



SAN MARTIN
BY FEZ

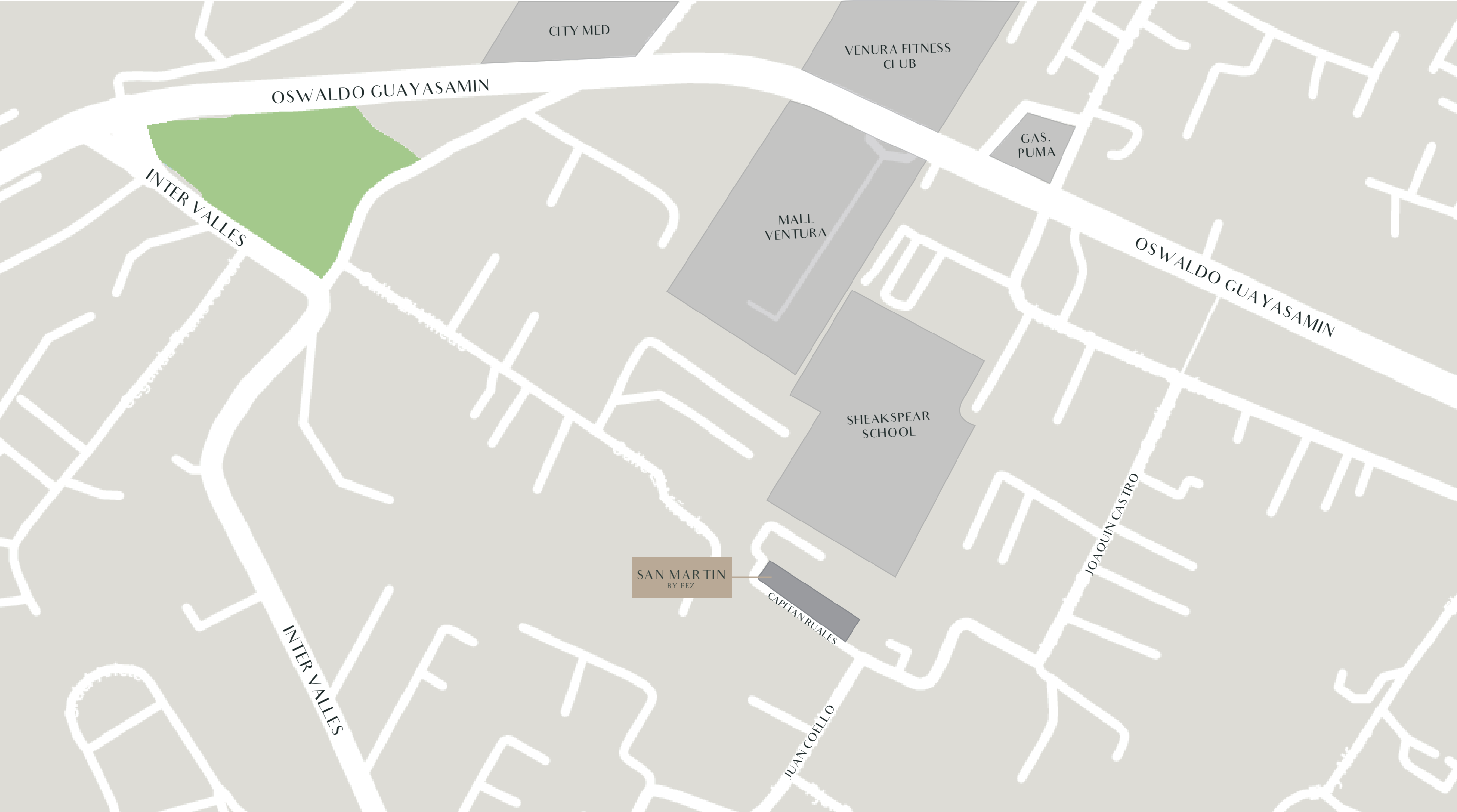
sanmartinbyfez.com



SAN MARTIN

BY FEZ

MAPA

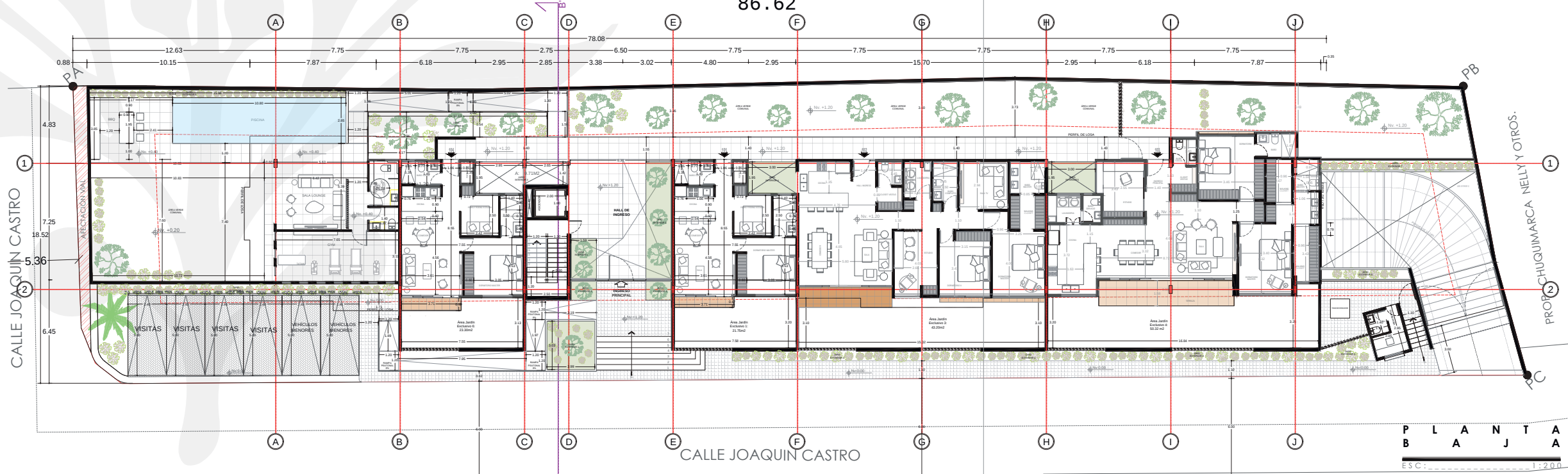
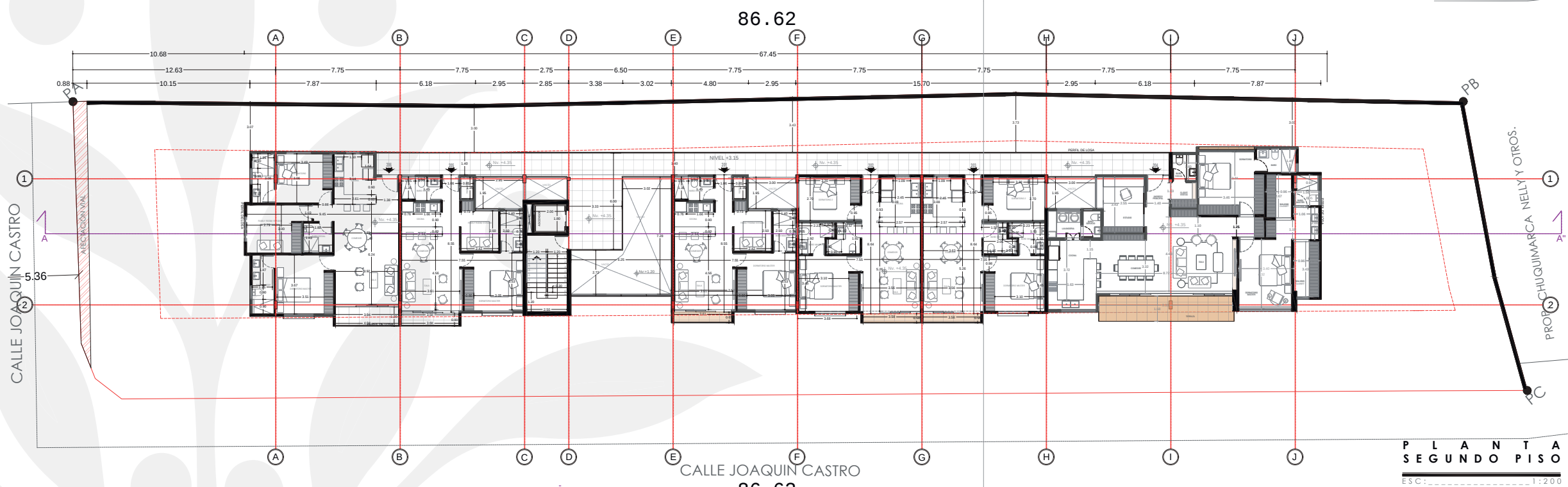
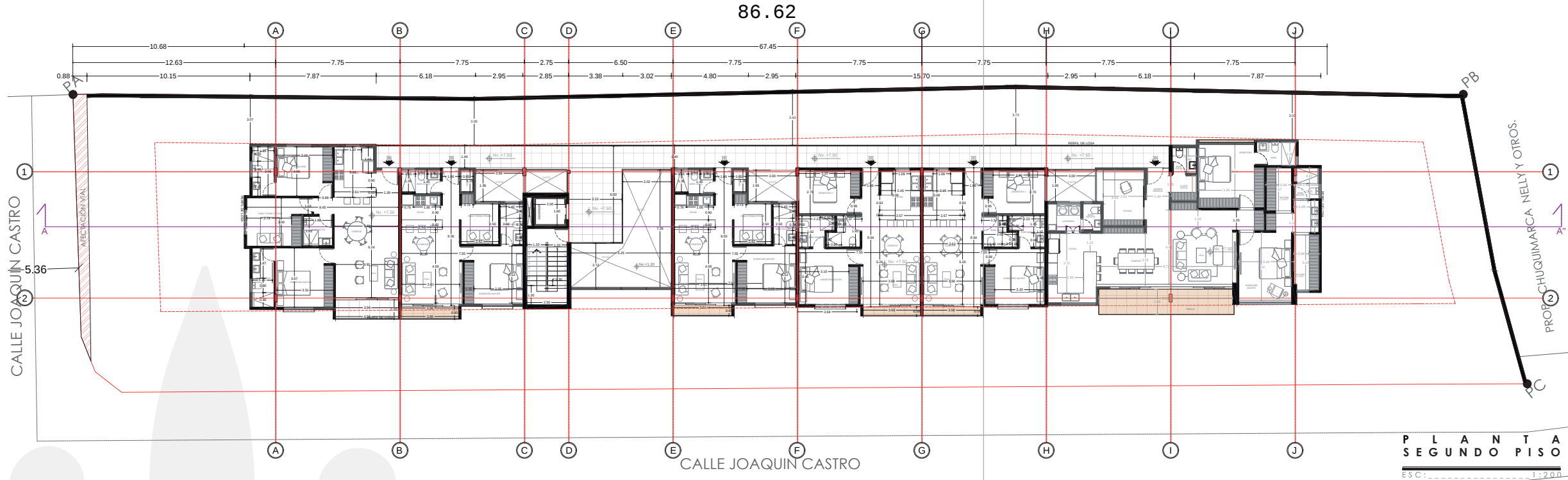


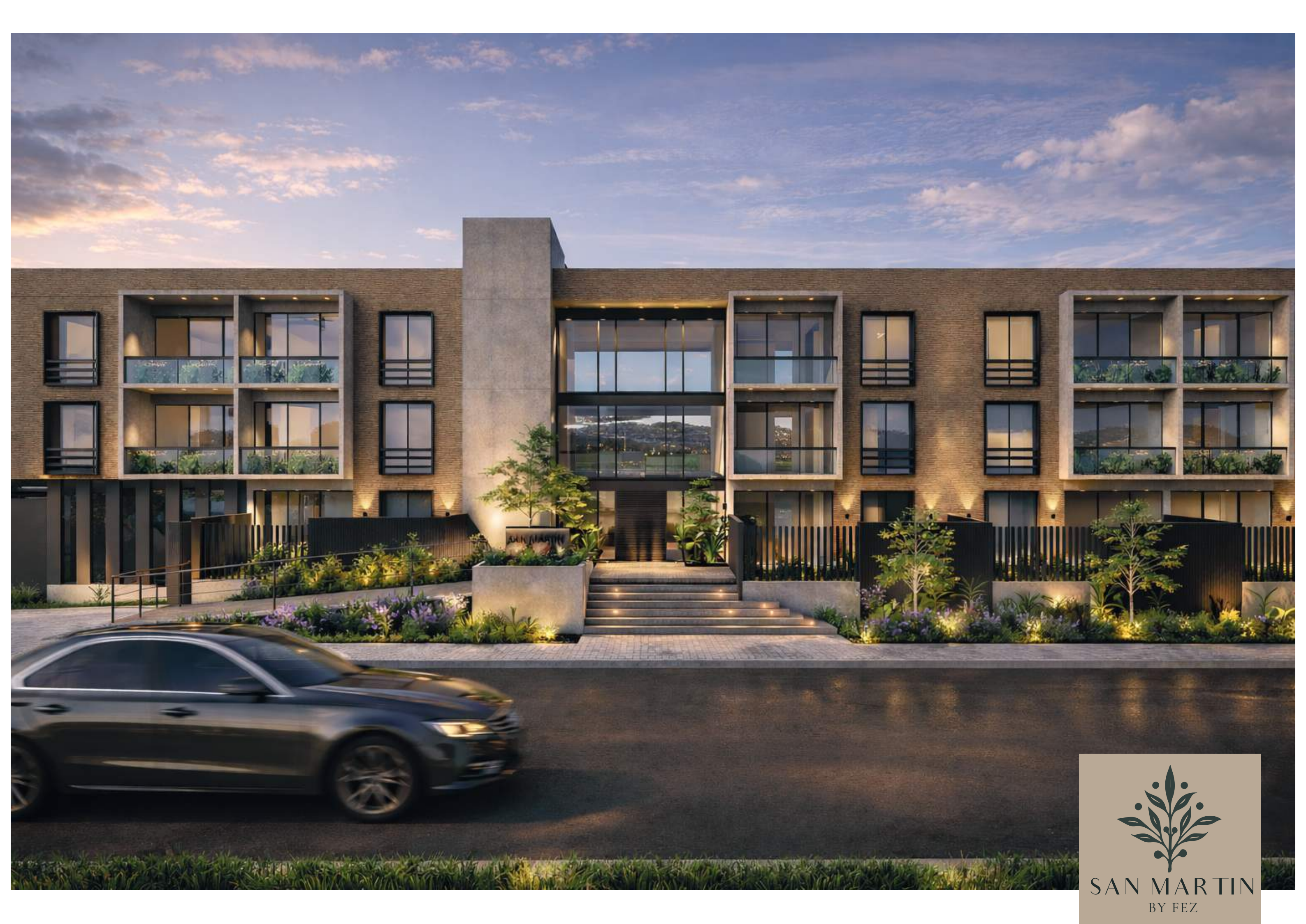
PLANIMETRIA

P3

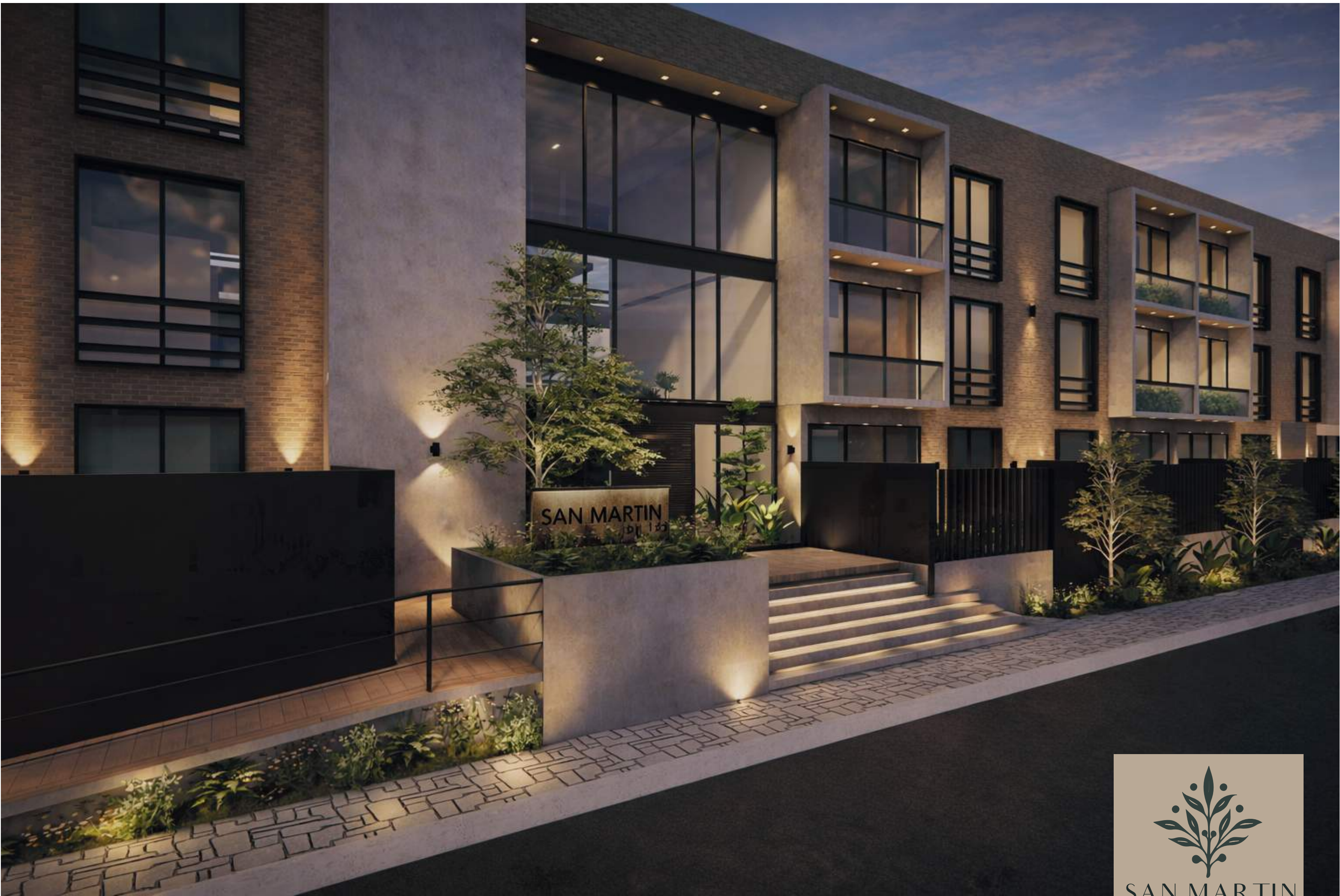
P2

PB





SAN MARTIN
BY FEZ





PISCINA

Un elegante espacio que recibirá a tus invitados en una atmósfera cálida y acogedora.



TOUR
VIRTUAL

SALA LOUNGE

Un elegante espacio que recibirá a tus invitados en una atmósfera cálida y acogedora.



TOUR
VIRTUAL

AREA VERDE

Un elegante espacio que recibirá a tus invitados en una atmósfera cálida y acogedora.



TOUR
VIRTUAL



SAN MARTIN
BY FEZ

TU HOGAR POR DENTRO

TIPOLOGIAS DE UNIDADES





SAN MARTIN
BY FEZ

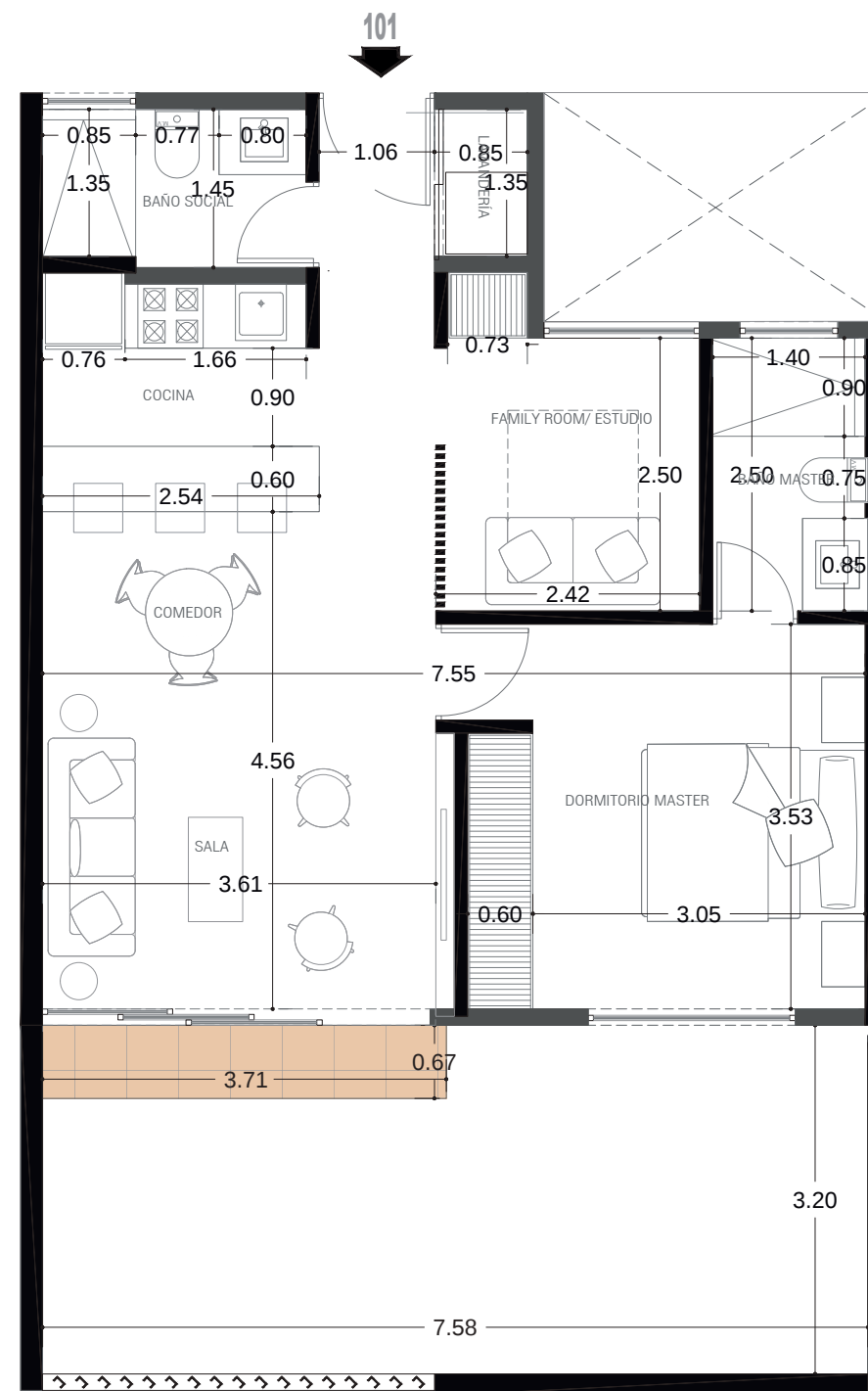
DEPARTAMENTO

TIPO 101 - 104

01

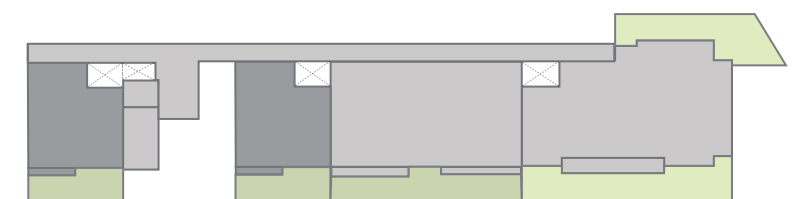
ÁREA INTERNA 61 M2
ÁREA EXTERNA 2.5 M2
ÁREA DE VERDE 24 M2
ÁREA TOTAL 63.5 M2

La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



- 1 Dormitorios
- 1 Estudio
- 2 Baños Completos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería
- Terraza
- 2 Parqueaderos
- Bodega

UBICACION EN PLANTA

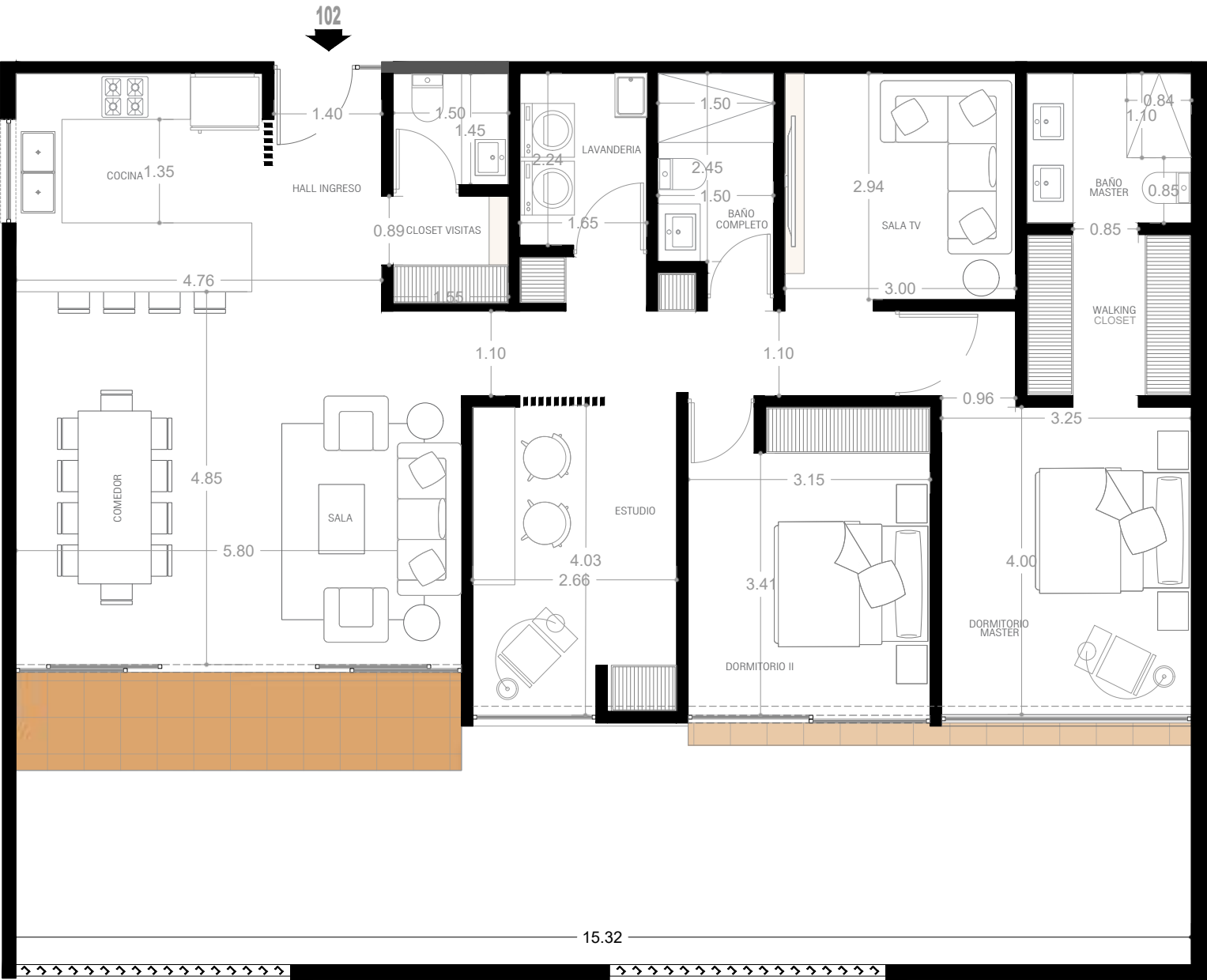






DEPARTAMENTO 02

TIPO 102



- 2 Dormitorios
- 2 Baños Completos
- Sala de TV
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería
- Terraza
- 2 Parqueaderos
- Bodega

ÁREA INTERNA	130 M2
ÁREA EXTERNA	9.34 M2
ÁREA DE VERDE	45.55 M2
ÁREA TOTAL	139.34M2

UBICACION EN PLANTA



La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.





SAN MARTIN
BY FEZ

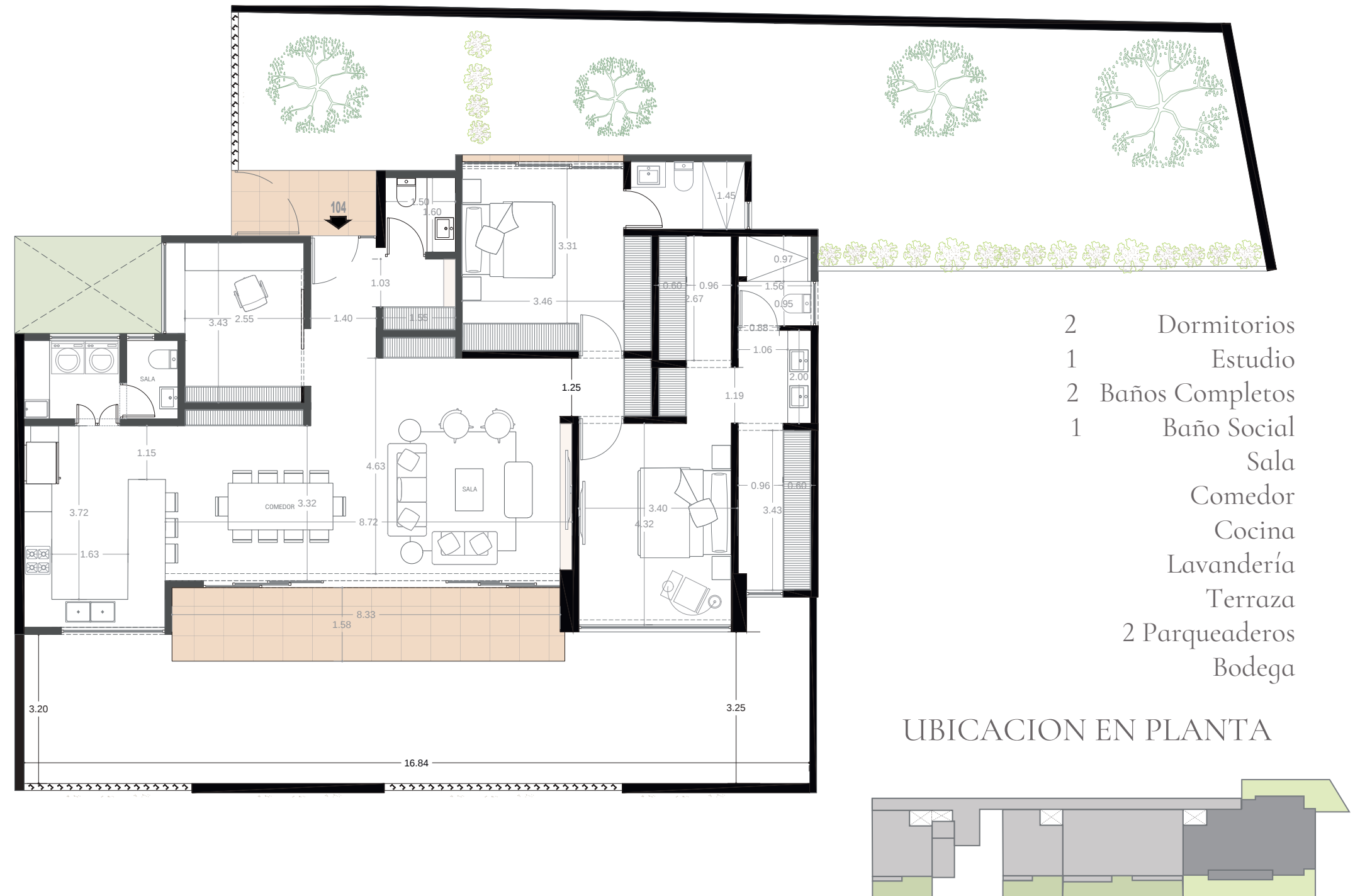
DEPARTAMENTO

TIPO 103

03

ÁREA INTERNA	144	M2
ÁREA EXTERNA	14	M2
ÁREA DE VERDE 1	54	M2
ÁREA DE VERDE 1	87	M2
ÁREA TOTAL	158	M2
ÁREA V. TOTAL	141	M2

La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.





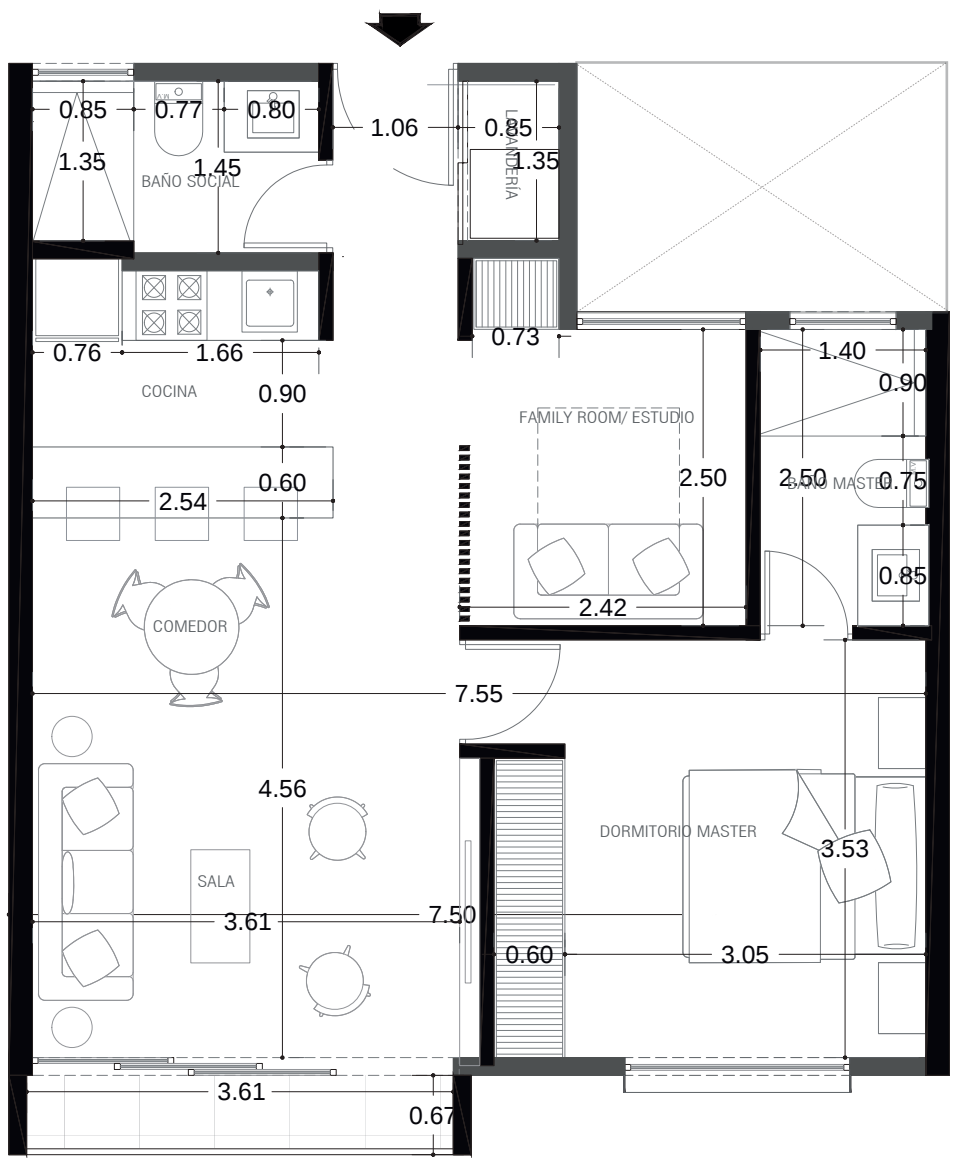


DEPARTAMENTO 04

TIPO 201-205 / 301-305

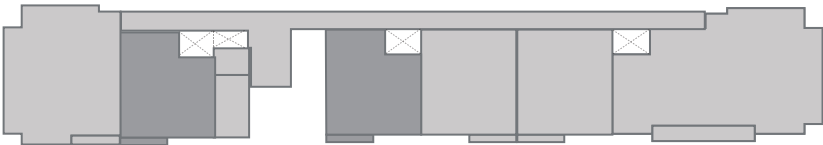
ÁREA INTERNA 61 M2
ÁREA EXTERNA 2.5 M2
ÁREA TOTAL 63.5 M2

La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



- 1 Dormitorios
- 1 Estudio
- 2 Baños Completos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería
- Terraza
- 2 Parqueaderos
- Bodega

UBICACION EN PLANTA





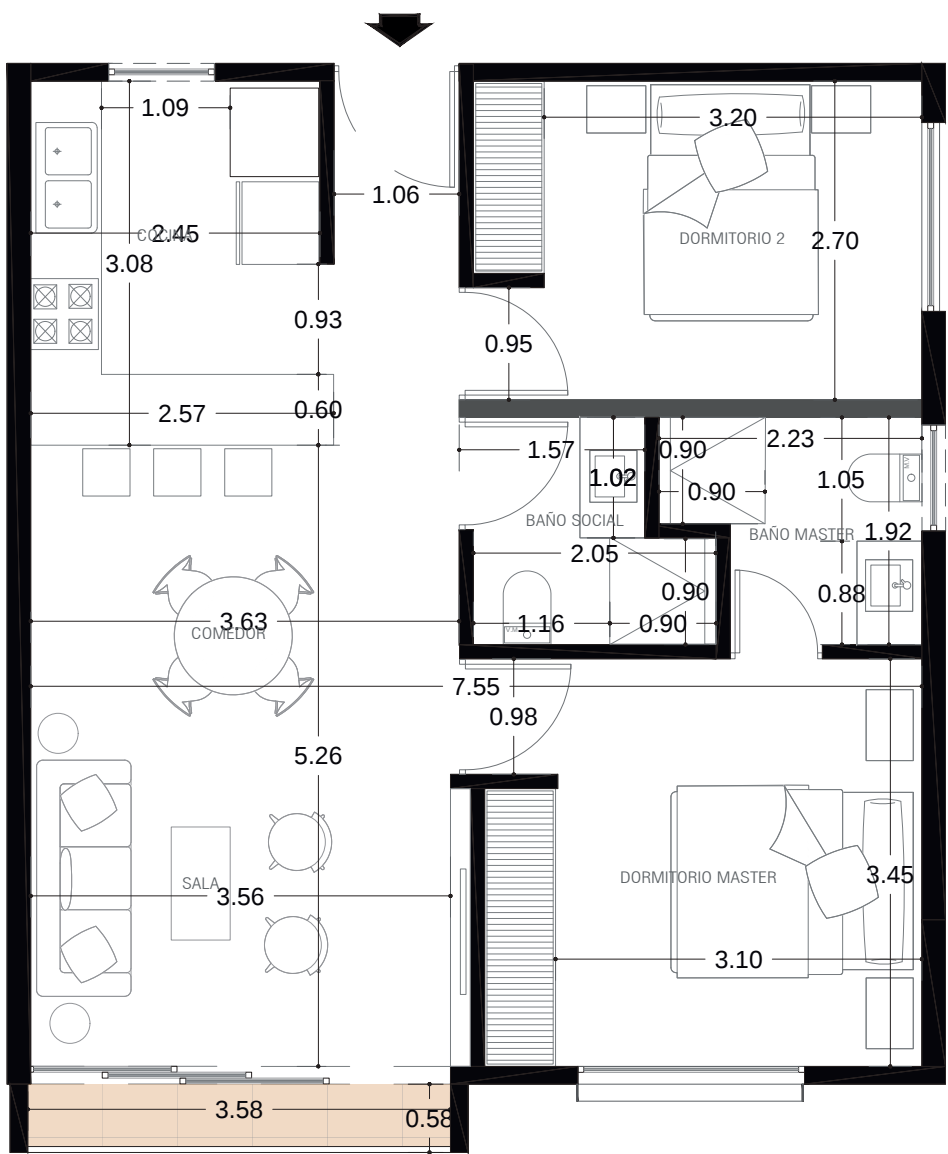


DEPARTAMENTO 05

TIPO 202 - 203 / 302-303

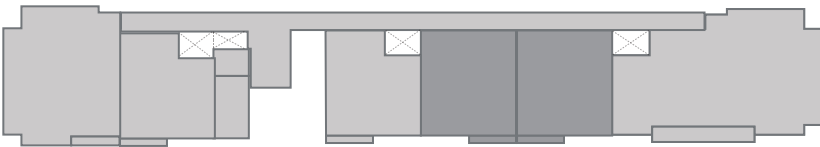
ÁREA INTERNA 67 M2
ÁREA EXTERNA 2.5 M2
ÁREA TOTAL 69.5 M2

La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



- 2 Dormitorios
- 2 Baños Completos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería
- Terraza
- 2 Parqueaderos
- Bodega

UBICACION EN PLANTA





SAN MARTIN
BY FEZ

DEPARTAMENTO

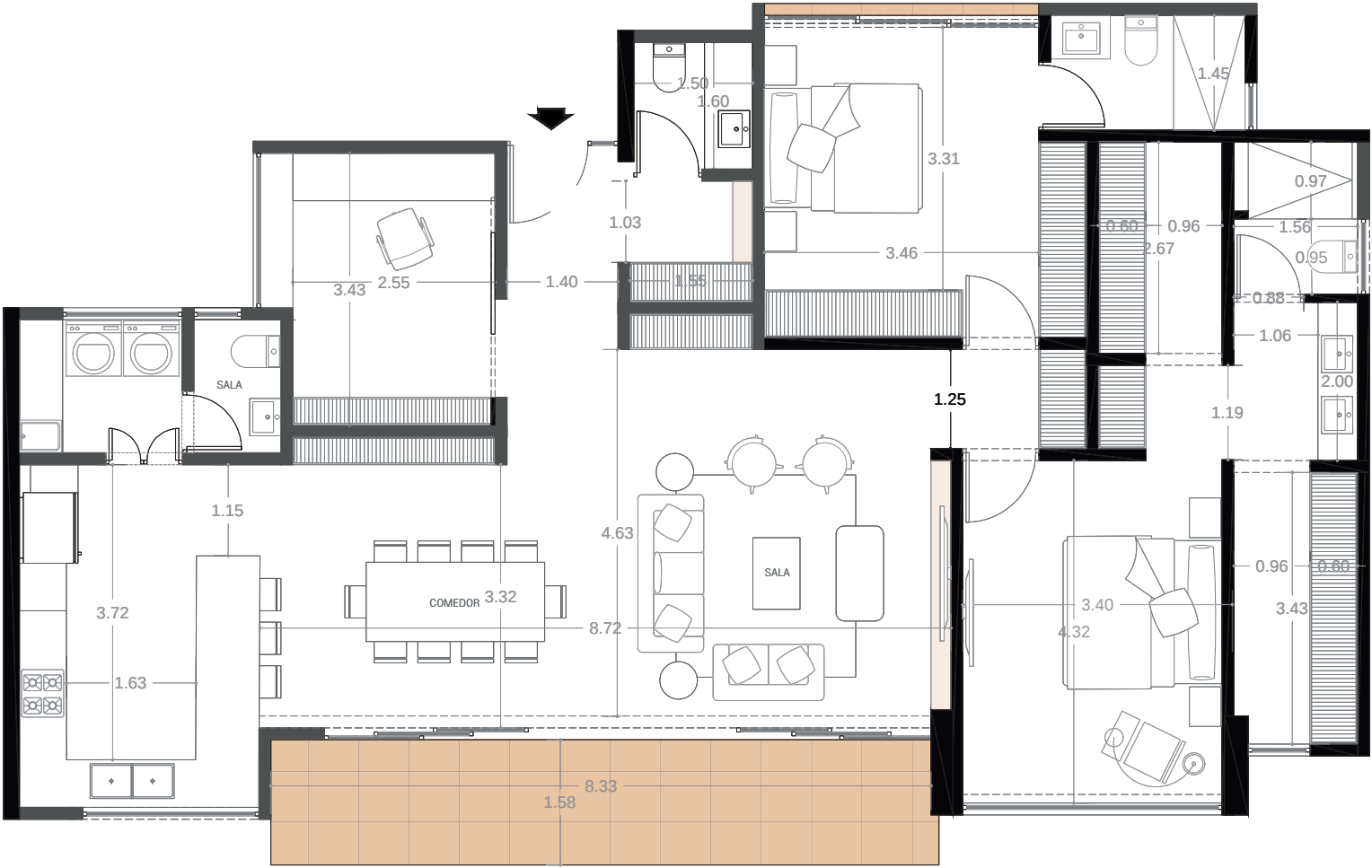
06

TIPO 204 / 304

ÁREA INTERNA144 M2

ÁREA EXTERNA14 M2

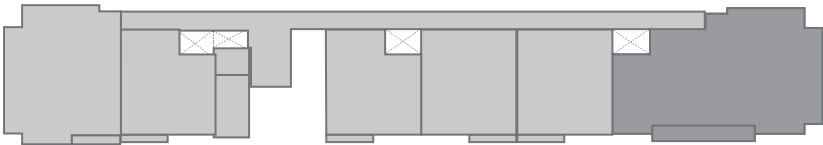
ÁREA TOTAL158M2



- 2Dormitorios
- 1Estudio
- 2Baños Completos
- 1Baño Social
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería
- Terraza
- 2Parqueaderos
- Bodega

La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.

UBICACION EN PLANTA







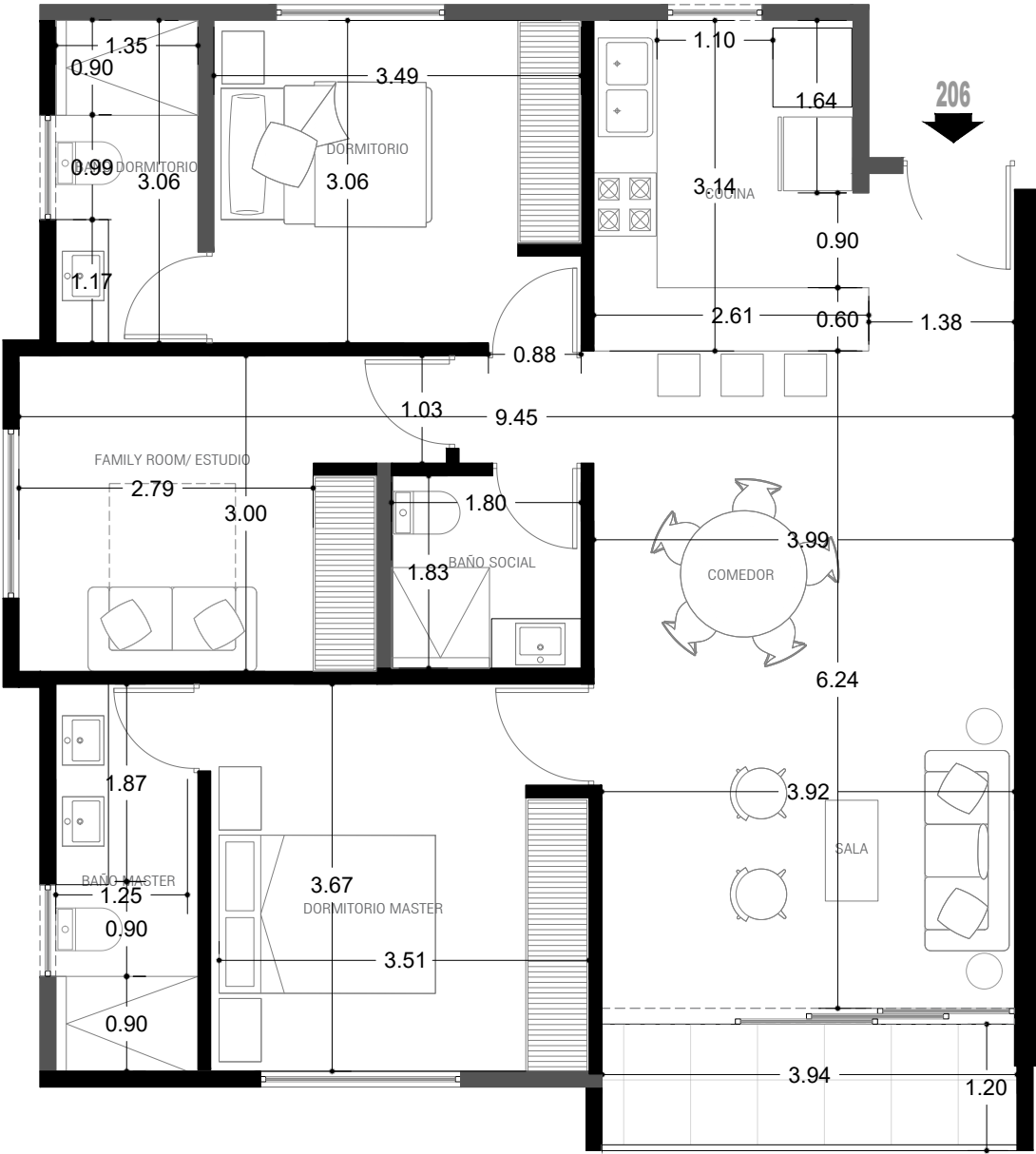
DEPARTAMENTO

07

TIPO 206 / 306

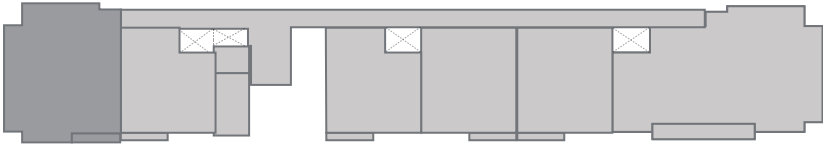
ÁREA INTERNA 93 M2
ÁREA EXTERNA 5 M2

ÁREA TOTAL 98M2



- 2 Dormitorios
- 1 Estudio
- 3 Baños Completos
- 1 Baño Social
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería
- Terraza
- 2 Parqueaderos
- Bodega

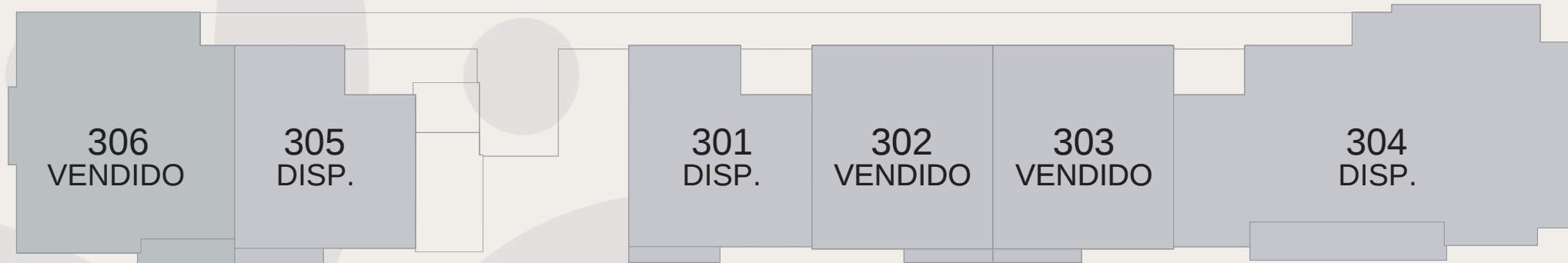
UBICACION EN PLANTA



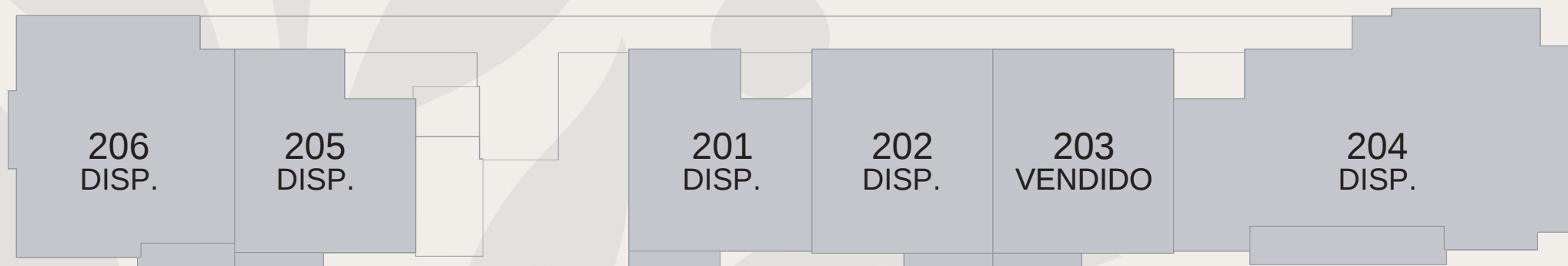
La información textual y gráfica aquí presentada son para una óptima visualización, pudiendo estar sujeto a modificaciones técnicas. Los precios están sujetos a variaciones dependiendo del desarrollo de las ventas y vigencia del proyecto. La empresa se reserva el derecho de efectuar cambios.



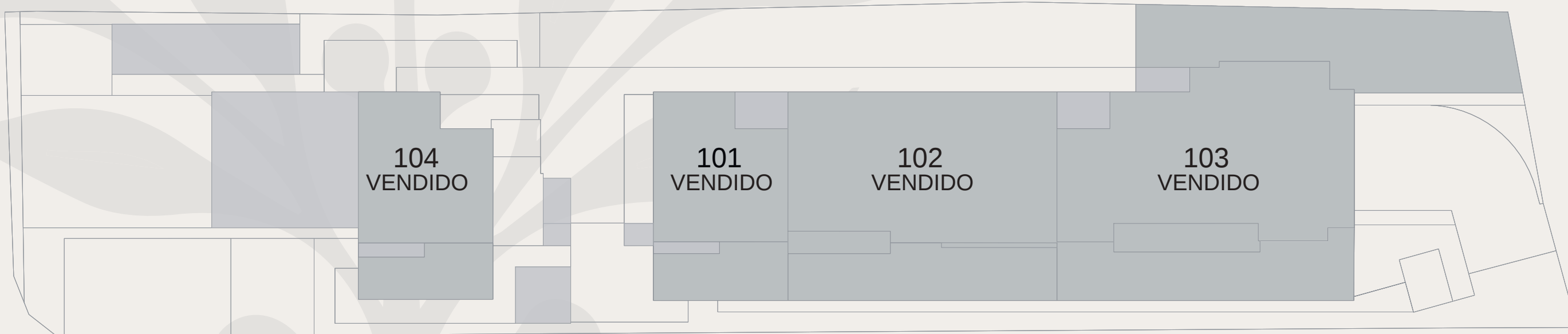
P3



P2



PB



PLANIMETRIA
DISPONIBLES

ESPECIFICACIONES TECNICAS

EQUIPAMIENTO



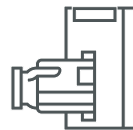
CISTERNA DE AGUA POTABLE

Almacenamiento de agua para situaciones de emergencia.



CÁMARAS

Circuito cerrado de video vigilancia. CCTV.



CONTROL DE ACCESO

Acceso a través de tarjetas magnéticas.



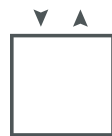
ESTRUCTURA SISMORRESISTENTE

Estructura resistente



MATERIALES DE PRIMERA

Materiales de larga duración



ASCENSOR

Ascensores de última generación



PARQUEADEROS

Múltiples parqueaderos de visitas



GENERADOR ELÉCTRICO

El edificio cuenta con su propio generador eléctrico



ECOFRIENDLY

Tecnología ecofriendly



GUARDIANÍA

Guardianía 24/7

CONTACTO

DIRECCIÓN PROYECTO:

Dirección: TUMBACO, Calle Capitán Ruales y Juan Coello

