



VIVE COMO **MERECES**



DISFRUTA DE LA EXCLUSIVIDAD Y CONFORT DE VIVIR EN SAMBORONDÓN

Ciudad Celeste está conformada por urbanizaciones privadas, rodeadas de naturaleza, con centros comerciales, supermercados, farmacias y colegios cerca.

Disfruta un nuevo concepto de urbanismo con acabados de primera en cada una de nuestras casas.

Diversión para toda la familia Club social con piscinas

En Ciudad Celeste tienes un club social completo disponible para ti y toda tu familia. Disfruta de piscinas con toboganes, jacuzzi y una piscina con diseño en forma de playa. Además, contamos con una piscina infantil para que los más pequeños se diviertan con seguridad.



Comparte momentos únicos Áreas recreativas

Contamos con espacios abiertos y zonas comunes como pérgolas y más. Podrás crear momentos inolvidables con los que más quieres en tu lugar favorito.

Una vida rodeada de naturaleza Áreas verdes

Tenemos zonas diseñadas para promover el deporte y otras actividades al aire libre. Una vida saludable y con distracciones te espera en Ciudad Celeste.



Diversión segura para los más pequeños Juegos infantiles

Tus hijos podrán disfrutar de espacios recreativos que han sido diseñados especialmente para ellos, manteniéndolos seguros en todo momento.

Vida activa

Canchas deportivas

Para promover el deporte, cada etapa de Ciudad Celeste cuenta con canchas de tenis, fútbol y uso múltiple, en las que podrás mejorar tus habilidades y disfrutar entre amigos.



Salud y bienestar

Gimnasio equipado

Las urbanizaciones cuentan con gimnasios completamente equipados para que nuestros residentes puedan entrenar en un espacio privado y con las comodidades necesarias.

Town Center Próximamente

Parte de nuestro futuro desarrollo para beneficio de nuestros habitantes será la construcción de un Town Center, en el cual podrás disfrutar de muchos servicios y beneficios. En Ciudad Celeste tienes todo cerca de ti.



¡Vive en Samborondón!
Todo a tu alcance

Vive en el mejor sector de la ciudad. Disfruta del confort que te brinda nuestra urbanización, con colegios, centros comerciales, restaurantes y más servicios a tu alcance.

EXPERIENCIA DE VIDA

Te invitamos a ser parte de un lugar exclusivo y experimentar nuestro concepto de "Ciudades para vivir".

Se parte de nuestra exclusiva comunidad dentro de un conjunto de urbanizaciones que te brindan muchos beneficios. Contamos con supermercados, colegios, restaurantes, bancos y muchos más servicios.

Ciudad Celeste cuenta con una excelente ubicación, la cual te permitirá vivir con la tranquilidad que buscas y a su vez trasladarte a cualquier punto de la ciudad con rapidez.

En nuestra urbanización, vive como mereces.



● Instituciones Educativas



● Restaurantes



● Iglesias



● Supermercados



● Centros Recreativos



● Farmacias

MÁS SERVICIOS Y BENEFICIOS PARA RESIDENTES



“El listado compone los comercios y negocios que han comprometido su presencia en los terrenos comerciales disponibles alrededor y en Ciudad Celeste. Este listado se incluye de manera ilustrativa y no constituye una promesa de servicio.”

URBANIZACIONES
CIUDAD CELESTE

URBANIZACIÓN BABOR

La etapa Babor pertenece al proyecto Isla Celeste con un área de 24.73 hectáreas.

La etapa tiene 3 canchas deportivas de uso múltiple, 2 canchas de tenis, varias áreas para ejercitarse el aire libre y un sendero ambiental en las afueras de la etapa.

El club social cuenta con una piscina de 300 m³ con tobogán para adultos, a la que se integra una piscina para niños y una piscina tipo playa.

También contamos con jacuzzi y un gimnasio completamente equipado para el uso de nuestros residentes.



● Club Social



● Canchas deportivas



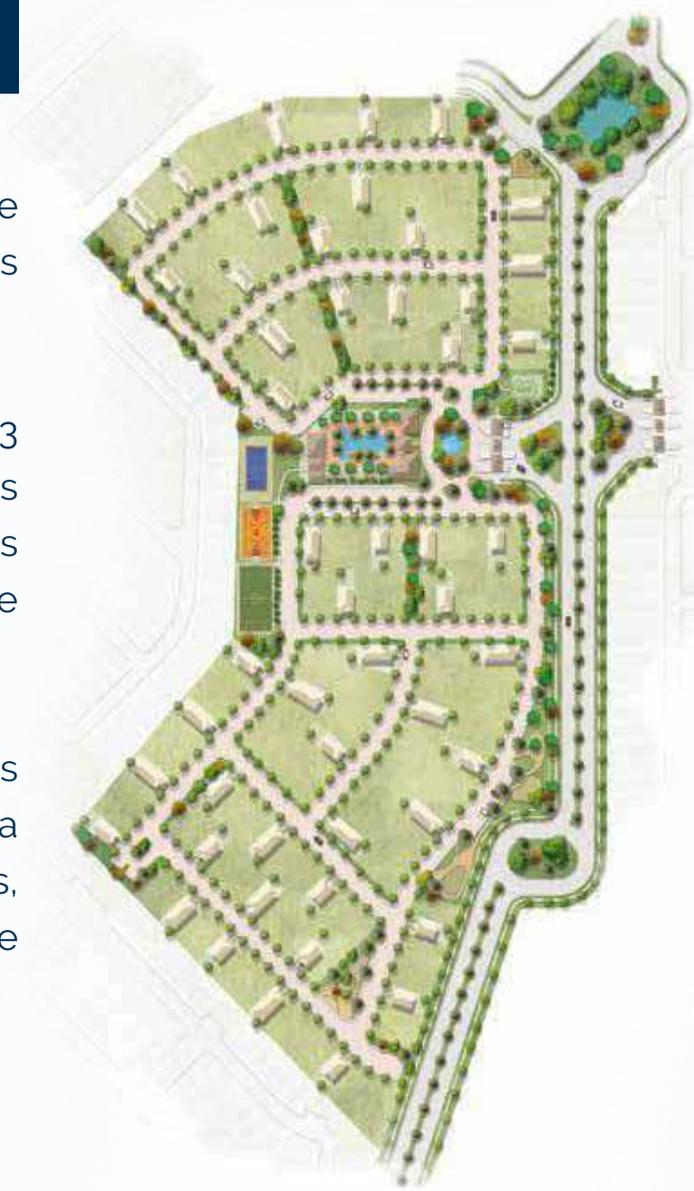
● Plano

URBANIZACIÓN COSTANERA

La etapa Costanera tiene un área de 11.31 hectáreas y lugares exclusivos para tu tranquilidad y recreación.

La urbanización cuenta con 3 canchas deportivas de usos múltiples, 1 cancha de tenis, varias áreas para que te ejercites al aire libre y un parque de mascotas.

El club social cuenta con piscinas para adultos de 300m³, una piscina para niños, jacuzzi, juegos infantiles, pérgolas y BBQ para el uso de nuestros residentes.



● Plano



● Club Social



● Gimnasio



● Juegos infantiles



CONOCE NUESTRA URBANIZACIÓN

Realiza un recorrido virtual 360°

Ingresa a nuestra página web <https://ciudadceleste.com/urbanizaciones/>



MODELOS EXCLUSIVOS
URBANIZACIÓN ISLA CELESTE

ISOLA

247.67 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

ISOLA

247.67 mt²

4 Dormitorios

- 1 Dormitorio máster con sala y vestidor
- 3 Dormitorios en PA

5 Baños

- 4 Baños completos
- 1 Baño social

5 Áreas Sociales

- 3 Salas
- 1 Sala familiar en PA
- 1 Sala de TV

2 Áreas Comunes

- 1 Cocina con despensa
- 1 Comedor

2 Áreas de Servicios

- 1 Dormitorio de servicio con baño
- 1 Lavandería

Atributos Adicionales

- Balcón
- Bar



Planta baja



Planta alta

SPIAGGIA

243.50 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

SPIAGGIA

243.50 mt2

4 Dormitorios

- 1 Dormitorio máster con sala y vestidor
- 3 Dormitorios en PA

5 Baños

- 4 Baños completos
- 1 Baño social

4 Áreas Sociales

- 3 Salas
- 1 Sala familiar en PA

2 Áreas Comunes

- 1 Cocina americana
- 1 Comedor

2 Áreas de Servicios

- 1 Dormitorio de servicio con baño
- 1 Lavandería

Atributos Adicionales

- Balcón
- 2 Bodegas
- Terraza



Planta baja



Planta alta

ACQUA

243.00 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

ACQUA

243.00 mt²

4 Dormitorios

- 1 Dormitorio máster con sala, vestidor y tina
- 3 Dormitorios en PA

5 Baños

- 4 Baños completos
- 1 Baño social

3 Áreas Sociales

- 2 Salas
- 1 Sala familiar en PA

2 Áreas Comunes

- 1 Cocina
- 1 Comedor

2 Áreas de Servicios

- 1 Dormitorio de servicio con baño
- 1 Lavandería

Atributos Adicionales

- Terraza
- Estudio



Planta baja



Planta alta

CASCATA

217.02 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

CASCATA

217.02 mt2

5 Dormitorios

- 1 Dormitorio máster con vestidor
- 3 Dormitorios en PA
- 1 Dormitorio en PB

6 Baños

- 5 Baños completos
- 1 Baño social

2 Áreas Sociales

- 1 Sala
- 1 Sala familiar en PA

2 Áreas Comunes

- 1 Cocina
- 1 Comedor

2 Áreas de Servicios

- 1 Dormitorio de servicio con baño
- 1 Lavandería

Atributos Adicionales

- Terraza
- Estudio



Planta baja



Planta alta

MARINELLA

204.32 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

MARINELLA

204.32 mt²

4 Dormitorios

- 1 Dormitorio máster con vestidor
- 3 Dormitorios en PA

5 Baños

- 4 Baños completos
- 1 Baño social

3 Áreas Sociales

- 2 Salas
- 1 Sala familiar en PA

2 Áreas Comunes

- 1 Cocina
- 1 Comedor

2 Áreas de Servicios

- 1 Dormitorio de servicio con baño
- 1 Lavandería

Atributos Adicionales

- Estudio



Planta baja



Planta alta

GIRASOLE

193.95 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

GIRASOLE

193.95 mt²

3 Dormitorios

- 1 Dormitorio máster con vestidor
- 2 Dormitorios en PA

4 Baños

- 3 Baños completos
- 1 Baño social

3 Áreas Sociales

- 2 Salas
- 1 Sala familiar en PA

2 Áreas Comunes

- 1 Cocina americana
- 1 Comedor

2 Áreas de Servicios

- 1 Dormitorio de servicio con baño
- 1 Lavandería



Planta baja



Planta alta

TERRA

179.96 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

TERRA

179.96 mt2

4 Dormitorios

- 1 Dormitorio máster con vestidor
- 2 Dormitorios en PA

4 Baños

- 4 Baños completos
- 1 Baño social

1 Sala

2 Áreas Comunes

- 1 Cocina
- 1 Comedor

2 Áreas de Servicios

- 1 Dormitorio de servicio con baño
- 1 Lavandería



Planta baja



Planta alta

VITTA

160.07 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

VITTA

106.077 mt2

3 Dormitorios

- 1 Dormitorio máster con vestidor
- 2 Dormitorios en PA

4 Baños

- 3 Baños completos
- 1 Baño social

1 Sala

2 Áreas Comunes

- 1 Cocina
- 1 Comedor

2 Áreas de Servicios

- 1 Dormitorio de servicio con baño
- 1 Lavandería



Planta baja



Planta alta

NOTTE

158.73 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

NOTTE

158.73 mt2

 **3 Dormitorios**
1 Dormitorio máster con vestidor
2 Dormitorios en PA

 **4 Baños**
3 Baños completos
1 Baño social

 **3 Áreas Sociales**
2 Salas
1 Sala familiar en PA

 **2 Áreas Comunes**
1 Cocina americana
1 Comedor

 **2 Áreas de Servicios**
1 Dormitorio de servicio con baño
1 Lavandería



Planta baja



Planta alta

VENTO

121.14 mt2



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA MODERNA

VENTO

121.14 mt2

 **3 Dormitorios**
1 Dormitorio máster
2 Dormitorios en PA

 **4 Baños**
3 Baños completos
1 Baño social

 **1 Área Social**
1 Sala

 **2 Áreas Comunes**
1 Cocina americana
1 Comedor

 **Atributos Adicionales**
Balcón



Planta baja



Planta alta

“TE ACOMPAÑAMOS EN TU PROCESO DE COMPRA PARA QUE VIVAS COMO MERECE”



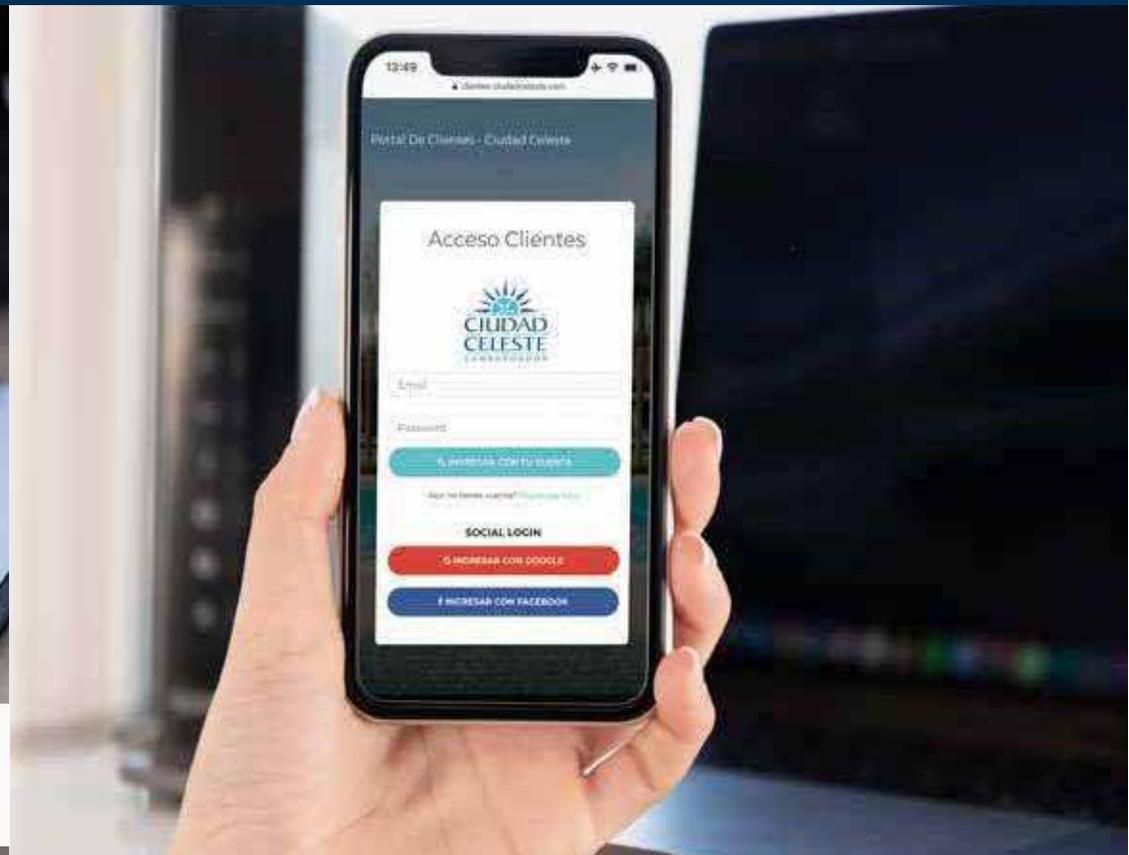
- **ASESORÍA CONTINUA**
y co-creación con clientes

Nuestro equipo de ventas se encuentra capacitado para resolver las inquietudes de nuestros clientes. Los apoyamos y respaldamos durante todo el proceso.

- **ELECCIÓN DE ACABADOS**
y adicionales

Queremos que tengas el hogar de tus sueños, por eso te ofrecemos una cita con una diseñadora de interiores la cual te asesorará en cuanto a la elección de los acabados que ponemos a tu disposición. Tu hogar con las últimas tendencias en diseño es nuestro trabajo.

“CUENTAS CON EL RESPALDO DE UN EQUIPO DE VENTAS CAPACITADO Y LA TRANQUILIDAD DE INVERTIR EN UN GRUPO INMOBILIARIO CON 50 AÑOS DE TRAYECTORIA”



● SOLICITUD DE CRÉDITO hipotecario

Podrás realizar tu solicitud de crédito con la entidad financiera de tu elección. Mantenemos excelentes alianzas con las más importantes del país.

● ATENCIÓN DE CLIENTES y post venta

Te guiamos durante todas las etapas del proceso de compra, desde la cotización hasta la entrega de tu casa. Nuestro departamento de post - venta te asistirá durante los 6 primeros meses posteriores a la entrega.

QUIÉNES SOMOS

Somos el Grupo Promotor Ciudad Celeste, Villa Club, La Joya y Villa del Rey. Contamos con una amplia trayectoria con **50 años de alto reconocimiento** nacional e internacional en actividades inmobiliarias. Nuestra seriedad, solidez y éxito en la concepción y desarrollo de proyectos inmobiliarios nos ha permitido entregar decenas de miles de viviendas puntualmente acogiéndonos a la máxima flexibilidad en plazos de financiamiento, cumpliendo así con el sueño de nuestros clientes: tener su casa propia. Buscamos la máxima satisfacción de nuestros clientes mediante el alto compromiso de nuestro colaboradores en la mejora continua del Sistema Integrado de calidad, ambiente y al seguimiento de nuestras partes interesadas.