

www.akua.com



EXCLUSIVIDAD Y CALIDAD DE VIDA



INDICE DE CONTENIDOS

EXPLORA A DETALLE TODO EL PROYECTO

01

UBICACIÓN

Entorno privilegiado que combina exclusividad y conexión con la naturaleza.

02

AMENITIES

Recreación y convivencia en instalaciones que elevan la experiencia residencial.

03

PROYECTO

Equilibrio entre confort, modernidad y la tranquilidad de un entorno natural.

04

UNIDADES

Departamentos con diseños funcionales que se adaptan a distintos estilos de vida.



AKUA, un proyecto residencial diseñado para quienes buscan un equilibrio perfecto entre lujo, naturaleza y confort. Disfruta de la tranquilidad, la privacidad y el diseño sofisticado de un entorno que convierte cada día en un momento para relajarse y disfrutar. **Bienvenido a tu propio oasis en la ciudad.**



05

EQUIPAMIENTO

Materiales de calidad, tecnología y detalles que garantizan confort y exclusividad.

06

NOSOTROS

Conoce a los visionarios detrás de AKUA y su trayectoria inmobiliaria.

07

CONTACTO

Comunícate y agenda una visita para conocer nuestro exclusivo proyecto.









01

UBICACIÓN

|

A MINUTOS DE TODO LO QUE NECESITAS



AKUA
RESORT EXPERIENCE



FOTO DE REFERENCIA

Cumbaya

Las Viñas

Santa Rosa

La Viña

Scala
Shopping Mall

Ventura
Mall

La Primavera

Tumbaco

Rumiñahui

Supermaxi
La Cerámica

Ruta Viva

Tolagasi

Oswaldo Guayasamín

Colegio
Marie Clarac

San Antonio

Colegio
Jose Engling

Lomas
de Cumbayá

Ruta Viva

Ruta Viva

Gaspar de Carvajal

Pachosalas

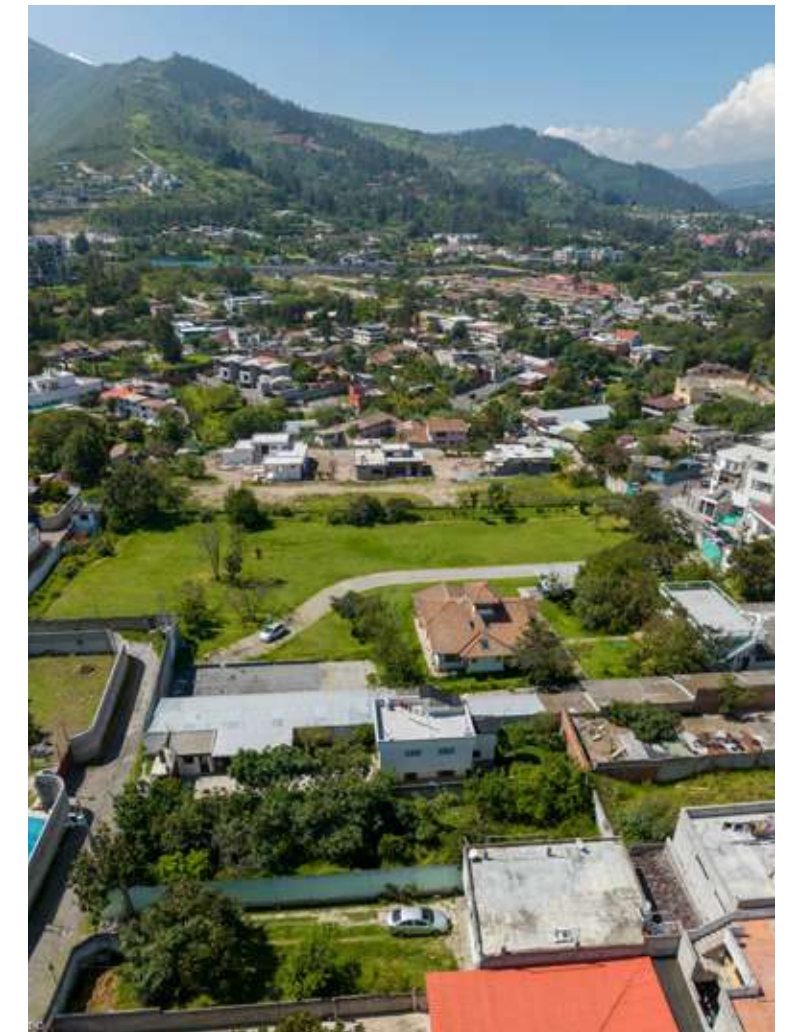
La Cerámica



Escanea el Código
QR para conocer
la ubicación del
proyecto.



LAS VISTAS DE TU HOGAR EL LUGAR





AKUA

— RESORT EXPERIENCE —

FOTO DE REFERENCIA

02

AMENITIES

|

ARQUITECTURA INSPIRADA EN BALI



PIZZA BAR Y BBQ

ESPACIOS PARA TI



PISCINA

AMBIENTE ESTILO RESORT



LOBBY DE INGRESO

LA ENTRADA DE TU HOGAR



SALA COPROPIETARIOS

ESPACIOS ÚNICOS



BUSINESS CENTER

CREATIVIDAD AL LÍMITE



GIMNASIO EQUIPADO

ARMONÍA FÍSICA Y MENTAL



PET STATION

COMODIDAD PARA TU FIEL COMPAÑERO



KIDS CLUB

APRENDIZAJE Y JUEGO



03

PROYECTO

|

DEPARTAMENTOS ESTILO RESORT



AKUA

|

00

EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS

ESCULPIDO POR LA NATURALEZA

A K U A

RESORT EXPERIENCE







04

UNIDADES

|

DEPARTAMENTOS A MEDIDA





DEPTO. 101

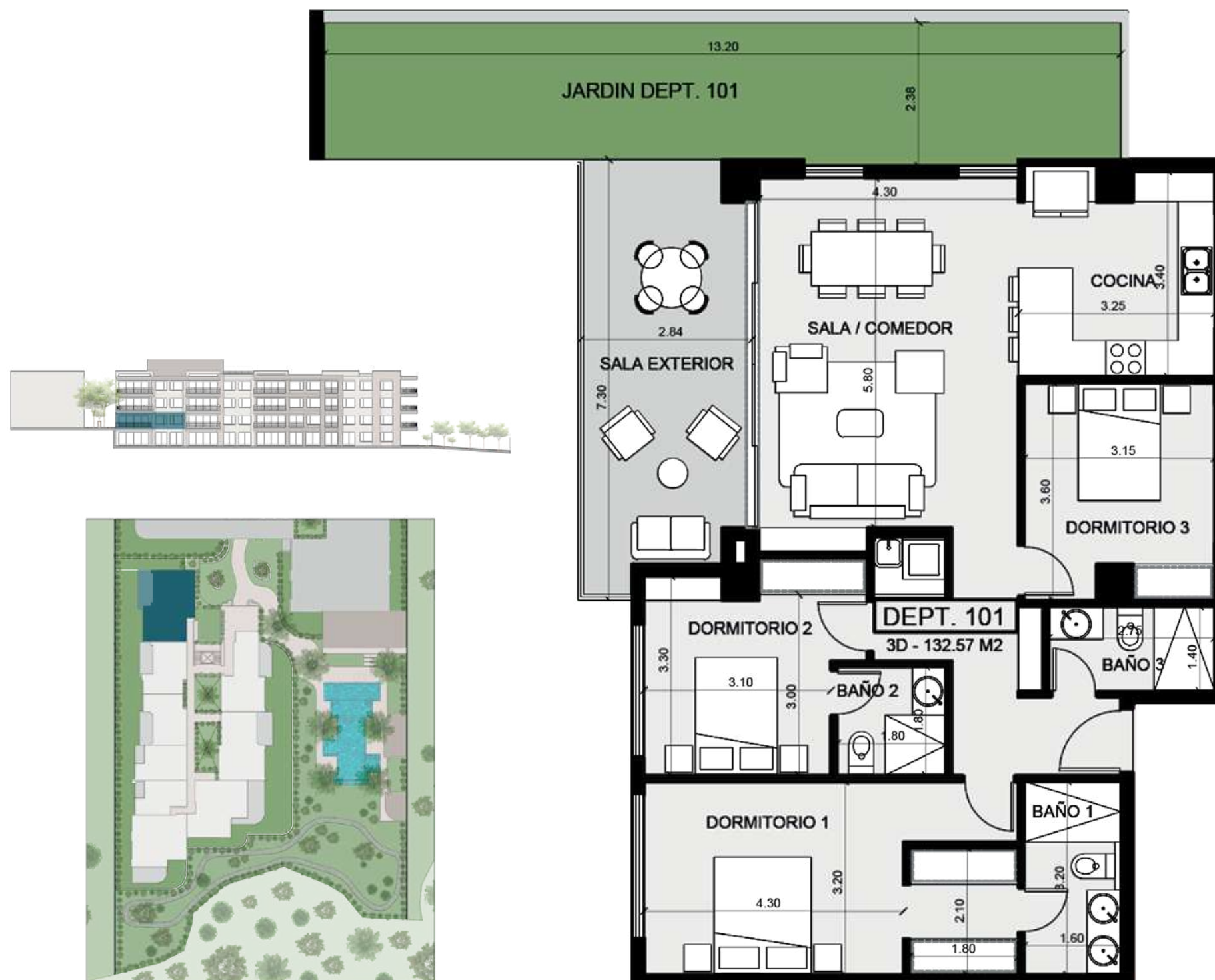
ÁREA TOTAL: 129,23 M2

Área interna: 110,15

Sala externa: 19,08

Jardinera: 41,01

3 Dormitorios	Lavandería
3 Baños	Sala exterior
Cocina	Jardín
Comedor	Bodega
Sala	2 Parqueaderos



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 102

ÁREA TOTAL: 82,43 M2

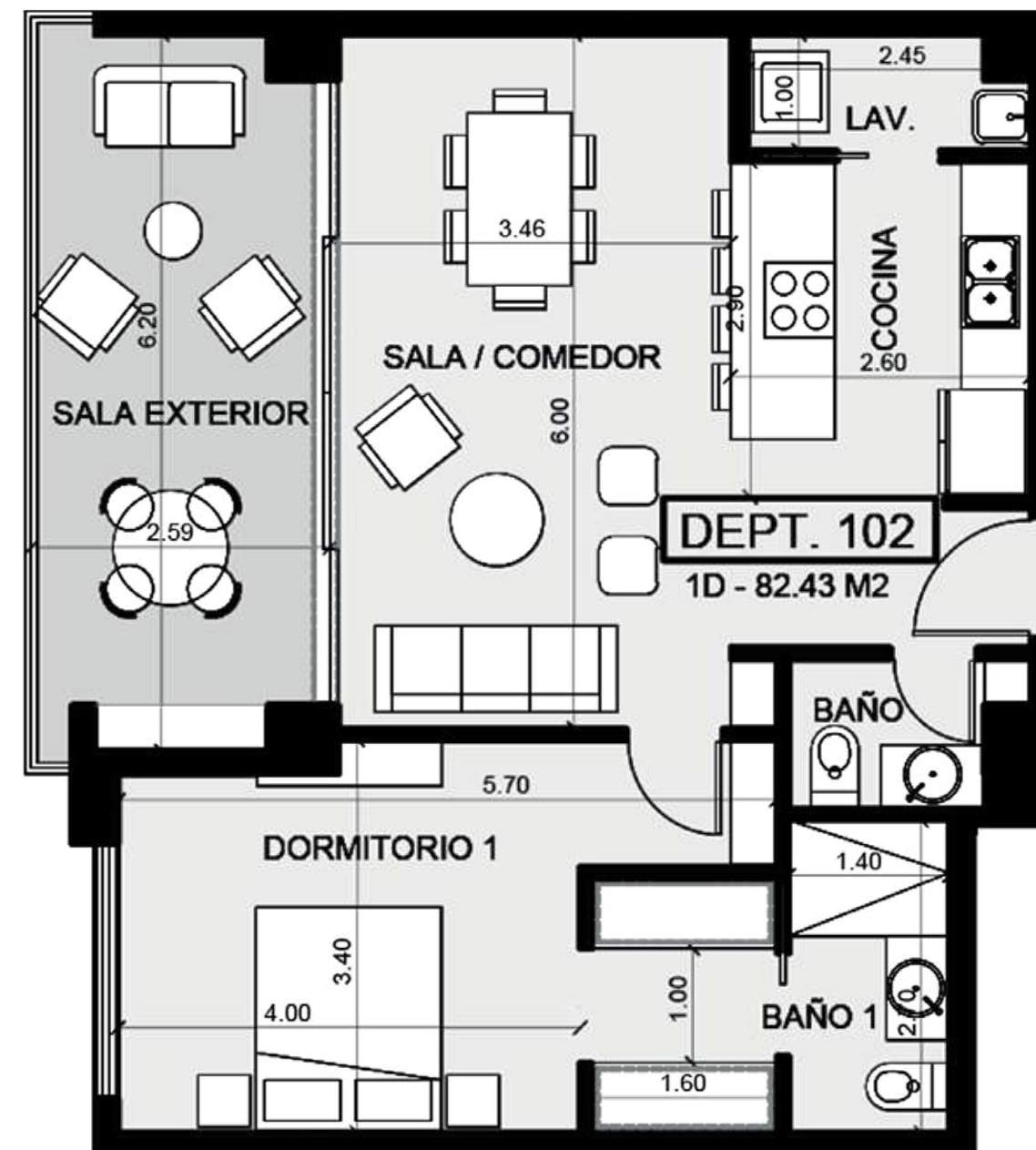
Área interna: 67,01

Sala externa: 15,42

1 Dormitorio	Lavandería
1.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	1 Parqueadero
Sala	



PLANTA BAJA



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.

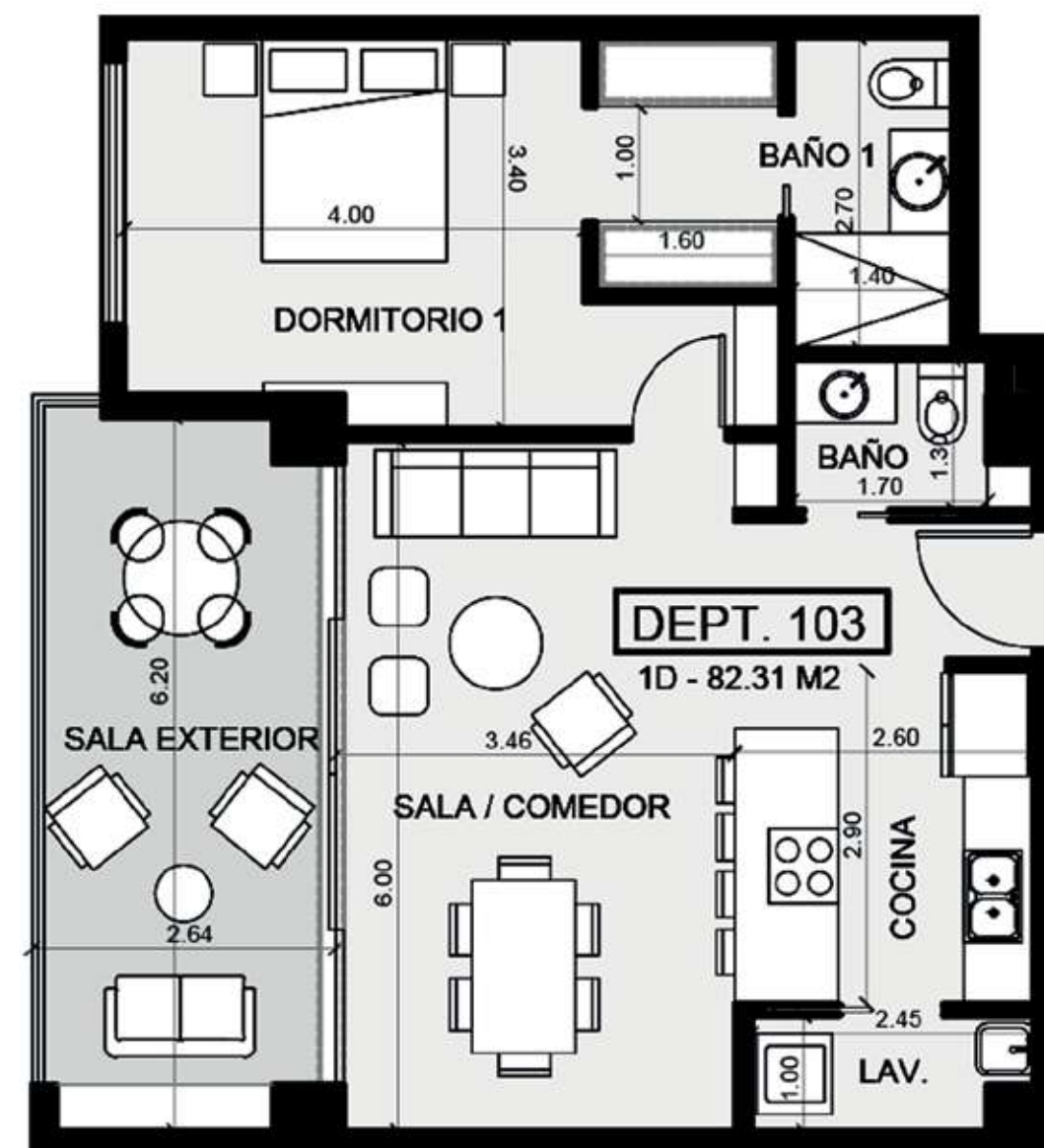


DEPTO. 103
ÁREA TOTAL: 82,31 M2
 Área interna: 67,01
 Sala externa: 15,3

1 Dormitorio	Lavandería
1,5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	1 Parqueadero
Sala	



PLANTA BAJA



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 104

ÁREA TOTAL: 65,16 M2

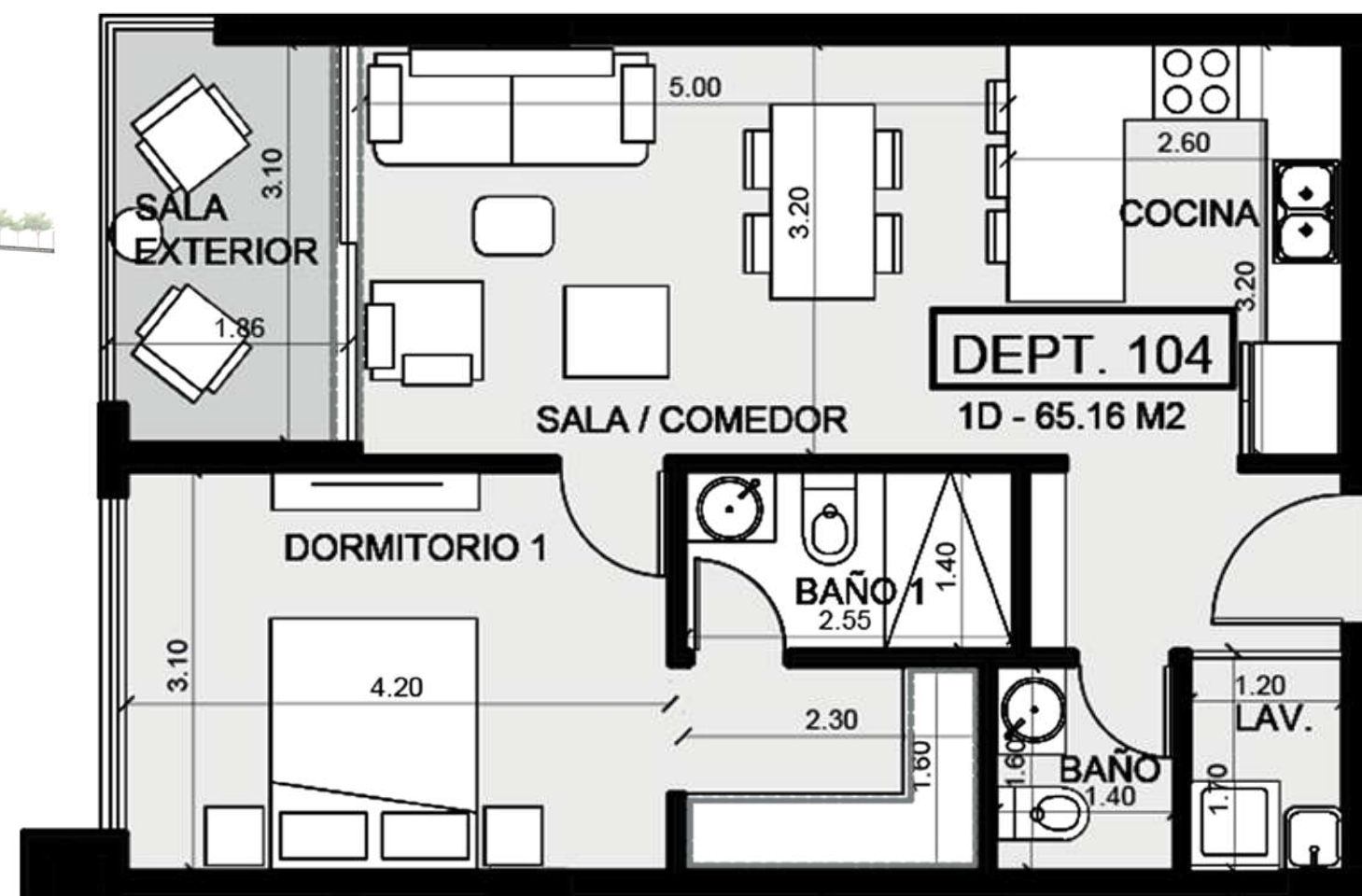
Área interna: 59,22

Sala externa: 5,94

1 Dormitorio	Lavandería
1,5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	1 Parqueadero
Sala	



PLANTA BAJA



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



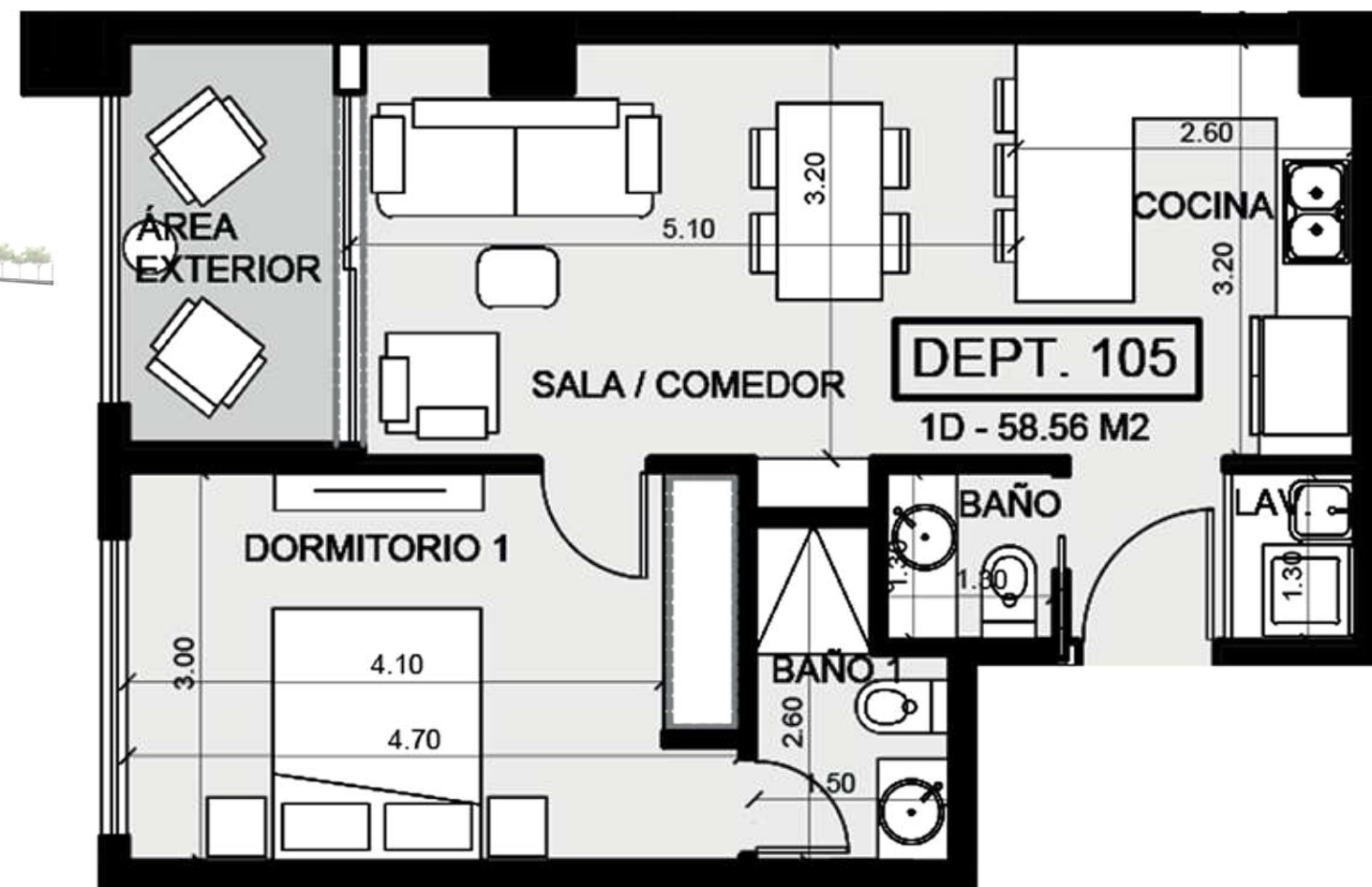
DEPTO. 105

ÁREA TOTAL: 58,56 M2

Área interna: 52,98

Sala externa: 5,58

1 Dormitorio	Lavandería
1,5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	1 Parquadero
Sala	



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 106

ÁREA TOTAL: 112,09 M2

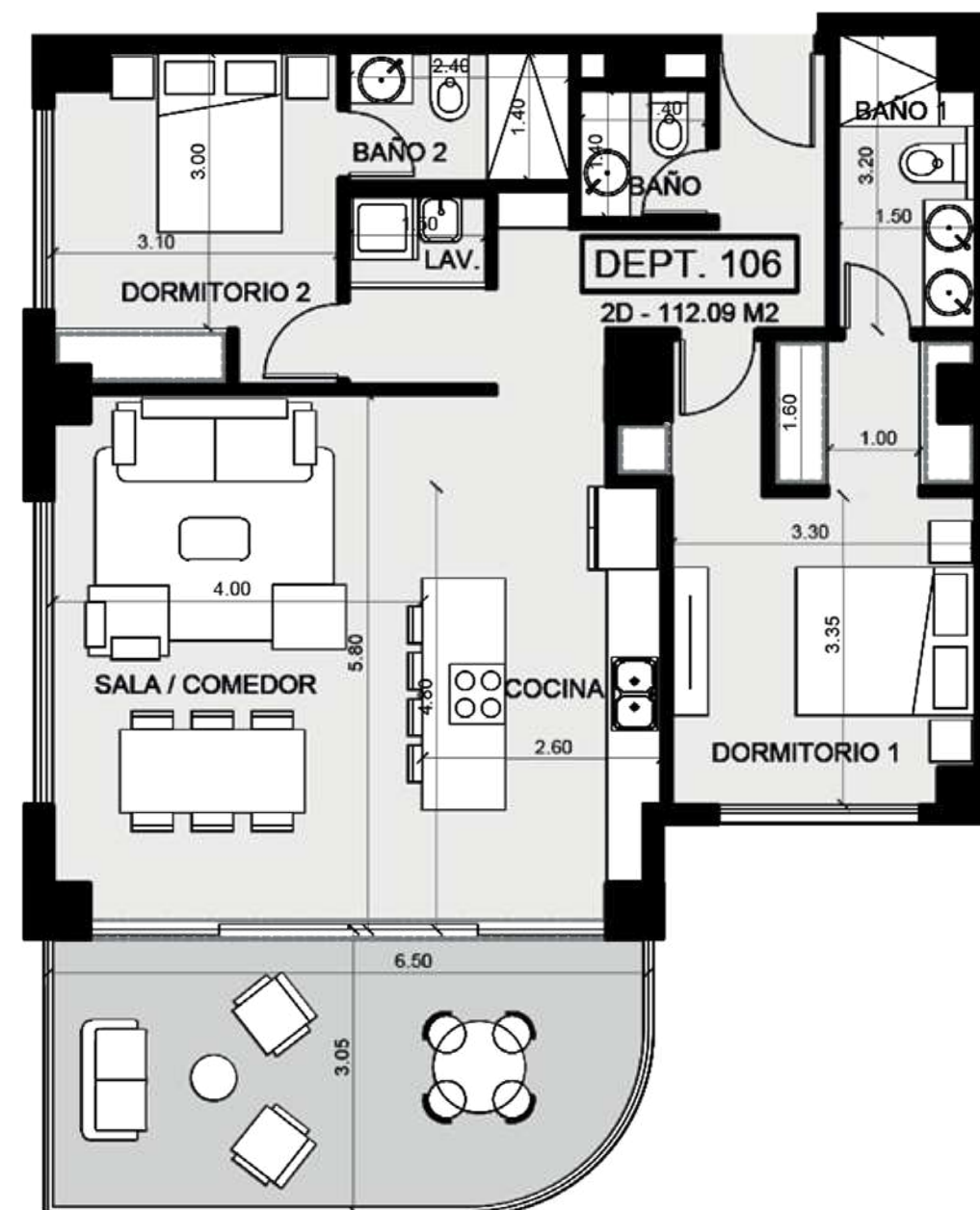
Área interna: 96,69

Sala externa: 15,4

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



PLANTA BAJA



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



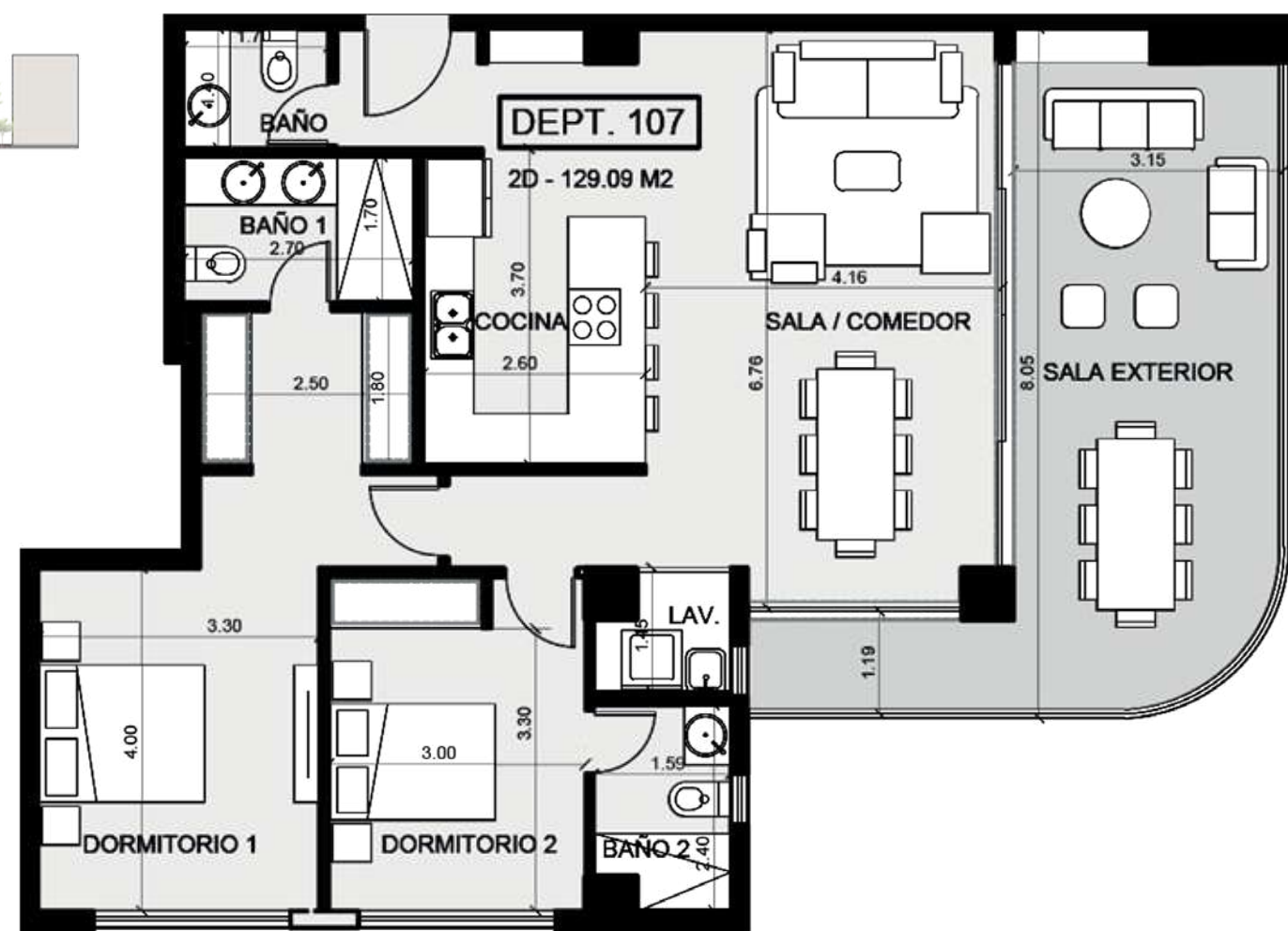
DEPTO. 107

ÁREA TOTAL: 129,09 M2

Área interna: 100,85

Sala externa: 28,24

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



PLANTA BAJA

La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 108

ÁREA TOTAL: 122,94 M2

Área interna: 101,38

Sala externa: 21,56

2 Dormitorios

2.5 Baños

Cocina

Comedor

Sala

Lavandería

Sala exterior

Bodega

2 Parqueaderos



PLANTA BAJA



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 109

ÁREA TOTAL: 110,14 M2

Área interna: 94,7

Sala externa: 15,44

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



PLANTA BAJA



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



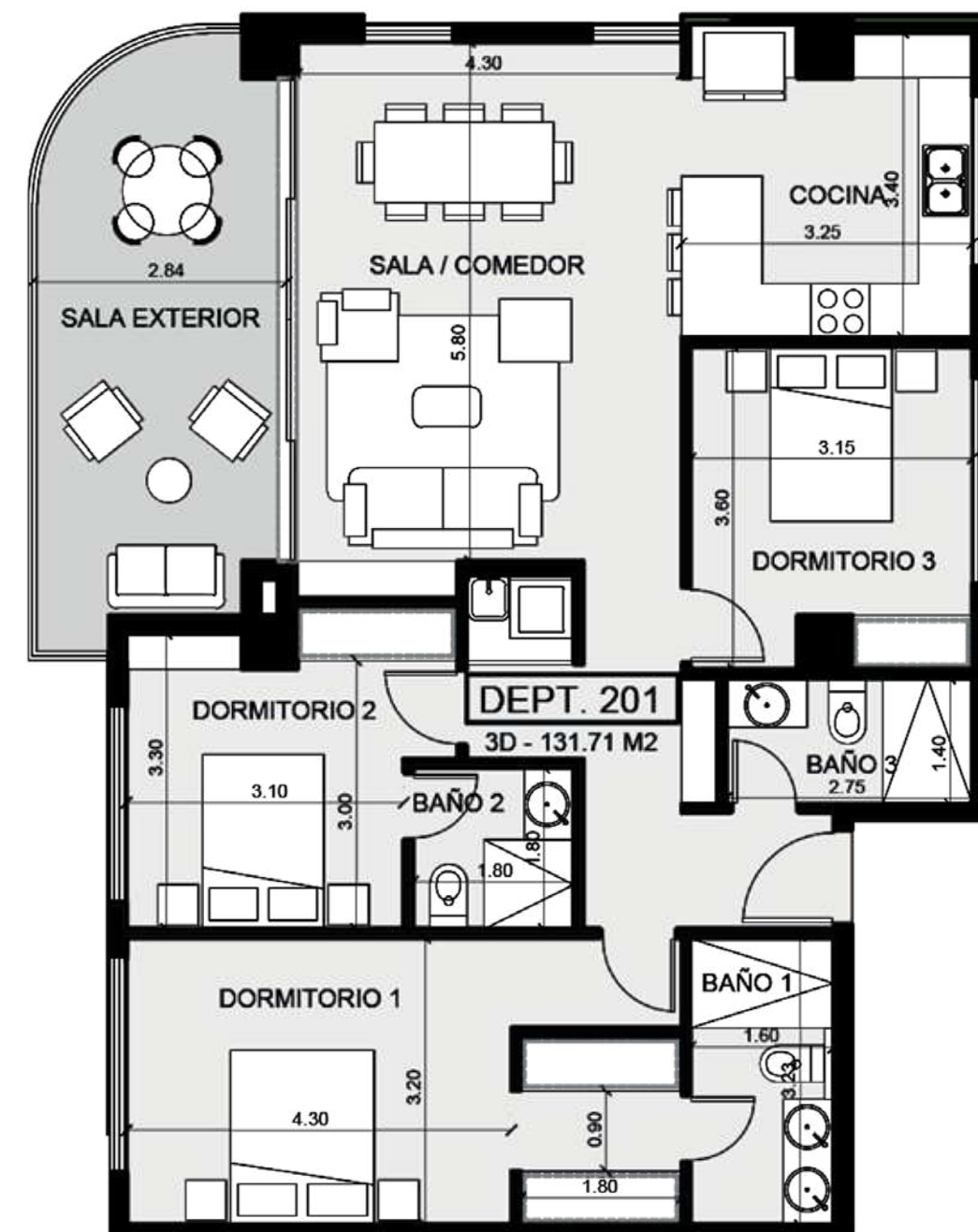
DEPTO. 201

ÁREA TOTAL: 114.34 M2

Área interna: 110,15

Sala externa: 18,22

3 Dormitorios	Sala
3 Baños	Lavandería
Cocina	Sala exterior
Comedor	Bodega
	2 Parqueaderos



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 202

ÁREA TOTAL: 115,94 M2

Área interna: 96,74

Sala externa: 19,2

2 Dormitorios

2.5 Baños

Cocina

Comedor

Sala

Lavandería

Sala exterior

Bodega

2 Parqueaderos



PISO. 2



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 203

ÁREA TOTAL: 127,62 M²

Área interna: 108,72

Sala externa: 18,9

2 Dormitorios	Sala
2,5 Baños	Lavandería
Cocina	Sala exterior
Comedor	Bodega
Sala TV	2 Parqueaderos



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



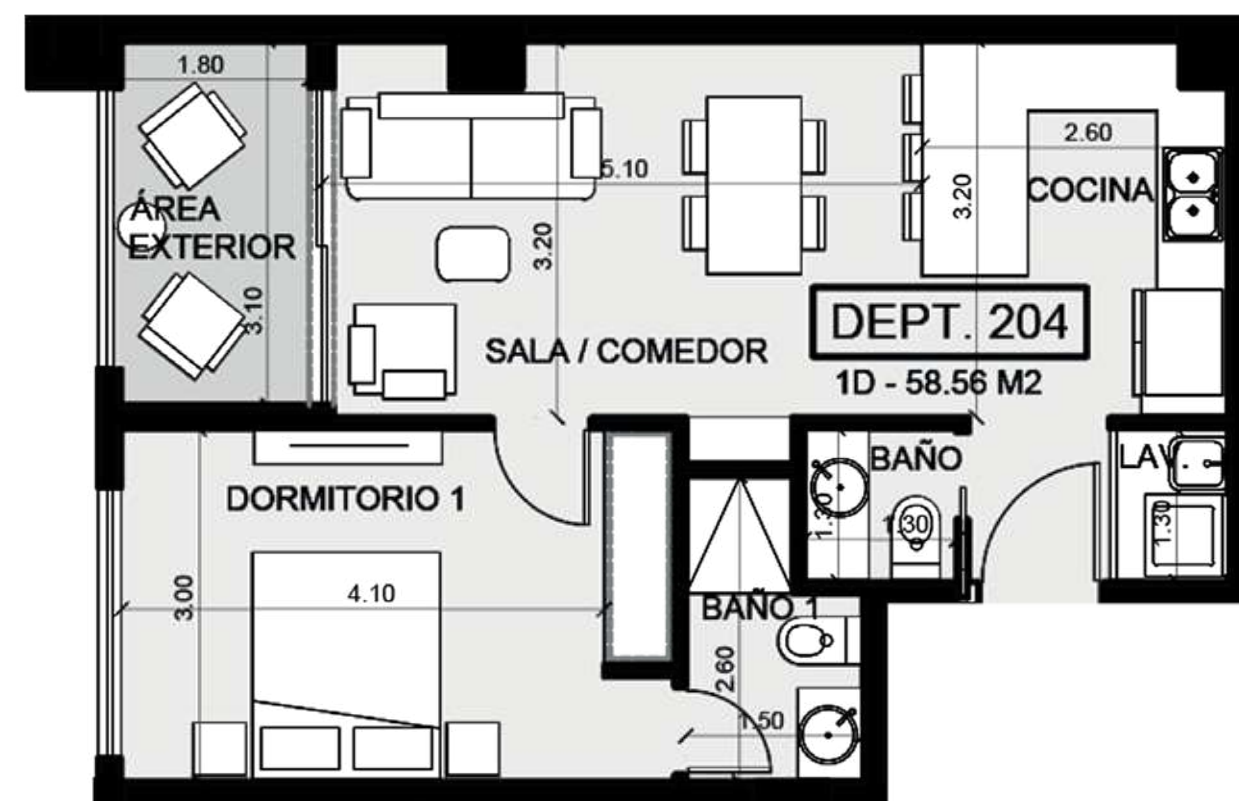
DEPTO. 204

ÁREA TOTAL: 58,56 M2

Área interna: 52,98

Sala externa: 5,58

1 Dormitorio	Lavandería
1,5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	1 Parquadero
Sala	



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 205

ÁREA TOTAL: 112,09 M2

Área interna: 96,69

Sala externa: 15,4

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 207

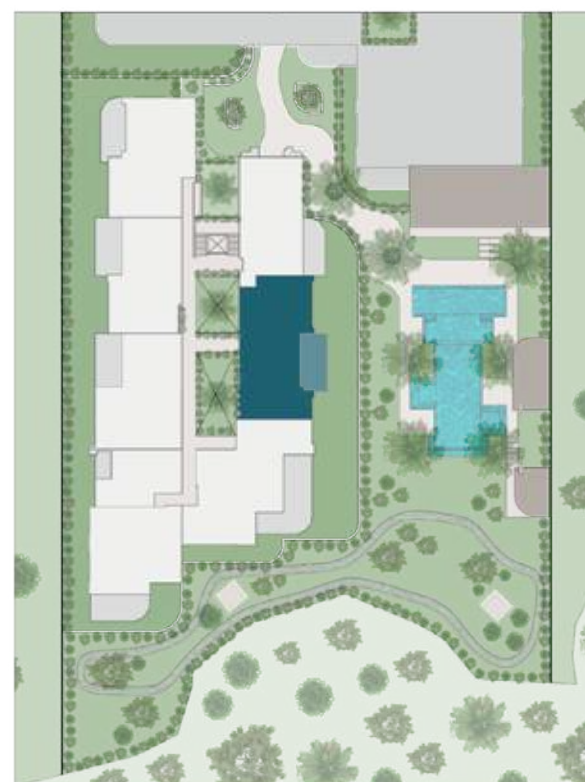
ÁREA TOTAL: 143,81 M2

Área interna: 124,41

Sala externa: 19,4

3 Dormitorios
3.5 Baños
Cocina
Comedor
Sala

Lavandería
Sala exterior
Bodega
2 Parqueaderos



PISO. 2



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 208

ÁREA TOTAL: 112,98 M2

Área interna: 97,54

Sala externa: 15,44

2 Dormitorios

2.5 Baños

Cocina

Comedor

Sala

Lavandería

Sala exterior

Bodega

2 Parqueaderos



PISO. 2



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



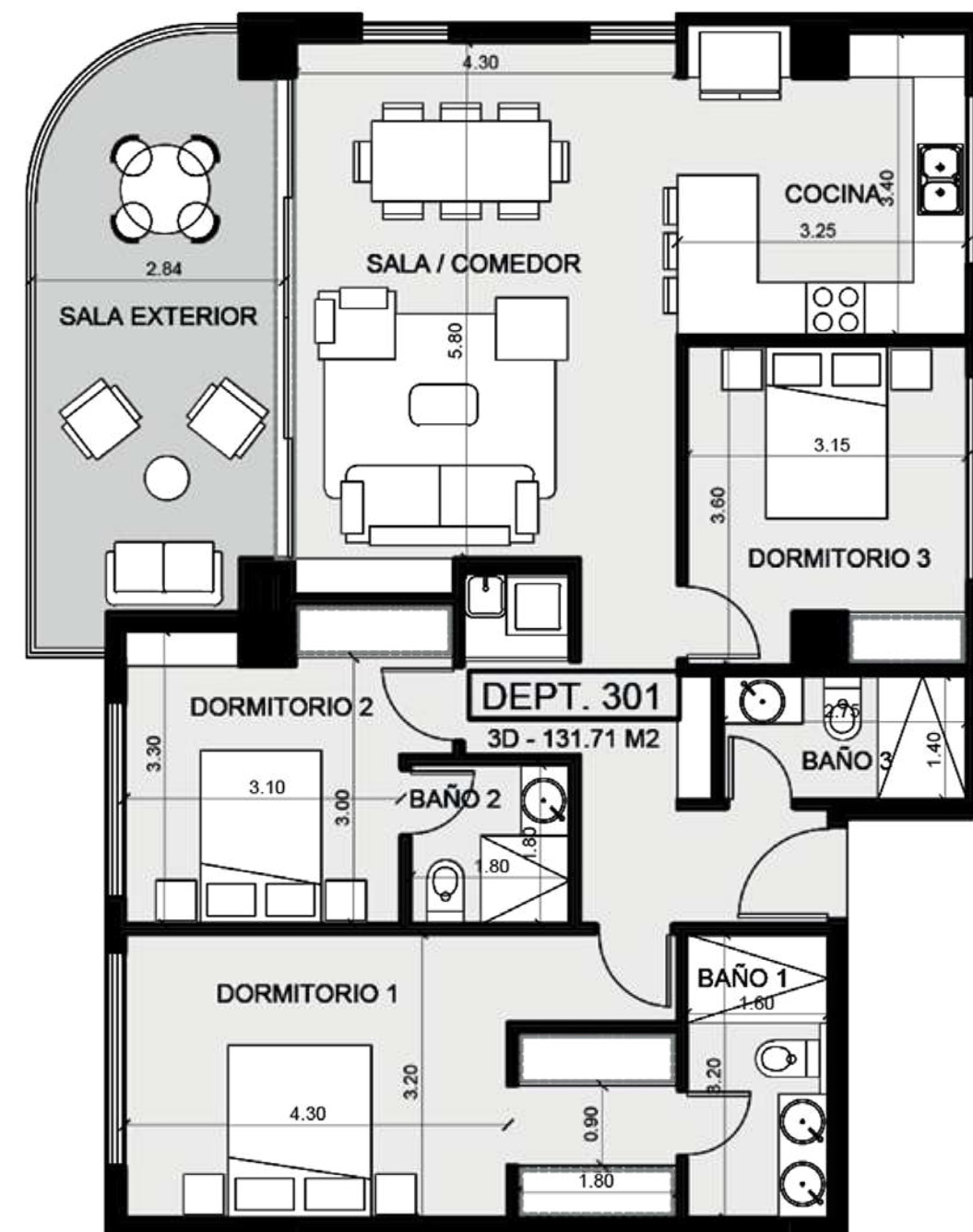
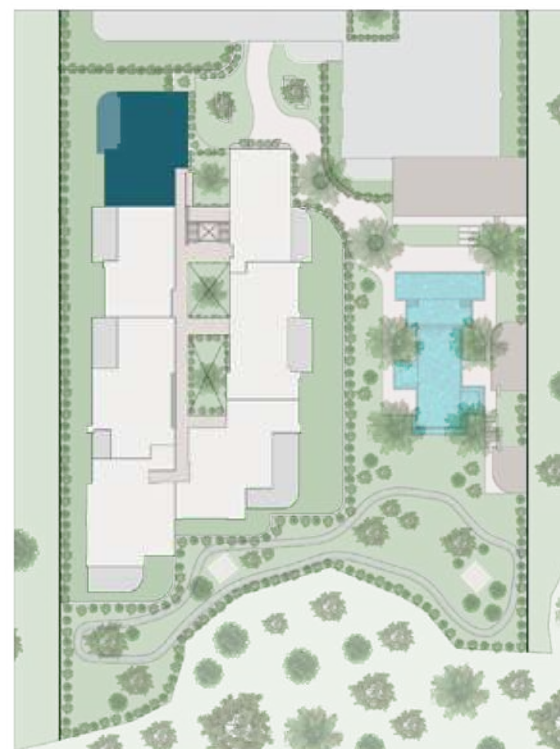
DEPTO. 301

ÁREA TOTAL: 128,37 M2

Área interna: 110,15

Sala externa: 18,22

3 Dormitorios	Lavandería
3 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



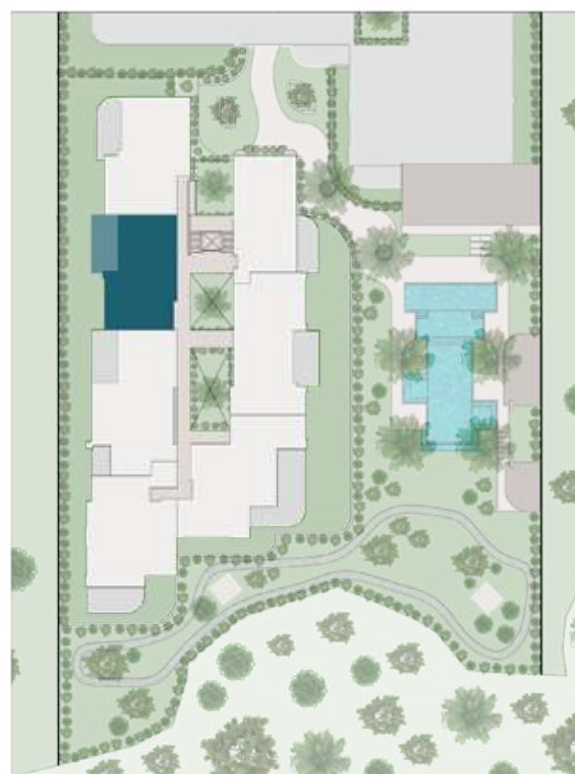
DEPTO. 302

ÁREA TOTAL: 116,48 M2

Área interna: 97,28

Sala externa: 19,2

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



PISO. 3



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 303

ÁREA TOTAL: 154,62 M²

Área interna: 128,24

Sala externa: 26,38

3 Dormitorios	Lavandería
3.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 304

ÁREA TOTAL: 144,72 M2

Área interna: 126,09

Sala externa: 18,63

3 Dormitorios	Lavandería
3.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



PISO. 3



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE

PISO. 3



DEPTO. 305

ÁREA TOTAL: 165,1 M2

Área interna: 129,83

Sala externa: 35,27

3 Dormitorios	Lavandería
3.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 306

ÁREA TOTAL: 143,81 M²

Área interna: 124,41

Sala externa: 19,4

3 Dormitorios

3.5 Baños

Cocina

Comedor

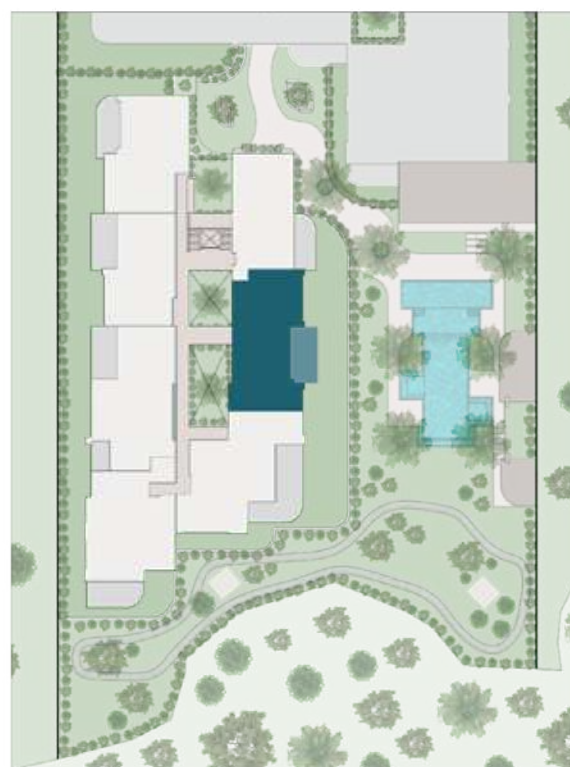
Sala

Lavandería

Sala exterior

Bodega

2 Parqueaderos



PISO. 3



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 307

ÁREA TOTAL: 112,98 M2

Área interna: 97,54

Sala externa: 15,44

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Bodega
Comedor	2 Parqueaderos
Sala	



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 001

ÁREA TOTAL: 114,34 M2

Área interna: 98,02

Sala exterior: 16,32

Jardinera: 63,16

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Jardín
Comedor	Bodega
Sala	2 Parqueaderos



PISO. 0



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 002

ÁREA TOTAL: 113,18 M2

Área interna: 97,28

Sala externa: 15,9

Jardinera: 61,53

2 Dormitorios

2.5 Baños

Cocina

Comedor

Sala

Lavandería

Sala exterior

Jardín

Bodega

2 Parqueaderos



PISO. 0



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 003

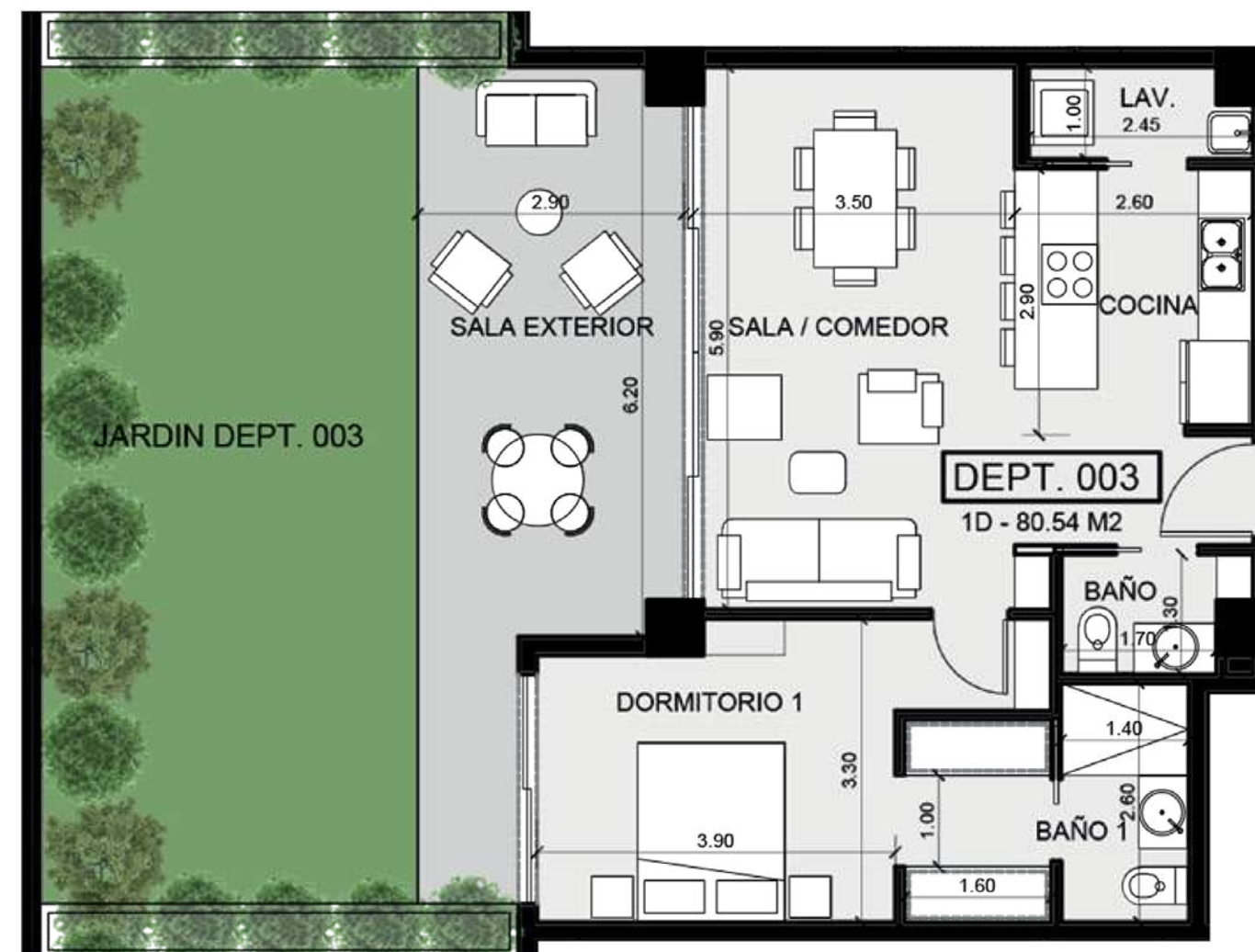
ÁREA TOTAL: 80.54 M2

Área interna: 65,1

Sala externa: 15,44

Jardinera: 46,6

1 Dormitorio	Lavandería
1.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Jardín
Comedor	Bodega
Sala	1 Parquadero



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 004

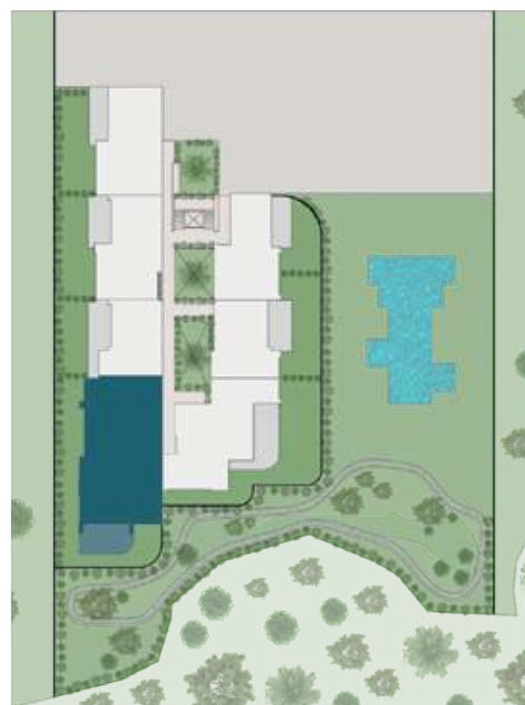
ÁREA TOTAL: 202,66 M2

Área interna: 178,77

Sala externa: 23,89

Jardinera: 119,68

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Jardín
Comedor	Bodega
Sala TV	2 Parqueaderos
Sala	



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 005

ÁREA TOTAL: 158,43 M2

Área interna: 130,71

Sala exterior: 27,72

Jardinera: 121,61



3 Dormitorios	Lavandería
3.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Jardín
Comedor	Bodega
Sala	2 Parqueaderos

La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



AKUA

RESORT EXPERIENCE



DEPTO. 006

ÁREA TOTAL: 121,16 M2

Área interna: 101,76

Sala externa: 19,4

Jardinera: 56,35

2 Dormitorios	Lavandería
2.5 Baños	Sala exterior
Cocina	Jardín
Comedor	Bodega
Sala TV	2 Parqueaderos
Sala	



PISO. 0



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



DEPTO. 007

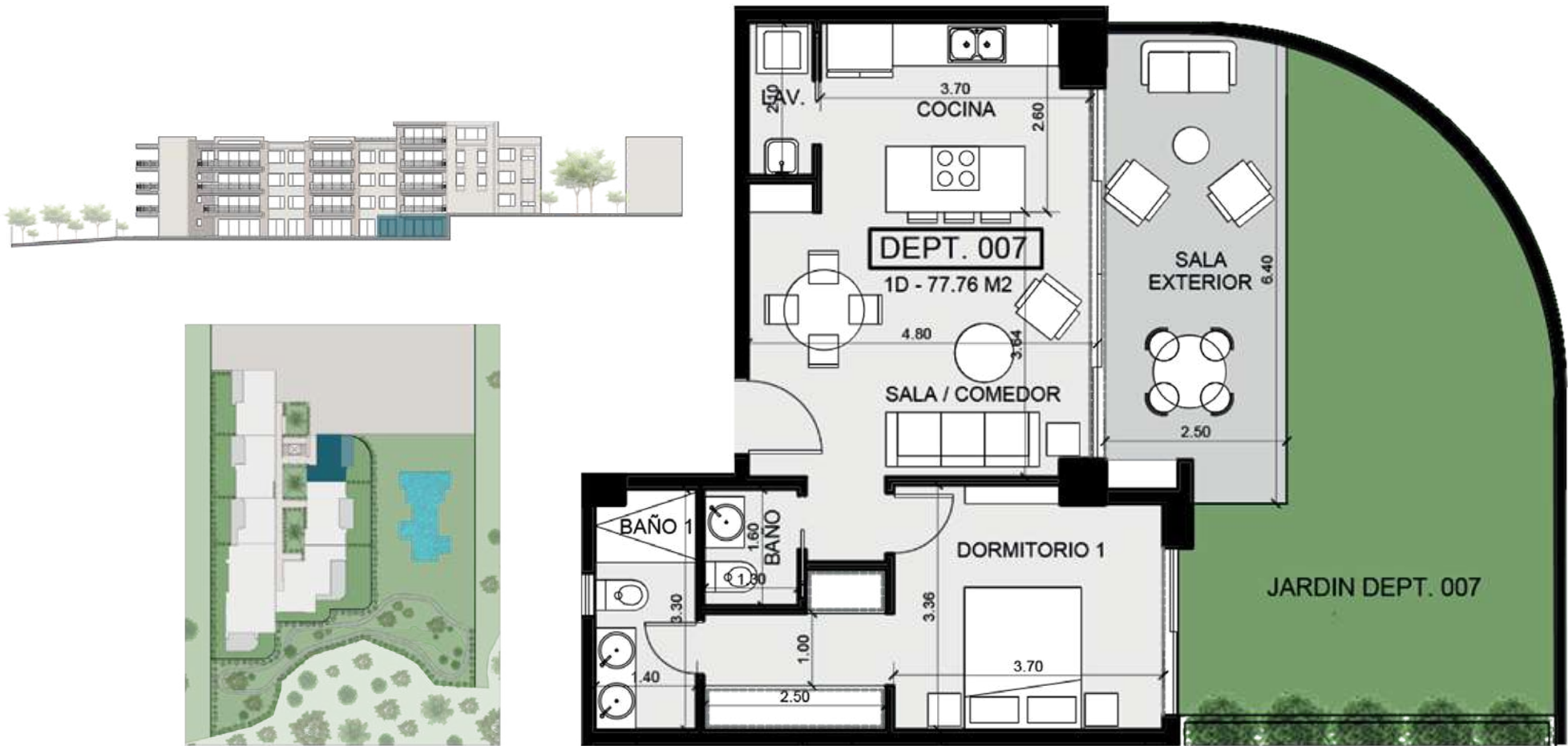
ÁREA TOTAL: 77,76 M2

Área interna: 61,96

Sala externa: 15,8

Jardinera: 37,2

- | | |
|--------------|---------------|
| 1 Dormitorio | Lavandería |
| 1.5 Baños | Sala exterior |
| Cocina | Jardín |
| Comedor | Bodega |
| Sala | 1 Parquadero |



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



IMPLANTACIÓN – PLANTA BAJA



IMPLANTACIÓN – PISO. 2



IMPLANTACIÓN – PISO.3



IMPLANTACIÓN – PISO. 4



IMPLANTACIÓN – PISO. 0





05

EQUIPAMIENTO

|

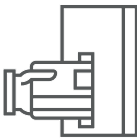
ASPECTOS TÉCNICOS DEL PROYECTO



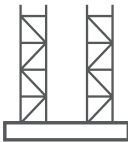
Guardianía
virtual



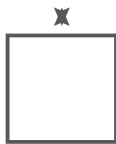
Cámaras
CCTV



Control de
Ingresos



Estructura
Sismorresistente



Ascensor



Generador
Eléctrico



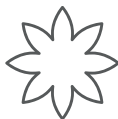
Cisterna de
Agua Potable



Parqueaderos
Visitas



Alumbrado
Público



Áreas
verdes



Pet
Friendly



Agua Caliente
centralizada

06

NOSOTROS

|

CONÓCENOS



AKUA
RESORT EXPERIENCE



DESARROLLO URBANO

PROYECTOS ENTREGADOS

- 1. Ibus oraet, que ret nostiam
- 2. Ibus oraet, que ret nostiam
- 3. Ibus oraet, que ret nostiam
- 4. Ibus oraet, que ret nostiam
- 5. Ibus oraet, que ret nostiam
- 6. Ibus oraet, que ret nostiam



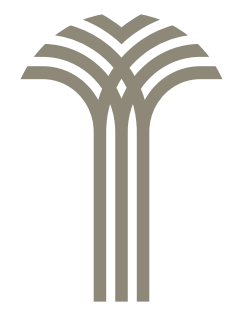
07

CONTACTOS

|

CANALES DE COMUNICACIÓN





AKUA, un proyecto
residencial diseñado
para quienes buscan
un equilibrio perfecto
entre lujo, naturaleza y
confort. Disfruta de la
tranquilidad, la privaci-
dad y el diseño sofistica-
do de un entorno que
convierte cada día en un
momento para relajarse
y disfrutar. Bienvenido
a tu propio oasis en la
ciudad.

AKUA
RESORT EXPERIENCE