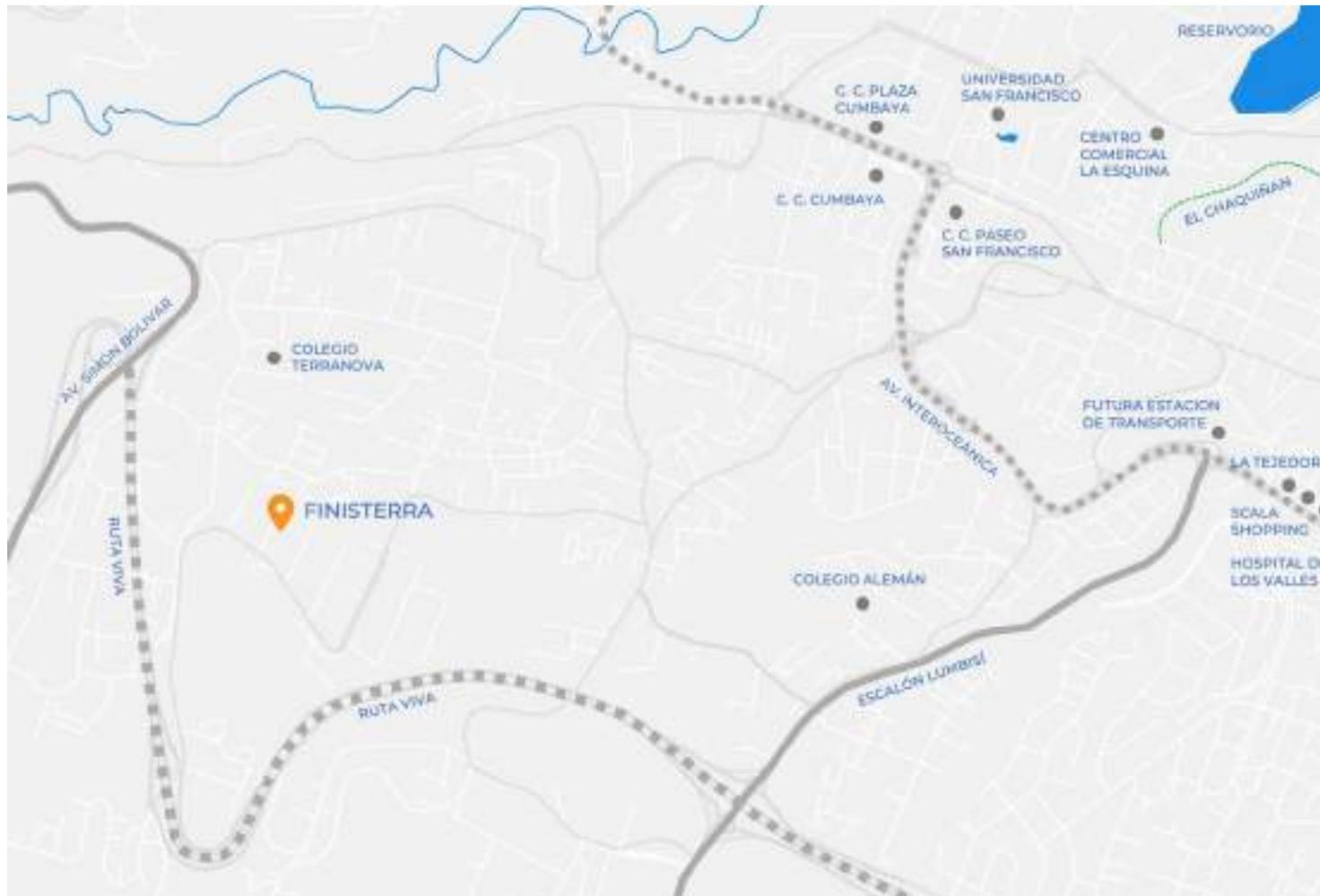


FINISTERRA

2 casas y 4 departamentos en Yanazarapata
SAN JUAN DE CUMBAYA



UBICACIÓN PRIVILEGIADA, a tan solo:

1 minuto del Colegio Terranova

5 minutos del Hospital de los Valles, Scala Shopping, La Tejedora.

7 minutos de la Universidad San Francisco, C. C. Paseo San Francisco, C. C. Plaza Cumbayá.

10 minutos de la Plaza República Argentina, centro administrativo de Quito.

30 minutos del Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre de Quito.



VISTA PRIVILEGIADA

Panorámica al valle de Tumbaco, Ilaló, Antisana.

CASA 1

CASA 2

DEPARTAMENTO 1

DEPARTAMENTO 2

DEPARTAMENTO 3

DEPARTAMENTO 4



2 casas y 4 departamentos en Yanazarapata.
Dos y tres estacionamientos y una bodega, en subsuelo para cada vivienda.
Amplias áreas exteriores privadas para cada vivienda.
Sistema de seguridad electrónica.
Sistema constructivo contemporáneo, sismo resistente.
Acabados de lujo.
Ascensor de última tecnología.

CASA 1:

total cubiertos: 182 m²
exteriores: 150 m²
3 parqueaderos cubiertos y bodega
Área total: 378 m²

CASA 2:

total cubiertos: 200 m²
exteriores: 250 m²
3 parqueaderos cubiertos y bodega
Área total: 499 m²

DEPARTAMENTO 1:

total cubiertos: 147 m²
exteriores: 10 m²
2 parqueaderos cubiertos y bodega
Área total: 190 m²

DEPARTAMENTO 2:

total cubiertos: 149 m²
exteriores: 10 m²
2 parqueaderos cubiertos y bodega
Área total: 192 m²

DEPARTAMENTO 3:

total cubiertos: 177 m²
exteriores: 103 m²
3 parqueaderos cubiertos y bodega
Área total: 326 m²

DEPARTAMENTO 4:

total cubiertos: 182 m²
exteriores: 105 m²
3 parqueaderos cubiertos y bodega
Área total: 332 m²





CASA 1

CASA 2

DEPARTAMENTO 1

DEPARTAMENTO 2

DEPARTAMENTO 3

DEPARTAMENTO 4

CASA 2

DEPARTAMENTO 1

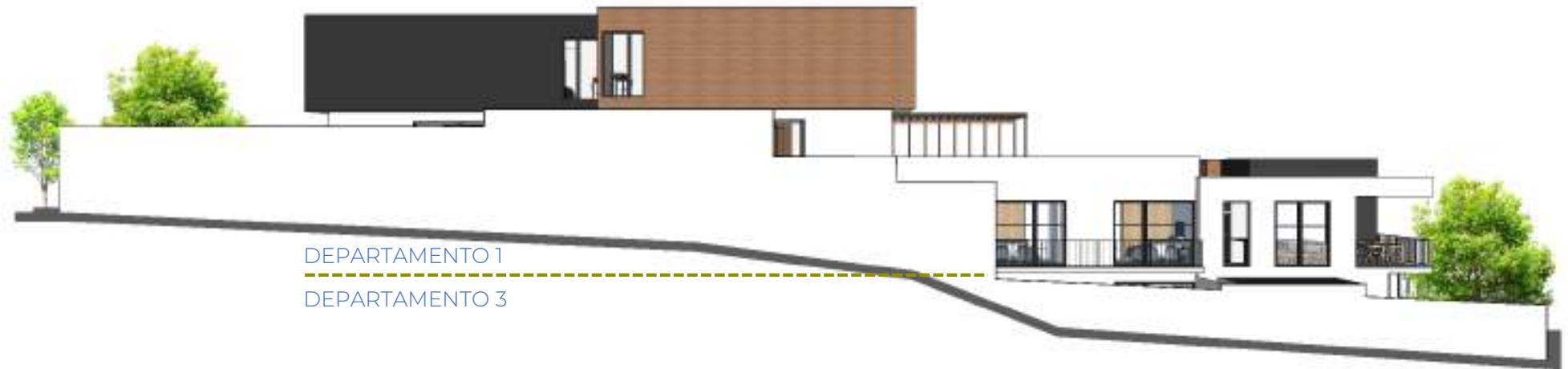
DEPARTAMENTO 2

DEPARTAMENTO 3

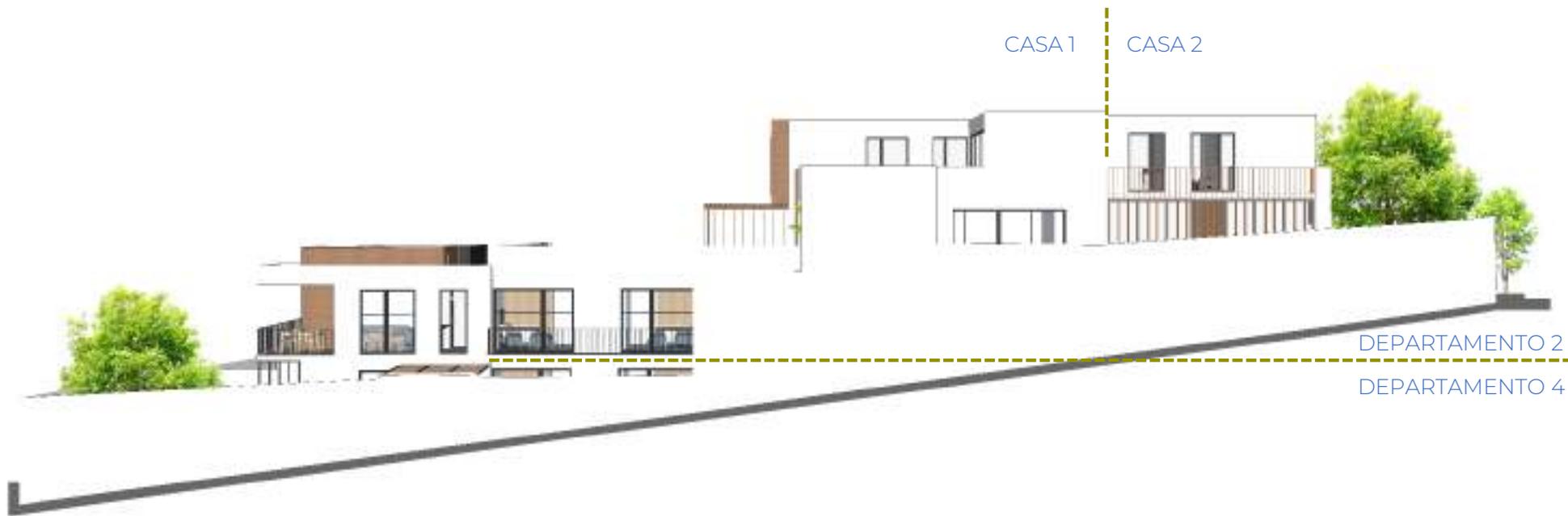
DEPARTAMENTO 4



CASA 1 | CASA 2



CASA 1 | CASA 2





Las imágenes son referenciales: podrán modificarse en función de las condiciones específicas del proyecto y la obra.



Las imágenes son referenciales: podrán modificarse en función de las condiciones específicas del proyecto y la obra.



Las imágenes son referenciales: podrán modificarse en función de las condiciones específicas del proyecto y la obra.



Las imágenes son referenciales: podrán modificarse en función de las condiciones específicas del proyecto y la obra.



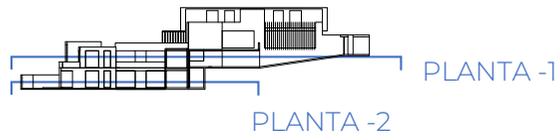
Las imágenes son referenciales: podrán modificarse en función de las condiciones específicas del proyecto y la obra.

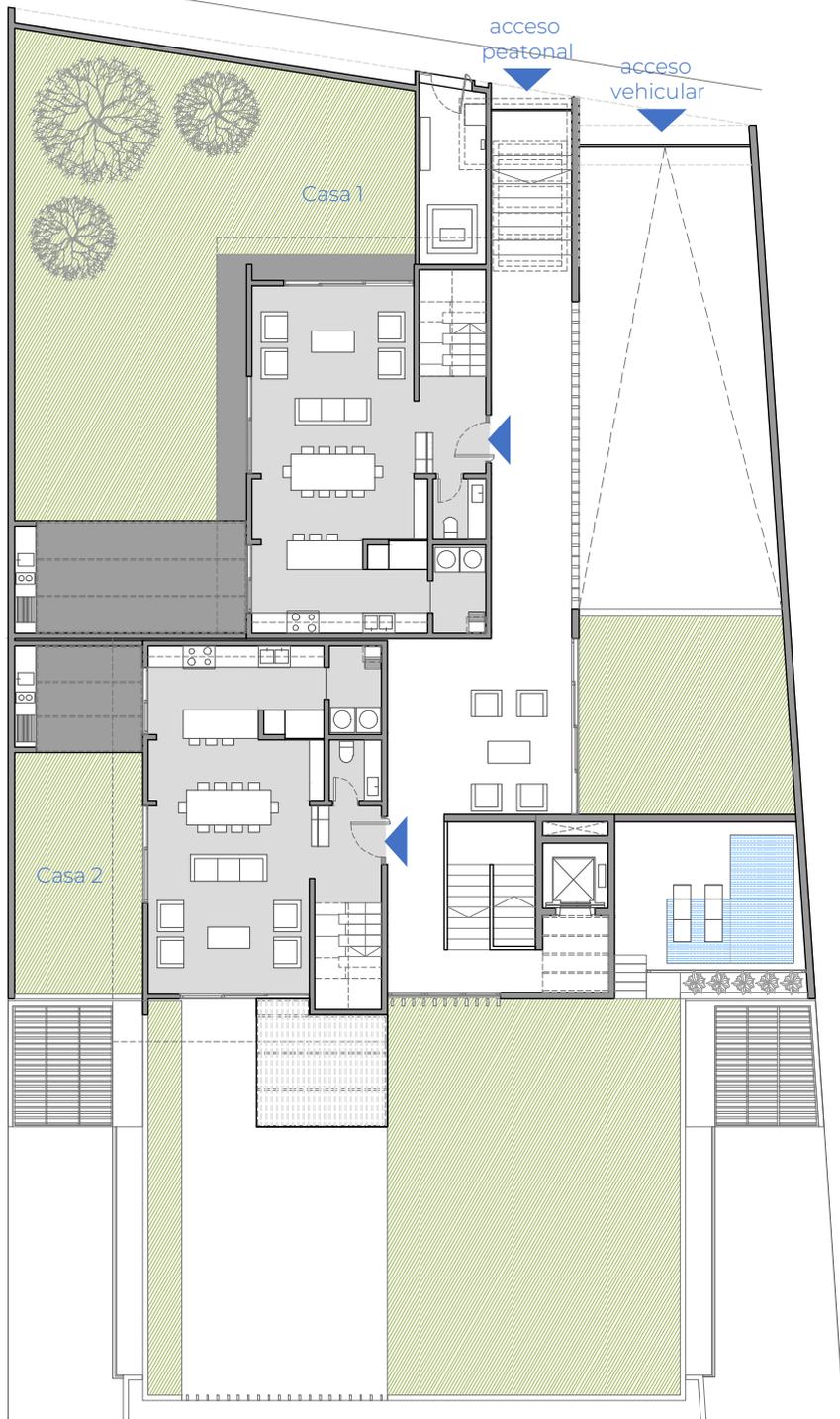


Las imágenes son referenciales: podrán modificarse en función de las condiciones específicas del proyecto y la obra.



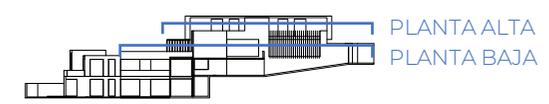
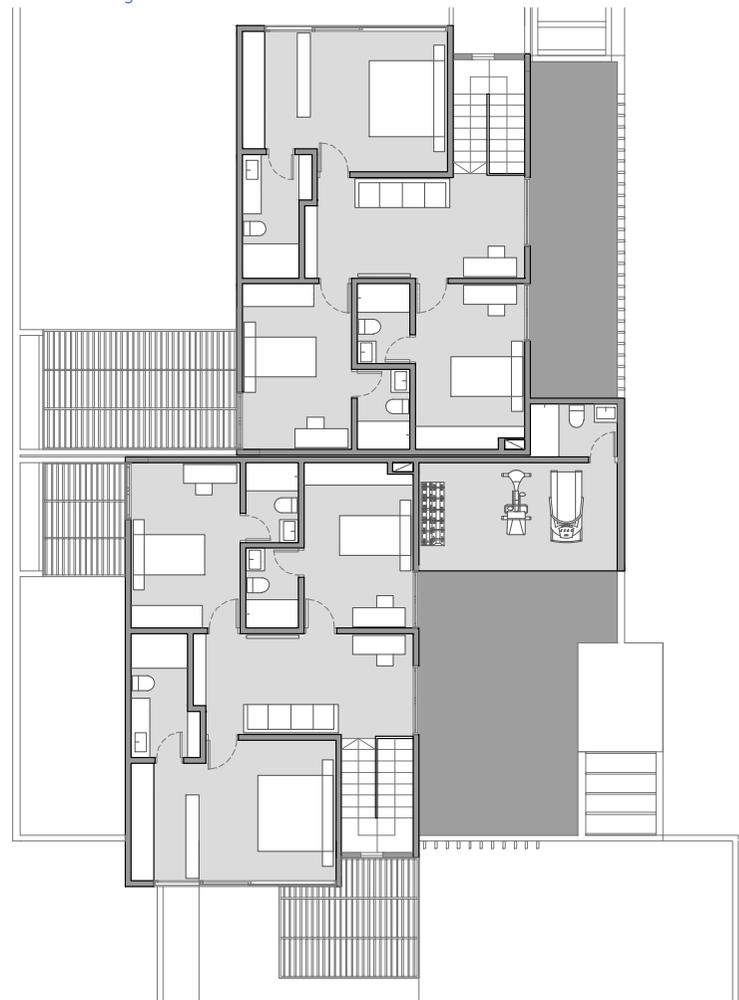
Las imágenes son referenciales: podrán modificarse en función de las condiciones específicas del proyecto y la obra.





PLANTA BAJA :
Casas 1 y 2

PLANTA ALTA:
Casas 1 y 2



PLANTA ALTA
PLANTA BAJA

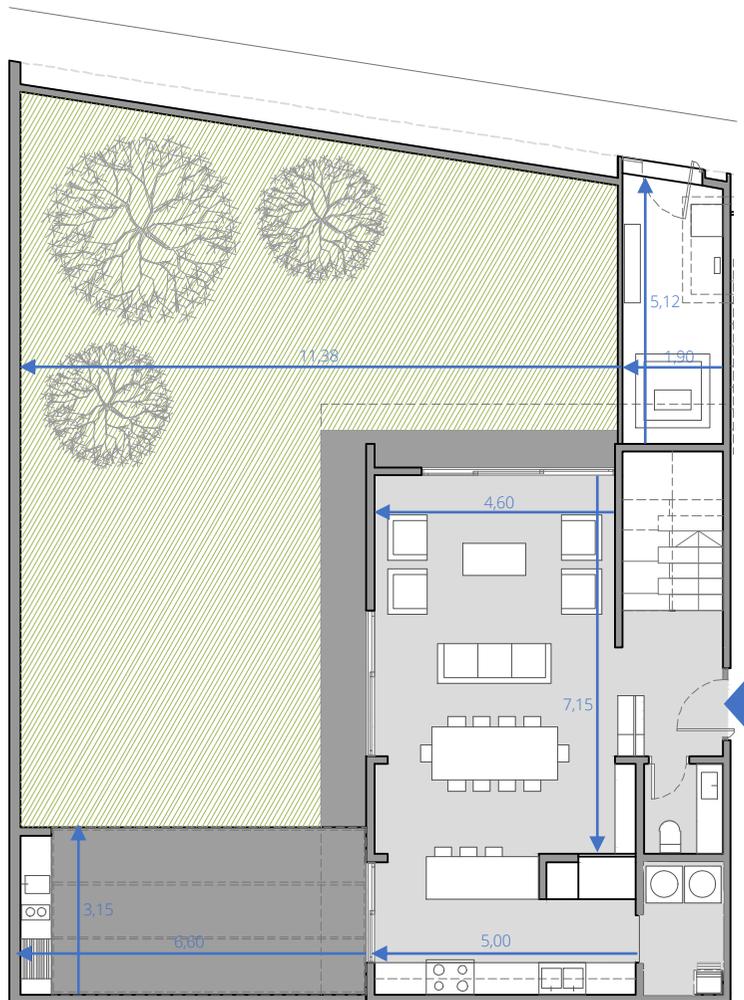


PLANTA BAJA:
sala, comedor, cocina, cuarto de máquinas, baño social, recibidor, patio bbq, jardín.

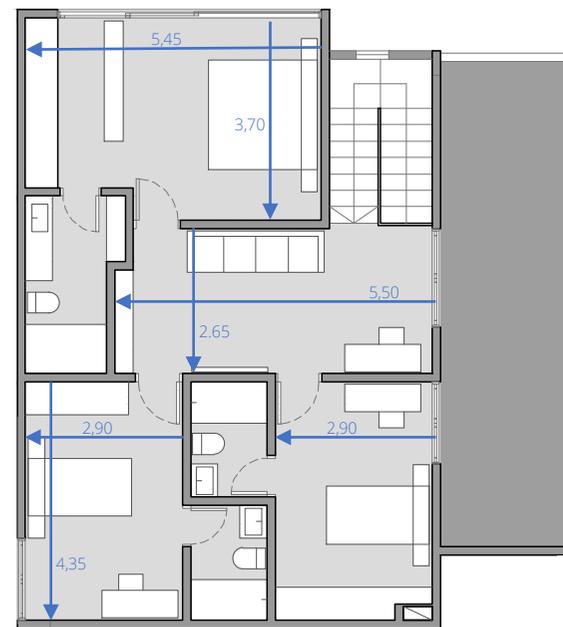
PLANTA ALTA:
dormitorio máster con vestidor, 2 dormitorios, 3 baños, terraza, sala de estar/estudio



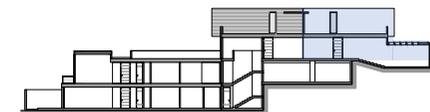
CASA 1



PLANTA BAJA:



PLANTA ALTA:



CASA 1:

total cubiertos: 182 m²
 exteriores: 150 m²
 3 parqueaderos cubiertos y bodega
 Área total: 378 m²



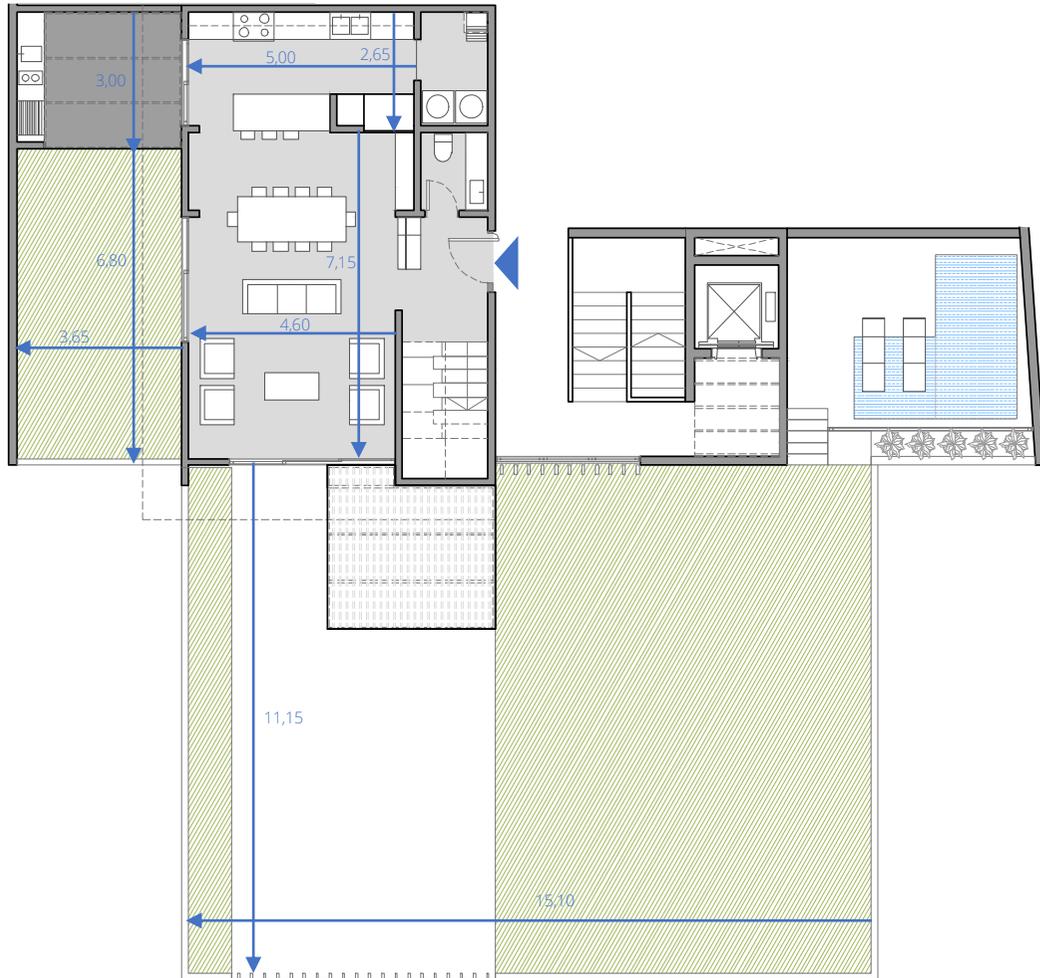
PLANTA BAJA:

sala, comedor, cocina, cuarto de máquinas, recibidor, baño social, patio bbq, terraza-jardín.

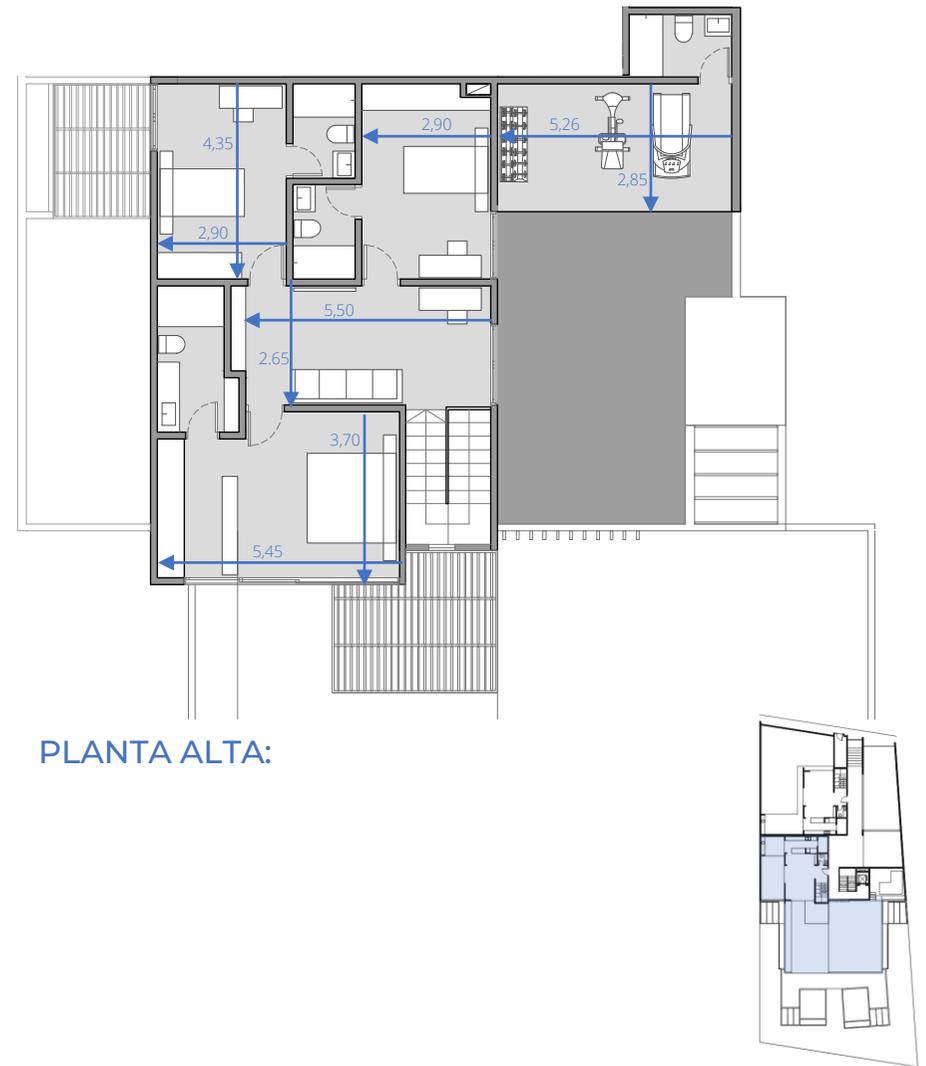


PLANTA ALTA:

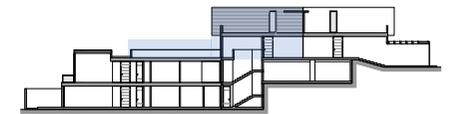
dormitorio máster con vestidor, 2 dormitorios, 3 baños, sala de estar/estudio, terraza cubierta.



PLANTA BAJA:



PLANTA ALTA:



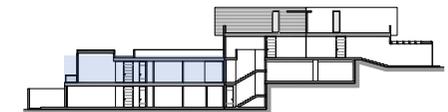
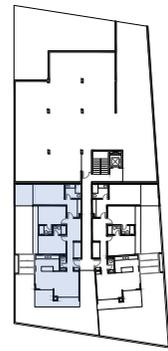
CASA 2:

total cubiertos: 200 m²
 exteriores: 250 m²
 3 parqueaderos cubiertos y bodega
 Área total: 499 m²



Sala, comedor, cocina,
dormitorio master con terraza,
2 dormitorios con balcón, 3 baños,
baño social, recibidor, terraza social,
sala de estar, cuarto de máquinas.

DEPARTAMENTO 1



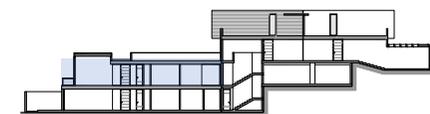
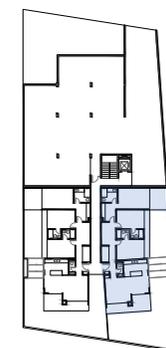
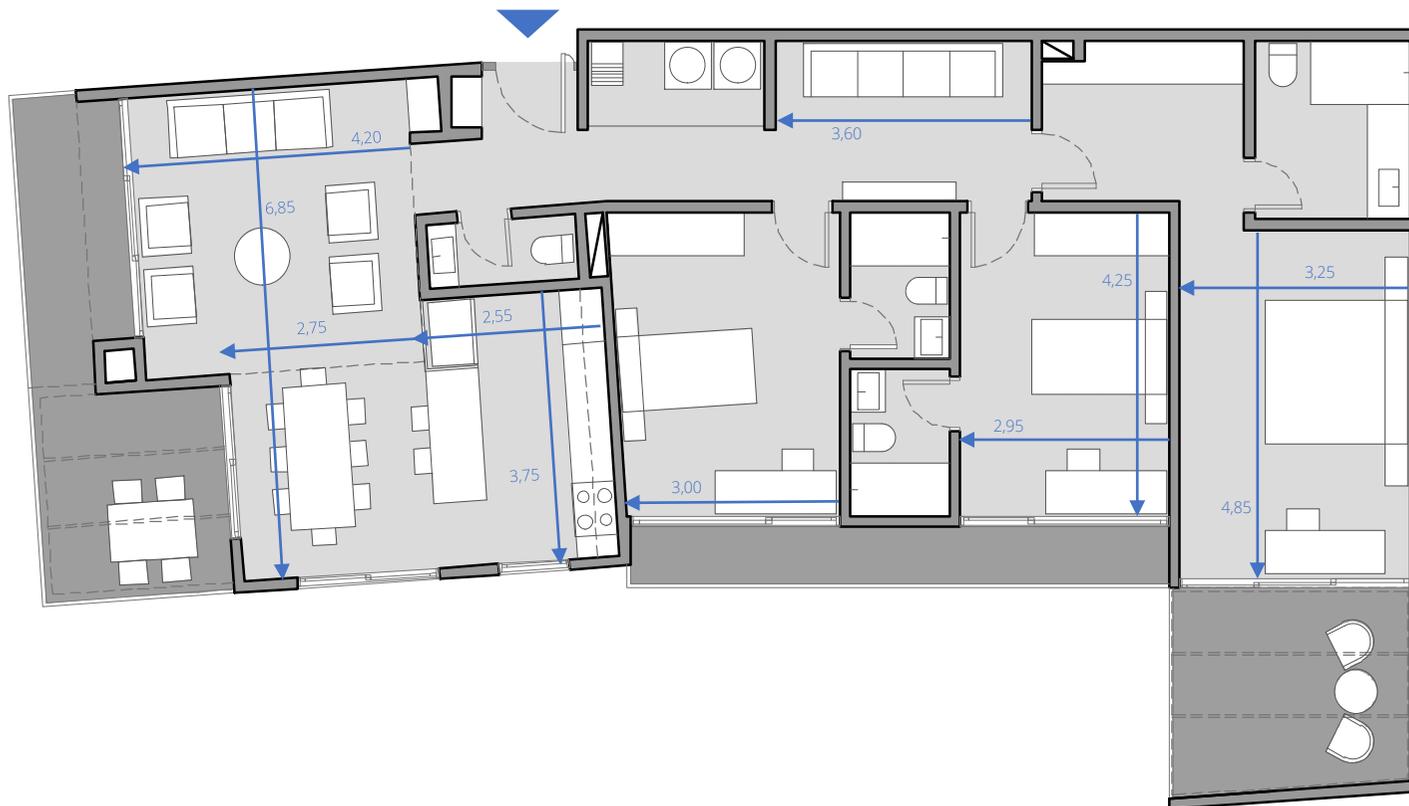
DEPARTAMENTO 1:

total cubiertos: 147 m2
 exteriores: 10 m2
 2 parqueaderos cubiertos y bodega
 Área total: 190 m2



Sala, comedor, cocina,
2 dormitorios con balcón,
dormitorio master con terraza,
3 baños, baño social, recibidor,
terrace social, sala de estar, cuarto
de máquinas.

DEPARTAMENTO 2



DEPARTAMENTO 2:

total cubiertos: 149 m²

exteriores: 10 m²

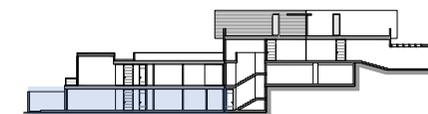
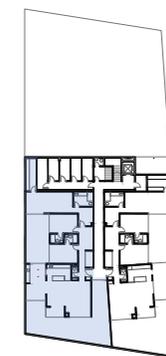
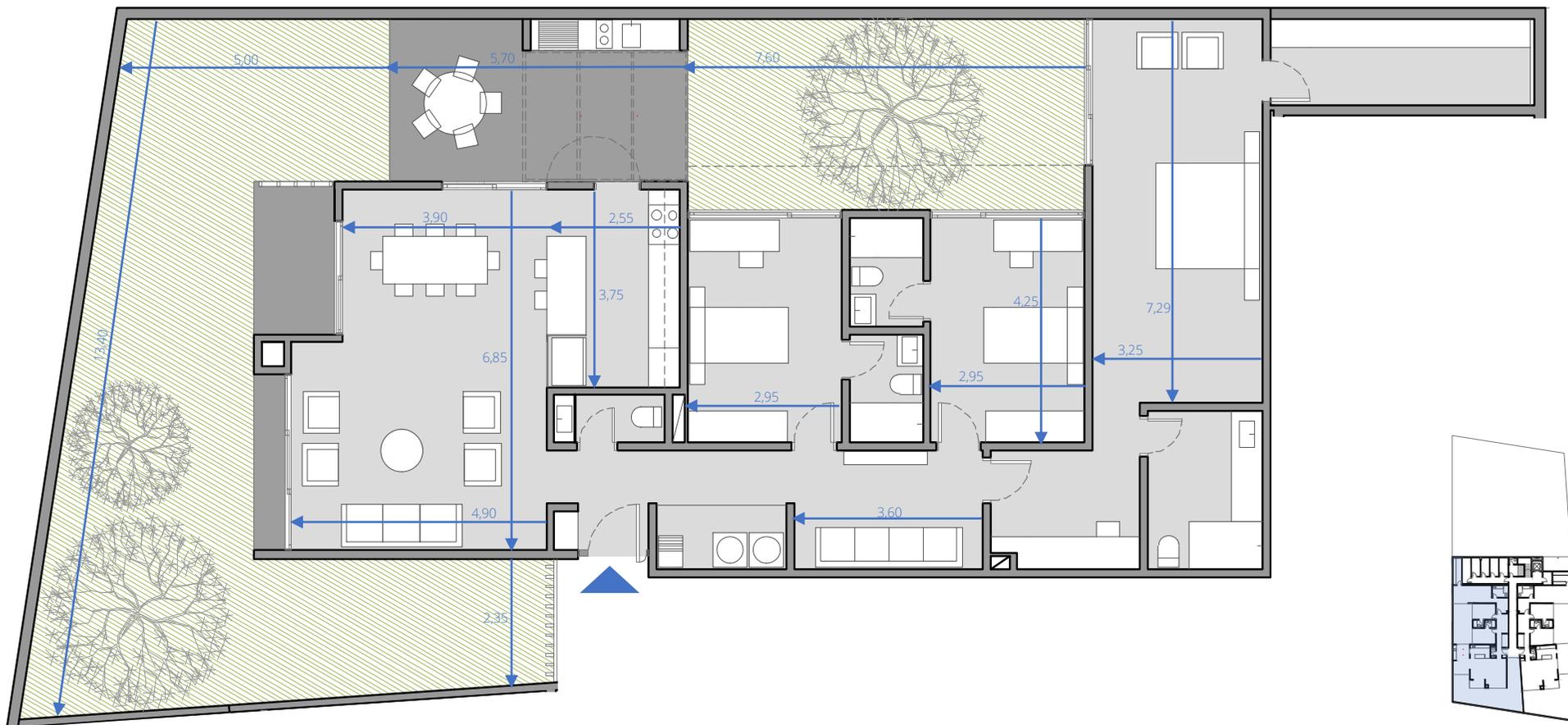
2 parqueaderos cubiertos y bodega

Área total: 192 m²



Sala, comedor, cocina, dormitorio
máster con estar, estudio y vestidor,
2 dormitorios, 3 baños, baño social,
recibidor, sala de estar, cuarto de
máquinas, jardín social, patio bbq,
jardín familiar.

DEPARTAMENTO 3



DEPARTAMENTO 3:

total cubiertos: 177 m2

exteriores: 103 m2

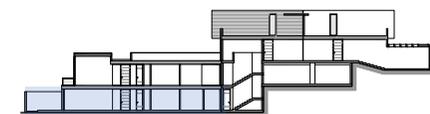
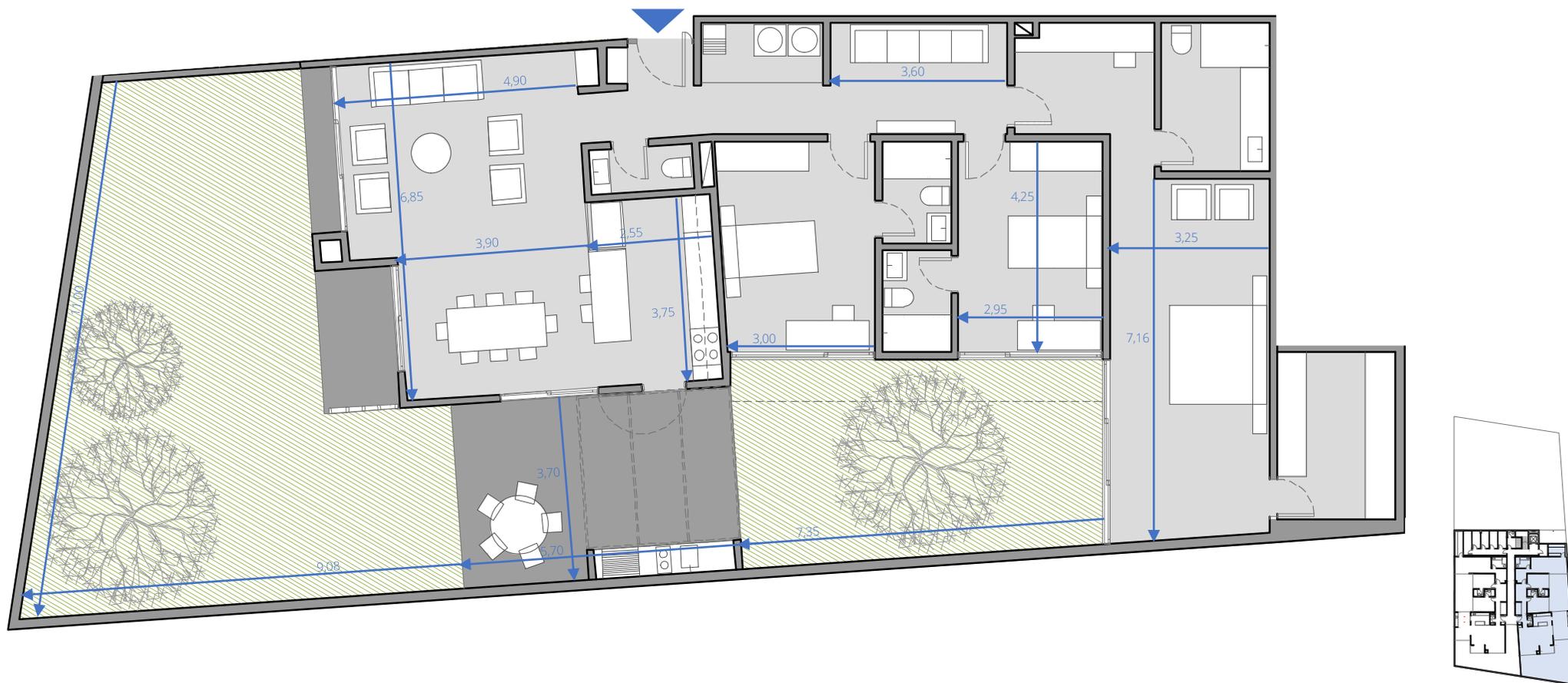
3 parqueaderos cubiertos y bodega

Área total: 326 m2



Sala, comedor, cocina, dormitorio máster con estar, estudio y vestidor, 2 dormitorios, 3 baños, baño social, recibidor, sala de estar, cuarto de máquinas, jardín social, patio bbq, jardín familiar.

DEPARTAMENTO 4



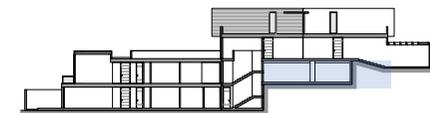
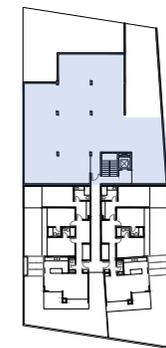
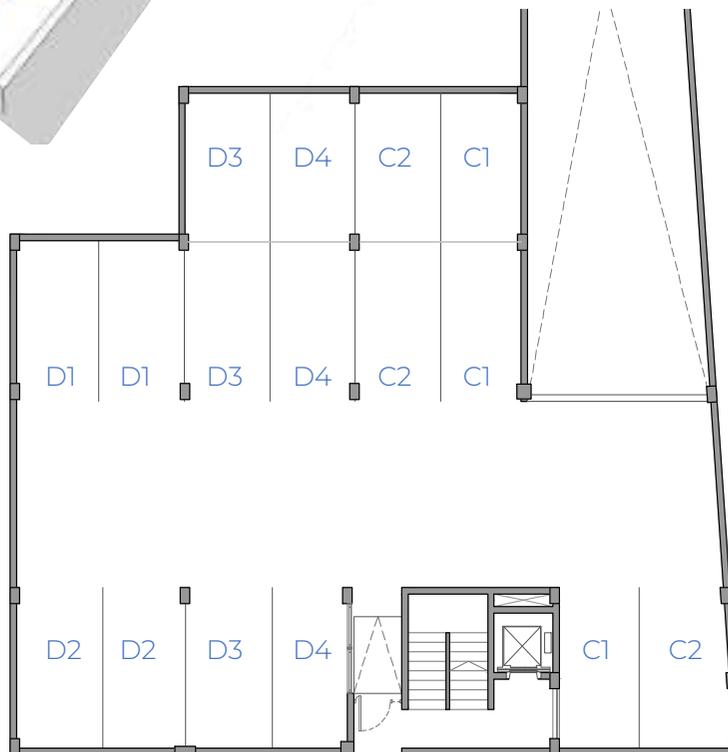
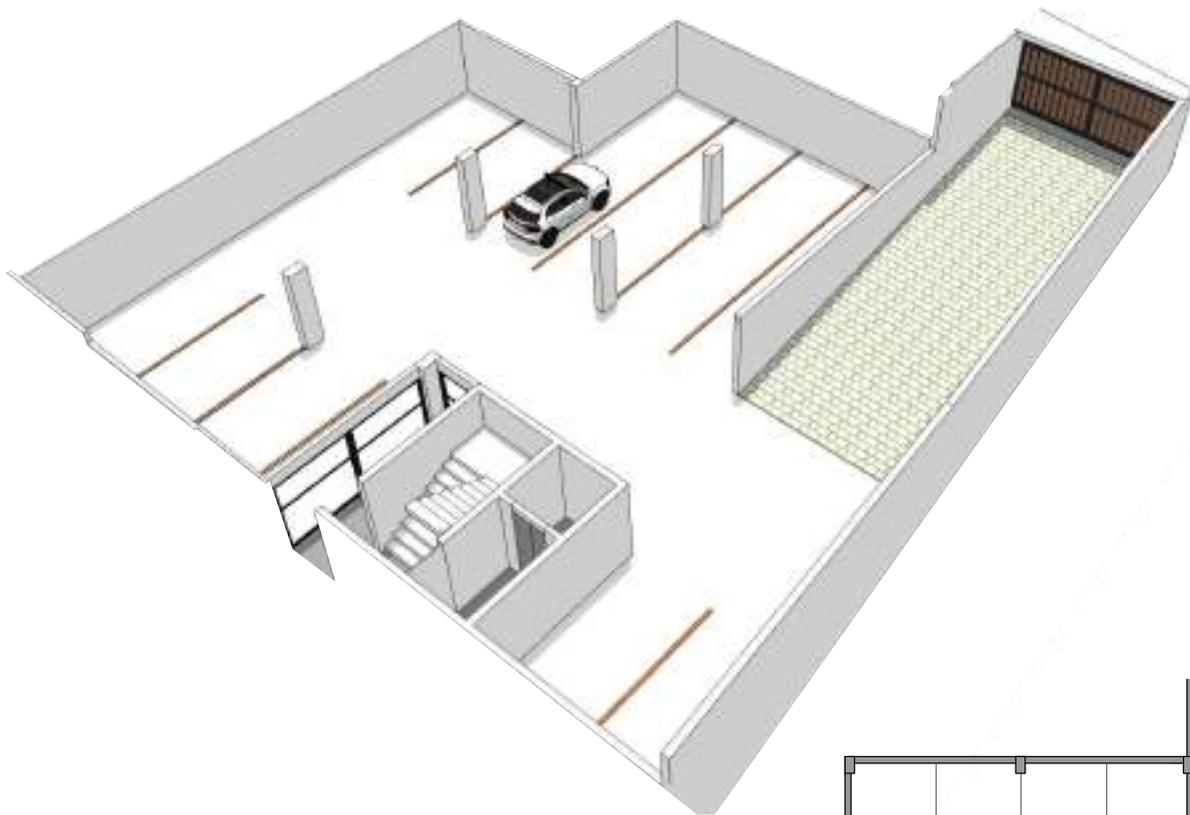
DEPARTAMENTO 4:

total cubiertos: 182 m²

exteriores: 105 m²

3 parqueaderos cubiertos y bodega

Área total: 332 m²

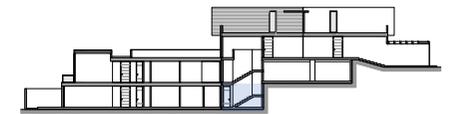
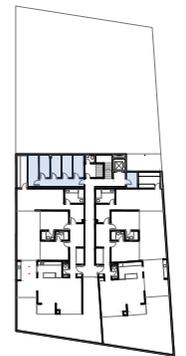
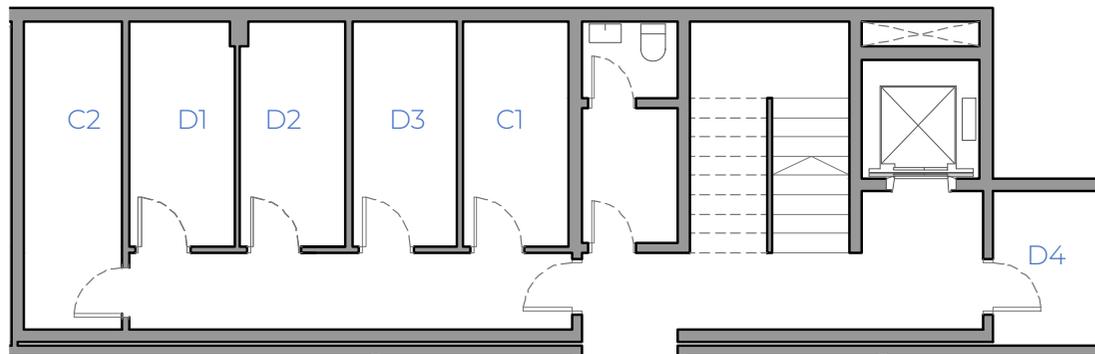


PARQUEADEROS:

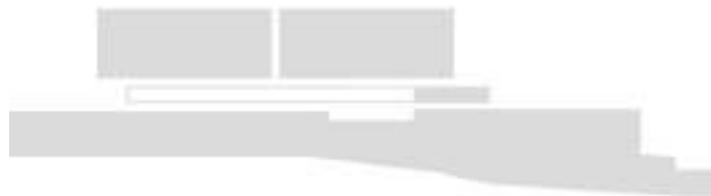
16 plazas:
 3 para Casa 1, Casa 2, Dpto 3 y Dpto 4.
 2 para Dpto 1 y Dpto 2.



- D1: 6,60 m²
- D2: 6,60 m²
- D3: 6,60 m²
- D4: 5,15 m²
- C1: 6,80 m²
- C2: 9,20 m²



BODEGAS:
6 bodegas XL, 1 para cada vivienda



cero80
arquitectura

www.edificiofinisterra.com