

An architectural rendering of a modern, multi-story residential or commercial building. The building features a light-colored facade with large windows and balconies that are integrated with greenery, including plants and trees. The building is situated on a street with a sidewalk, trees, and parked cars. In the foreground, there are people walking on the sidewalk and a car parked on the street. The sky is blue with some clouds.

LUCIÉ

INGENIA

IDEA & OBRA

INGENIA

IDEA & OBRA

Ingenia. Idea & Obra

Ingenia es una destacada constructora con una sólida trayectoria en el sector inmobiliario. Con una amplia experiencia en el diseño y construcción de proyectos de alta calidad.

Con un enfoque centrado en la excelencia y la innovación, Ingenia se distingue por su compromiso con la calidad de construcción, la atención al detalle y la satisfacción del cliente. Su equipo de profesionales altamente capacitados y apasionados se esfuerza por superar las expectativas en cada etapa del proceso, desde el diseño arquitectónico hasta la entrega final del proyecto.





Luciê. Una vida cosmopolita

Luciê, un proyecto único y exclusivo, conformado por una torre de **10 pisos, 39 departamentos, 2 locales comerciales** y excelentes amenities.

Tu oportunidad de comprar un **Apartstudio, Suite o departamento** para vivienda o inversión es ¡Ahora!

Déjate atrapar de la envolvente vida urbana de Quito y sus alrededores, en donde estarás a pocos pasos del pulmón de la ciudad y su entorno cosmopolita de la que no querrás alejarte.



PARADA ECOVÍA

ERNESTO NOBOA CAMAÑO

AV. 6 DE DICIEMBRE

LUCI

WHYMPER

AV. FRANCISCO DE ORELLANA

AV. LA CORUÑA



PARADA ECOVÍA

C.C. Multicentro

Cerca de todo. Siempre conectado

Nuestro proyecto, ubicado en el *hipercentro* de la ciudad de Quito, está **a minutos de grandes amenidades urbanas de la ciudad**, los mejores servicios públicos y áreas verdes de calidad.

- 45 min** Aeropuerto Mariscal Sucre
- 18 min** CC Quicentro Shopping / CC El Jardín
- 15 min** Parque Metropolitano
- 16 min** Hospital Metropolitano
- 5 min** Parque La Carolina
- 4 min** Universidad Católica/Politécnica
- 3 min** CC Multicentro

Un proyecto único. Como tu.

Nuestros apartamentos ofrecen espacios amplios y abiertos, con acabados de alta calidad y atención meticulosa al detalle. **Cada unidad ha sido diseñada para ofrecer una experiencia de vida excepcional, con cocinas modernas y bien equipadas, baños elegantes y áreas de estar cómodas.** Además, nuestras amplias terrazas brindan un espacio adicional para relajarse y disfrutar una vista única del Pichincha.

La ubicación del Edificio Luciê es inmejorable. Está **situado en uno de los barrios más prestigiosos de Quito**, con acceso cercano a ***restaurantes gourmet, centros comerciales, parques*** y todas las comodidades que la ciudad tiene para ofrecer.

**Kitchen
Place**



**Área de
Coworking**



**Amplios
espacios**



**Amenidades de
Primera**



**Locales en
Planta Baja**



**Piscina
infinita**





¡Bienvenido a Lucie!

Nuestro exclusivo desarrollo inmobiliario se encuentra estratégicamente ubicado en el corazón de la hermosa ciudad de Quito. **El Edificio Lucie es un proyecto *ecoeficiente***, diseñado para ofrecer un estilo de vida elegante y contemporáneo a sus residentes.

Ofreciendo vistas panorámicas impresionantes de las montañas andinas circundantes. **Cada apartamento ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la entrada de luz natural y resaltar las vistas impresionantes que hacen de Quito una ciudad tan especial.**

Acompañanos a explorar los espacios que ofrece nuestro proyecto...





Descubre nuestros
Amenities

Amenities. Únicos e innovadores

El Edificio Luciê cuenta con un espacio de ***Kitchen Place*** exclusiva y moderna, donde podrás disfrutar de momentos inolvidables junto a familia y amigos, mientras saboreas deliciosas **comidas al aire libre con vistas panorámicas de la ciudad de Quito.**

Nuestra atención meticulosa al detalle garantiza que cada espacio social refleje un nivel incomparable de funcionalidad y estilo, **creando un ambiente exclusivo y acogedor para nuestros residentes y todas sus visitas.**







Amenities. Únicos e innovadores

En la terraza del **Edificio Luciê**, encontrarás una piscina de diseño moderno. Este oasis en lo alto te brinda la oportunidad de **relajarte y refrescarte mientras disfrutas de vistas panorámicas de la ciudad de Quito.**

Ya sea que desees darte un chapuzón revitalizante o simplemente disfrutar del ambiente tranquilo y sofisticado, la piscina en la terraza del edificio es el lugar perfecto para disfrutar de momentos de relajación.



Piscina
Infinita

Amenities. Únicos e innovadores

El **rooftop garden** es un ***oasis urbano*** donde puedes escapar del bullicio y relajarte rodeado de la belleza de la naturaleza.

Con hermosas plantas, flores y áreas verdes cuidadosamente seleccionadas, este jardín en la azotea ofrece un entorno tranquilo y sereno para pasear, disfrutar de un libro o simplemente admirar las vistas panorámicas de Quito. **Es el lugar ideal para disfrutar de momentos de tranquilidad y conectar con la naturaleza en un entorno exclusivo y sofisticado.**









Amenities. Únicos e innovadores

Nuestro espacio de coworking está diseñado para fomentar la creatividad, la productividad y la interacción entre profesionales de diversas disciplinas.

Un espacio de trabajo flexible con acceso a internet de alta velocidad, el espacio de coworking del Edificio Luciê brinda una **solución conveniente y eficiente para emprendedores, freelancers y profesionales** que desean trabajar en un entorno inspirador y con todas las comodidades necesarias.



**Coworking
Space**

Apartamentos. Estilo y Confort.

Los apartamentos han sido meticulosamente diseñados para ofrecer un ambiente interior elegante y acogedor.

Los espacios interiores cuentan con una distribución inteligente que maximiza el flujo de luz natural, creando una sensación de amplitud y luminosidad. Los acabados de alta calidad agregan elegancia y durabilidad a cada apartamento. Los colores y la paleta de diseño se han seleccionado cuidadosamente para crear un ambiente armonioso y moderno. **Nuestros apartamentos son espacios que combinan funcionalidad, estilo y confort para brindarte un hogar excepcional en el corazón de Quito.**







Estudios. Modernos y compactos

Los estudios compactos del Edificio Luciê son una inversión inteligente, ofreciendo comodidad y buena distribución en un espacio funcional.

Son ideales tanto para quienes buscan una vivienda propia en el centro de Quito como para aquellos interesados en una propiedad con excelente potencial de alquiler. Con su diseño interior eficiente y ubicación privilegiada, los compactos estudios del Edificio Lucie brindan una oportunidad única en el mercado inmobiliario.

Estos modernos estudios han sido diseñados inteligentemente para **maximizar cada metro cuadrado, ofreciendo una vida cómoda y práctica.**













El Edificio Luciê, diseñado por la constructora Ingenia, **te ofrece una oportunidad única para vivir o invertir en un espacio elegante y confortable en el corazón de Quito.** Con acabados de alta calidad, comodidades exclusivas y una ubicación privilegiada, este edificio es el lugar ideal para disfrutar de un estilo de vida excepcional

No pierdas la oportunidad de ser parte de esta experiencia única.

¡Contáctanos hoy mismo y descubre cómo hacer de este lugar tu nuevo hogar o inversión exitosa!