

# almar

BOUTIQUE RESIDENCE



MANTA · ECUADOR

Si has recibido esto es porque pensamos en ti.  
Estamos construyendo algo privado y especial:  
un lugar frente al mar para compartir entre  
amigos, familia, conocidos y personas con  
quienes da gusto coincidir.

almar  
BOUTIQUE RESIDENCE



# ¿Dónde?

En la única ciudad de playa del Ecuador que realmente tiene todo.

**Manta combina mar, ciudad y comodidad como ningún otro lugar del país.**

A solo 40 minutos en avión desde Quito, con 4 vuelos diarios, o 6 horas por carretera, es una playa a la que realmente puedes escaparte cualquier fin de semana.

Un departamento en la playa que sí vas a disfrutar.



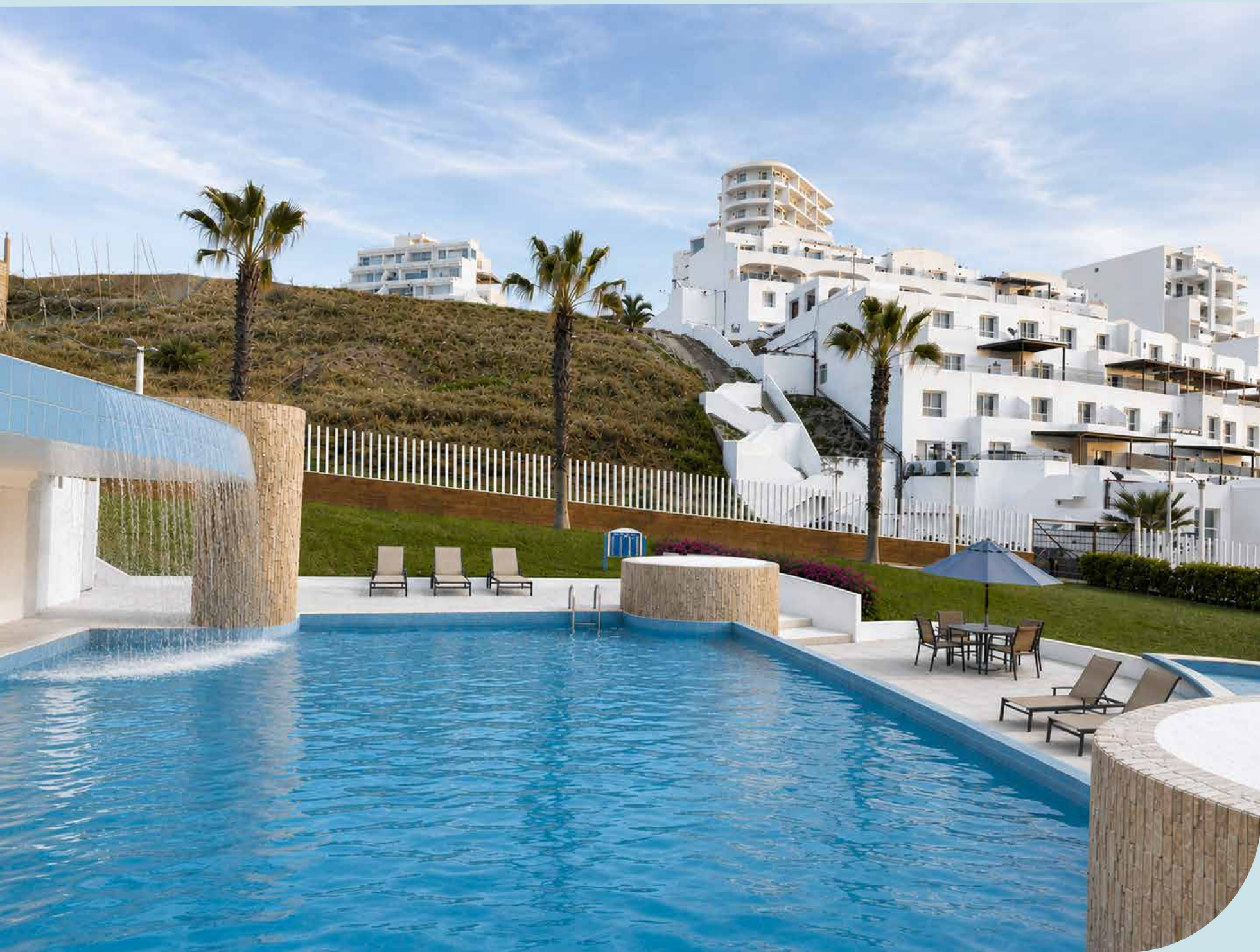
# Ciudad del Mar

Todo listo para llegar y disfrutar.

Ubicado en primera línea de playa, dentro de la urbanización Ciudad del Mar, junto al club y a 100mts de la playa, AL MAR combina privacidad con acceso inmediato a todo lo necesario para pasarla bien.

Seguridad, playa exclusiva, piscinas, restaurante, gimnasio, áreas sociales, canchas deportivas y mucho más, en uno de los entornos residenciales más exclusivos de Manta.

Un lugar donde el plan es simple: llegar, descansar y disfrutar.





# El proyecto

Solo siete departamentos frente al mar.

Diseñado como un edificio boutique, AL MAR prioriza la privacidad, la tranquilidad y la comodidad.

Departamentos amplios, terrazas generosas, jacuzzi privado, pérgolas y vistas abiertas al mar, en un proyecto donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado.



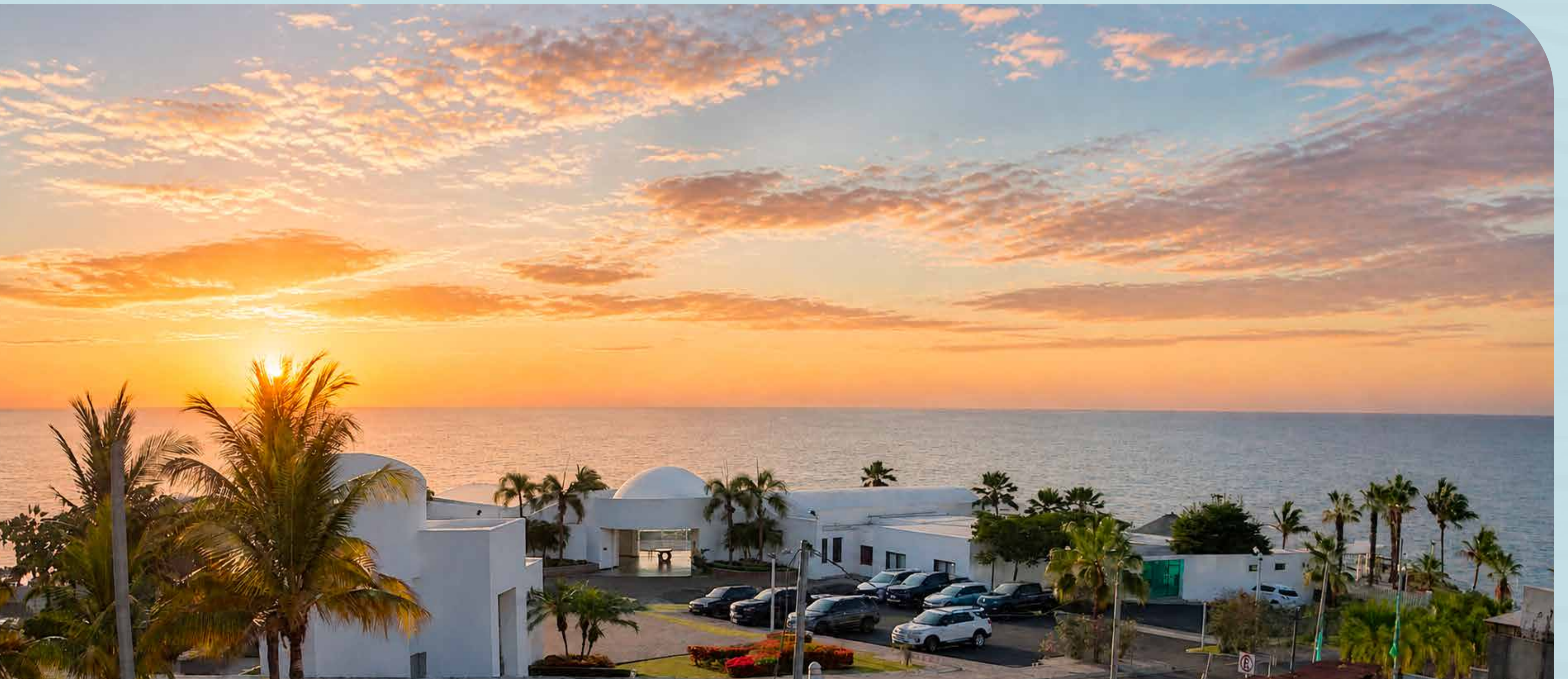
amar



almar  
BOUTIQUE RESIDENCE



# Vista del proyecto







Diseñado para quedarse muchos años.

En AL MAR cada espacio fue pensado para sentirse amplio, luminoso y conectado con el mar.

Terrazas generosas, áreas sociales abiertas, materiales cuidadosamente seleccionados y acabados de primera hacen de cada departamento un lugar hecho para disfrutar sin complicaciones.

Un lugar cómodo, elegante y pensado para gozar.



Departamento  
un dormitorio



82m<sup>2</sup>



Práctico, acogedor y fácil de disfrutar.

Ideal para escapadas de fin de semana o temporadas largas en pareja, amigos o familia.

Un espacio cómodo y bien pensado, con dos baños completos, donde cada detalle invita a desconectarse, descansar y vivir la playa con simpleza.

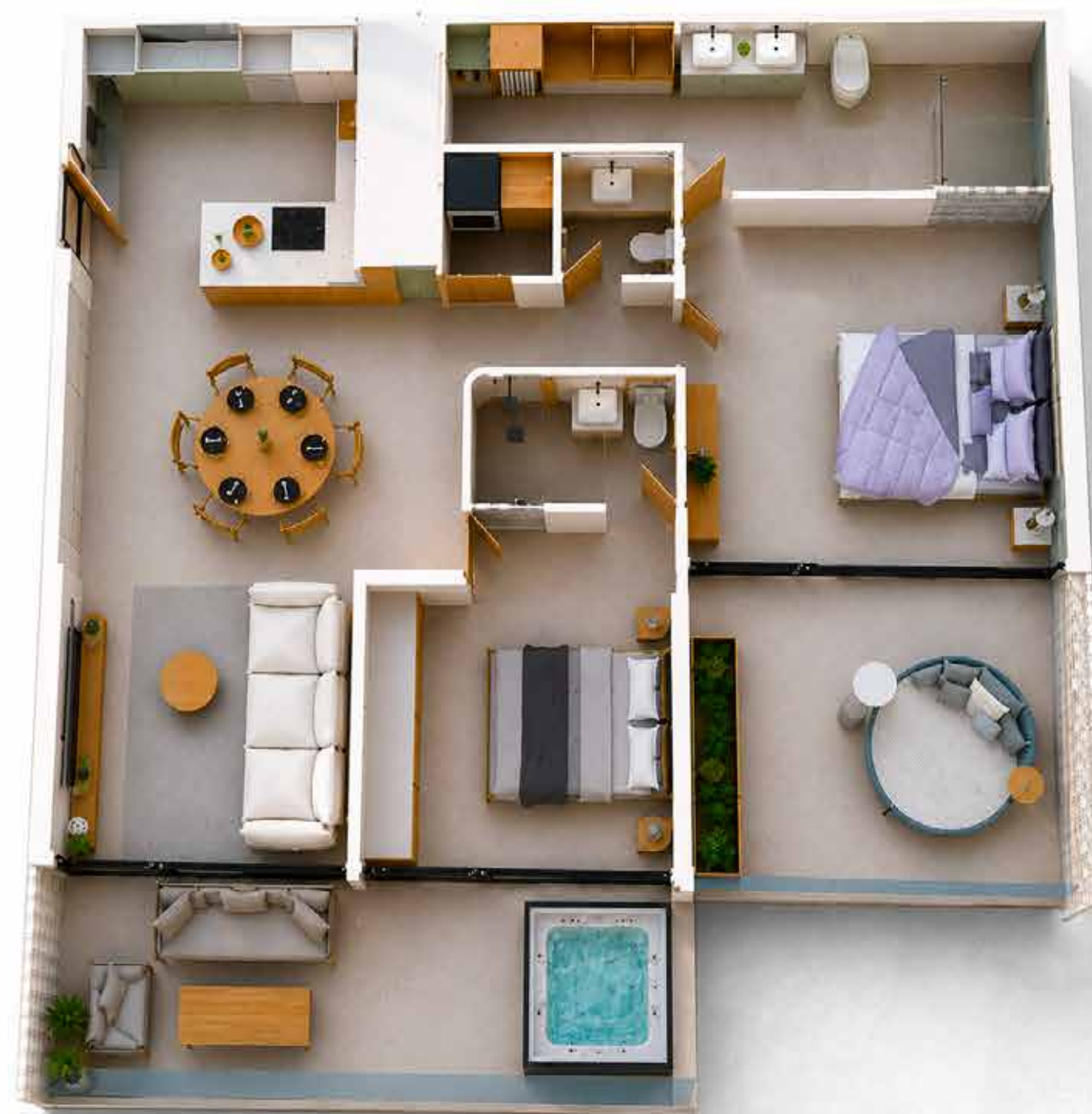








# Departamentos dos dormitórios



121 m2



Cómodo, versátil y pensado para disfrutar.

Espacios ideales para compartir en familia o recibir invitados con total comodidad.

Terraza privada, jacuzzi y una distribución equilibrada entre amplitud, privacidad y vida social.

El tamaño perfecto para disfrutar la playa sin complicaciones.











# Departamentos tres dormitorios



238 m<sup>2</sup>



Todo lo necesario para disfrutar en familia.

Pensado para quienes viven la playa acompañados.

Amplias áreas sociales, gran terraza frente al mar, área de BBQ y jacuzzi amplio crean el escenario perfecto para reuniones largas, vacaciones memorables y momentos compartidos.

Un espacio diseñado para disfrutar juntos.

















# almar

BOUTIQUE RESIDENCE



MANTA · ECUADOR