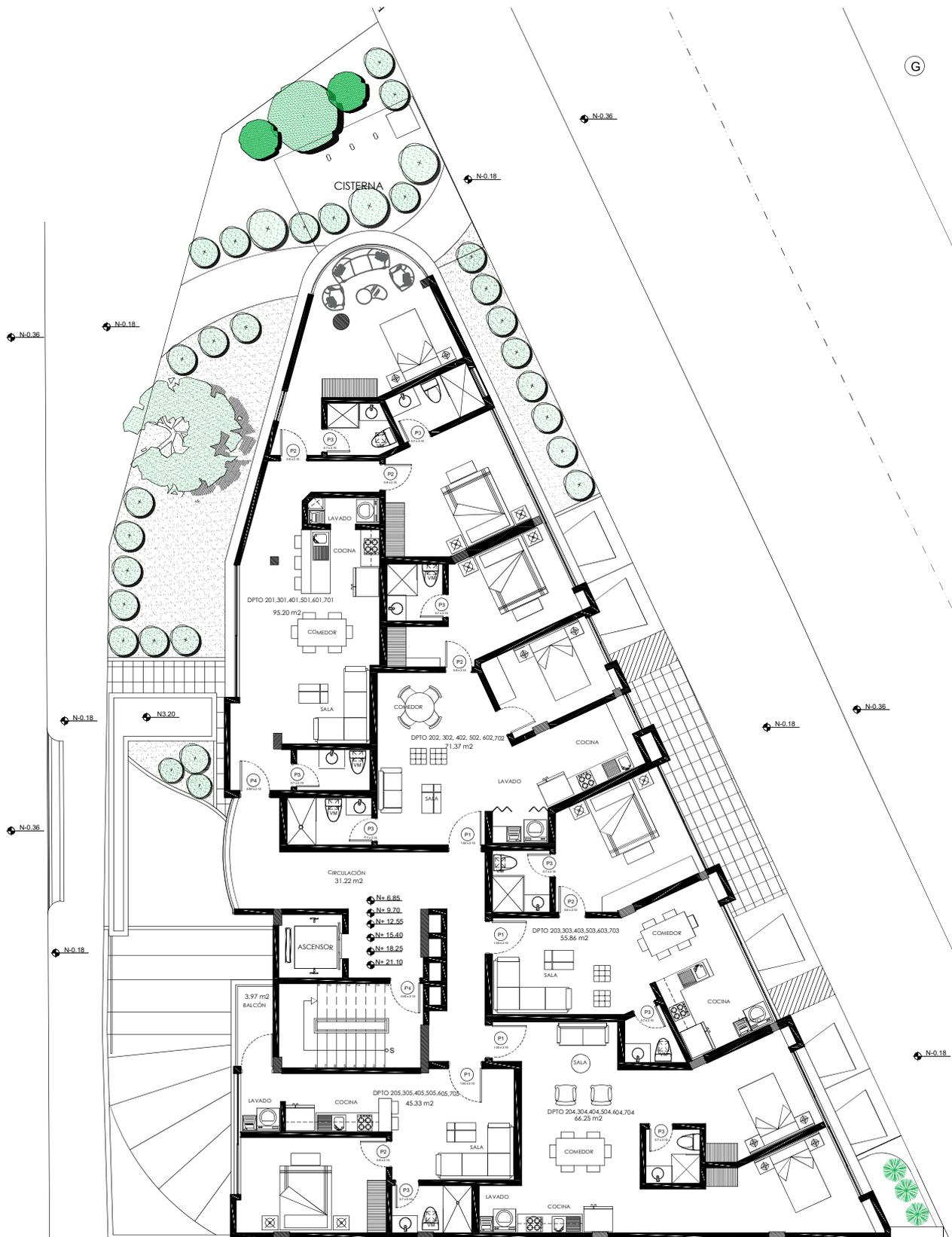
Todas las imágenes, medidas y distribuciones de esta publicidad son referenciales, no constituyen parte del contrato o compromiso alguno.



Planos Arquitectónicos
PLANTA BAJA
NIVEL - 0.00



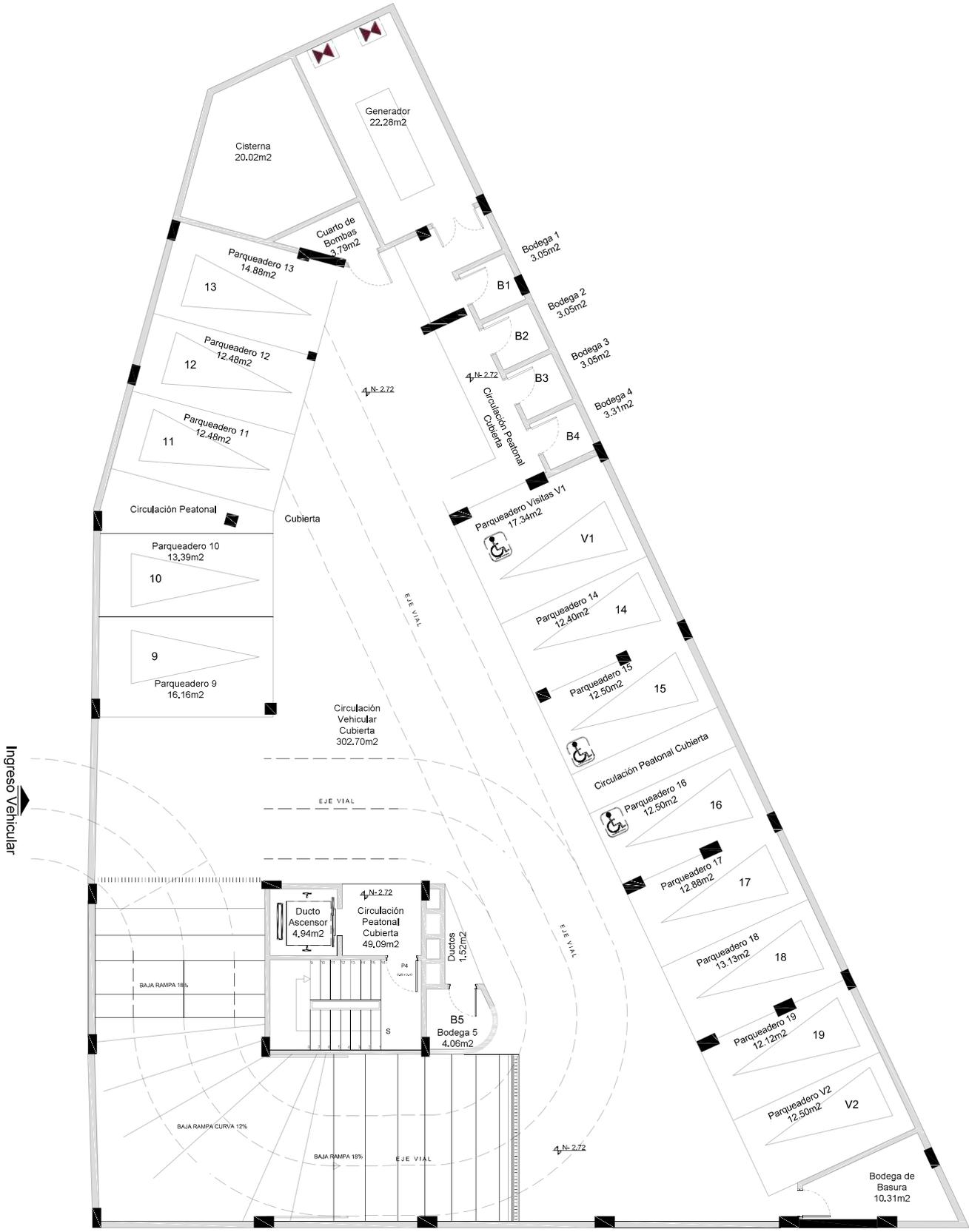
Planos Arquitectónicos
PRIMERA PLANTA ALTA
NIVEL + 4.00



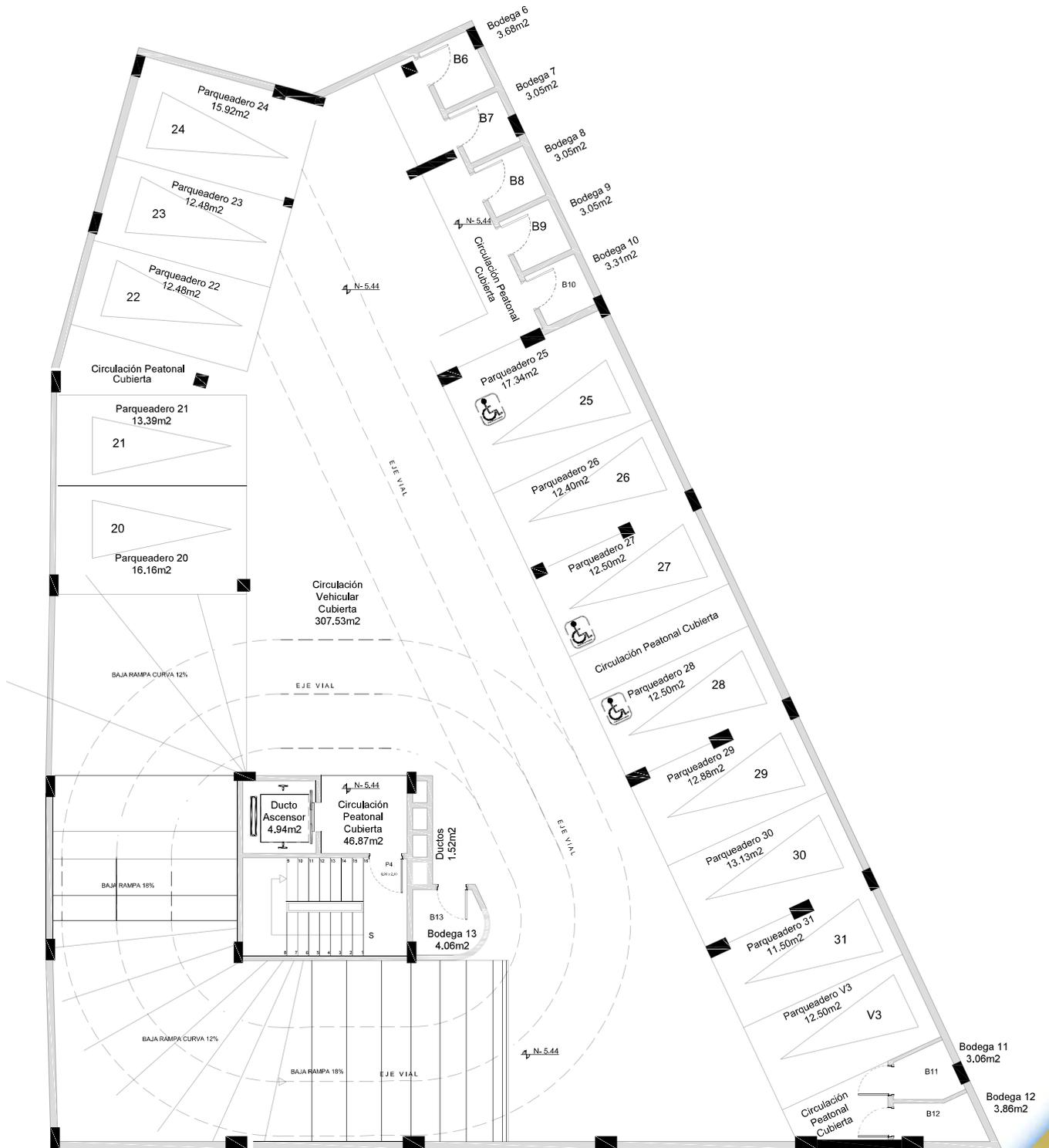
Planos Arquitectónicos

**PLANTA TIPO
NIVEL**

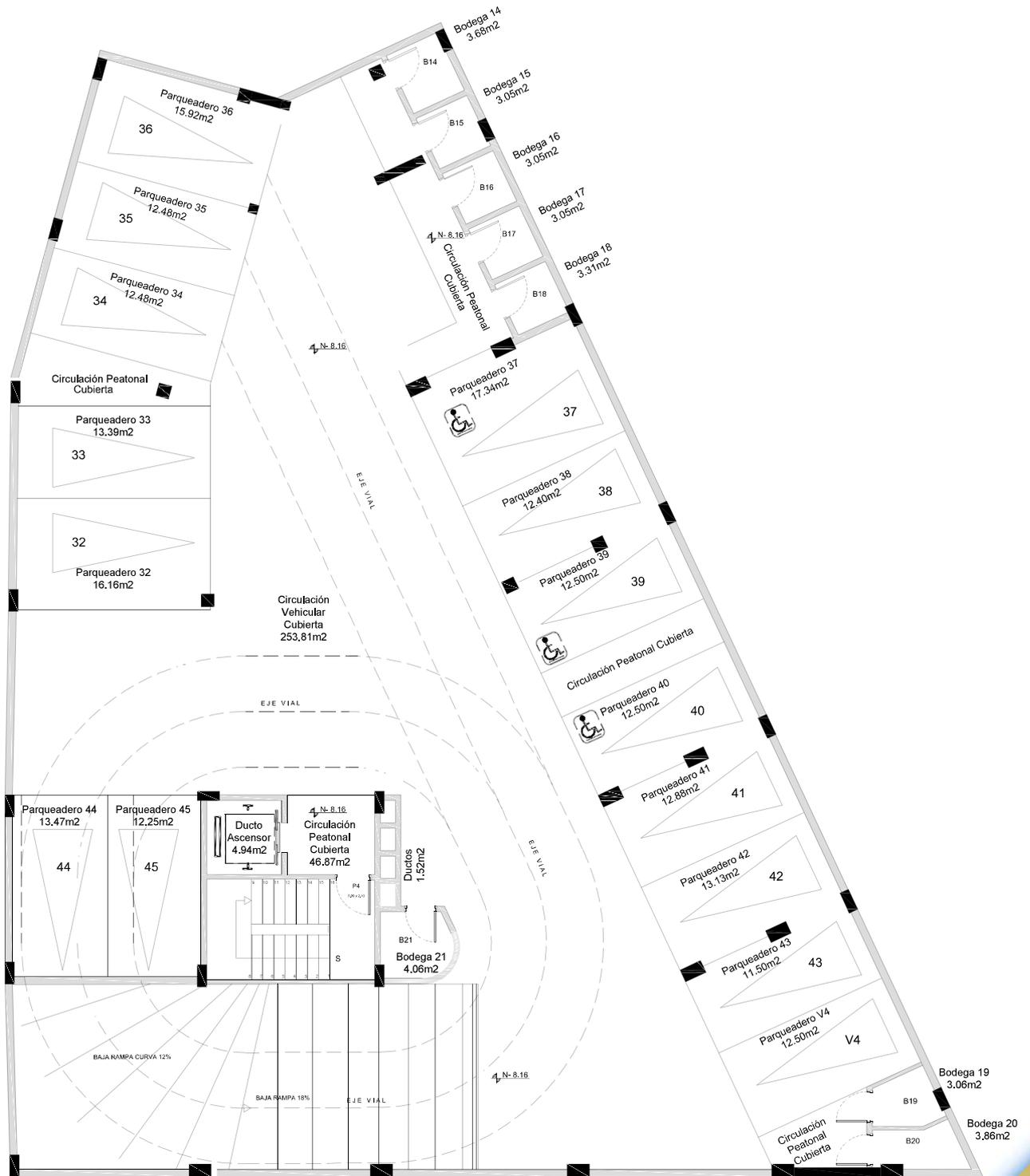
N+6.85,N+9.70,N+12.55,N+15.40,N+18.25,N+21.10



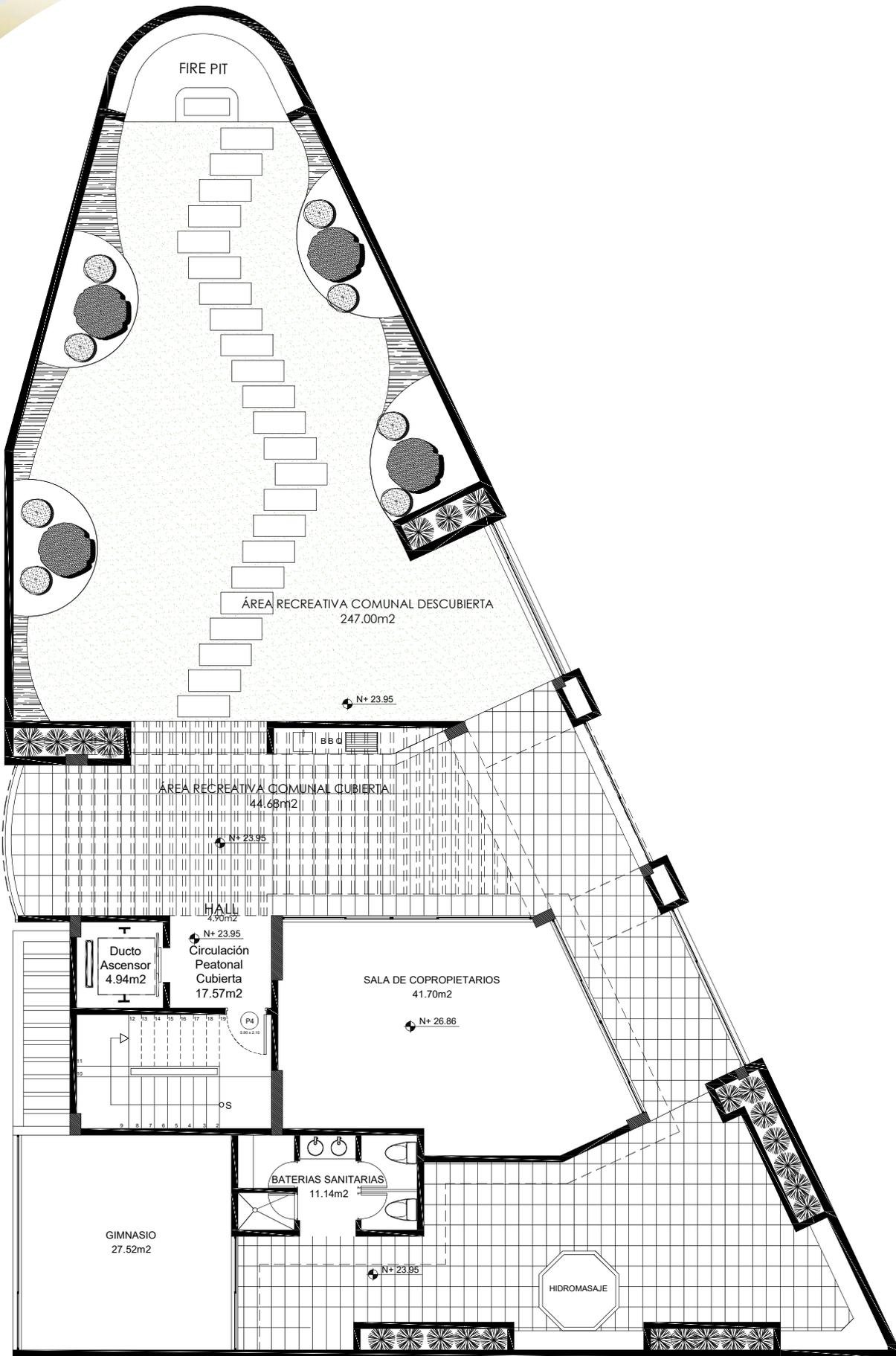
Subsuelo 1



Subsuelo 2



Subsuelo 3



Terraza



Todas las imágenes y distribuciones de esta publicidad son referenciales, no constituyen parte del contrato o compromiso alguno.

¿Te gustaría agendar una cita?

Confírmala ahora con tu asesor Trivo



La central de
proyectos
de **Quito**

www.trivo.com.ec



02-2555882



093-927-0779



@trivoEC



@trivo_ec