

A woman with long dark hair, wearing a wide-brimmed straw hat, is seen from behind, sitting in an infinity pool. The pool's edge is perfectly aligned with the horizon of the turquoise ocean. To the left, there are lush green tropical plants, including a large banana leaf. The sky is a clear, vibrant blue.

MANTA GARDENS

EXCLUSIVE CLUB

Tu mejor inversión frente al mar.



Presentamos **Manta Gardens**: la última urbanización de lujo frente al mar, ubicada en la zona de mayor desarrollo urbanístico de la **Ciudad de Manta**, en el sector **Vía a San Mateo**.

Un proyecto exclusivo con 140 lotes dentro de una urbanización cerrada, diseñada para quienes buscan seguridad, plusvalía y calidad de vida junto al mar.

Una nueva forma de vivir frente al mar.

Manta Gardens eleva el estándar residencial de Manta con un concepto privado, seguro y contemporáneo.

Un lugar donde la exclusividad, el bienestar y la conexión con el entorno se integra en una experiencia diaria de confort, tranquilidad y estilo de vida costero.

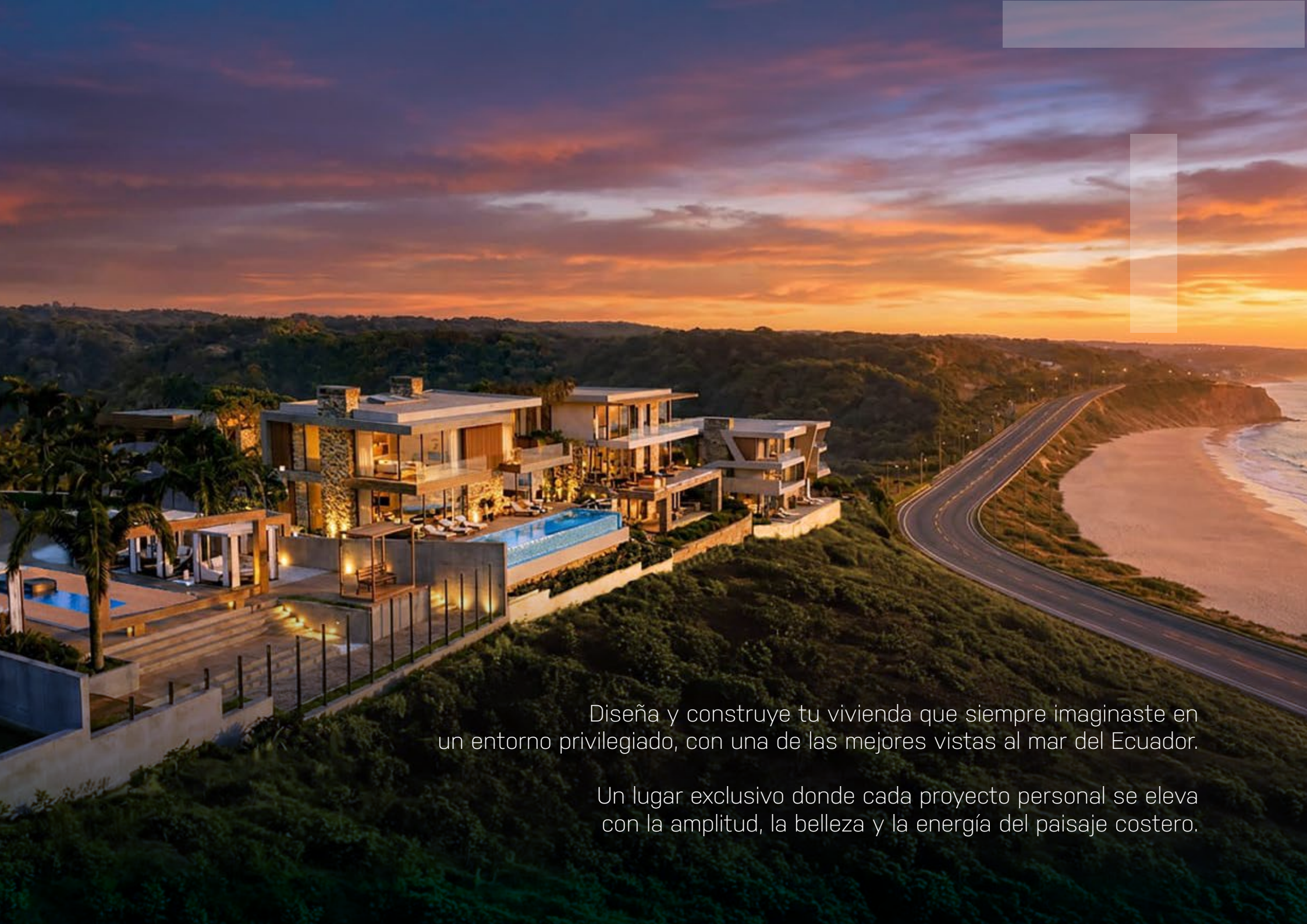
**MANTA
GARDENS**

Más que una urbanización, **una nueva visión de lujo frente al mar.**

Modelo de comunidad

The image shows a high-end outdoor lounge area at Manta Gardens. It features a wooden deck with several white-curtained cabanas. Inside the cabanas, people are relaxing: a woman in an orange swimsuit is reading a book, a man in a white shirt is sitting on a sofa, and another woman is reading. A small fire pit with a flame is in the center of the deck. A swimming pool is visible in the foreground. In the background, a couple is walking towards a large rectangular frame that offers a view of the ocean. The scene is surrounded by palm trees under a clear blue sky with a few clouds.

Manta Gardens integra lujo, seguridad y sostenibilidad en una comunidad ecológica diseñada para maximizar la calidad de vida y reducir el impacto ambiental, con energía solar en áreas comunales y reutilización de aguas para riego.



Diseña y construye tu vivienda que siempre imaginaste en un entorno privilegiado, con una de las mejores vistas al mar del Ecuador.

Un lugar exclusivo donde cada proyecto personal se eleva con la amplitud, la belleza y la energía del paisaje costero.

Relajarte y entrar a una vida de ensueño es lo que encontrarás al vivir en **Manta Gardens**.

Vive en tu propio club

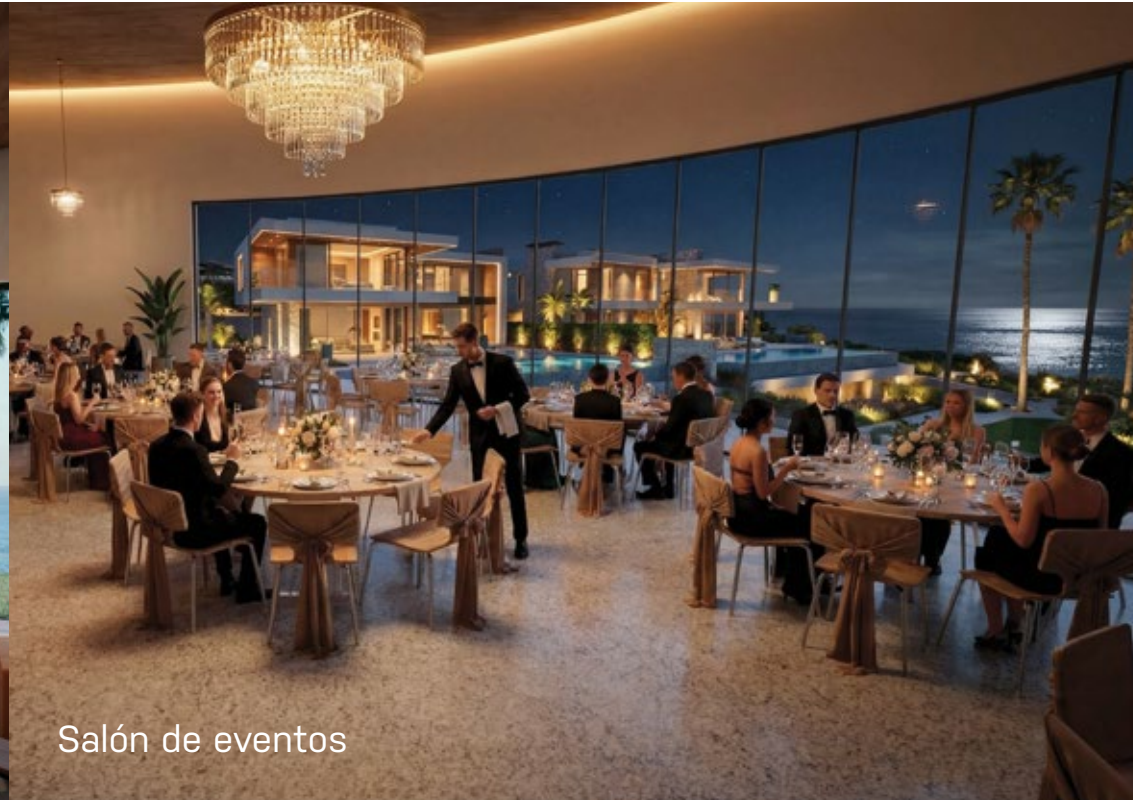
Rooftop frente al mar.



Manta Gardens contará con un nuevo estándar de equipamiento comunal en la ciudad de Manta:
Casa club equipada con: piscina, salón de eventos, business center, gimnasio equipado,
cancha de padel, cancha de fútbol, vóley de playa, zona de BBQ, parque infantil y área de mascotas.

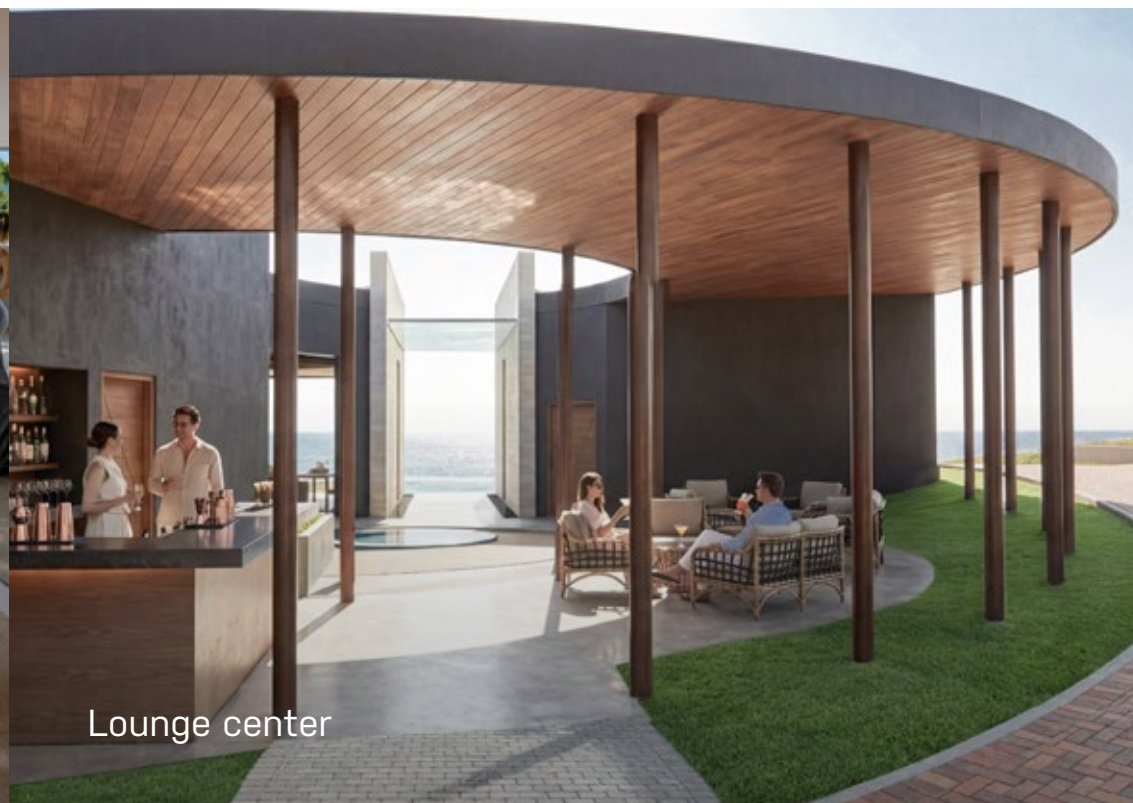
Redefinirá el concepto de tenerlo todo en tu propio hogar.

Casa club equipamiento





Gimnasio comunal equipado



Lounge center

Equipamiento comunal





Garita y control de accesos



Vóley de playa





Parque infantil



Pet center

Implantación general y equipamiento comunal



Simbología

- [A] Guardianía
- [B] Mirador
- [C] Business center
- [D] Piscina infinita
- [E] Salón de eventos
- [F] Gimnasio
- [G] Lounge exterior
- [H] Canchas de pádel
- [I] Cancha de fútbol 5
- [J] Volleyball de playa
- [K] Zona de mascotas
- [L] Zona infantil
- [M] Senderos
- [N] Área bbq
- [O] Parqueo visitas

Etapas constructivas



Simbología

- Etapa 1
- Etapa 2
- Etapa 3
- Etapa 4

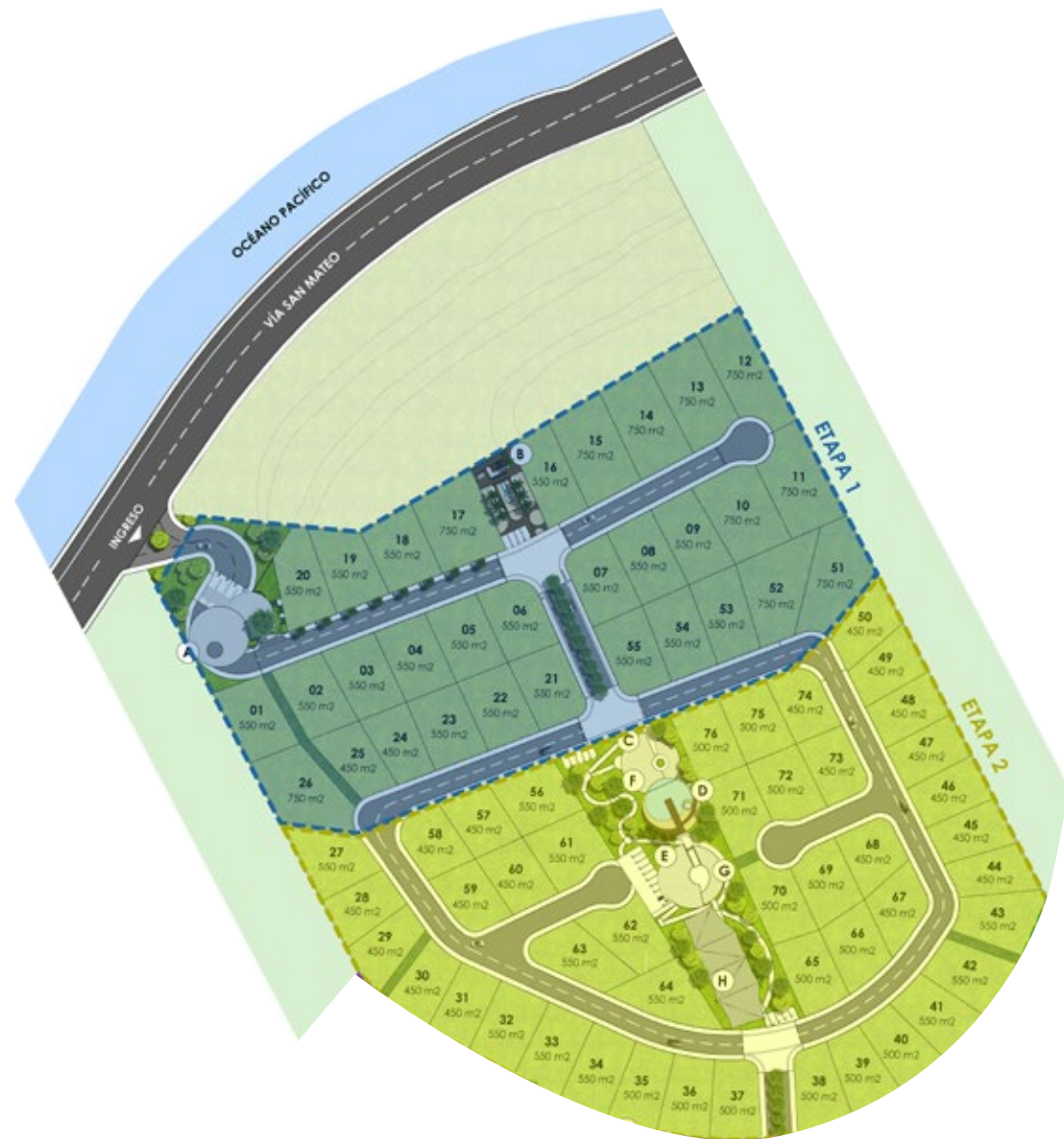
Etapas constructivas disponibles en venta.

Etapa 1

31 lotes

Etapa 2

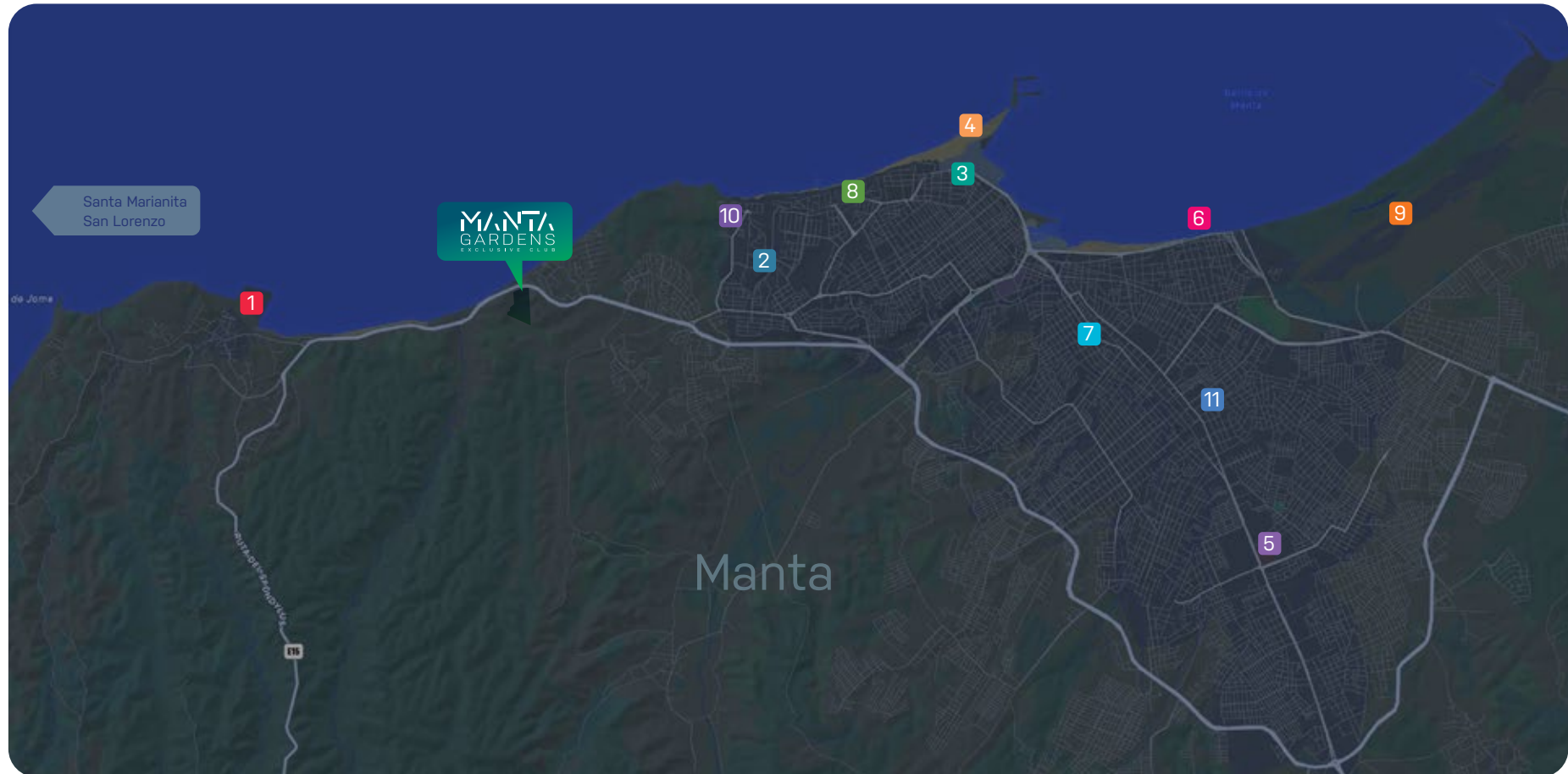
45 lotes





- **140 lotes** con un nuevo concepto y estilo de vida.
- **Vías dobles de ingreso y salida**, con seguridad electrónica y monitoreo permanente.

Exclusividad cerca de todo en Manta



1 10 min
Playa San Mateo

2 12 min
Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí

3 15 min
Mall del Pacífico

4 15 min
Malecón Escénico Murciélagos

5 16 min
Manta Hospital Center

6 17 min
Puerto de Manta

7 18 min
Centro de Manta

8 16 min
Hotel Oro Verde Manta

9 20 min
Aeropuerto Internacional Eloy Alfaro

10 12 min
Centro Comercial La Cuadra

11 8 min
Universidad Católica de Manta

MANTA
GARDENS
EXCLUSIVE CLUB

Informes y ventas:

🌐 www.mantagardens.com

| 🌐 www.trivo.com.ec

| 📞 **096 279 3785**