



# AARÚ

LIVING

---

CUENCA



BIENVENIDO A AARÚ

# TU NUEVO HOGAR EN EL CORAZON DE LA CIUDAD

---

CUENCA, ECUADOR

---

  
AARÚ  
RESIDENCIAL



# INDICE

01

## VINTIMILLA

Nos dedicamos a la ejecución de proyectos residenciales desde hace 55 años.

02

## UBICACIÓN

Situado en una ubicación privilegiada de la ciudad, Aarú Living ofrece acceso directo a diversos puntos de interés.

03

## PROYECTO

Un desarrollo exclusivo con departamentos diseñados para el confort y disfrute de sus residentes.

04

## AMENITIES

Descubre nuestras áreas comunales, diseñadas pensando en tu comodidad y confort.

05

## INTERIORES

Nuestro diseño estructural ofrece uniformidad, estética y acabados de primera calidad. Descúbrelo.

06

## CONTACTOS

Conoce todos los canales por donde podrás comunicarte con nosotros.





# 01

VINTIMILLA  
CONSTRUCTORA



Somos profesionales especializados en la construcción de espacios inteligentes, inspiradores, ergonómicos y adaptables a las nuevas tendencias de un mundo que se actualiza constantemente y exige vivir con más placeres, fuera de lo convencional.



# VINTIMILLA



# 55 AÑOS

## EJECUTANDO PROYECTOS INMOBILIARIOS

- a. Riomonte (Cuenca)
- b. Ribera (Cuenca)
- c. Perlazul (Salinas)
- d. Kanara (Cuenca)
- e. Otero (Cuenca)
- f. Vasco (Cuenca)





# 02

UBICACIÓN

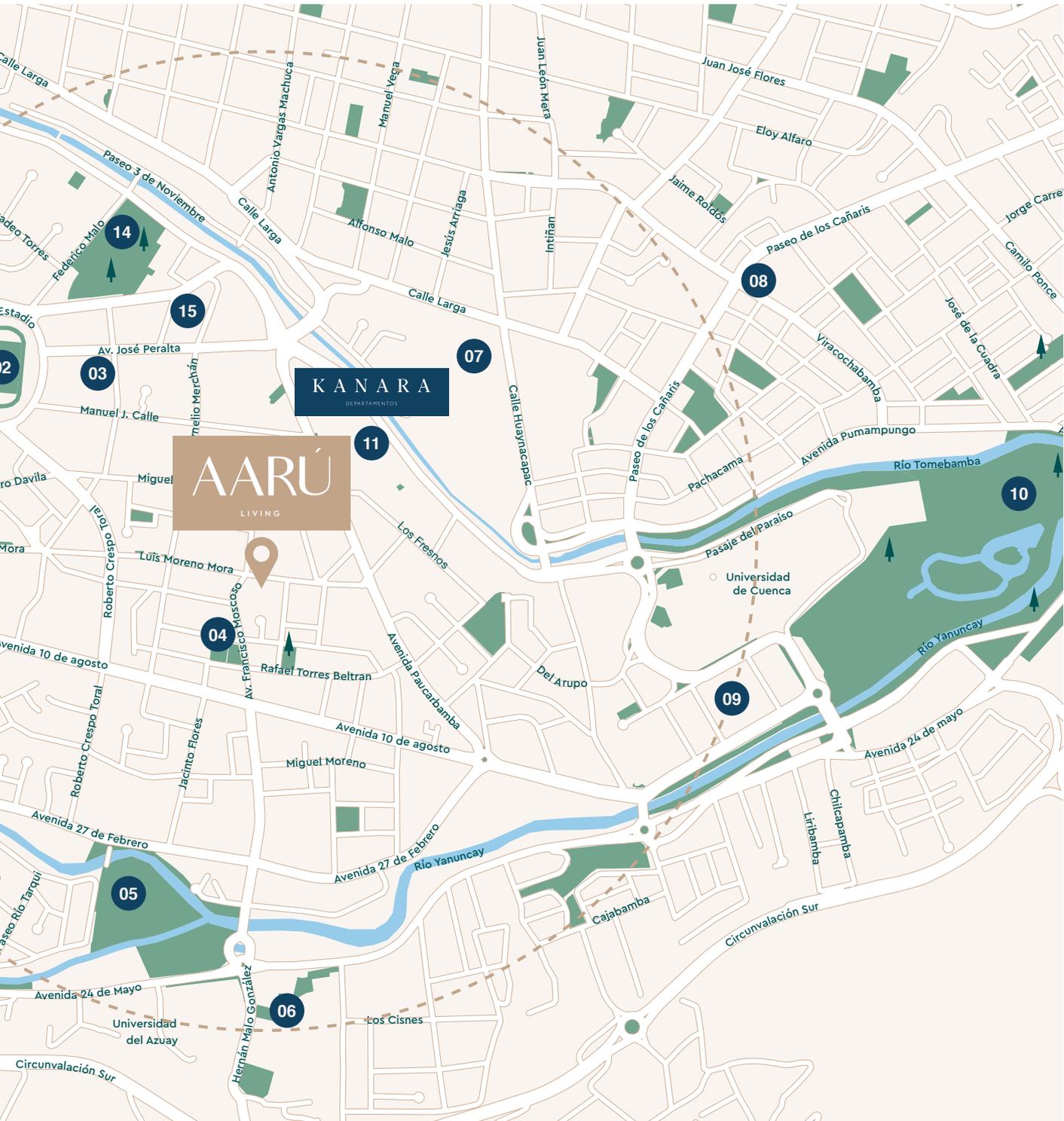


Aarú Living se sitúa en una zona estratégica donde podrás encontrar una amplia variedad de restaurantes, escuelas, universidades y hospitales. Todo lo que necesitas para una vida cómoda y conveniente está a tu alcance.



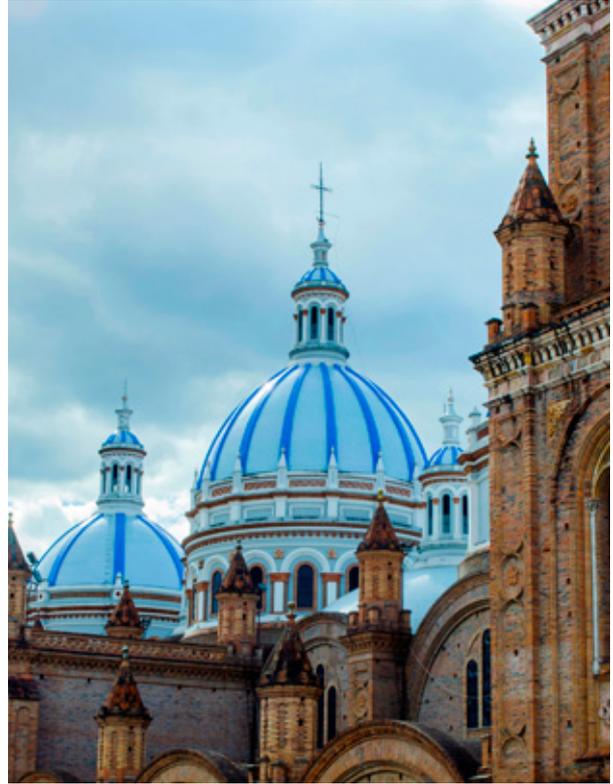
# CERCA DE TODO

## CONOCE TODO LO QUE HAY EN MINUTOS





# LIFESTYLE



## POR LA MAÑANA

Comienza tus mañanas en Aarú Living con una experiencia de bienestar y serenidad. Despierta con la luz natural que ilumina tu elegante departamento, disfruta de una taza de café en tu balcón privado con vistas a la ciudad y prepárate para el día en nuestras modernas instalaciones. A tan solo unos minutos del centro histórico de Cuenca, puedes pasear por sus calles llenas de historia, visitar encantadores cafés y aprovechar los servicios locales antes de iniciar tu jornada laboral.



# CUENCA

## DESCUBRE LA CIUDAD



### POR LA TARDE

Al llegar la tarde, Aarú Living se transforma en un refugio de lujo y relajación. Relájate en nuestras áreas comunales, perfectas para socializar con vecinos o disfrutar de un momento de tranquilidad.

Explora la escena culinaria de Cuenca con numerosos restaurantes a tu alcance, o simplemente disfruta de una cena en tu hogar, seguido de una noche de descanso en tu cómodo departamento.





# 03

PROYECTO



Un proyecto exclusivo que redefine el concepto de vida moderna con su edificación de lujo y acabados de primera calidad. Diseñado para proporcionar una experiencia de vida espléndida en cada momento.



# 7

PLANTAS

---

# 50

DEPARTAMENTOS

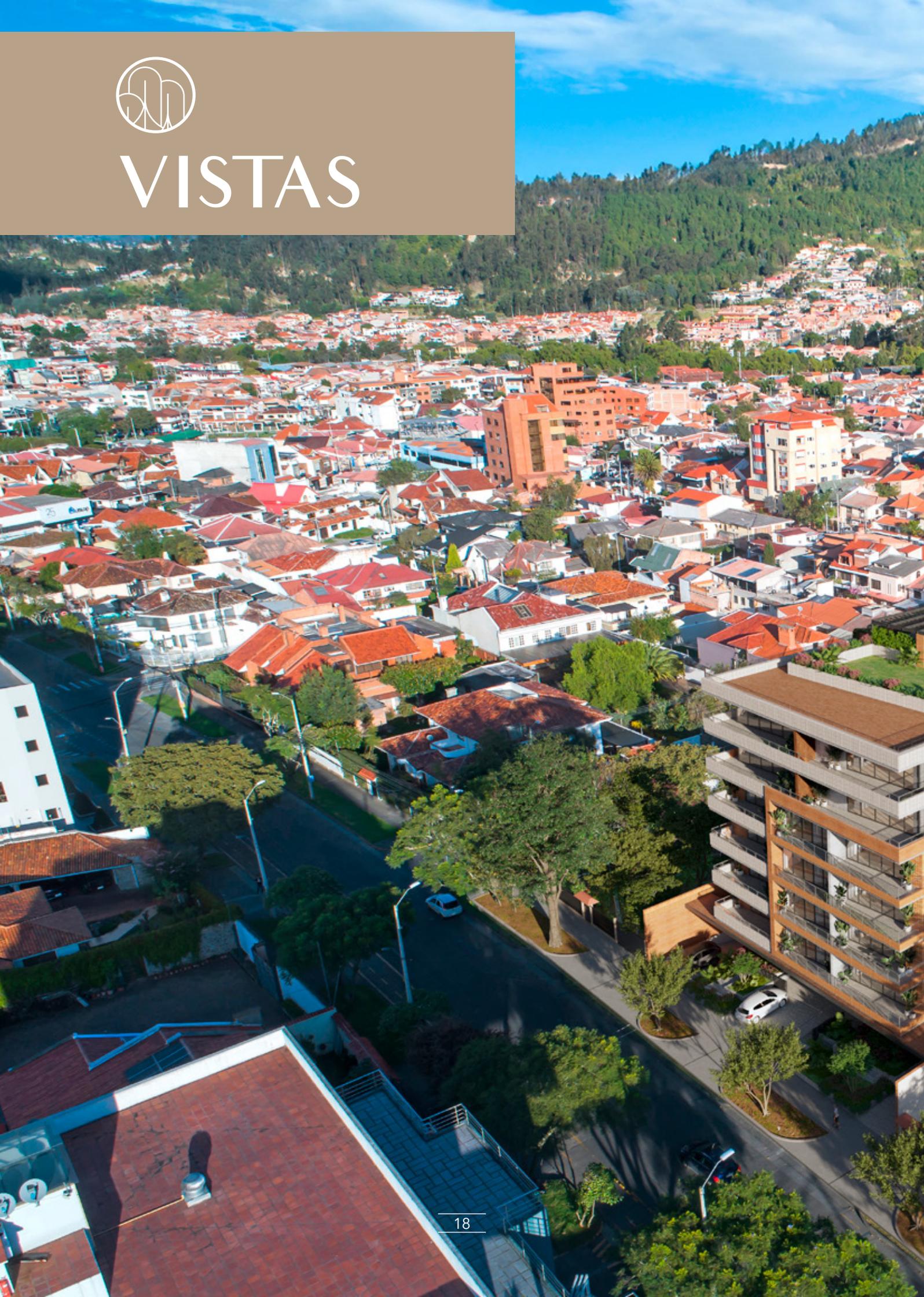
---

Un proyecto exclusivo que redefine el concepto de vida moderna con su edificación de lujo y acabados de primera calidad. Diseñado para proporcionar una experiencia de vida espléndida en cada momento.





# VISTAS



# VIVE EN EL MEJOR SECTOR

Las vistas panorámicas de Aarú son simplemente inigualables. Cada departamento ha sido diseñado para aprovechar al máximo la luz natural, creando espacios luminosos y acogedores.



# VISTAS



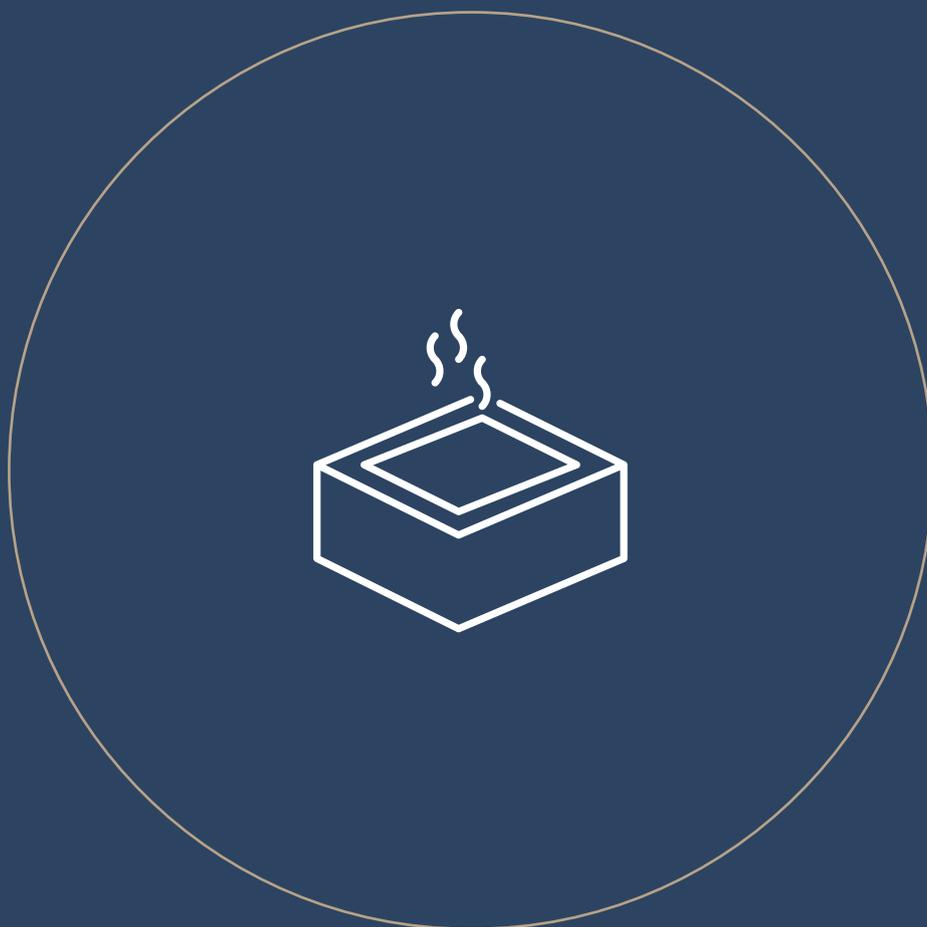
# LA BELLEZA DE CUENCA EN CADA RINCÓN

Desde sus ventanas, podrás disfrutar de un bellissimo paisaje que abarca tanto la vibrante ciudad de Cuenca como sus tranquilos entornos naturales, ofreciendo una experiencia visual única.



# 04

AMENITIES



Variedad de amenities de lujo diseñados para proporcionar el máximo confort y entretenimiento a sus residentes y sus invitados. Disfruta de áreas de descanso y recreación que han sido cuidadosamente diseñadas para fomentar la relajación y la convivencia.



# LOBBY

ENTRADA A LA  
EXCLUSIVIDAD





El lobby de Aarú es la perfecta combinación de exclusividad y calidez. Diseñado para recibir a sus residentes con un ambiente sofisticado y acogedor, cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para crear una sensación de bienvenida incomparable.

Al entrar, experimentará una atmósfera de lujo y confort que refleja el estilo de vida distintivo que Aarú tiene para ofrecer.



# GYM

BALANCE Y  
BIENESTAR





Aarú cuenta con un moderno gimnasio diseñado para ofrecer a sus residentes un espacio ideal para mantenerse en forma y llevar un estilo de vida saludable.

Equipado con maquinaria de última generación, el gimnasio permite realizar una amplia variedad de ejercicios, desde entrenamiento cardiovascular hasta musculación.



# PET SPA

PARA TU FIEL  
COMPANERO





Comprendemos que las mascotas son parte esencial de la familia. Por eso, incluimos un exclusivo pet spa en nuestras instalaciones, diseñado para brindar el máximo cuidado y confort a sus compañeros peludos. Este espacio ofrece servicios de primera calidad, asegurando que sus mascotas reciban la atención que merecen, en un entorno cómodo y seguro.



# JACUZZI

AMBIENTE DE LUJO  
Y TRANQUILIDAD





El jacuzzi es un refugio de paz donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para su máximo deleite.

Este espacio ofrece hermosas vistas panorámicas hacia la ciudad y las montañas, proporcionando un entorno ideal para la relajación.



# ROOFTOP

Y ZONA  
BBQ





El rooftop con zona BBQ es el lugar perfecto para disfrutar de momentos inolvidables. Ubicado en lo más alto del edificio, con una hermosa vista panorámica, este espacio ofrece vistas impresionantes de la ciudad y las montañas circundantes en cualquier momento del día.



# 05

INTERIORES



Amplios espacios llenos de luz natural, con acabados de alta calidad que destacan por su elegancia y modernidad. Diseños sofisticados y áreas de estar acogedoras crean un ambiente perfecto para el disfrute y la comodidad diaria. En Aarú Living, cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida excepcional.





# DOMITORIO MÁSTER

El dormitorio máster de Aarú destaca por su diseño elegante y luminoso. Sus grandes ventanales permiten que la luz natural inunde el espacio, creando un ambiente acogedor y lleno de claridad. La estructura del dormitorio no solo aporta una sensación de amplitud, sino que también ofrece vistas agradables, haciendo de este un lugar ideal para descansar y relajarse.





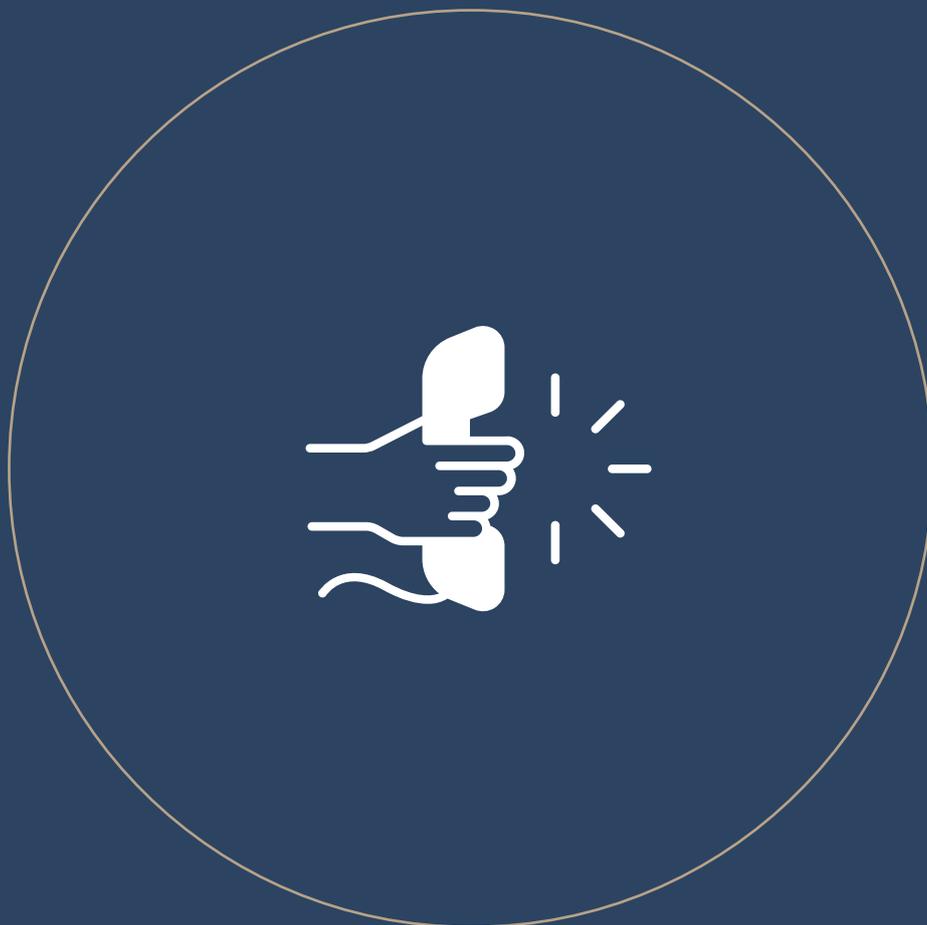
# ÁREA SOCIAL

Cada departamento de Aarú cuenta con un área social amplia, ideal para compartir momentos especiales con familia y amigos. La combinación de amplitud y belleza en estas áreas sociales crea un entorno perfecto para descansar y compartir.



# 06

CONTACTOS



Conoce nuestros canales por donde podrás encontrarnos para recibir asesoría personalizada. ¡Comunícate hoy!



# CONTACTOS

## DIRECCIÓN PROYECTO:

Luis Moreno Mora y Av. Francisco Moscoso

## MAIL / WEB:

ventas1@micasa.ec  
vintimillaconstructora.com

## TELEFONOS:

07.4089775 - 07.4089791  
099.821.6124 - 099.557.4661

AARÚ  
LIVING

# COMUNICATE HOY

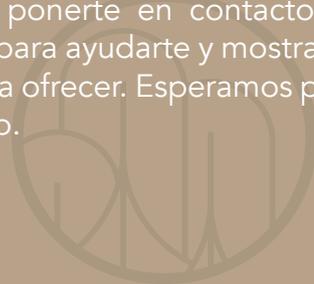
## RECIBE LA MEJOR ASESORÍA





# UN NUEVO ESTILO DE VIDA

Si tienes alguna pregunta o deseas más información, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. Estamos aquí para ayudarte y mostrarte todo lo que Aarú tiene para ofrecer. Esperamos poder conversar contigo pronto.





AARÚ

LIVING





# AARÚ

LIVING

---

En el vibrante corazón de Cuenca, Aarú Living redefine el concepto de vida urbana con una propuesta de exclusividad y bienestar.

Cada detalle de este elegante refugio ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida única, donde la naturalidad y la sofisticación convergen armoniosamente.

---

[vintimillaconstructora.com](http://vintimillaconstructora.com)