



HELVETIA

TU HOGAR EN LA NATURALEZA





PROYECTO HELVETIA

HELVETIA es un conjunto residencial de 21 casas, que fusiona un diseño contemporáneo con un extraordinario ambiente de naturaleza.

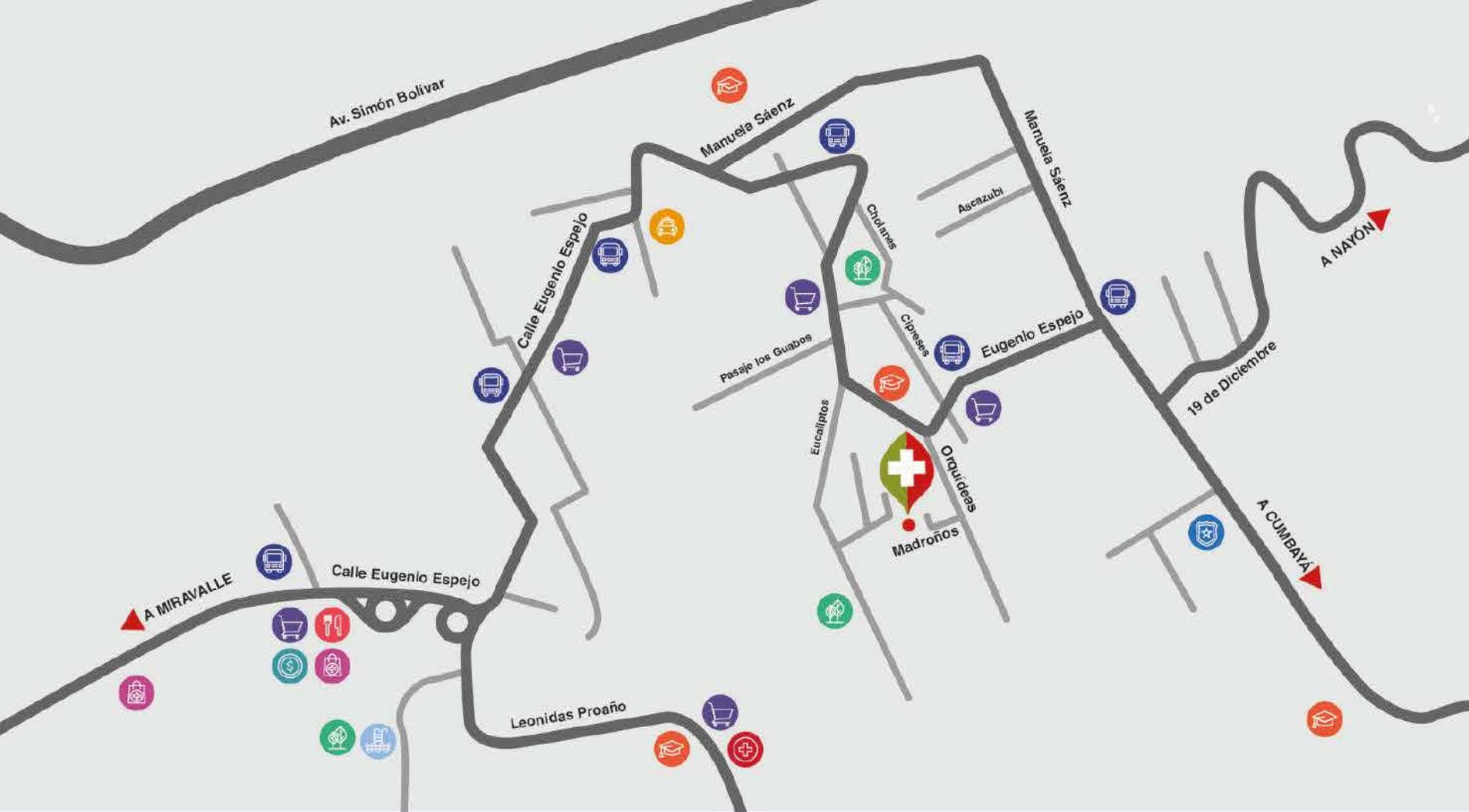
Espacios amplios, iluminados y funcionales combinados con un clima cálido y la vista de la cordillera de los Andes, hacen de Helvetia... “Tu hogar en la naturaleza”



VIVIR EN NAYÓN

Nayón es uno de los sectores más bellos de la capital, conocido como el “Jardín de Quito” por su gran variedad de plantas ornamentales, frutales y medicinales.

Sus paisajes extraordinarios y la distancia perfecta a la ciudad y al valle, hacen de Nayón un lugar de alta plusvalía y valioso potencial de desarrollo.



Zona de alta plusvalía residencial ubicado a:

UBICACIÓN ESTRATEGIA

LUGAR	SECTOR	DISTANCIA	TIEMPO
Centro Comercial Plaza del Rancho	Tanda	2,8 Km	6 min
Centro Comercial Paseo San Francisco	Cumbayá	7,4 Km	12 min
Universidad San Francisco	Cumbayá	7,4 Km	12 min
Centro Comercial Scala Shopping	Tumbaco	9,9 Km	15 min
Universidad de las Américas	El Ciclista	6,5 Km	14 min
Aeropuerto Mariscal Sucre	Tababela	34,8 Km	39 min
Parque la Carolina	Quito	9,5 Km	17 min



IMPLANTACIÓN

Helvetia “Tu Hogar en la naturaleza”

- Puertas de acceso con sistema inteligente, control de acceso vehicular.
- Conjunto libre de gas
- Acceso a transporte público



CASAS TIPO

Diseño de estilo contemporáneo.
Espacios amplios, funcionales e iluminados de manea natural.
Acabados de calidad que garantizan la plusvalía en tu inversión.
Personaliza y elige los colores en tus acabados.
Luces automatizadas en el garaje.
Instalaciones para TV e internet.



Planta baja



Planta alta

CASA TIPO A

233,88 m² de construcción, distribuida en dos plantas.

3 dormitorios
 3 baños completos
 1 baño social
 1 bodega
 2 terrazas laterales

1 patio posterior desde 70 m²
 1 jardín frontal
 2 garaje
 1 sala de estar
 1 estudio



Planta baja



Planta alta

CASA TIPO B

201,99 m² de construcción, distribuida en dos plantas.

3 dormitorios
3 baños completos
1 baño social
1 bodega
1 terraza lateral

1 patio posterior desde 44,54 m²
1 jardín frontal
2 garaje
1 sala de estar
1 estudio



Planta baja



Planta alta

CASA TIPO C

198,23 m² de construcción, distribuida en dos plantas.

3 dormitorios
2 baños completos
1 baño social
1 bodega
1 terraza lateral

1 patio posterior desde 27,37 m²
1 jardín frontal
2 garaje
1 sala de estar
1 estudio



ÁREAS COMUNALES CUBIERTAS



Sala comunal



Gimnasio



Guardianía



ÁREAS COMUNALES AL AIRE LIBRE



Áreas verdes



Árboles
frutales



Juegos
infantiles



Visitas



Chill out



FINANCIAMIENTO FLEXIBLE

La entrada del 30% del valor de tu vivienda puedes financiarla directamente hasta 24 meses; El financiamiento del 70% restante, lo gestionamos hasta 25 años con el BIESS, Banco Pacífico, Banco Pichincha o la entidad bancaria de tu preferencia.

Tenemos la propuesta de financiamiento ideal para tu hogar. Consulta a tu asesor inmobiliario.

Contacta con asesoría personalizada:

Luis Miguel Játiva
Telf: 099 848 5446
Mail: luisj@trivo.com.ec

