



Encontremos  
tu nuevo espacio  
**juntos.**

[trivo.com.ec](http://trivo.com.ec)

La central de proyectos de Quito te presenta  
esta opción disponible en la ciudad :

\*Nuestra asesoría no tiene ningún costo y no incrementa el precio de los bienes.



CASAS DE 78M<sup>2</sup> DESDE \$72.500

107M<sup>2</sup> DESDE \$88.300



ARQUITECTOS

**DISEÑO**

**PROYECTO**

**GALERÍA**

**UBICACIÓN**

**CONTACTO**



## Proyecto en Construcción

Conjunto habitacional en el sector de mayor desarrollo del Valle de los Chillos.

PARQUES DE MIRANDA es un proyecto de PMJ ARQUITECTOS CIA. LTDA, empresa que desde 1987 ha trabajado en diseño, planificación y construcción y desde hace 15 años desarrollando proyectos inmobiliarios con éxito.



# PROYECTO

Nuestro nuevo proyecto habitacional **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE MIRANDA** se encuentra ubicado a 3 minutos del Colegio La Salle. Cuenta con hermosas viviendas de 78 m<sup>2</sup> de construcción cada una, distribuidos en dos plantas y terrazas.

Su precio va desde los \$ 72.500.

Tenemos opciones de casas de 3 pisos de 107m<sup>2</sup>, desde \$86.600.

Contamos con las mejores formas de financiamiento, producto VIP, tasa del 5% en instituciones financieras.

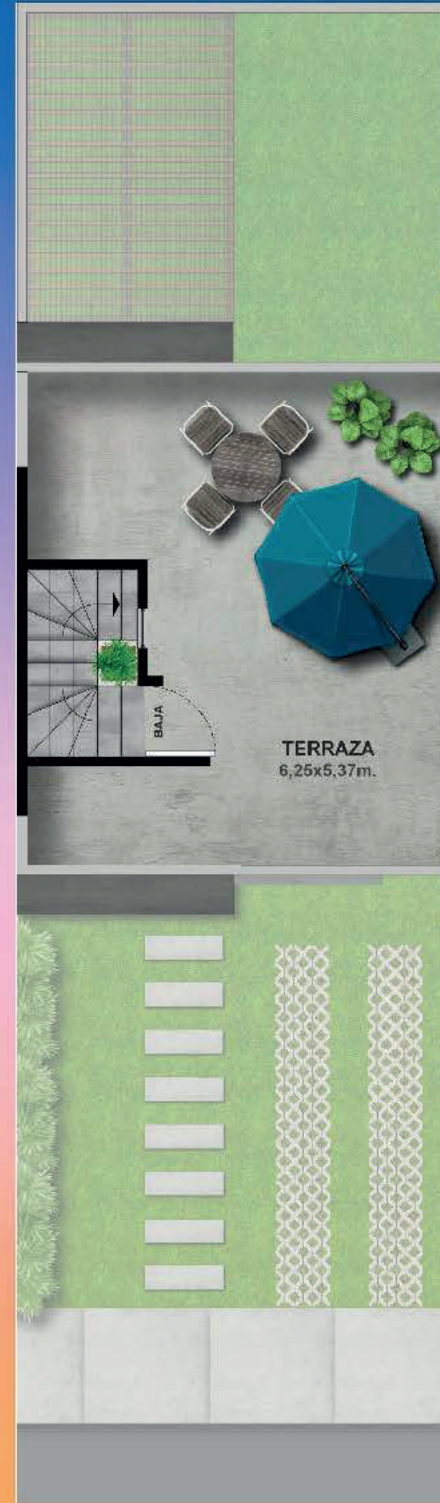




PLANTA BAJA - 35,70m<sup>2</sup>



PLANTA ALTA - 37,42m<sup>2</sup>



TERRAZA - 35,75m<sup>2</sup>

2 pisos. 78 m<sup>2</sup>

## PLANOS

### Planta Baja:

Sala, comedor, cocina, baño de visitas, bodega, patio exterior, lavandería, parqueadero para vehículo.

### Segunda planta:

Dormitorio máster, dormitorio, estudio, baño completo.

### Tercera planta:

Terraza accesible.



PLANTA BAJA - 35,70m<sup>2</sup>



PLANTA ALTA 1 - 37,42m<sup>2</sup>



PLANTA ALTA 2 - 28,65m<sup>2</sup>

3 pisos. 107 m<sup>2</sup>

## PLANOS

### Planta Baja:

Sala, comedor, cocina, baño de visitas, bodega, patio exterior, lavandería, parqueadero para vehículo.

### Segunda planta:

Dormitorios, estudio  
Baño completo compartido

### Tercer Piso:

Dormitorio en suite  
Baño privado





## Segunda Etapa

1<sup>ERA</sup> ETAPA  
**100%**  
VENDIDA



- SIMBOLOGÍA**
- 1 GUARDIANA
  - 2 DEPÓSITO DE BASURA
  - 3 SALA COMÚN
  - 4 ÁREA BBQ
  - 5 JARDÍN INFANTIL
  - 6 SALÓN INFANTE JÓVEN
  - 7 SENDERO
  - 8 ZONA DE MASCOTAS
  - 9 ESTACIÓN DE SERVICIO
  - 10 MSA PLAZA

IMPLANTACIÓN GENERAL



# 2ERA ETAPA

DISPONIBLES DE 2 Y 3 PISOS

SIMBOLOGÍA	
A	GUARDIANÍA
B	DEPÓSITO DE BASURA
C	SALA COMUNAL
D	ÁREA BBQ
E	JUEGOS INFANTILES
F	SALA DE CINE
G	SENDERO
H	ZONA DE MASCOTAS
I	ESTACIÓN DE EJERCICIO
J	MINI-PLAZA

# Amenities



Sala de Juegos



Sala de Cine

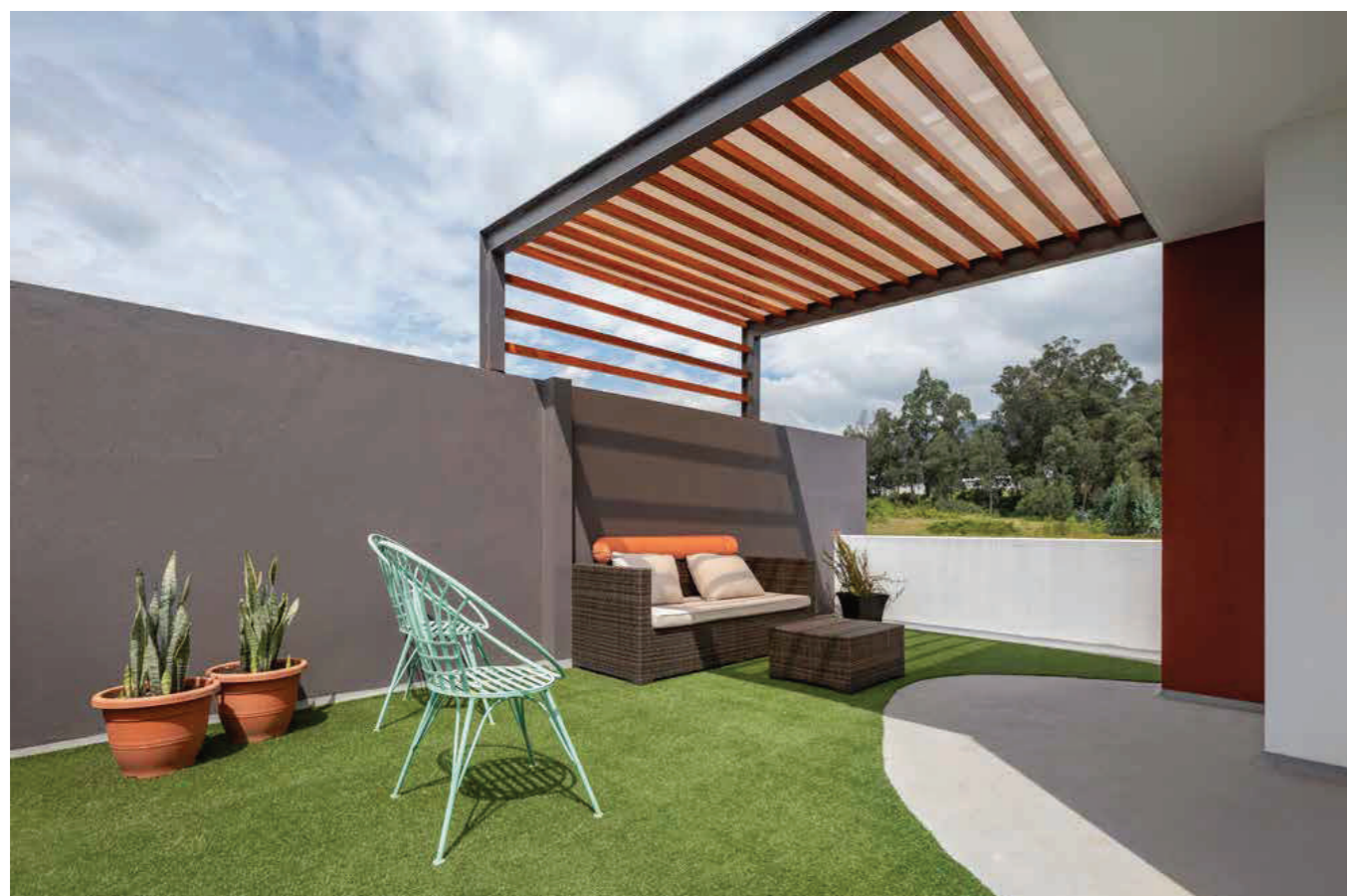


Jardines



Zonas Comunes

# Casa. 2 pisos. 78 m<sup>2</sup>



**Casa. 3 pisos. 107 m<sup>2</sup>**



*¿Te gustaría agendar una cita?*

**Confírmala ahora con tu asesor Trivo**



La central de  
proyectos  
de **Quito**

[www.trivo.com.ec](http://www.trivo.com.ec)



02-2555882



093-927-0779



@trivoEC



@trivo\_ec