



fez
MANTA

Promotor - Diseño - Planificación, Construcción: ARTEC group SA

DERECHOS RESERVADOS:

Los siguientes diseños, proyectos, fotografías, ilustraciones son propiedad intelectual de:



Se prohíbe la modificación y/o reproducción parcial o total del mismo sin su previa autorización

NOTA: La siguiente documentación textual y gráfica que aparece en este anuncio/brochure es orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, derivadas del proyecto y de su ejecución, a criterio de los promotores, diseñadores o comercializadores debidamente autorizados aprobados por el propietario del proyecto. Los precios están sujetos de acuerdo a la venta que se desarrolle en el transcurso y su vigencia. Todos los derechos reservados.

NOTE: The following textual and graphic documentation that appears in this advertisement/brochure is indicative, and may be subject to modifications of a technical nature, derived from the project and its execution, at the discretion of the duly authorized promoters, designers or marketers approved by the owner of the project. Prices are subject to the sale that takes place during the course and its validity. All rights reserved



fez
MANTA

INDICE DE CONTENIDOS

01	UBICACIÓN
02	UNIDADES
03	PROYECTO



BIENVENIDO A FEZ MANTA

CONFORT, EXCLUSIVIDAD & LUJO EN TU NUEVO HOGAR



01 CERCANÍA A TODO UBICACIÓN

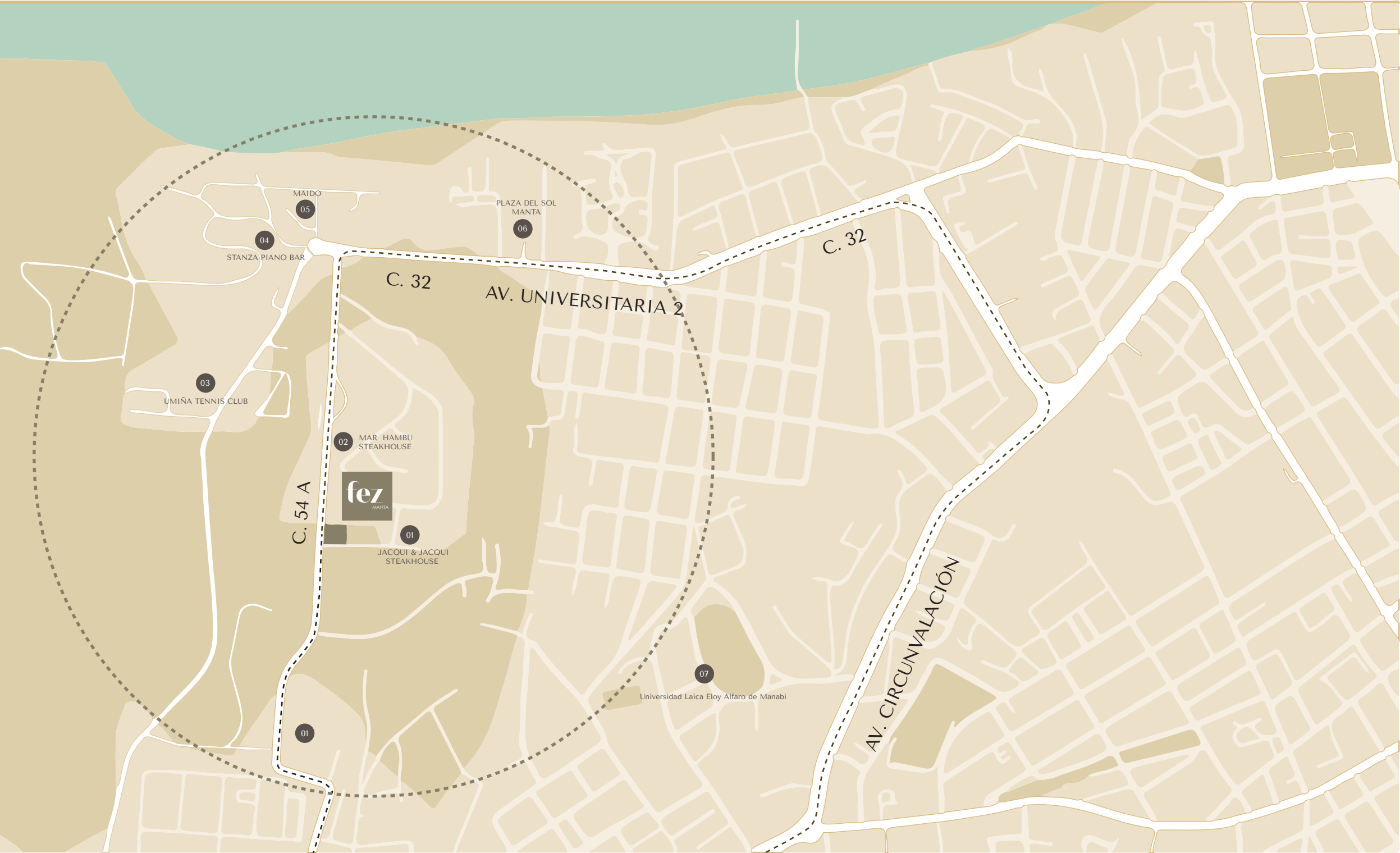
DESCUBRE A FEZ MANTA

BARRASQUILLO - MANTA

Barbasquillo, en la vibrante ciudad de Manta, combina el encanto del mar con un desarrollo urbano moderno y planificado. Sus amplias calles, rodeadas de residencias y comercios de alto nivel, conducen a una playa apacible protegida por formaciones rocosas. Con su oferta gastronómica, hoteles de prestigio y proyectos inmobiliarios exclusivos, es un lugar ideal para quienes buscan calidad de vida en un entorno seguro y bien conectado. Vivir aquí es disfrutar de la brisa marina, atardeceres dorados y una comunidad que valora el confort y la belleza natural del Pacífico ecuatoriano.

UBICACIÓN

MAPA



fez

02 EL PROYECTO

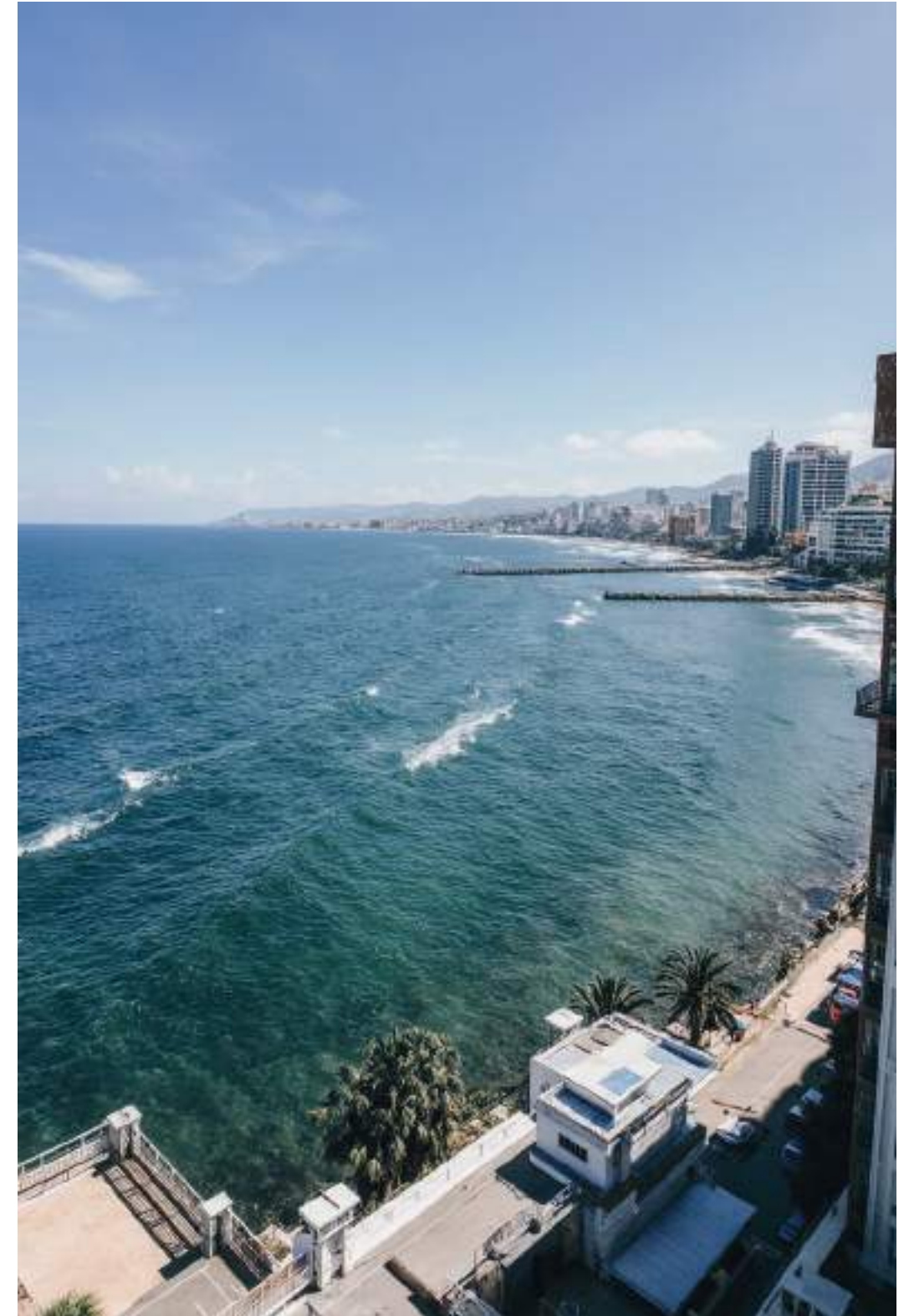
ESTILO Y CALIDAD DE VIDA





VIVIR CON DISTINCIÓN Y ARMONÍA

TU MEJOR ESTILO DE VIDA



PRIVILEGIO & TODA LA EXCLUSIVIDAD

EN TU HOGAR











fez
MANTA

FEZ MANTA

SUITS & DEPARTAMENTOS 2 DORMITORIOS

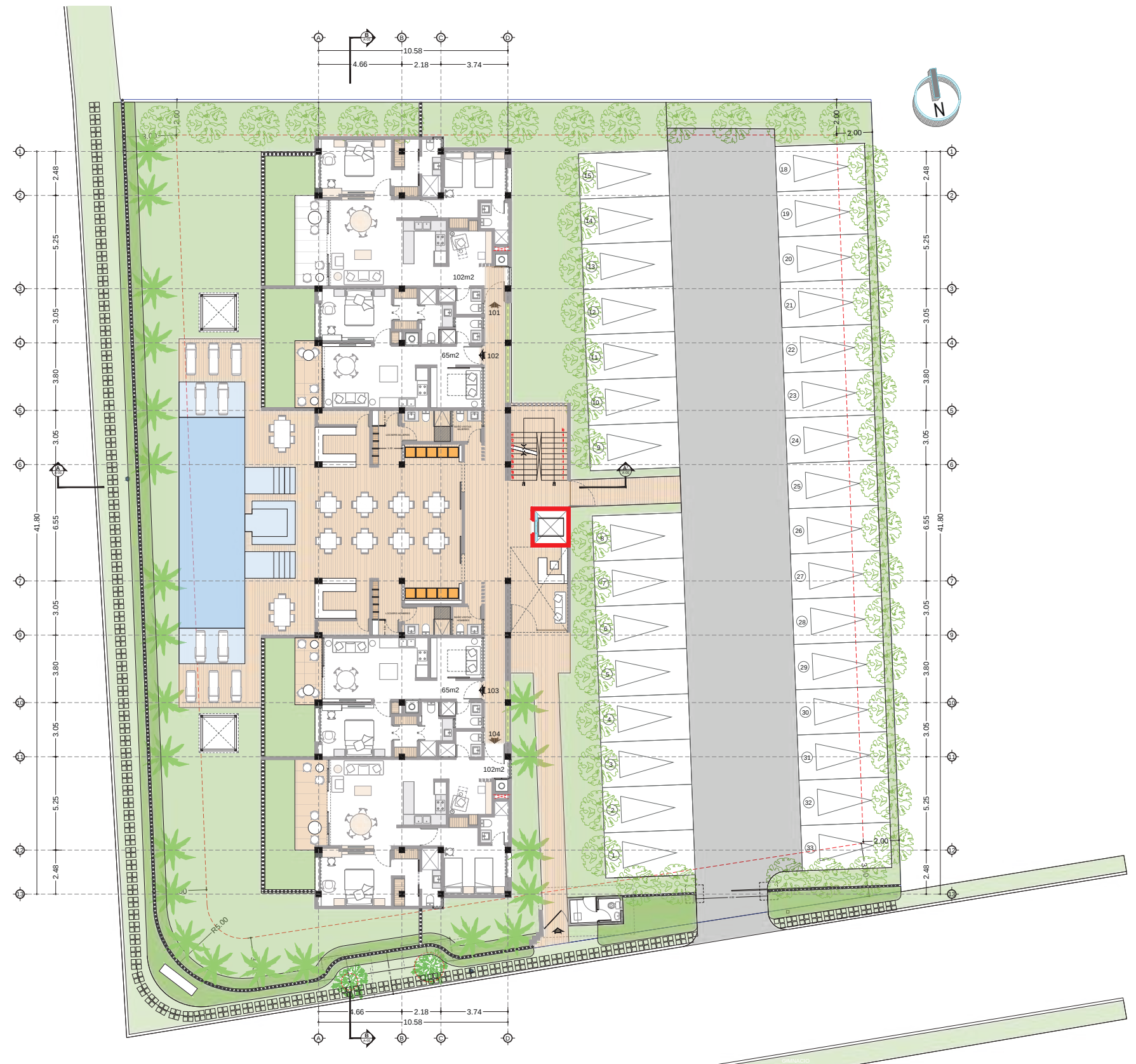
Fez MANTA se eleva con cinco pisos de diseño impecable que integran áreas comunales pensadas para el disfrute y la conexión. Sus departamentos, de 1 y 2 habitaciones, combinan funcionalidad y elegancia en cada detalle, ofreciendo espacios luminosos y bien distribuidos. Con zonas para relajarse, socializar o simplemente contemplar el entorno, este proyecto crea un ambiente exclusivo donde la comodidad se vive a diario. Aquí, cada rincón refleja un estilo de vida moderno, práctico y junto al mar.

PLANTA PB

Club LA PLAYA

- 2 Dep. 102m²
- 17m² de Jardín
- 2 Dep. 73m²
- 16m² Área verde LOBBY

Parqueadero



PLANTA P2

2 Dep. 102m²
2 Dep. 6m²
4 Dep. 34m²

- Ascensor
- Gradas



PLANTA P3

2 Dep. 102m²
2 Dep. 6m²
4 Dep. 34m²

- Ascensor
- Gradass



PLANTA P4

2 Dep. 102m²
 2 Dep. 6m²
 4 Dep. 34m²

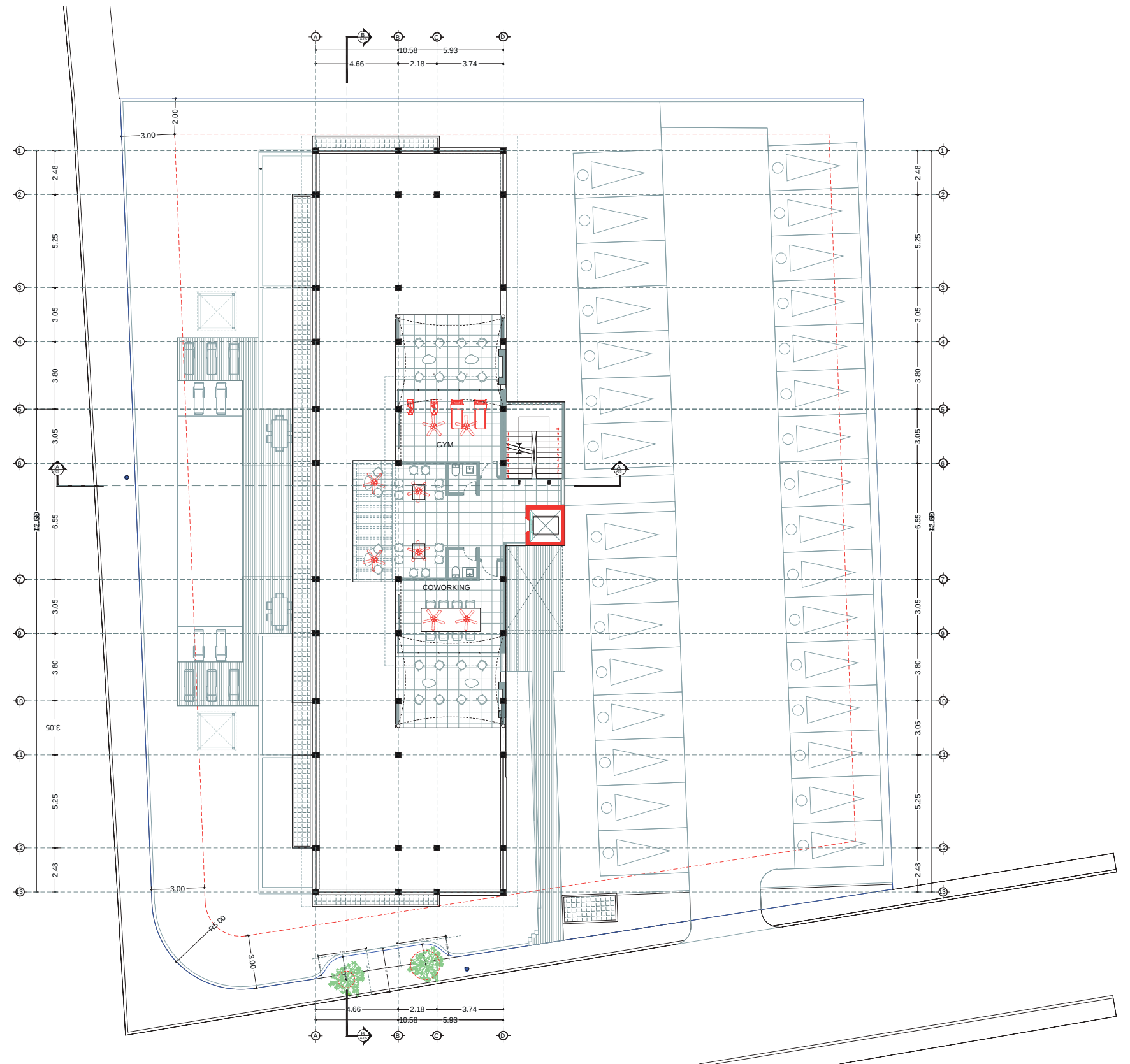
- Ascensor
- Gradass



PLANTA P5 / ROOFTOP

Salas Exteriores
Vista Panorámica
Bar - Cafetería
Coworking
Gimnasio
Firepit

- Ascensor
- Gradass



fez

03 TU HOGAR POR DENTRO UNIDADES



fez

DEPARTAMENTO

TIPO 101

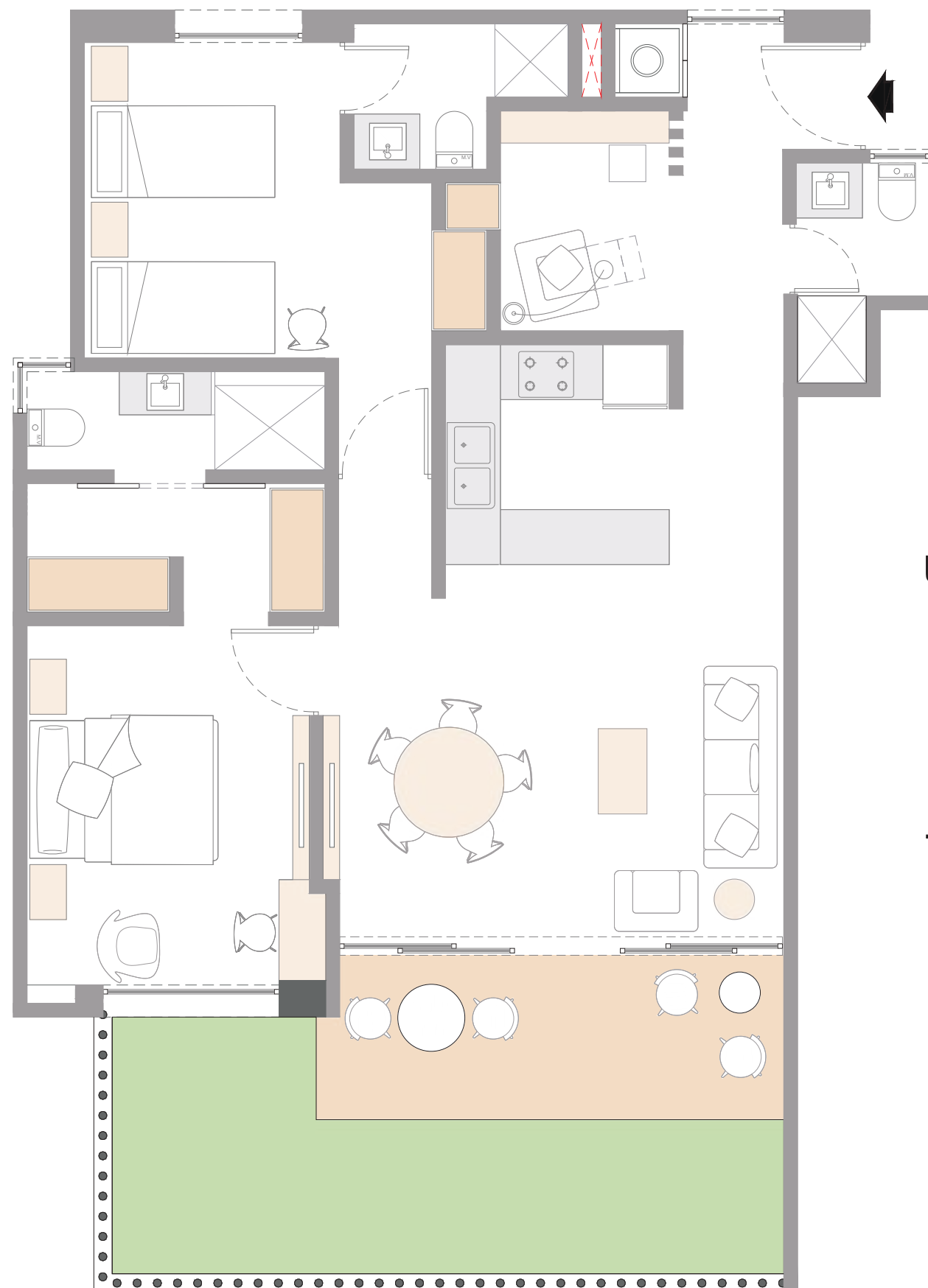
01

ÁREA TOTAL

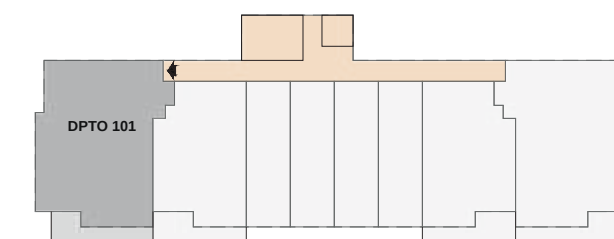
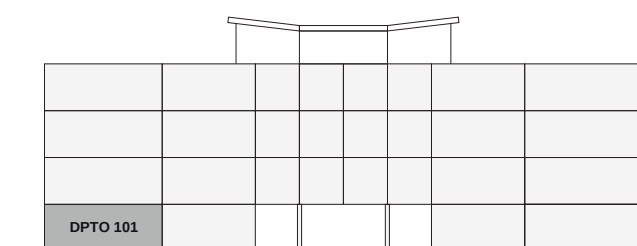
119 m2

Área Depto	102 m2
Área Jardín	17 m2
Costo Total	\$ 176 300.00

Dormitorios	2
Baños	3
Sala	
Sala TV / Estudio	
Comedor	
Cocina	
Lavandería	
Porche Exterior	
Jadín	



UBICACIÓN



fez

DEPARTAMENTO

TIPO 104

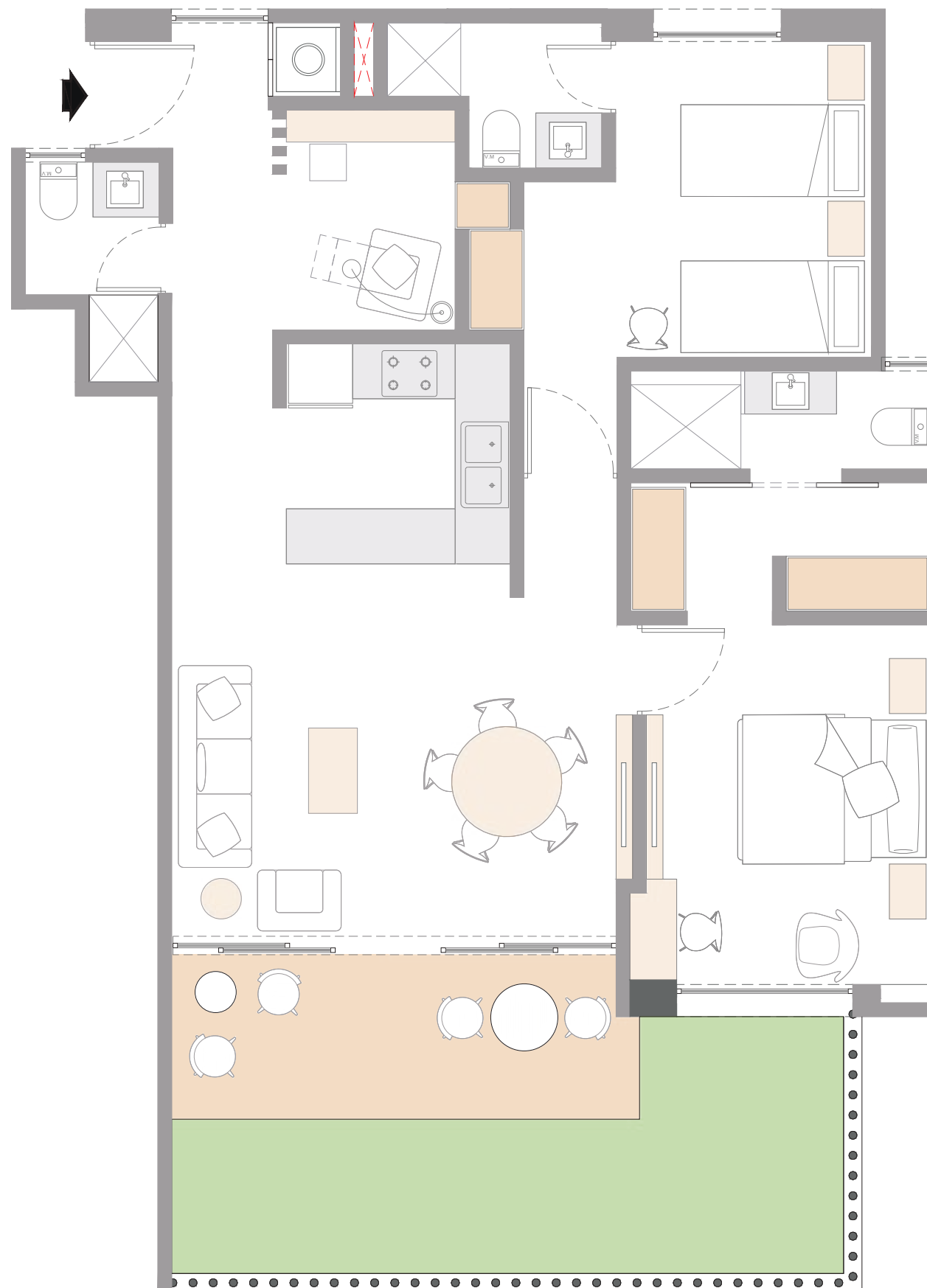
02

ÁREA TOTAL

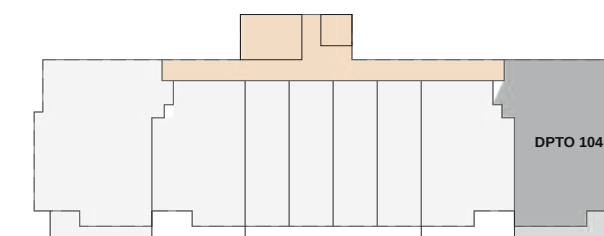
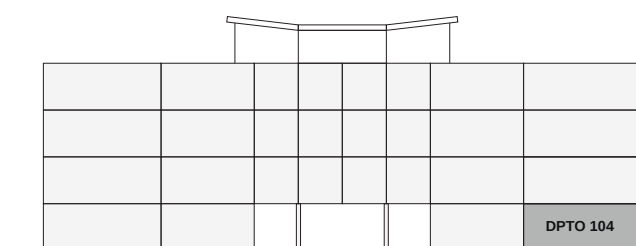
119 m2

Área Depto	102 m2
Área Jardín	17 m2
Costo Total	\$ 176 300.00

Dormitorios	2
Baños	3
Sala	
Sala TV / Estudio	
Comedor	
Cocina	
Lavandería	
Porche Exterior	
Jadín	



UBICACIÓN









fez

DEPARTAMENTO

TIPO 102

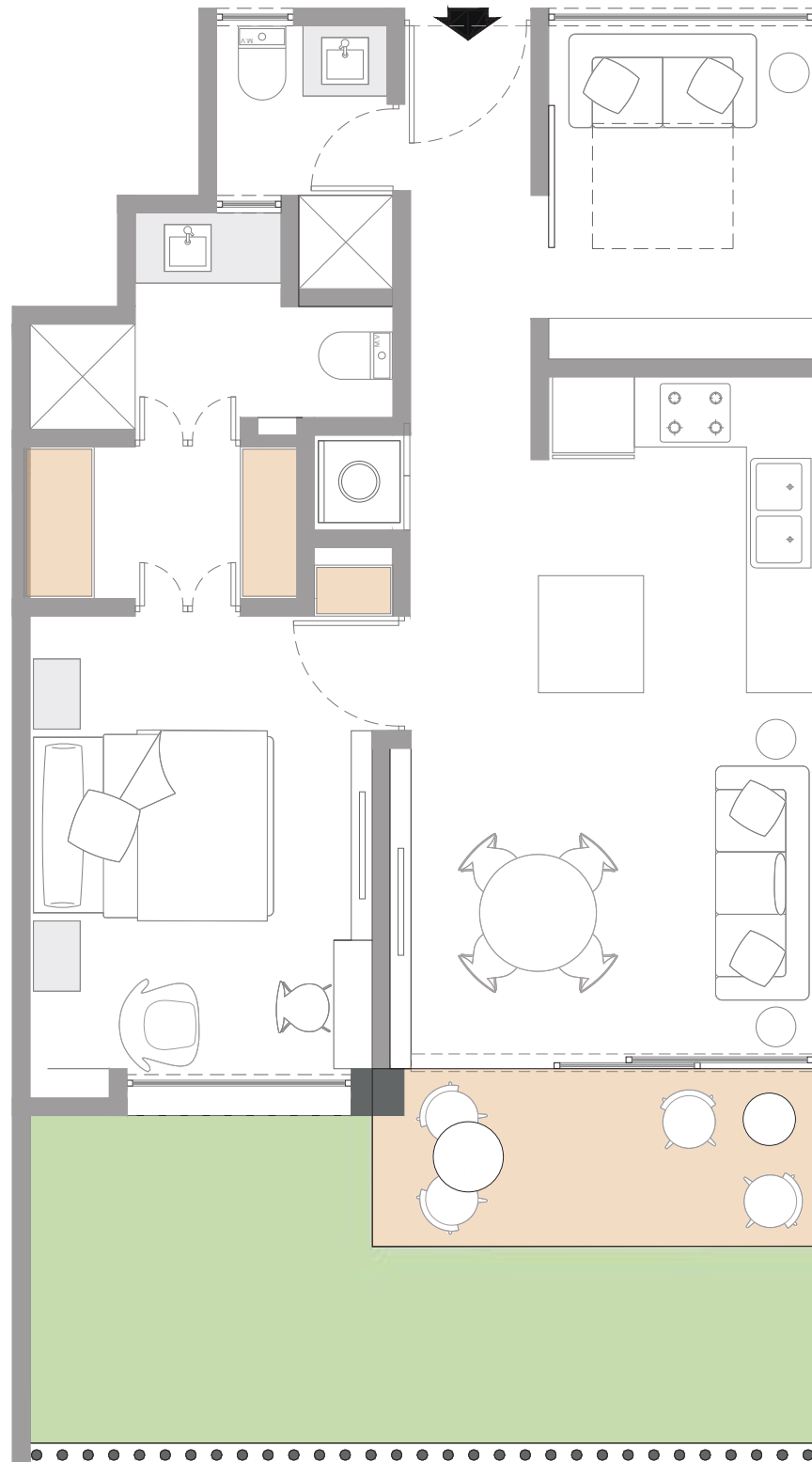
03

ÁREA TOTAL

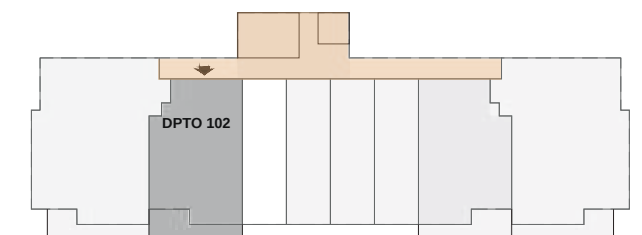
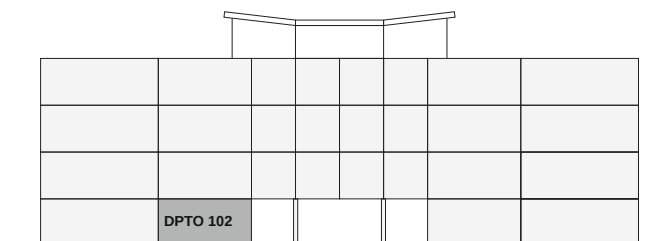
81 m2

Área Depto	65 m2
Área Jardín	16 m2
Costo Total	\$ 121 750.00

Dormitorios	2
Baños	2
Sala	
Comedor	
Cocina	
Lavandería	
Porche Exterior	
Jadín	



UBICACIÓN



fez

DEPARTAMENTO

TIPO 103

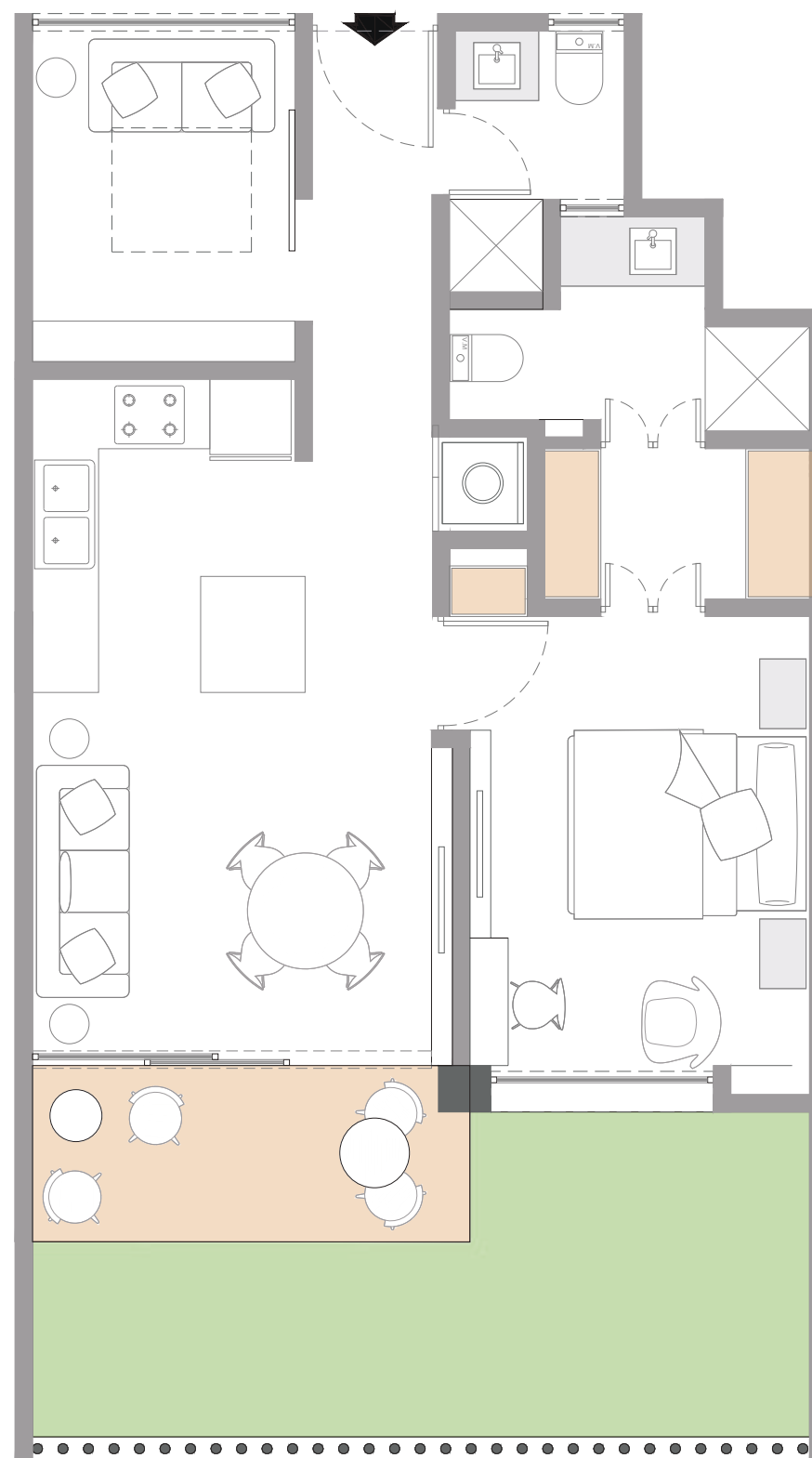
04

ÁREA TOTAL

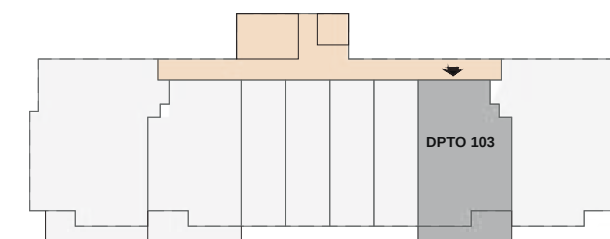
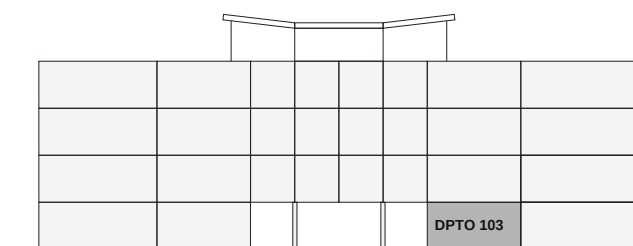
81 m²

Área Depto	65 m ²
Área Jardín	16 m ²
Costo Total	\$ 121 750.00

Dormitorios	2
Baños	2
Sala	
Comedor	
Cocina	
Lavandería	
Porche Exterior	
Jadín	



UBICACIÓN









fez

DEPARTAMENTO

TIPO 201 - 301 - 401

05

ÁREA TOTAL

102 m²

Área Depto	102 m ²
Costo Total	\$ 178 500.00

Dormitorios	2
-------------	---

Baños	3
-------	---

Sala

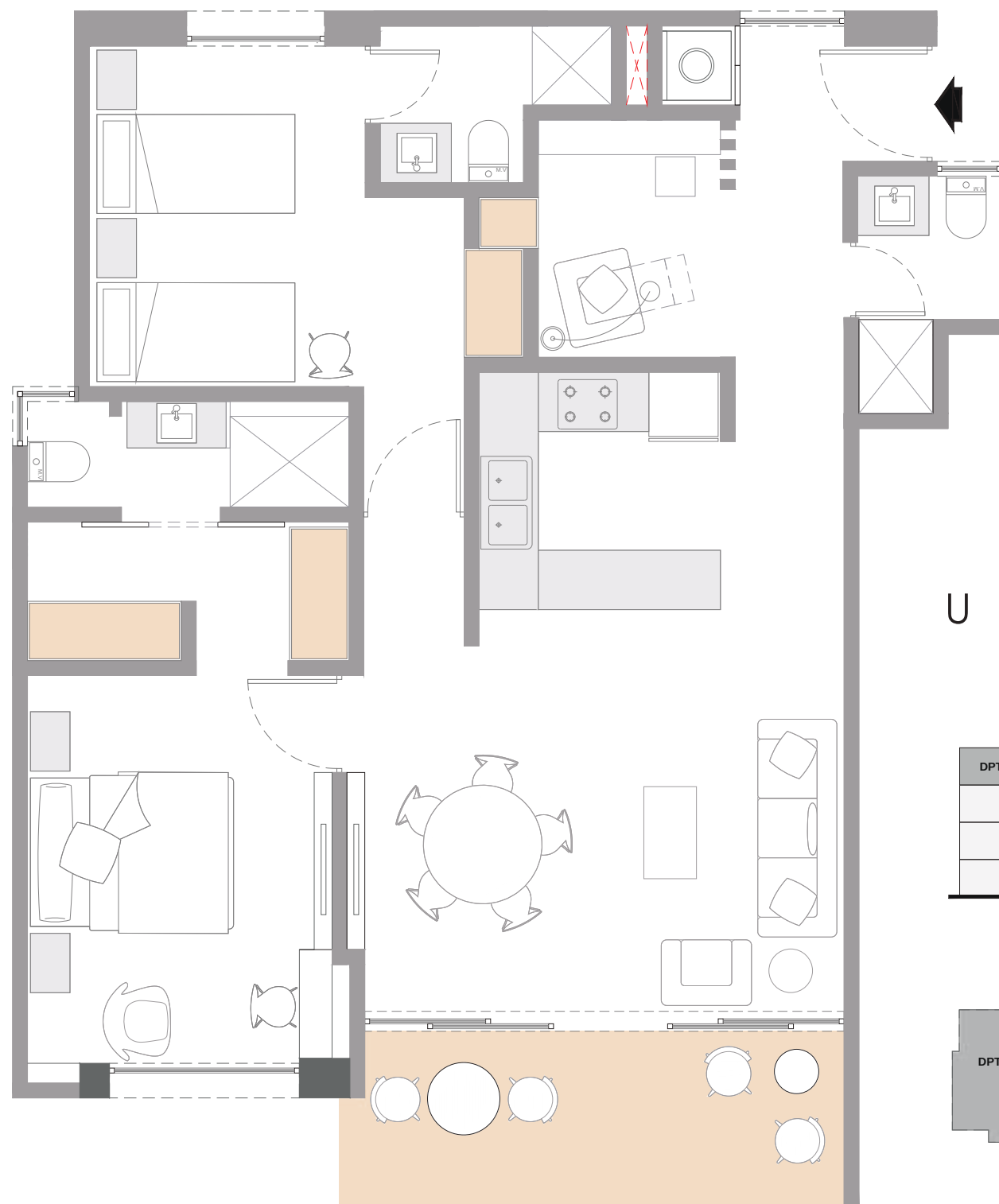
Sala TV / Estudio

Comedor

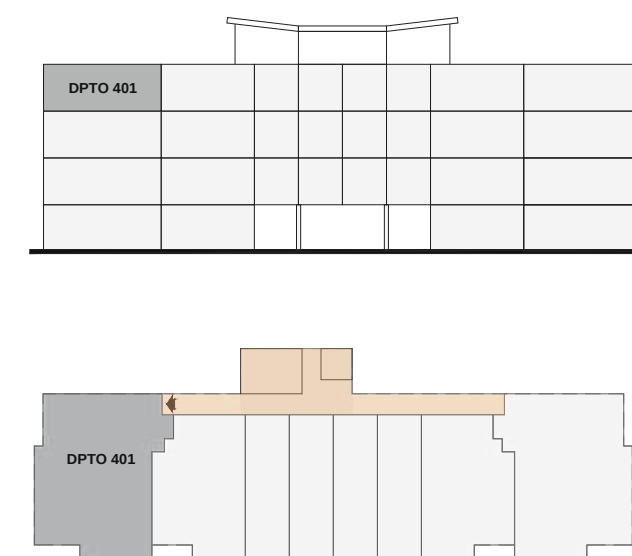
Cocina

Lavandería

Terraza Accesible



UBICACIÓN



fez

DEPARTAMENTO

TIPO 208 - 308 - 408

06

ÁREA TOTAL

102 m2

Área Depto	102 m2
Costo Total	\$ 178 500.00

Dormitorios	2
-------------	---

Baños	3
-------	---

Sala

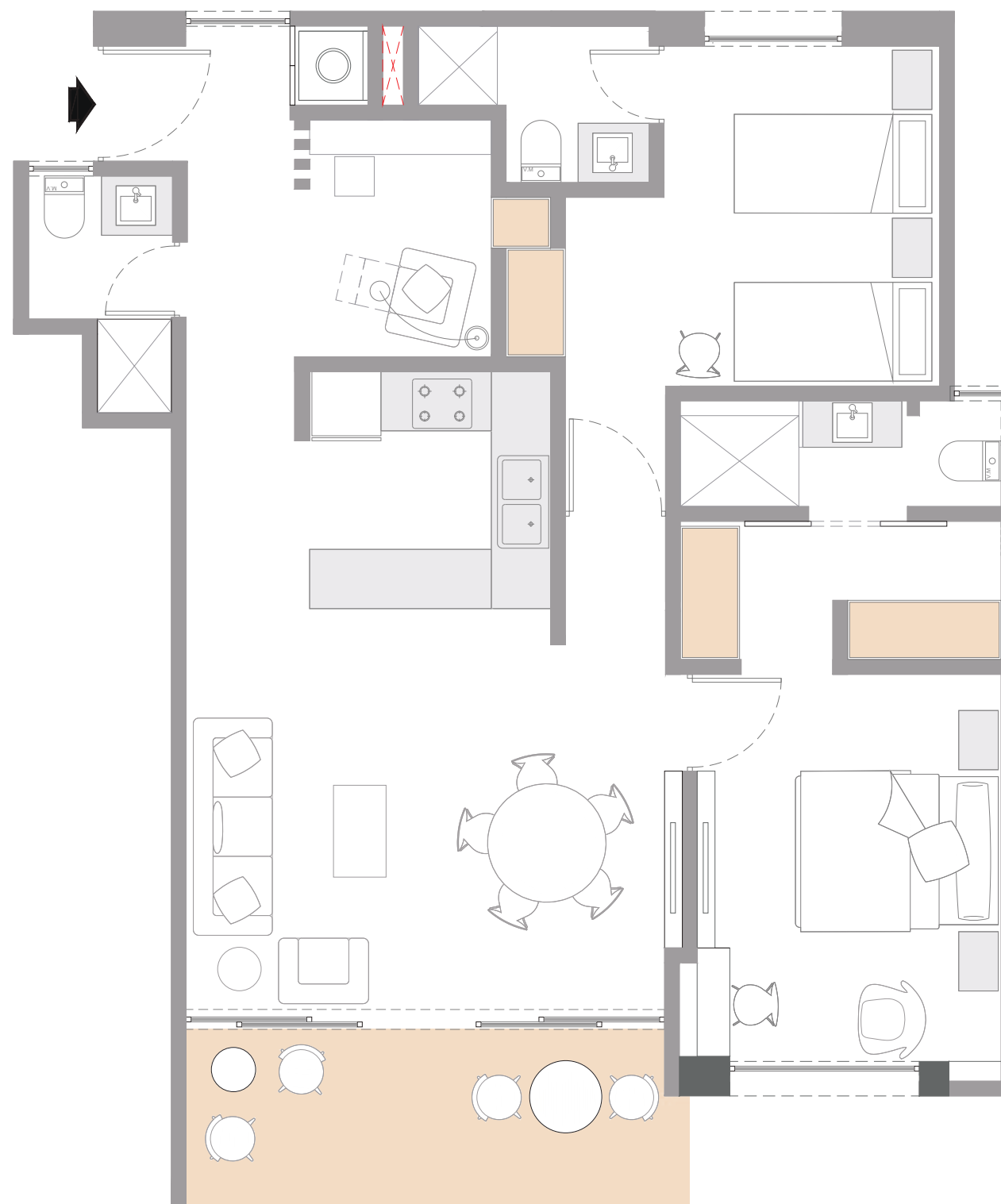
Sala TV / Estudio

Comedor

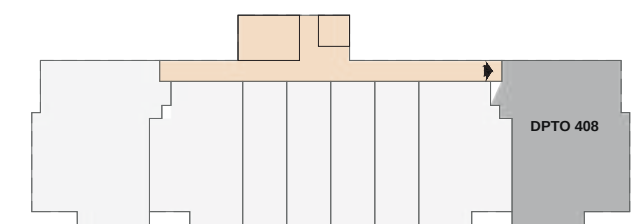
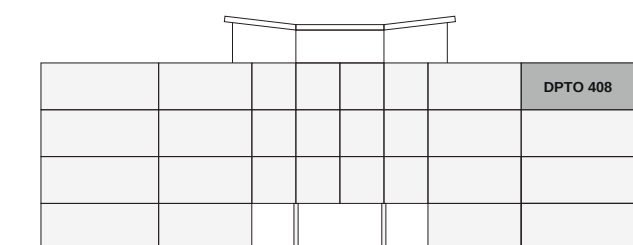
Cocina

Lavandería

Terraza Accesible



UBICACIÓN









fez

DEPARTAMENTO

TIPO 202 - 302 - 402

07

ÁREA TOTAL

65 m2

Área Depto	65 m2
Costo Total	\$ 130 750.00

Dormitorios	2
-------------	---

Baños	2
-------	---

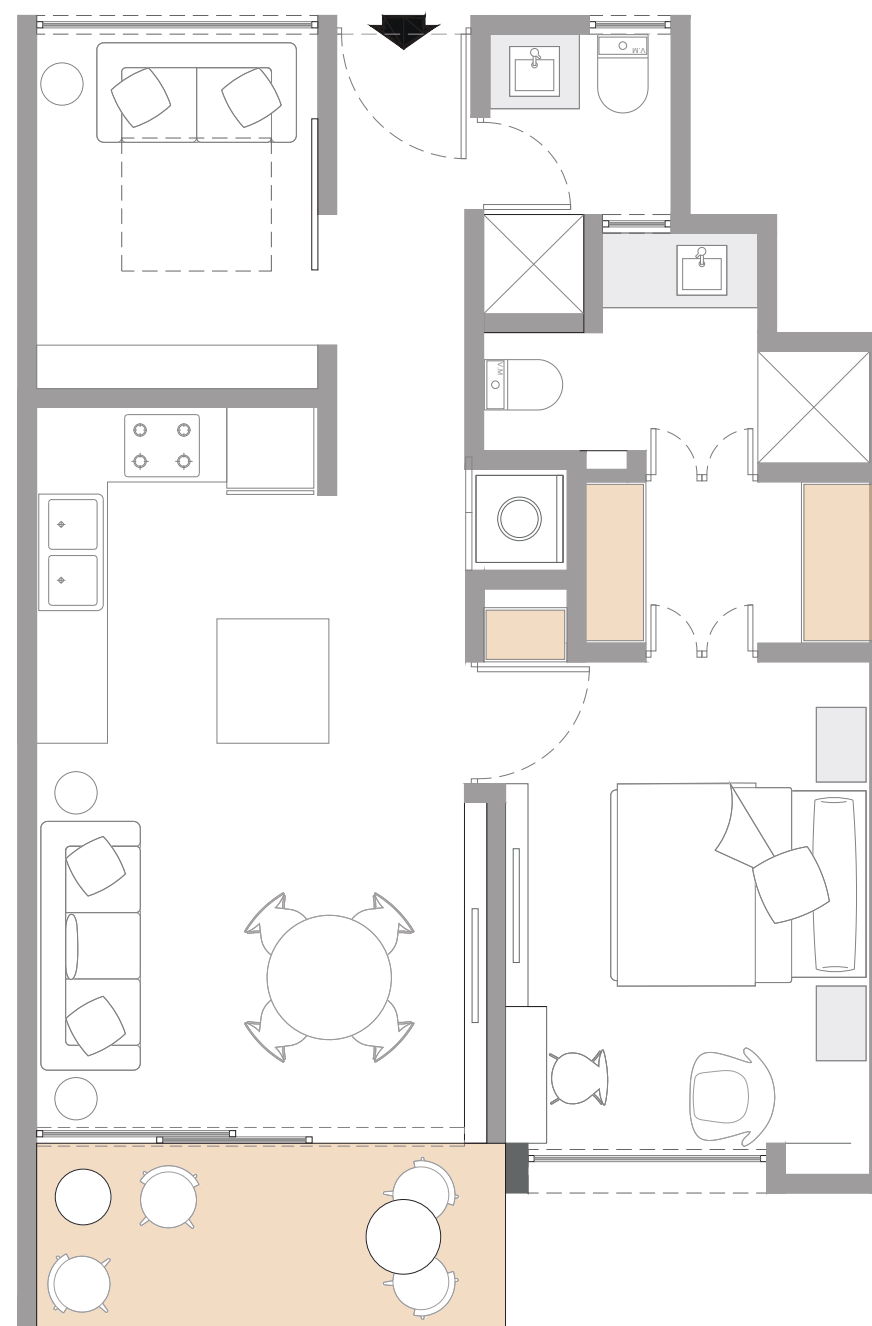
Sala

Comedor

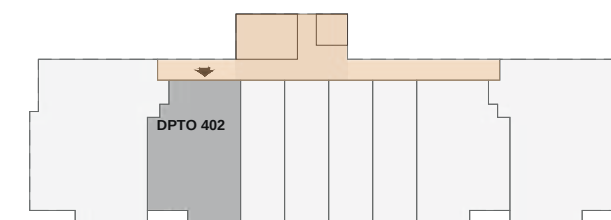
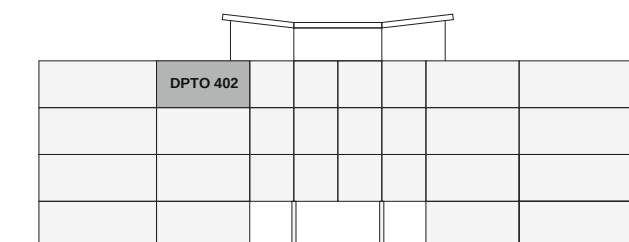
Cocina

Lavandería

Terraza Accesible



UBICACIÓN



fez

DEPARTAMENTO

TIPO 207 - 307 - 407

08

ÁREA TOTAL

65 m2

Área Depto	65 m2
Costo Total	\$ 130 750.00

Dormitorios	2
-------------	---

Baños	2
-------	---

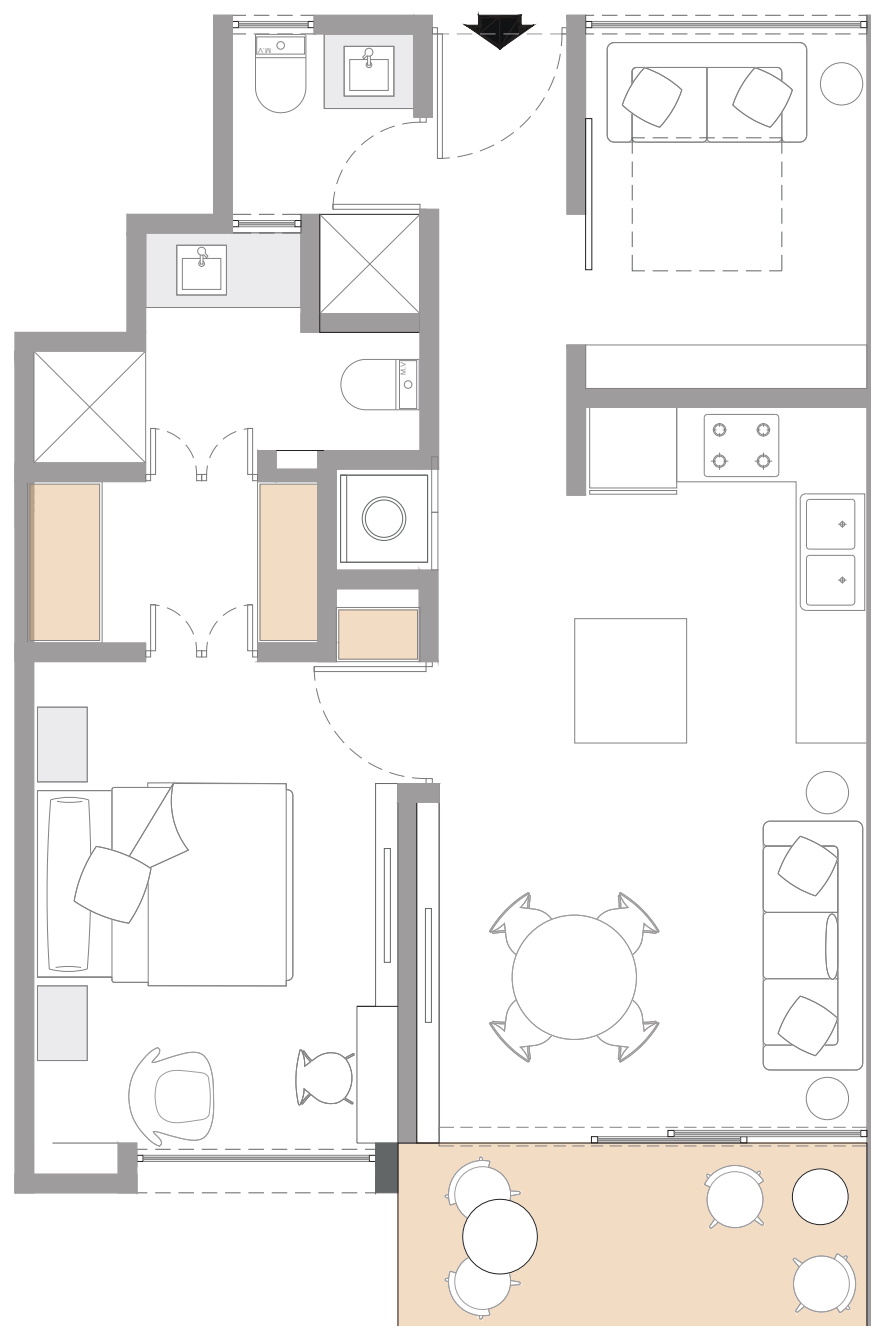
Sala

Comedor

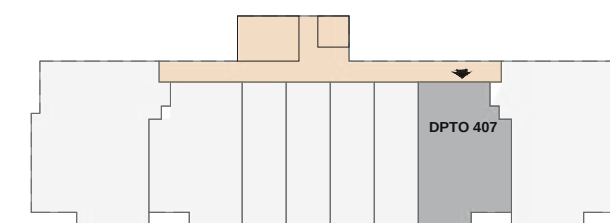
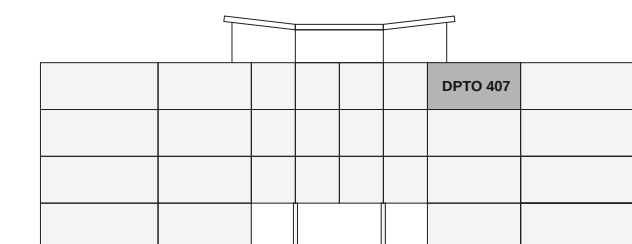
Cocina

Lavandería

Terraza Accesible



UBICACIÓN







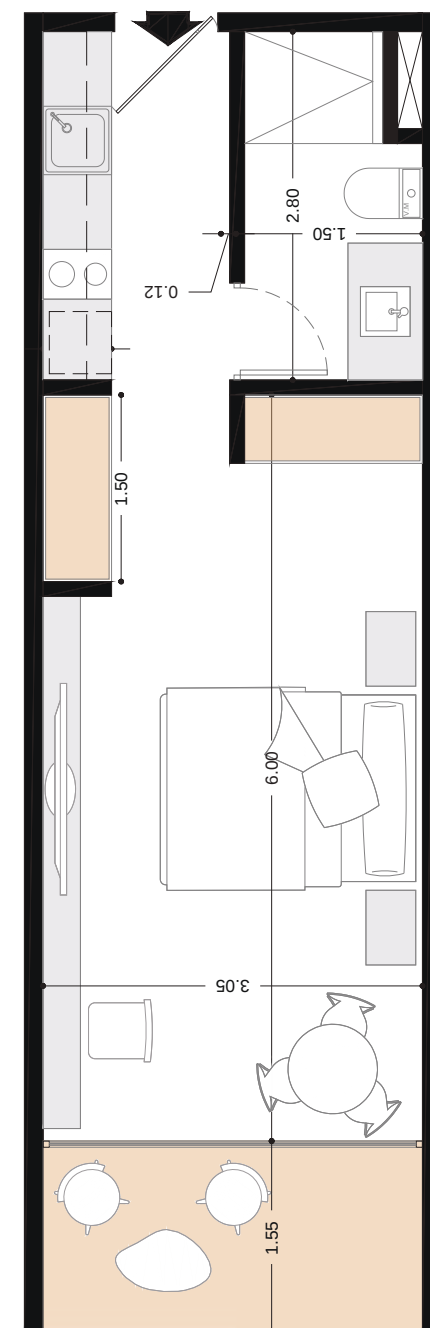
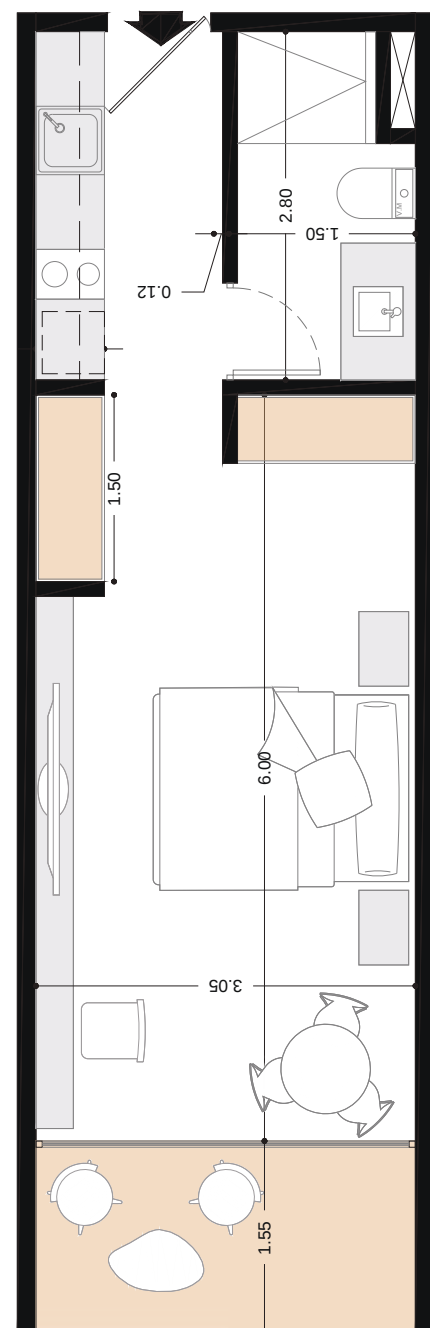


ÁREA TOTAL

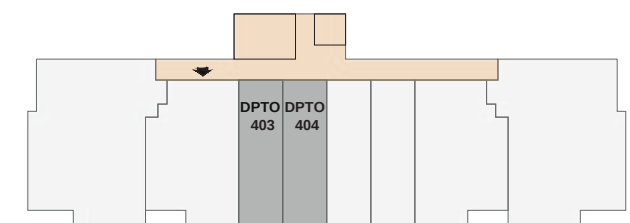
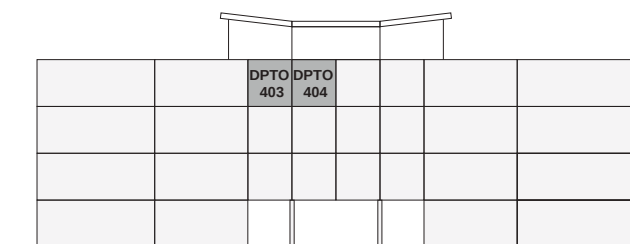
34 m²

Área Depto	34 m ²
Costo Total	\$ 68 000.00

Dormitorios	1
Baños	1
Cocina	
Lavandería	
Terraza Accesible	



UBICACIÓN

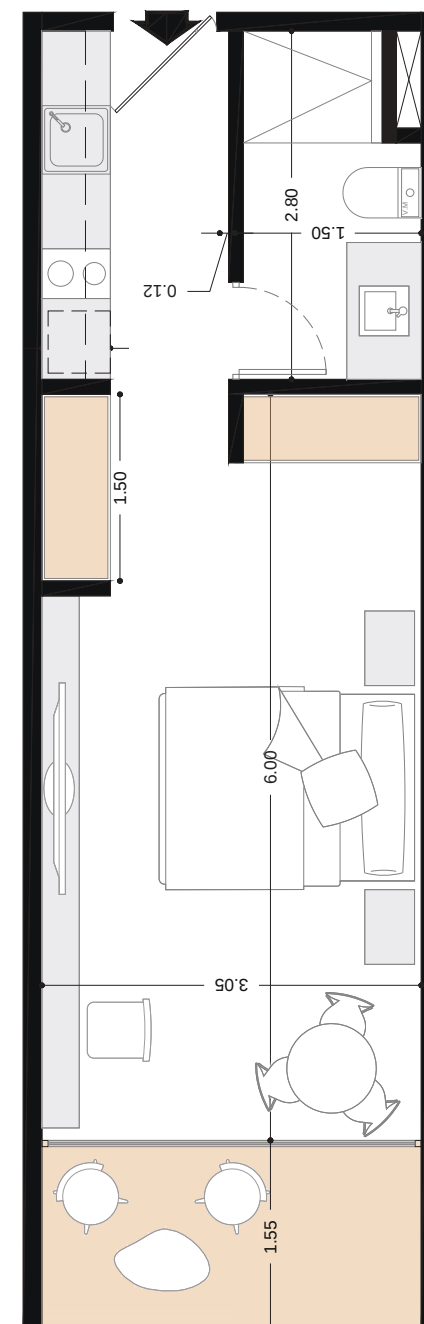
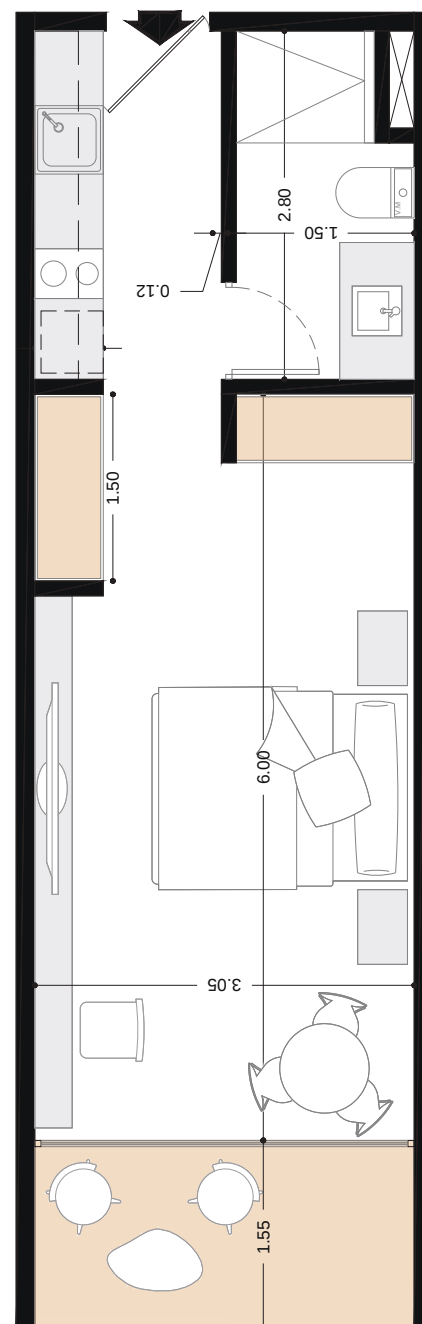


ÁREA TOTAL

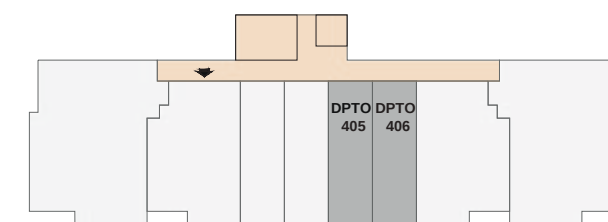
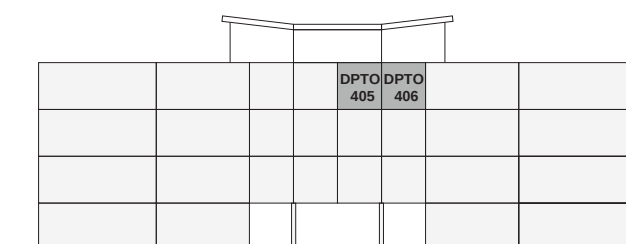
34 m2

Área Depto	34 m2
Costo Total	\$ 68 000.00

Dormitorios	1
Baños	1
Cocina	
Lavandería	
Terraza Accesible	



UBICACIÓN











fez
MANTA

fez MANTA

Fez MANTA es el equilibrio perfecto entre modernidad, confort y exclusividad. Con una arquitectura contemporánea y acabados atemporales, cada espacio ha sido diseñado para inspirar bienestar y armonía. Sus amplias terrazas y ventanales enmarcan vistas únicas, mientras que la piscina rodeada de palmeras crea un ambiente de resort para disfrutar cada día. Aquí, la privacidad, la naturaleza y las más altas comodidades se fusionan para ofrecerte una experiencia de vida inigualable junto al mar.

