



MAIGUA
CAMPO ALEGRE





MAIGUA

C A M P O A L E G R E





Detalle General del Proyecto

3 casas de lujo con 4 dormitorios, 4 baños completos y 4 estacionamientos cubiertos.

Patios desde 70m².

Cada casa tiene terrazas cubiertas y descubiertas.

Diseño y seguridad con normas requeridas por la Embajada de E.E.U.U.



¿Por qué invertir en Campo Alegre?

Paz, tranquilidad y seguridad en un ambiente lleno de áreas verdes y recreativas.

Retorno de la inversión asegurado.

Arquitectura, ingenierías y ejecución con los mejores materiales y profesionales del mercado.

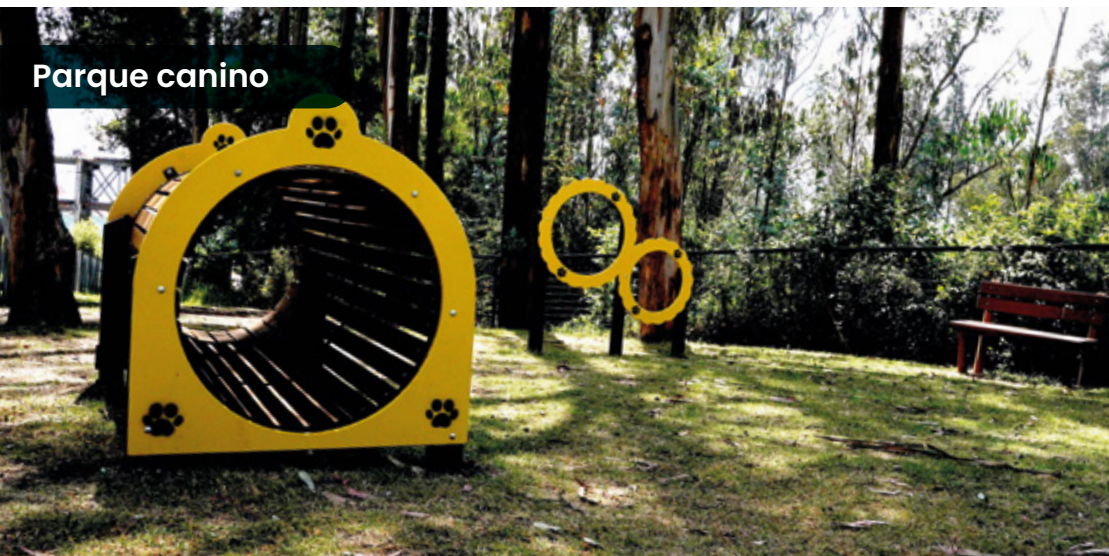
Áreas deportivas



Áreas verdes



Parque canino



Iglesia y casa comunal



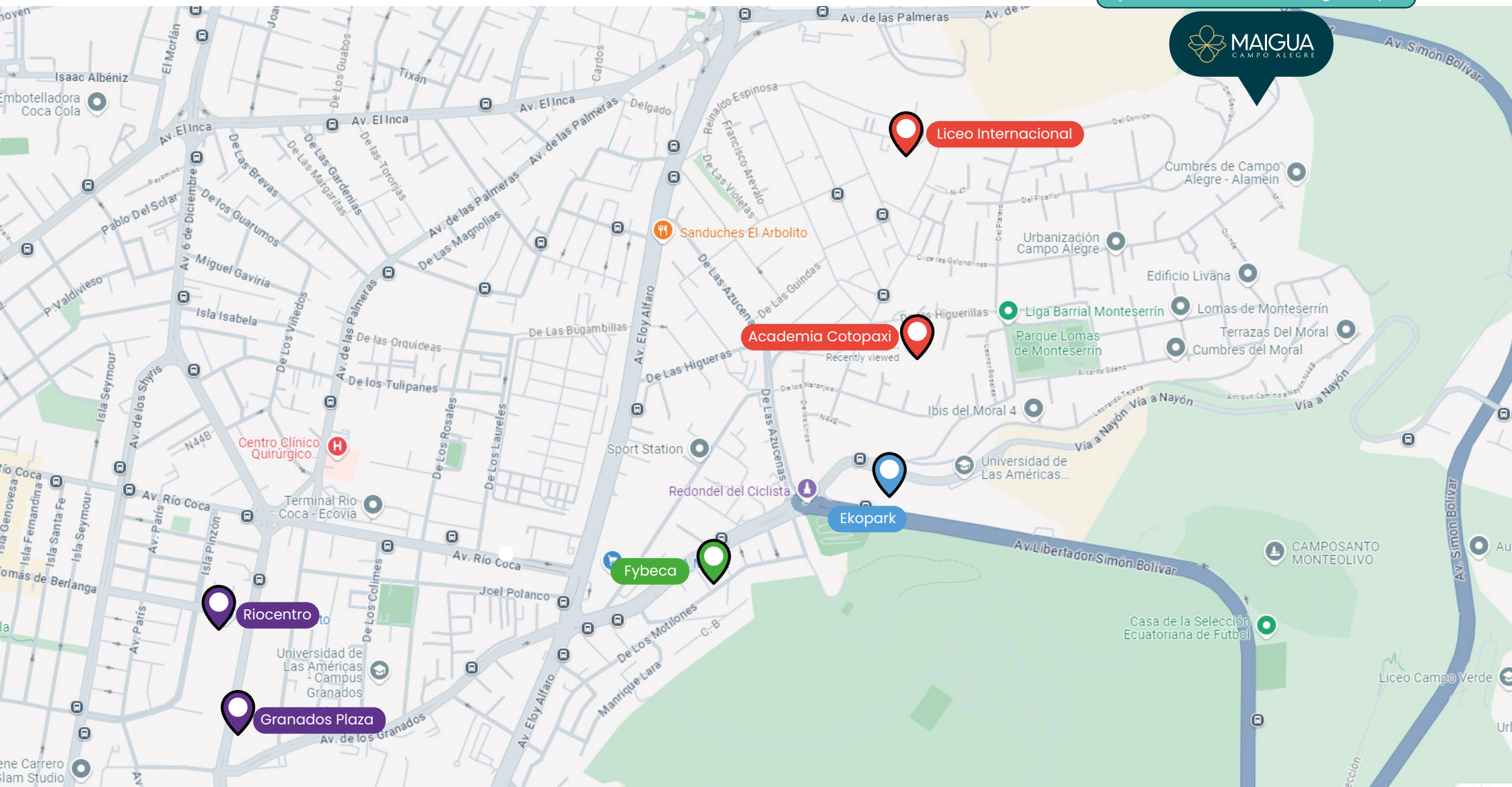
Ubicación del proyecto

Calle del Gavilán N47-57 y Picaflor



- Academia Cotopaxi – a 2 minutos de distancia
- Liceo Internacional – a 2 minutos de distancia
- Ekopark – UDLA, Produbanco, Cyrano – a 6 minutos de distancia
- Fybeka – a 2 minutos de distancia
- Granados Plaza – a 9 minutos de distancia
- Riocentro – a 9 minutos de distancia

[Ver ubicación en Google Maps](#)





EQUIPAMIENTO

Pensamos en tu familia y cuidamos tu inversión

Terraza frontal



Disponible desde 35 metros cuadrados





Sala y comedor con acceso
a patio y terraza

Cocina tipo americana
Klass muebles - Alacena

Estudio o dormitorio de huéspedes
con baño completo





4 dormitorios de lujo con
terrazas cubiertas.

Walking closet y amplio
baño master.

4 estacionamientos cubiertos





PLANOS

Personaliza tus espacios

CASA 01

CASA 01

Área habitable: 207,08 m²

Subsuelo: 35,56 m²

1er Piso: 93,68 m²

2do Piso: 77,84 m²

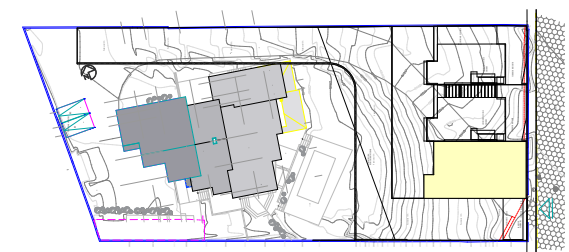
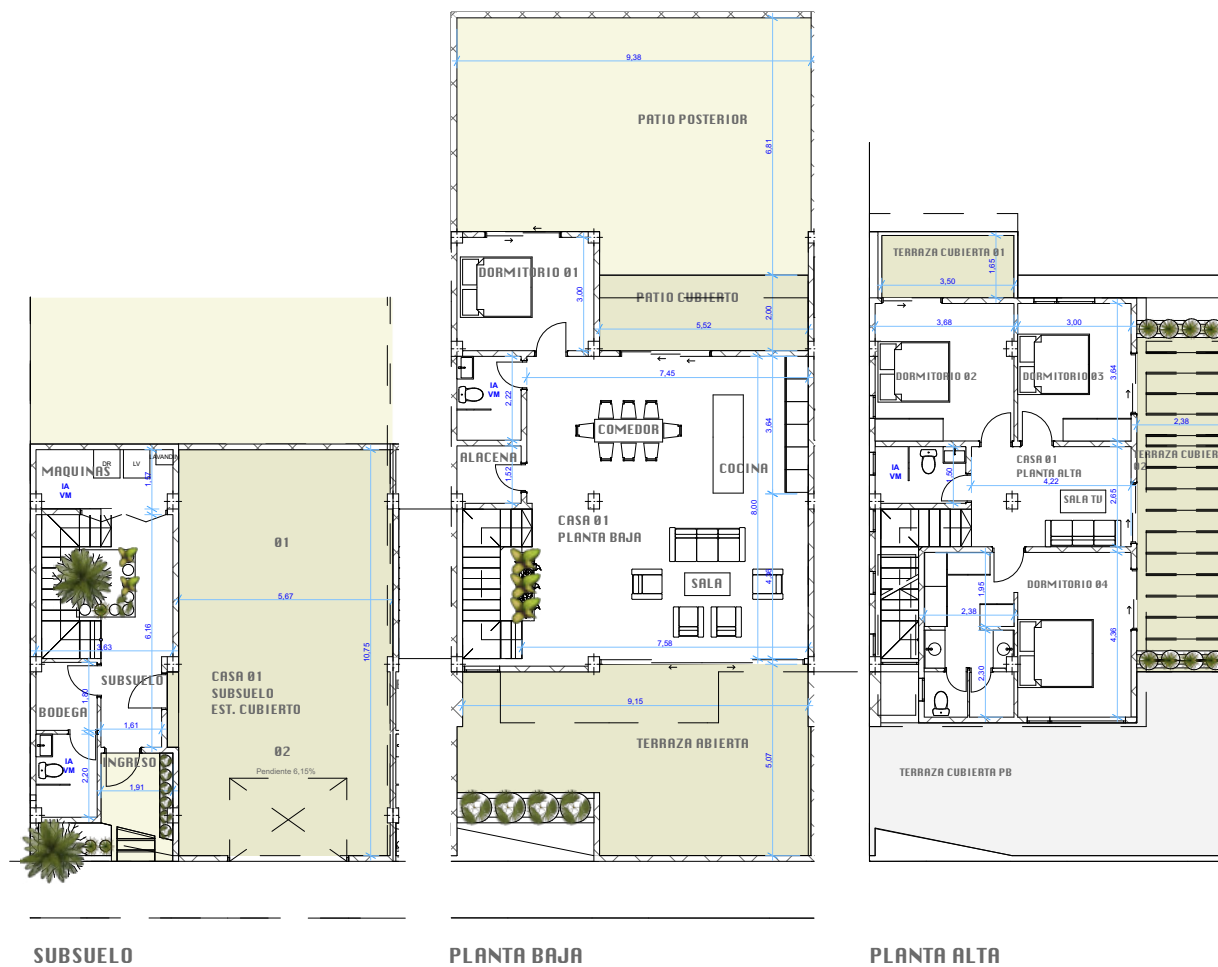
Área Estacionamientos: 62,69 m²

Área Terrazas: 75,21 m²

Ingreso cubierto: 7,79 m²

Patio posterior: 73,19 m²

Área Total: 425,96 m²



CASA 02

CASA 02

Área habitable: 205,63 m²

Subsuelo: 34,81 m²

1er Piso: 92,98 m²

2do Piso: 77,84 m²

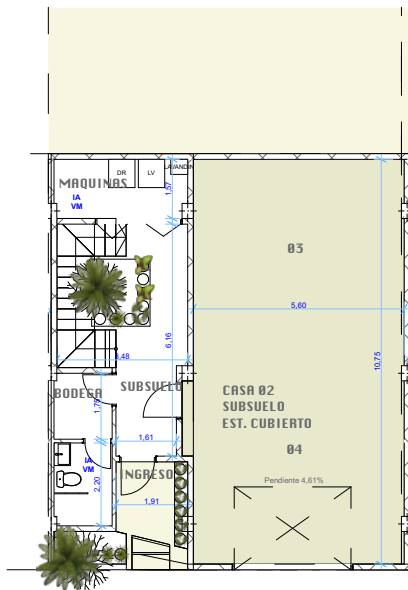
Área Estacionamientos: 62,69 m²

Área Terrazas: 74,59 m²

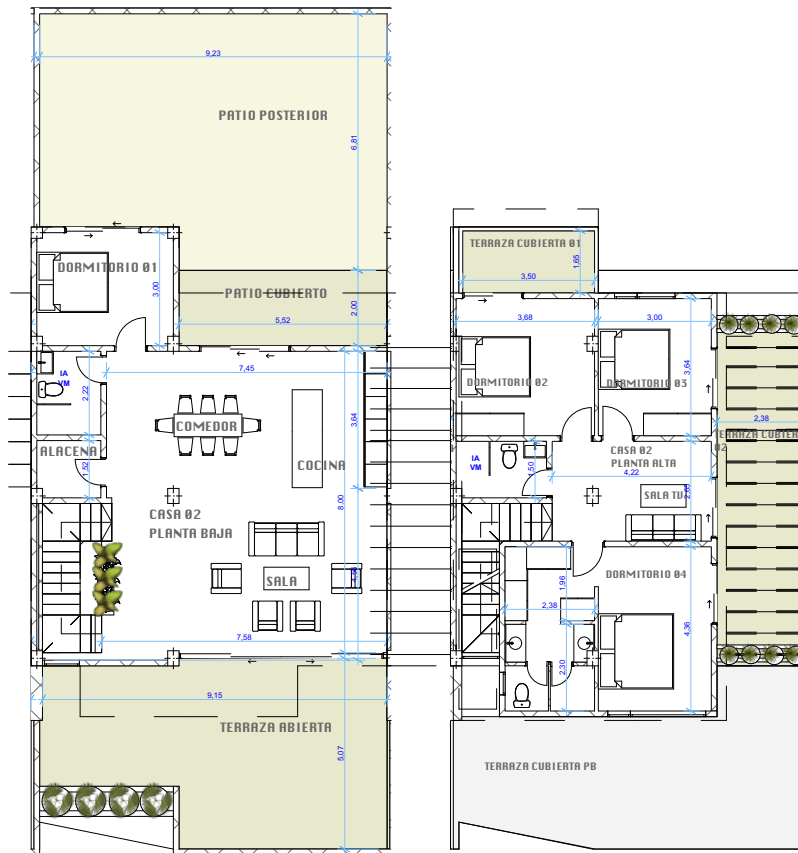
Ingreso cubierta: 7,64 m²

Patio: 71,97 m²

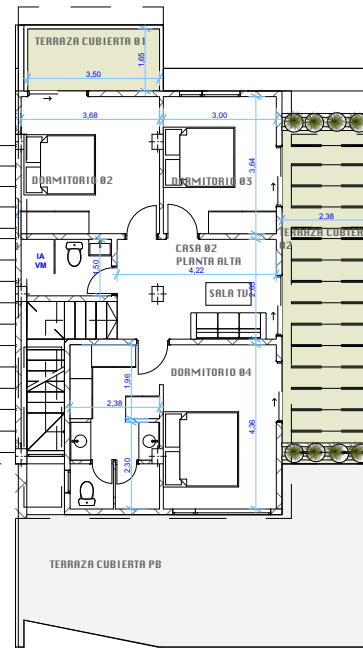
Área Total: 422,52 m²



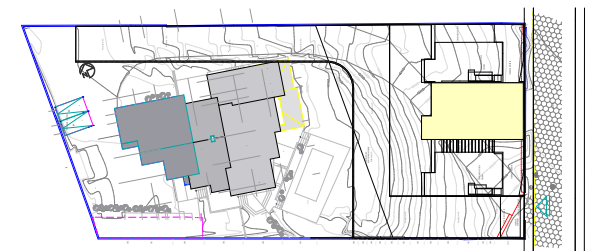
SUBSUELO



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



CASA 03

CASA 03

Área habitable: 202,61 m²

Subsuelo: 33,89 m²

1er Piso: 94,26 m²

2do Piso: 74,46 m²

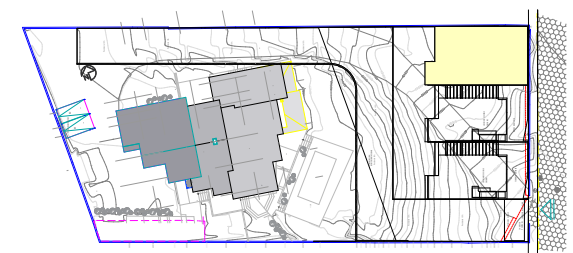
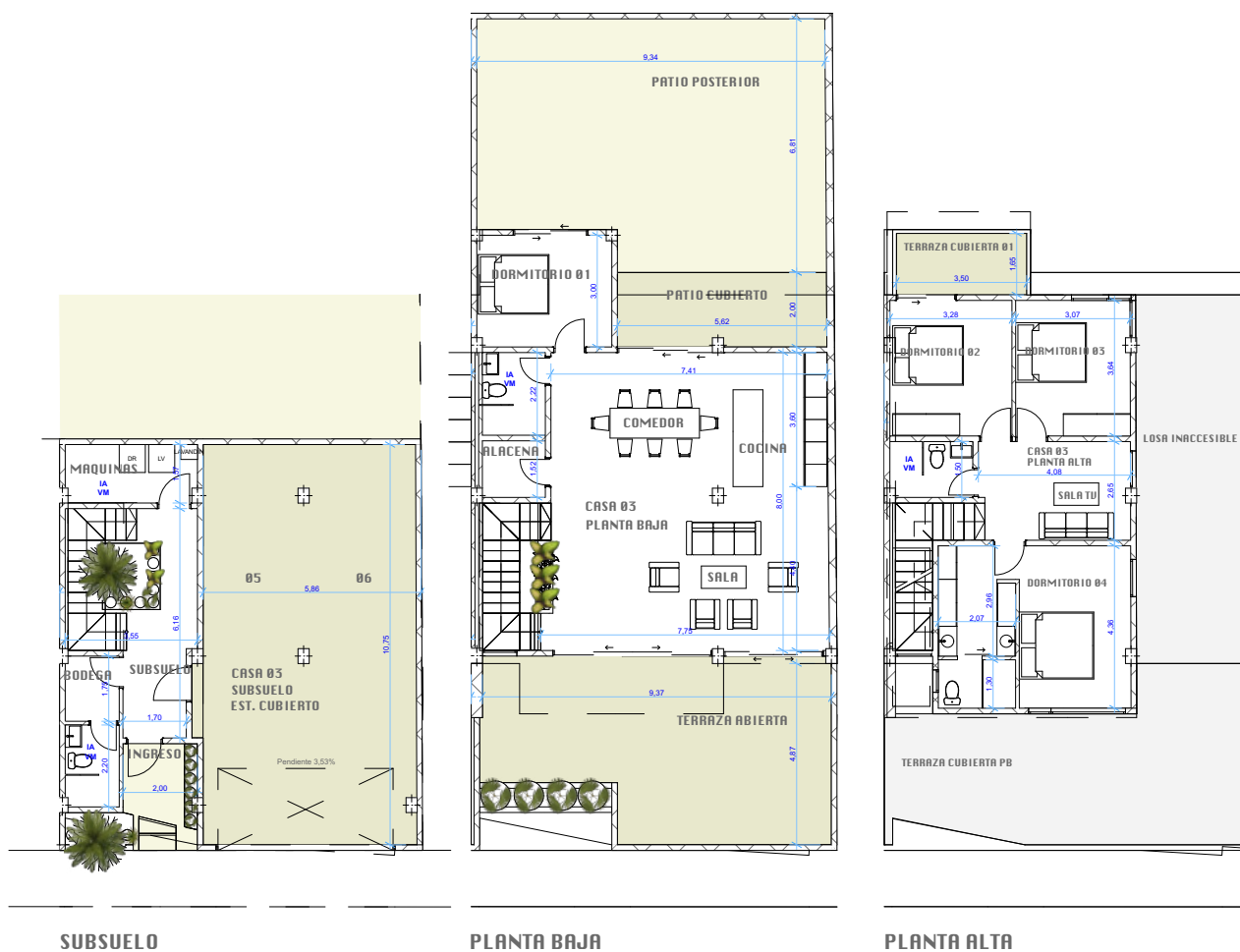
Área Estacionamientos: 64,89 m²

Área Terrazas: 53,60 m²

Ingreso cubierto: 7,82 m²

Patio: 74,31 m²

Área Total: 403,23 m²





Diseño

Arq. Gabriela Álvarez

Dirección y supervisión

Arq. María Lorena Encalada

Ing. Valeria Méndez

Área financiera

Econ. Luis Felipe Álvarez

luisfealvt@alvarezbravo.com.ec

Área comercial

Ing. Sebastián Chiriboga

ventas@predium.ec

Promotores

Econ. Andrés Chávez

Econ. Diego Chávez

Arq. Jorge Chávez





MAIGUA

C A M P O A L E G R E

